

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým - starostou
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Fyzická osoba: **Thi Man Bui**
Identifikační číslo: 28281411
Místo podnikání: Zelenohorská 496/37, Praha 8, PSČ 181 00
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/2540/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/2540 ze dne 20.1.2010 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá jednotku č. 391/102 – nebytový prostor nacházející se v domě č.p. 391, k.ú. Malá Strana, **Újezd 41, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR12_0715 ze dne 15.05.2012 mění následujícím způsobem:

I.

Článek 4 „Nájemné a úhrada za služby“, se doplňuje o odstavec 4.9 a 4.10, které znějí takto:

- 4.9 Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném ve výši 100%, a to za období od 02.04.2012 do 01.05.2012.
- 4.10 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2012.

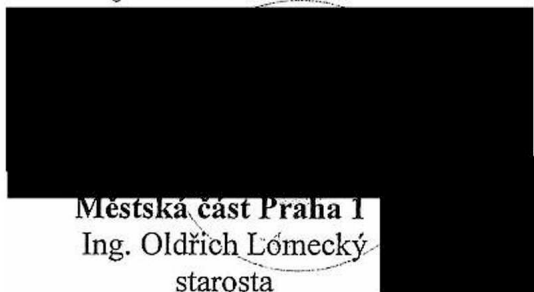
II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

V Praze dne: 31-05-2012



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lómecký
starosta

Pronajímatel

V Praze dne: 7/06/2012



Thi Man Bui

Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 15.05.2012 usnesení číslo UR12_0715.

V Praze dne: 31-05-2012



jméno



jméno