

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz

Zhotovitel : **Projekt Haly s.r.o.,**
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 290580
Zastoupený: Ing. Ondřejem Němcem, jednatelem
IČO: 068 75 416
DIČ: CZ06875416
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: izr3qdv

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 05.10. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Oprava bytů - Kounicova 1 byt č. 3, 5, 13 a 19, Kounicova 5 byt č. 6 a 11, Kounicova 7 byt č. 5, Kounicova 9 byt č. 21, Konečného nám. 2 byt č. 4, Konečného nám. 3 byt č. 9, Konečného nám. 4 byt č. 9, Konečného nám. 6 byt č. 9“ (dále jen „Smlouva“). Po podpisu smlouvy objednatel zjistil, že byt č. 3 v bytovém domě Kounicova 1, Brno bude využívat pro jiné účely než bydlení, a z toho důvodu po dohodě se zhotovitelem a v souladu s čl. 9 této smlouvy je sjednána změna uzavřené Smlouvy o dílo spočívající ve zúžení předmětu smlouvy o dílo o vyhotovení projektové dokumentace na opravu bytu č. 3 v bytovém domě Kounicova 1, Brno a rozšíření předmětu smlouvy

o dílo o vyhotovení projektové dokumentace na opravu bytu č. 10 v bytovém domě Kounicova 5, Brno, jak je uvedeno v článku 3 tohoto Dodatku. Změna v předmětu díla nebude mít vliv na cenu díla ani termín plnění.

3. Předmět Dodatku

a) mění se první odstavec čl. 2.1.1. Smlouvy a původní znění:

„Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů: Kounicova 1 byt č. 3, 5, 13 a 19, Kounicova 5 byt č. 6 a 11, Kounicova 7 byt č. 5, Kounicova 9 byt č. 21, Konečného nám. 2 byt č. 4, Konečného nám. 3 byt č. 9, Konečného nám. 4 byt č. 9, Konečného nám. 6 byt č. 9**“ (dále jen “dílo“) v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 30.08.2020 předložené objednateli zhotovitelem, jako uchazečem, v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (dále jen PD) bude obsahovat zejména:“

se nahrazuje novým zněním takto:

„Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů: Kounicova 1 byt č. 5, 13 a 19, Kounicova 5 byt č. 6, 10 a 11, Kounicova 7 byt č. 5, Kounicova 9 byt č. 21, Konečného nám. 2 byt č. 4, Konečného nám. 3 byt č. 9, Konečného nám. 4 byt č. 9, Konečného nám. 6 byt č. 9**“ (dále jen “dílo“) v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 30.08.2020 předložené objednateli zhotovitelem, jako uchazečem, v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (dále jen PD) bude obsahovat zejména:“

b) mění se čl. 4.1.1. a původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích PD vč. dílčích cen:

a. Kounicova 1 byt č. 3	44.418,00 Kč bez DPH (základní sazba)
b. Kounicova 1 byt č. 5	25.615,00 Kč bez DPH (základní sazba)
c. Kounicova 1 byt č. 13	62.675,00 Kč bez DPH (základní sazba)
d. Kounicova 1 byt č. 19	47.143,00 Kč bez DPH (základní sazba)
e. Kounicova 5 byt č. 6	39.240,00 Kč bez DPH (základní sazba)
f. Kounicova 5 byt č. 11	59.950,00 Kč bez DPH (základní sazba)
g. Kounicova 7 byt č. 5	52.865,00 Kč bez DPH (základní sazba)
h. Kounicova 9, byt č. 21	68.125,00 Kč bez DPH (základní sazba)
i. Konečného nám. 2 byt č. 4	45.235,00 Kč bez DPH (základní sazba)
j. Konečného nám. 3 byt č. 9	44.145,00 Kč bez DPH (základní sazba)
k. Konečného nám. 4 byt č. 9	57.225,00 Kč bez DPH (základní sazba)
l. Konečného nám. 6 byt č. 9	59.950,00 Kč bez DPH (základní sazba)

Celková cena díla	606.586,00 Kč bez DPH
DPH	127.383,00 Kč (sazba 21 %)
Celková cena díla	733.969,00 Kč vč. DPH“

se nahrazuje novým zněním takto:

Soupis dílčích PD vč. dílčích cen:

a) Kounicova 1 byt č. 5	25.615,00 Kč bez DPH (základní sazba)
b) Kounicova 1 byt č. 13	62.675,00 Kč bez DPH (základní sazba)
c) Kounicova 1 byt č. 19	47.143,00 Kč bez DPH (základní sazba)
d) Kounicova 5 byt č. 6	39.240,00 Kč bez DPH (základní sazba)
e) Kounicova 5 byt č. 10	44.418,00 Kč bez DPH (základní sazba)
f) Kounicova 5 byt č. 11	59.950,00 Kč bez DPH (základní sazba)
g) Kounicova 7 byt č. 5	52.865,00 Kč bez DPH (základní sazba)
h) Kounicova 9, byt č. 21	68.125,00 Kč bez DPH (základní sazba)
i) Konečného nám. 2 byt č. 4	45.235,00 Kč bez DPH (základní sazba)
j) Konečného nám. 3 byt č. 9	44.145,00 Kč bez DPH (základní sazba)
k) Konečného nám. 4 byt č. 9	57.225,00 Kč bez DPH (základní sazba)
l) Konečného nám. 6 byt č. 9	59.950,00 Kč bez DPH (základní sazba)

Celková cena díla	606.586,00 Kč bez DPH
DPH	127.383,00 Kč (sazba 21 %)
Celková cena díla	733.969,00 Kč vč. DPH

4. Závěrečná ustanovení Dodatku

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

4.3 Smluvní strany si Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.

4.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.01.2021, usnesením RMČ/2021/96/12.

V Brně dne 15.02.2021

V Brně dne 25.01.2021

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

.....