

Dodatek č.1 SMLOUVA O DÍLO

NÁZEV ZAKÁZKY:

Rekonstrukce sociálních zařízení sálu sokolovny
v Železném Brodě

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito stranami:

OBJEDNATEL:

Název: Město Železný Brod
Sídlo: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ: 00262633
DIČ: CZ00262633
Tel.: 483 333 940
E-mail: starosta@zelbrod.cz
Datová schránka: zbgrbyd

Zástupce objednatele:

Ve věcech smluvních: Mgr. František Lufinka
Ve věcech technických: Milan Bakeš, Mgr. Martin Řehák

ZHOTOVITEL:

Název: Stavby MH s.r.o.
Sídlo: Lužická 102, Dolní Sedlo, 463 34 Hrádek nad Nisou
IČ: 09185500
DIČ: CZ09185500
Tel.: 
E-mail: 
Datová schránka: 3gd7x2z

Zástupce zhotovitele:

Ve věcech smluvních: Miroslav Hochman
Ve věcech technických: Karel Kosina

VYMEZENÍ POJMŮ:

Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, mají níže uvedené výrazy následující význam:

- a) „**Den**“ znamená kalendářní den.
- b) "**Dílo**" je definováno v článku I. této smlouvy a zahrnuje veškeré dodávky materiálu a zařízení, práce a služby dle zadávacích podmínek objednatele
- c) "**DPH**" znamená daň z přidané hodnoty.
- d) "**Materiály a zařízení**" zahrnuje materiály, dodávky, přístroje, vybavení a strojní zařízení, nezbytné pro dílo, které se stanou trvalou součástí předmětu díla.
- e) "**Dokončení**" znamená, že dílo bylo úplně fyzicky postaveno a zkompletováno
- f) „**Měsíc**“ znamená třicet po sobě jdoucích dní. Konec lhůty určené podle měsíců připadá na den, který se číslem shoduje se dnem, na který připadá událost, od níž se lhůta počítá.
- g) „**Místo provádění díla**“ znamená pozemky, stavby nebo zařízení, na nichž nebo v nichž je dílo prováděno.
- h) „**Objednatelem**“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky podle Pravidel pro poskytování dotace v rámci Programu rozvoje venkova pro období 2014–2020.
- i) „**Podzhotovitelem**“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky podle Pravidel pro poskytování dotace v rámci Programu rozvoje venkova pro období 2014–2020.
- j) „**Položkovým rozpočtem**“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- k) "**Práce**" znamená jakékoli práce či činnosti nutné pro řádné a včasné zhotovení a předání díla v souladu s podmínkami této smlouvy.
- l) "**Předávací protokol**" znamená potvrzení o převzetí díla, které podepíše objednatel a zhotovitel
- m) "**Převzetí**" znamená, že došlo k mechanické kompletaci, byly úspěšně provedeny všechny zkoušky vyžadované touto smlouvou, dílo nevykazuje vady a nedodělky, které by bránily bezpečnému a řádnému provozu díla, a objednatel a zhotovitel podepsali předávací protokol.
- n) „**Příslušnou dokumentací**“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném pro realizaci stavby.
- o) „**PRV**“ znamená Program rozvoje venkova na období 2014–2020.
- p) "**Smlouva**" znamená tuto smlouvu ve znění všech pozdějších změn a dodatků, spolu se všemi jejími přílohami, která tvoří kompletní a ucelený soubor práv a povinností objednatele a zhotovitele při realizaci díla.
- q) "**Staveniště**" znamená pozemky nebo stavby, na nichž nebo v nichž je dílo prováděno.
- r) "**Poddodavatel nebo Poddodavatelé**" znamená všechny prodávající, dodavatele, poradce a poddodavatele, kteří mají uzavřenu smlouvu se zhotovitelem na dodávku jakékoliv části díla a kteří byli subkontrahováni v souladu s článkem VII. této smlouvy.
- s) „**Zadávací podmínky/řízení**“ značí podmínky dané objednatelem pro nabídku zhotovitele v souladu s Pravidly pro poskytování dotace v rámci Programu rozvoje venkova pro období 2014–2020.
- t) „**Zhotovitelem**“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky podle Pravidel pro poskytování dotace v rámci Programu rozvoje venkova pro období 2014–2020.

ČI. 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje v dohodnutém termínu provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **Rekonstrukce sociálních zařízení sálu sokolovny v Železném Brodě** dle položkového rozpočtu.
Dílo je složeno z následujících stavebních objektů: WC ženy, WC muži a úklidová místnost. V rámci akce budou provedeny práce, vedoucí ke zlepšení stavu sociálních zařízení. Dodavatelem budou otlučeny stávající dlažby a obklady, provedena stavební příprava pro nové obklady a dlažby. Bude instalována nová sanita, osvětlení, přepážky kabin WC. Na závěr bude provedena výmalba. Vzhledem k tomu, že není zpracována projektová dokumentace, je základním dokumentem výkaz výměr, který je přílohou této smlouvy (dále v textu jen „dílo“).
3. **Rekonstrukce sociálních zařízení sálu sokolovny v Železném Brodě**, místem provedení díla je obec Železný Brod, Masarykova 500, sokolovna.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
6. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

ČI. 2. LHŮTA REKONSTRUKCE

Mění se bod č.2, 3 a 4

1. Předání staveniště: dle domluvy
2. Zahájení stavebních prací **nejdříve od 15. prosince 2020**
3. Dokončení stavebních prací **nejpozději do 30. dubna 2021**
4. Předání a převzetí stavby **nejpozději do 30. dubna 2021**
5. Počátek běhu záruční lhůty od prvního dne následujícího po předání díla

Tuto smlouvu schválila rada města dne 7.12.2020 usnesením č.319/36R/2020



