

## Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 06. 02. 2019

### Smluvní strany

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, dále jen jako **Pronajímatel**,

2. **Společnost Bus Terminal a.s.**, se sídlem Skopalíkova 2385/45, 767 01 Kroměříž, IČ: 24675709, zastoupena předsdou představenstva Ing. Petrem Lhotským, dále jen jako **Nájemce**,

ve smlouvě společně i jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 06. 02. 2019 (dále jen „Dodatek“):

### PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

A. Mezi Pronajímatelem a právním předchůdcem Nájemce došlo dne 06. 02. 2019 k uzavření nájemní smlouvy (dále jen „Nájemní smlouva“), a to ohledně pozemků parc. č. 343/6 a parc. č. 343/15, vše ostatní plocha o celkové výměře cca 4600 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví 10 001, obec Slavkov u Brna (dále jen „Pozemky“).

B. V rámci přeměny společnosti KRODOS SERVIS a.s., sídlem Skopalíkova 2385/45, 767 01 Kroměříž, IČ: 24675709, došlo k odstěpení části jmění, která přechází do nástupnické společnosti Bus Terminal a.s., se sídlem Skopalíkova 2385, 767 01 Kroměříž, IČ: 24675709 s účinností zápisu přeměny ke dni 01. 10. 2020. Součástí odstěpného jmění je také **nájemní vztah**, jehož předmětem jsou Pozemky dle Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Nájemcem.

Se Smluvní strany dohodly na následujícím:

1. Smluvní strany pro odstranění pochybností prohlašují, že trvají na pokračování závazku z Nájemní smlouvy a na pokračování veškerých práv a povinností vyplývajících z tohoto závazku ve stejném rozsahu a že do veškerých práv a povinností Nájemce z Nájemní smlouvy vstoupila společnost Bus Terminal a.s.
2. Článek II. odst. 2. Nájemní smlouvy nově zní následovně:

„Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách vždy nejpozději do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného bezhotovostním převodem na účet 19-729731/0100, variabilní symbol 8393000165. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.“

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Slavkov u Brna na své 98. schůzi dne 25. 01. 2021 usnesením č. 1458/98/RM/2021. Město Slavkov u Brna proto podle § 41 z.č.

128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního jednání.

5. Tento Dodatek se uzavírá ve 3 stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu tohoto dodatku.
6. Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
7. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že jeho text si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Ve Slavkově u Brna dne...15.02.2021...



Bc. Michal Boudný  
starosta  
města Slavkov u Brna



Ing. Petr Lhotský  
Předseda představenstva  
Společnosti Bus Terminal a.s.