

Smlouva o zřízení věcného břemene
služebnosti inženýrské sítě
OS202001499
CJ MML 017613/20

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

- 1. statutární město Liberec**, se sídlem nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené primátorem města **Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc.**
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení **Česká spořitelna**
číslo účtu [REDACTED]
/ dále jen povinný /

- 2. TMR Ještěd a.s.**, se sídlem Jablonecká 41/27, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 060 80 413,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 2685,
zastoupená statutárním ředitelem **Čeňkem Jílkem**
/ dále jen oprávněný /

I.

1. Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. **75/1, 690/1, 690/13, 690/74** v k. ú. **Horní Hanychov**, obec Liberec, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. I pro obec Liberec a katastrální území **Horní Hanychov** (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Oprávněný je vlastníkem elektropřípojky, vodovodní a kanalizační přípojky a telekomunikační přípojky včetně příslušenství ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“).

II.

1. V souladu s usnesením č. 1108/2020 bod 11. ze 24. schůze Rady města Liberce, konané dne 1. 12. 2020, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě ke služebnímu pozemku, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 1747-122/2018 ze dne 15. 7. 2019, který je nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch vlastníka inženýrské sítě, kterým je v současné době oprávněný (dále jen „**služebnost**“).
2. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, a za úplatu.

3. Služebnost zakládá právo uložení elektropřípojky, vodovodní a kanalizační přípojky a telekomunikační přípojky včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování. Ve služebnosti je dále obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

III.

1. Účastníky dohodnutá úplata za zřízení služebnosti činí 163 350 Kč bez DPH / slovy Jedno sto šedesát tři tisíce tři sta padesát korun českých/ (dále jen „úplata“).
2. Vzájemně dohodnutá úplata, ke které bude připočítáno DPH v platné výši, bude uhrazena oprávněným na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinným se splatností do 14 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

Článek IV. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

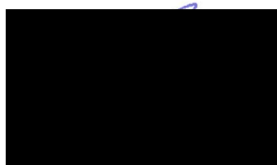
V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene dle čl. III. odst. 1 a odst. 3 této smlouvy.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

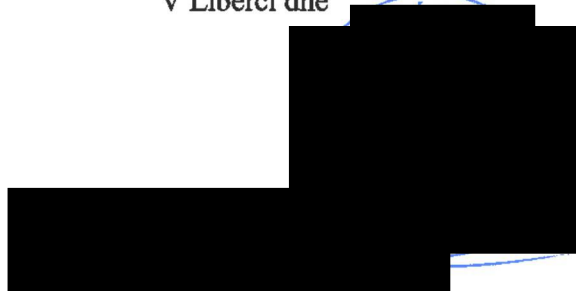
3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
6. Součástí této smlouvy je Geometrický plán 1747-122/2018 ze dne 15. 7. 2019

V Liberci dne

V Liberci dne 8. 02. 2021



.....
za TMR Ještěd a.s.
statutární ředitel
Čeněk Jílek



.....
za statutární město Liberec
primátor
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

