

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č.: 048566
o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

uzavřené mezi:

ČEPRO, a.s.,

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO : 601 93 531

DIČ: CZ60193531

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

zastoupena: **Mgr. Jan Duspěvou – předsedou představenstva, a**
 Ing. Františkem Todtem – členem představenstva

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

„Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA“ sestávající se z:

CENTR GROUP, a.s. – vedoucí společník společnosti

se sídlem: Na Příkopě 1096 /19, 110 00 Praha 1

IČO : 26865301

DIČ: CZ26865301

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11290

INDUS PRAHA, spol. s r.o. – druhý společník společnosti

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO : 24210668

DIČ: CZ24210668

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188981

LENIA spol. s r. o. – třetí společník společnosti

se sídlem: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČO : 41186176

DIČ: CZ41186176

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2889

Společníci jsou zastoupeni: Ing. Vladimírem Kudrnou, předsedou představenstva společnosti CENTR GROUP, a.s.

Dle ustanovení čl. V. odst. 1 Společenské smlouvy (smlouva o společnosti), uzavřené dne 18.12.2018 mezi výše uvedenými společníky společnosti CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA (dále jen „společníci“), je vedoucí společník společnosti zmocněn k zastupování druhého a třetího společníka společnosti, a je oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s objednatel. Společníci jsou vůči objednateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně k plnění této smlouvy. Společníci společně a nerozdílně odpovídají za plnění této smlouvy po celou dobu plnění této smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

(Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA a její společníci jsou dále označováni jen jako „dodavatel“) na straně druhé (objednatel a dodavatel jsou dále označeni společně jen jako „smluvní strany“)

(tento dodatek je dále označen jen jako „dodatek“)

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 22. 7. 2019 Smlouvu o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy, č. ev. objednatele 048566, která byla uveřejněna v registru smluv dne 24.7.2019 na adrese <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/9704087> (dále jen „smlouva“).
- 1.2 Účelem tohoto dodatku ke smlouvě je navýšení ceny uvedené v uvedené v bodu 11.1 smlouvy o zvýšené náklady dodavatele způsobené navýšením nejnižší úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb., oproti částkám účinným ke dni uzavření smlouvy a navýšeným dodatkem č. 1 ke smlouvě ze dne 30.1.2020.
- 1.3 Smluvní strany si pro případ navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. sjednaly ve v bodech 11.9 až 11.12 smlouvy vyhrazenou změnu závazku, podle které je navýšení ceny tímto dodatkem provedeno.
- 1.4 Nařízením vlády č. 487/2020 Sb. ze dne 16.11.2020 došlo ke změně nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí.
- 1.5 Objednatel obdržel dne 12.11.2020 žádost dodavatele o navýšení ceny v souvislosti s navýšením nejnižší úrovně zaručené mzdy a dodavatel tak uplatnil nárok na navýšení ceny ve lhůtě dle bodu 11.11 smlouvy. Objednatel si následně vyžádal doplnění a úpravu kalkulace navýšení ceny.
- 1.6 Objednatel dne 11.1.2020 v souladu s ustanovením bodu 11.12 odsouhlasil dodavatelem upravenou kalkulaci navýšení ceny. V návaznosti na toto odsouhlasení uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 2 ke smlouvě.
- 1.7 Účelem tohoto dodatku ke smlouvě je dále dohoda dodavatele s objednatelem o zvýšení kvality poskytovaných bezpečnostních služeb spočívajících ve střežení objektů prostřednictvím DC/PPC dle bodu 3.1 písm. b) smlouvy tak, že 1 bezpečnostní pracovník na pozici operátora dohledového pracoviště Hněvice bude odpovědný za vedení směny, a bude také splňovat vyšší požadavky na odbornou způsobilost. V návaznosti na tuto změnu se smluvní strany dohodly na navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 smlouvy o zvýšené mzdové náklady dodavatele.
- 1.8 Smluvní strany v souvislosti ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni uzavření tohoto dodatku deklarují, že změna smlouvy dle článku 2 tohoto dodatku není podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se nejedná o takovou změnu smluvních podmínek, která by:
 - a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

2 Bezpečnostní služby s využitím PS

- 2.1 Bod 6.2 písm. b) smlouvy se po vzájemné dohodě smluvních stran upravuje následovně:
 - b) *připojení PS dodavatelem na PPC nebo dohledové pracoviště dodavatele s nepřetržitou obsluhou dodavatele, včetně zajištění vlastních komunikačních prostředků dodavatelem mezi dohledovým pracovištěm a objektem objednatele, a poskytování těchto služeb a plnění těchto činností dodavatelem:*
 - *přijímání a vyhodnocování poplachových zpráv z instalovaných PS objednatele;*
 - *přijímání a vyhodnocování zpráv o provozním stavu PS;*
 - *aktivní práce s živým obrazem i záznamem z instalovaných kamer CCTV sledovacího systému, online ovládání motoricky ovládaných kamer a objektivů, provádění videoobchůzek na vzdáleně dohlížených objektech včetně využití dat ze systému rozpoznání RZ vozidel;*

- fyzickou prohlídku „narušeného“ objektu místně příslušným členem ostrahy nebo okamžitý výjezd zásahové jednotky v případě poplachového či poruchového stavu, provedení fyzické prohlídky objektu a identifikaci příčiny poplachu;
- zadržení osoby při protiprávním jednání v objektu nebo v jeho těsné blízkosti a její předání Policii České republiky;
- oznámení o zjištění protiprávního jednání Policii České republiky;
- vyrozumění odpovědné osoby objednatele o „narušení“ objektu;
- správu svěřených klíčů/kódů od objektů objednatele;
- výkon místní ostrahy v objektu do příjezdu odpovědné osoby objednatele;
- archivaci historie poplachových zpráv a zpráv o provozních stavech PS minimálně po dobu 3 měsíců;
- zasílání pravidelného měsíčního výpisu událostí pro každý objekt objednatele kontaktní osobě objednatele (dle dohody elektronickou či tištěnou formou).
- Dodavatel je povinen obsadit centrální dohledové pracoviště ostrahy dislokované na skladě Hněvice 2 operátory, kteří budou mít vždy nejméně po 6 hodinách zajištění přestávku v dohledu nad monitory systému. Bezpečnostní pracovník na pozici operátora dohledového pracoviště musí mít minimálně středoškolské vzdělání a znalost práce na PC včetně zdravotní prohlídky na tuto typovou činnost (sada nástrojů MS Office včetně e-mailového klienta). Bezpečnostní pracovník na pozici operátora dohledového pracoviště odpovídající za řízení dané směny operátorů (dále jen „vedoucí operátor DPPC“:
 - musí mít minimálně středoškolské vzdělání zakončené maturitní zkouškou,
 - musí ovládat výborně práci s výpočetní technikou a sadou MS Office,
 - musí mít řídicí a organizační schopnosti pro koordinaci lokálních pracovišť ostrahy
 - řídí celostátní Dohledové centrum ostrahy dodavatele,
 - odpovídá za zpracování manažerských reportů pro objednatele ze všech střežených objektů v rozsahu denního a týdenního reportu v rozsahu dle smlouvy,
 - v rámci řešení incidentů je nadřízen všem strážným na objektech dodavatelů,
 - organizuje a koordinuje výjezdy zásahových jednotek na místa incidentů u odběratele,
 - zajišťuje kontrolní činnost nad výkonem služby strážných na lokálních objektech objednatele,
 - řídí reakce na tísňové stavy signalizované technickými prostředky strážnými ze všech střežených objektů objednatele,
 - odpovídá za evidenci a zadávání poruchových stavů systémů technické ochrany ze všech lokálních pracovišť ostrahy odběratele,
 - odpovídá za vyhodnocování údajů z obchůzkového systému PATROL CONTROL používaného ostrahou na jednotlivých objektech objednatele a vady reportuje manažerovi zakázky.“

2.2 S ohledem na zřízení nové pozice vedoucí operátor DPPC, na kterou s ohledem na objednatelem požadovanou kvalifikaci a zodpovědnost při plnění smlouvy musí dodavatel vynaložit vyšší mzdové náklady, se smluvní strany dohodly, že objednatel bude kompenzovat dodavateli zvýšené náklady na mzdu vedoucího operátora DPPC. Z tohoto důvodu došlo k úpravě přílohy 9 smlouvy, do které byla začleněna nová pozice vedoucí operátor DPPC Hněvice, u které byla stanovena vyšší základní hodinová mzda než u strážného. Dodavatel se zavazuje využít odpovídající navýšení ceny související se zavedením pozice vedoucího operátora DPPC pouze na mzdové náklady zaměstnanců na této pozici. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy. Dodavatel je povinen Objednateli na jeho žádost předložit písemný doklad o měsíčním vyúčtování mzdy za poslední 3 měsíce u pracovníků na pozici vedoucí operátor DPPC. V případě, že z takto poskytnutých dokumentů vyplývá, že dodavatel nepoužil navýšení ceny, související se zavedením pozice vedoucího operátora DPPC pouze na mzdové

náklady zaměstnanců na této pozici, je dodavatel povinen přijmout taková opatření k nápravě, aby byl tento vadný stav odstraněn, a současně objednateli kompenzovat navýšení ceny související se zavedením pozice vedoucího operátora DPPC, které nepoužil na mzdové náklady zaměstnanců na této pozici snížením fakturované částky v další měsíční fakturaci.

3 Navýšení ceny

- 3.1 Článek 11.1 smlouvy se s ohledem na objednatelům odsouhlasené navýšení ceny o náklady dodavatele způsobené navýšením nejnižší úrovně zaručené mzdy a zavedení pozice vedoucího operátora DPPC upravuje následovně:

Paušální cena za období jednoho kalendářního měsíce řádného a včasného poskytování všech služeb, které jsou předmětem této smlouvy, s výjimkou služeb uvedených v bodu 7.5 písm. d) této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí [REDAKCE] (dále jen „paušální cena“). Paušální cena zahrnuje 2 výjezdy zásahové jednotky dodavatele v reakci na poplachovou zprávu, a dále nepravidelné obhlídky výjezdovou skupinou v intervalech uvedených v příloze č. 11 této smlouvy. Cena za výjezdy zásahové jednotky nad počet uvedený v předchozí větě je uvedena v příloze č. 9 této smlouvy.

- 3.2 S ohledem na řádné uplatnění nároku na navýšení ceny ze strany dodavatele bude cena navýšená o náklady dodavatele dle bodu 3.1 tohoto dodatku uplatněna od nabytí účinnosti nařízení vlády č. 347/2019 Sb., kterým došlo k navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy, tedy ke dni 1. 1. 2021. Ke stejnému dni dochází zavedení pozice vedoucího operátora DPPC a odpovídajícímu navýšení ceny s ohledem na kompenzaci mzdových nákladů na vedoucího DPPC objednatelům dodavateli.
- 3.3 Příloha č. 9 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

4 Závěrečná ustanovení

- 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost některého z ustanovení tohoto dodatku nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost celého dodatku a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení tohoto dodatku.
- 4.3 Tato dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- 4.4 Povinnost uveřejnit tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění se nevztahuje na přílohu č. 1 tohoto dodatku.

- 4.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho následující příloha č. 1 - Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb fyzické ostrahy pro bod 7.5 písm. d) smlouvy.

V Praze dne: **21-01-2021**

Objednatel:

[Redacted signature]

ČEP
Mgr. [Redacted] předseda představenstva

[Redacted signature]

ČE
Ing. [Redacted] Todt – člen představenstva

V Praze dne: **24. 1. 2021**

Dodavatel:

[Redacted signature]

CENTR GROUP, a.s. – vedoucí společník společnosti
Ing. Vladimír Kudrna – předseda představenstva

CENTR GROUP, a.s.
Na Příkopě 1096/19
110 00 Praha 1 - Staré Město
tel.: 595 694 211, IČ.: 27865301



