



## Smlouva o výpůjčce nebytových prostor a movitých věcí a poskytnutí služeb

**Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**  
se sídlem: nám. T.G.Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
IČ 70883521  
DIČ CZ70883521  
zastoupen: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem  
za věcné plnění odpovídá: Jitka Grulichová  
(dále jen „půjčitel“ na straně jedné)



a

**Rallye Zlín, spol. s r.o.**  
Se sídlem: Hornomlýnská 3715, 760 01 Zlín  
IČ: 46965564  
DIČ: CZ46965564  
Zapsaná v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 6748  
Zastoupen: Miloslavem Regnerem, jednatelem firmy  
(dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé)

### Článek 1 Předmět a účel výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v sídle Univerzity Tomáše Bati, Zlín, a movité věci v nebytových prostorách, vše specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Obě strany se dohodly, že základní služby spojené s užíváním vypůjčených nebytových prostor (dále jen služby), tj. dodávky elektrické energie, tepla, vody, vytápění, klimatizace, odvod odpadních vod a telekomunikační služby (přípojení do internetu) bude půjčitel poskytovat bezplatně.
3. Uhrazena bude jen částka ve výši 10 000,- Kč bez DPH za náklady spojené s elektrickou energií dané části UTB. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den skončení výpůjčky.  
Telekomunikační služby (hlasové služby) – vnitrostátní a mezinárodní hovory na pevných linkách poskytne půjčitel úplatně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zjištění přeúčtované částky.  
Vypůjčitel je povinen uhradit vystavenou fakturu za tyto služby do 14 dnů ode dne vystavení. DPH bude připočtena v zákonem stanovené výši.
4. Účelem výpůjčky je organizace sportovní soutěže Barum Czech Rally Zlín 2016 a aktivit s touto soutěží souvisejících (tiskové konference, společenské události apod.). Za jiným účelem nesmí vypůjčitel předmět výpůjčky užívat.

### Článek 2 Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za škody na majetku půjčitele, způsobené při užívání předmětu výpůjčky dle ustanovení čl. 1, odst.4.  
Vypůjčitel je povinen mít po celou dobu trvání výpůjčky sjednanou pojistnou smlouvu pro případ škod vzniklých jednáním nebo opomenutím vypůjčitele a způsobených na

majetku půjčitele, zdraví zaměstnanců půjčitele a dále na majetku a zdraví třetích osob, v souvislosti s výpůjčkou. Limit pojistného plnění musí být v pojistné smlouvě sjednán na částku 10 milionů korun českých.

2. Vypůjčitel se zavazuje při nakládání s předmětem výpůjčky maximálně chránit zájmy půjčitele tak, aby byly minimalizovány škody na majetku půjčitele a aby při této činnosti podstatným způsobem neomezoval provoz budovy a dále tak, aby byly minimalizovány škody na majetku třetích osob.
3. Vypůjčitel může na své náklady, za účelem užívání předmětu výpůjčky provést dočasné změny v orientačním systému vypůjčených prostor. Tyto změny musí být nejpozději k ukončení výpůjčky odstraněny a nesmí přitom dojít k poškození stálého orientačního systému.
4. Nejpozději v den a hodinu skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčené nebytové prostory řádně vyklizené, pokud jde o věci vnesené vypůjčitelem. Vypůjčitel je povinen předat vypůjčené nebytové prostory, klíče k prostorám a movité věci ve stavu v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O faktickém předání a převzetí vypůjčených nebytových prostor a movitých věcí, bude smluvními stranami sepsán před výpůjčkou a po výpůjčce protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich stav.
5. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny předmětu výpůjčky, v souladu s platnými předpisy, odpovídá po dobu výpůjčky vypůjčitel.

### **Článek 3**

#### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel se zavazuje, že při předání předmětu výpůjčky předá vypůjčiteli klíče k prostorám specifikovaným v příloze.
2. Půjčitel poskytne vypůjčiteli operativní součinnost při užívání předmětu výpůjčky, kontaktními osobami jsou:  
Jaroslav Kocfelda..... tel. 602 777 178  
Eduard Šiftař..... tel. 606 777 259  
Alois Cepek..... tel. 737 365 060
3. Půjčitel poskytne vypůjčiteli po dobu výpůjčky bezplatně prostory a vybavení, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování platných předpisů ve vypůjčených prostorách.
5. Půjčitel může na vypůjčiteli požadovat náhradu škody, způsobené porušením jeho povinností. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli škodu, vzniklou v souvislosti s výpůjčkou.

### **Článek 4**

#### **Doba trvání této smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období od 24.8.2016 od 08,00 hodin do 28.8.2016 do 24 hodin.

### **Článek 5**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu smlouvy druhou ze smluvních stran.
2. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých dodatků.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
4. Smlouva má tyto přílohy:
  - příloha č. 1 Specifikace zapůjčených prostor a vybavení vypůjčitele
  - dodatek přílohy č. 1 Specifikace zapůjčených prostor a vybavení vypůjčitele - foto
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní, pod nátlakem, či za jiných jednostranně nevýhodných podmínek. S obsahem této smlouvy se smluvní strany před jejím podpisem seznámily a nemají proti němu žádné námitky.
6. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne 11-08-2016  
Půjčitel:

Ve Zlíně dne 9. 8. 2016  
Vypůjčitel:

**Rallye ZLÍN** spol. s r.o.  
Hornomlýnská 3715  
760 01 Zlín, schr. 278  
IČO: 46965564  
DIČ: CZ46965564

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně  
RNDr. Alexander Černý, kvestor

Rallye Zlín, spol. s r.o.  
Miloslav Regner, jednatel



Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO		<i>Buřka</i>
EO	<i>M. S. NPG</i>	<i>[Signature]</i>
Věcně	<i>9. 8. 2016</i>	<i>[Signature]</i>
SPRÁVCE PŘÍLOHY	<i>M. S. NPG</i>	<i>[Signature]</i>

## **Příloha č. 1 – Specifikace zapůjčených prostor a vybavení v prostorách rektorátu - U 13**

### **1) Prostory**

- Atrium – tiskové středisko
- Posluchárna 131 – zázemí pro tiskové středisko
- Posluchárna 161 – zázemí pro Eurosport
- Posluchárna 162 – Česká televize
- Šatna, přízemí – prostor pro akreditaci novinářů
- Vstupní prostor – Radio Zlín
- Zasedací místnost 420 – zasedání Světové FIA rally komise
- 2 místnosti v prostoru knihovny

### **2) Příprava mobiliáře, vybavení a instalace techniky**

24. 8. 2016 příprava a navezení

25. 8. - 28. 8. 2016 využití od 7,00 – 24,00 h., ukončení 28. 8. 2016 cca 20,00 h.

### **3) Vybavení prostor a využití techniky UTB**

- stoly, židle,
- 12 ks počítačů, free WIFI internet, pevný internet, 3 telefonní linky, elektro rozvody 220 V,
- 2 plazmové obrazovky u schodů v přízemí, využití kabelů UTB a el. přípojných míst a prodlužovacích kabelů

### **4) Parkování**

Možnost využití podzemního parkování v prostorách U 15 pro cca 50 – 80 parkovacích míst

Organizátor zajistí vlastní službu u vjezdu do prostoru.

### **5) Bufet – U 13**

Běžný provoz od 8,00 – 15,00 h., využití nápojových automatů, doplňování v průběhu akce.