

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 24. 6. 2019

č.j. ZŠ Mo /108/2020

mezi stranami:

Základní škola Zlín, Mostní, příspěvková organizace:

Sídlo: Mostní 2397 Zlín 760 01

IČ: 61716391

Statutární orgán: Mgr. Věra Kundratová – ředitelka školy

jako pronajímatel (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Scio škola Zlín – základní škola s.r.o.

Sídlo: nám. T.G. Masaryka 588 760 01 Zlín

IČ: 05420792

Zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu Brno, oddíl C, vložka 95261

Zastoupený: RNDr. Jan Krtička, jednatel

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu (dále jen „Smlouva“) následovně:

I.

1. Stanovená doba nájmu v bodě 1. hlavy II. smlouvy se mění tak, že smlouva se nově prodlužuje na dobu určitou od 1. 8. 2020 do 31.7. 2021.
2. Bod 2. hlavy II. Smlouvy se ruší.

II.

1. Bod 5. hlavy III se doplňuje tak, že cena služeb dále zahrnuje i **odvoz odpadu**.

Kalkulace měsíční ceny energií a služeb v pronajatých nebytových prostorách a nemovitostech se dále stanovuje následovně:

| | |
|--------------------|------------|
| Teplo | 4 300,- Kč |
| Elektrická energie | 2 300,- Kč |
| Vodné a stočné | 2 800,-Kč |

| | |
|---|-----------|
| Ostatní provozní náklady (administrativa, údržba) | 1 400,-Kč |
| Spotřeba - toaletní papír, tekuté mýdlo | 300,- Kč |
| Odvoz odpadu (nově) | 500,- Kč |

CELKEM měsíčně **11 600,- Kč**


2. Bod 6. hlavy III. se mění tak, že sjednané platby nájemného a služeb činí **15 017,-Kč/měsíc**, splatné na účet pronajímatele vedený u KB, č. účtu: **86-2053360287/0100**.
3. Bod 9. hlavy III. se doplňuje tak, že účinností tohoto dodatku si Nájemce sám a na své náklady zajišťuje úklid pronajatých učeben a chodeb ve 4. NP včetně WC.

III.

1. Účinnost tohoto dodatku nastává dne 1.8.2020.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Ve Zlíně dne 31.7......2020

Ve Zlíně dne 31.7......2020


.....

pronajímatel
Mgr. Věra Kundratová
Ředitelka školy
Základní škola Zlín, Mostní


.....

nájemce
RNDr. Jan Krtička
Jednatel
Scio škola Zlín – základní škola s.r.o.

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ZLÍN, MOSTNÍ
Mostní 2337, 760 01 Zlín
IČO: 617 16 391