



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jannis Fashion s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 146012
Se sídlem: U Tvrze 668/40A, Praha 10 - Malešice, PSČ 108 00
Zastoupený: **Ioannis TSIRIMPASIS**, jednatel společnosti
IČO: 28498551

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1790 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento:

DODATEK č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 317/5

ze dne 31. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 - Dodatku č. 6, uzavřené na **nebytový prostor v 1. nadzemním podlaží s mezonetovým ochozem objektu Václavské náměstí 816/49, Praha 1.**

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že se dohodly na posunutí plateb nájmného v souvislosti s uzavřením nebytových prostor v předmětu smlouvy o nájmu, které nemohou být využívány ke svému účelu - maloobchodní prodej konfekce a módních doplňků, vzhledem k vládním omezením v souvislosti s pandemií COVID-19.

1.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na posunutí splatnosti nájmného za měsíc leden, únor, březen, duben, květen a červen roku 2021, které je v měsíční výši 430.840,- Kč, tzn. za předmětné období je celková výše nájmného v částce 2,585.040,- Kč, a to v souladu s výše citovaným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.

Znění čl. III. odst. 5. smlouvy se doplňuje o text následujícího znění:

Příslušné měsíční nájemné za období od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021 se nájemce zavazuje uhradit v šesti samostatných splátkách nájemného ve výši 430.840,- Kč, a to v termínu do 30. 09. 2021.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: **12 -02- 2021**

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
XXX

.....
XXX