

3.

Roční nájemné se sjednává ve výši 101.484,00 Kč (slovy: stojedentisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých) a je splatné měsíčně ve výši 8.457,00 Kč vždy nejpozději do 15. dne příslušného měsíce.

Společně s měsíčním nájmem za pronájem nebytových prostor bude nájemce platit zálohy na teplo ve výši 1.500,00 Kč.

Vyúčtování záloh za teplo předcházejícího kalendářního roku bude pronajímatelem zúčtováno nejpozději do 15. 3. následujícího roku.

Měsíční úhrada za pronájem nebytových prostor se zálohou na teplo od 01.04.2016 činí 9.957,00 Kč (slovy: devěttisícdevětsetpadesátšedm korun českých) a bude uhrazena na výše uvedený účet pronajímatele vždy do 15. dne příslušného měsíce.

Dohodnutá smluvní pokuta : Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny řádně a včas je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení **smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.**

II.

Ostatní články výše citované smlouvy zůstávají nezměněné.

III.

Tento dodatek se uzavírá k 01.04.2016 a nabývá platnosti podpisem všech účastníků.

IV.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí
23. února 2016

Ve Frýdlantě nad Ostravicí
24.03.2016

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
JUDr. Vladimír Novobilský

Vyhotovila : ██████████ odbor Mal