

**Smlouva o dílo číslo 607/2016
na zhotovení stavby**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.
Smluvní strany**

Objednatel: Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 957
Adresa: Novoměstská 626, 537 28 Chrudim
Telefon: 469 660 302
IČ: 48171590
DIČ: CZ48171590
Bankovní spojení: 2030342/0800
Zastoupený: Ing. Václavem Matulou, prokuristou
Oprávnění jednat ve věcech realizace stavby:
Ing. Josef Holub tel.: 603 899 894 e-mail: holub@vakcr.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: INSTAL CHROUSTOVICE s.r.o.
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Hradec
Králové, oddíl C, vložka 26799
Adresa: Náměstí Josefa Haška 246, 538 63 Chroustovice
Telefon: 602 495 465
IČ: 28778022
DIČ: CZ28778022
Bankovní spojení: 43-5586560277/100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických:
Michal Zeman tel.: 602 495 465
Miroslav Zeman tel.: 602 647 170

(dále jen zhotovitel)

Provozovatel: Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2471
Adresa: Novoměstská 626, 537 28 Chrudim
IČ: 27484211
DIČ: CZ27484211
Zastoupený: Ing. Romanem Peškem, předsedou představenstva
Oprávnění jednat ve věcech realizace stavby:
Mgr. Petr Kavalír, Ph.D. tel.: 603 899 802 e-mail: petr.kavalir@vschrudim.cz
Miloslav Prokeš tel.: 603 899 830 e-mail: miloslav.prokes@vschrudim.cz

(dále jen „provozovatel“)

II. Předmět díla

1. Předmětem plnění je provedení díla:
„Hrochův Týnec - odlehčení kanalizace“
v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 24.8.2016.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle cenové nabídky.
3. Jakékoliv odchylky od projektové dokumentace jsou možné jen na základě písemné dohody všech.
4. Věci použité k provedení díla musí odpovídat platným materiálovým standardům vyhlášeným objednatelům a provozovatelem pro oblast jejich působnosti.
5. Rozsah prací je objednatel oprávněn změnit kdykoliv v průběhu provádění díla podle čl. VI. smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal a prověřil dokumenty uvedené v přílohách této smlouvy co do jejich úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti. Zhotovitel se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů od objednatele, a dále o tom, že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla a prohlašuje, že dokumentům porozuměl a že je schopen dílo a jeho jednotlivé části provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že v průběhu provádění díla není a nebude oprávněn uplatňovat jakékoli požadavky a nároky na změnu této smlouvy plynoucí z případných nepřesností výměr nebo počtů nebo skutečností, které mohl a měl před zahájením díla zjistit.
7. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry v místě stavby, zejména souběh a křížení podzemních inženýrských sítí.
8. Součástí díla je rovněž:
 - a) přesné vytyčení inženýrských sítí přímo na místě, jednání s vlastníky a správci dotčených pozemků, provedení případných nutných přeložek sítí, a to před započítím prací,
 - b) provedení kontroly všech objektů, které jsou v bezprostřední blízkosti předpokládaných výkopových prací, včetně pořízení fotodokumentace a protokolu o provedených kontrolách, a to před započítím prací a opětovně po dokončení díla,
 - c) zajištění veškerých nutných povolení správců sítí, správních orgánů a jiných orgánů veřejné moci,
 - d) zajištění služeb a dodávek, včetně dopravy na místo, vykládky a skladování;
 - e) kontrola jakosti prací a postupů;
 - f) zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku objednatele, provozovatele nebo třetích osob, pokud takové škody vznikly v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy;
 - g) likvidace a uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, uložení přebytečné zeminy;
 - h) vytvoření dokumentace v rozsahu podle čl. III. odst. 2 smlouvy;
 - i) spoluúčast při uvádění díla do provozu,
 - j) provedení ostatních prací touto smlouvou výslovně neuvedených, pokud zhotovitel věděl nebo s ohledem na své odborné znalosti vědět měl či mohl, že jejich provedení je nezbytné pro řádné splnění díla dle této smlouvy a jeho funkčnost, dokumenty předávané zhotovitelem a splnění dalších povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal podpisem této smlouvy, nebo které mu ukládá pro dané dílo platná legislativa České republiky.

III. Čas provádění díla

1. Doba provádění díla:
zahájení: předpoklad září 2016 (ihned po vydání stavebního povolení)
dokončení: do 2. měsíců od zahájení

2. Provedením díla se rozumí dokončení stavby, vyklizení staveniště, předání díla na základě podepsání zápisu o předání a převzetí, odstranění všech vad a nedodělků a doložení následujících dokladů:
 - a) protokol o hutnění záspy (96 % Proctor Standard, příp. ID 0,9) dle ČSN 72 1006 vystavený akreditovanou osobou,
 - b) 1. kopie stavebního deníku,
 - c) doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - d) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - e) geodetické zaměření celé stavby dle požadavků objednatele zakreslené v katastrální mapě,
 - f) protokoly o provedených kontrolách objektů,
 - g) předávací protokoly se správcem komunikací, sítí a vlastníky dotčených nemovitých věcí,
 - h) protokoly o provedení předepsaných zkoušek (tlaková, vodotěsnosti, hutnicí apod.),
 - i) doklady o nezávadné likvidaci odpadů,
 - j) Kamerovou prohlídku po dokončení stavby - provede pro zhotovitele VS Chrudim a.s., jako provozovatel kanalizace.
3. Při provádění díla budou dodržovány technologické postupy, především ve vztahu ke klimatickým podmínkám. Termín provedení díla je limitní bez ohledu na klimatické podmínky.
4. Jestliže během provádění díla objednatel zjistí, že činnost zhotovitele není v souladu s touto smlouvou, technologickými a technickými předpisy, ČSN, bezpečnostními předpisy nebo projektovou dokumentací, je zhotovitel povinen na své náklady a neprodleně vady vzniklé vadným plněním odstranit a dílo dále provádět řádným způsobem. Pokud tak zhotovitel neprodleně neučiní, je objednatel oprávněn dát pokyn k přerušení prací zhotovitele do provedení nápravy nebo zjednat nápravu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Přerušování nemá vliv na důsledek sjednaného termínu provedení díla.
5. Termín provedení díla se prodlužuje pouze tehdy, dojde-li ke zpoždění s předáním staveniště, a to o dobu prodloužení s předáním staveniště.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je ujednána jako cena pevná a činí: **319 428,47 Kč bez DPH** (slovy tři sta devatenáct tisíc čtyři sta dvacet osm korun českých).
K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se předem seznámil s předmětem díla a všemi okolnostmi, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla.
3. Ke změně ceny díla může dojít jen postupem podle čl. VI. této smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Vyúčtování bude provedeno formou dílčích daňových dokladů vystavených zhotovitelem na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací.
2. Konečný soupis a konečný daňový doklad vystaví zhotovitel **do 14 dnů** po sepsání zápisu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel má právo na finanční pozastávku ve výši **10 % z celkové ceny díla bez DPH**. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena po odstranění všech případných vad a nedodělků.
4. Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** po jejich doručení objednateli.
5. Daňový doklad musí mít náležitosti ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Objednatel může daňový doklad vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné identifikační nebo cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad vrátit do data splatnosti, jinak bude v prodloužení s placením částky, která měla být účtována správně.
7. Objednatel potvrzuje, že předmětem díla jsou stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43), a proto budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty.

VI.

Změna předmětu díla a změna ceny díla

1. Jestliže během provádění díla vznikne potřeba provést nepředvídané stavební práce, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci a soutěžních podmínkách, které však k původnímu plnění přísluší, ale svým množstvím nebo rozsahem smlouvené práce překračují (vícepráce), je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost zápisem do stavebního deníku, uvědomit technický dozor objednatele a vyčkat dalších pokynů objednatele.
2. Všechny změny díla budou zhotovitelem evidovány v samostatně vedených číslovaných změnových listech, ve kterých bude uveden vždy důvod změny, kdo požadavek vznesl, technické řešení změny a v případě víceprací či méněprací též jejich ocenění zhotovitelem a následné schválení objednatelem a provozovatelem. Toto schválení bude podkladem pro uzavření dodatku smlouvy (dohody o změně obsahu závazku).
3. Zhotovitel při sestavování dodatečných nabídek cen víceprací bude vycházet z cen dle položkového rozpočtu ke smlouvě. Pokud takové práce nebo výkony není možné ocenit na základě cen položkového rozpočtu, předloží zhotovitel nabídku na provedení těchto prací formou individuální kalkulace na základě jednotkových cen v místě a čase obvyklých.
4. V případě méněprací bude cena za dílo ponížena o cenu části díla, která nebude realizovaná, a to na základě cen určených podle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel uvedl ve výše uvedené cenové nabídce reálnou cenu trubního materiálu. V případě jakýchkoliv změn ceny trubního materiálu ve výši nad 5 % oproti ceně uvedené v nabídce se objednatel zavazuje tuto cenu po jejím prověření akceptovat.
6. Zhotovitel se zavazuje ihned po podpisu této SOD objednat kompletní trubní materiál.
7. Objednatel se zavazuje ihned po dodání a převzetí trubního materiálu jeho cenu ve výši vyplývající z cenové nabídky uhradit.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště **do 3.října 2016**
2. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, zajišťuje na své náklady likvidaci odpadů a nečistot, vzniklých prováděním prací. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
3. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací uzavřít pojištění odpovědnosti za škody vzniklé nenadálými událostmi.
4. Zhotovitel vede od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků provedených prací stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě pro objednatele i provozovatele. Provozovatel není oprávněn činit přímo zápisy do stavebního deníku a své připomínky předává písemně objednateli. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námítky apod. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen k záznamu připojit do tří pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i technický dozor objednatele. Vedení stavebního deníku musí být v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně způsobilými zaměstnanci.
6. Zhotovitel je rovněž povinen při provádění díla používat věci, které splňují ČSN a jejichž kvalita je prokázána atestem a které odpovídají platným materiálovým standardům vyhlášeným objednatelem a provozovatelem pro oblast jejich působnosti. Použití jiného materiálu musí být zhotovitelem uvedeno ve změnovém listu a odsouhlaseno objednatelem a provozovatelem před jeho užitím. Na základě schváleného změnového listu bude ohledně změny předmětu díla, popř. ceny díla, uzavřen dodatek této smlouvy (dohoda o změně obsahu závazku). Případné reklamace na množství a kvalitu věcí k provádění díla je oprávněn podávat za objednatele jeho stavební dozor, který je rovněž oprávněn přerušit provádění díla, bude-li mít důvodné podezření, že věci k provedení díla jsou zřejmě nekvalitní. Přerušování provádění díla provede záznamem do stavebního deníku. Náklady vzniklé z tohoto prodlení nese zhotovitel. O uvedenou dobu se nemění ujednaná doba provedení díla.

7. Stavební dozor je rovněž oprávněn přerušit provádění díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví zaměstnanců na stavbě nebo hrozí-li jiné újmy.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě. Zemní práce budou prováděny s odbornou způsobilostí a opatrností především v blízkosti objektů (nebezpečí poškození statiky apod.). Zhotovitel odpovídá za případné škody na majetku a zdraví způsobené jeho činností.
9. Zhotovitel si zajistí vytyčení podzemních sítí, povolení k uzavírkám komunikací včetně dopravního značení, povolení k překopu komunikace, zřízení stavebního dvora apod.
10. Součástí konečné faktury bude protokol o provedených kontrolách dotčených nemovitých věcí s vyjádřením jejich vlastníků, že při provádění díla nedošlo k poruchám či škodám na jejich majetku.
11. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelně kontrolní dny. Kontrolní dny budou konány dle vzájemné dohody, minimálně jednou za měsíc.
12. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami uvedenými ve stavebním povolení.
13. Dojde-li při provádění díla k přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost všem dotčeným odběratelům alespoň 15 dní předem, a to spolu s oznámením o době trvání a způsobu provádění díla. Seznam dotčených odběratelů předá zhotoviteli provozovatel při předání staveniště.
14. Po dobu provádění díla musí být zajištěno zásobování odběratelů pitnou vodou (např. suchovodem nebo využitím stávajícího vodovodu), resp. odvádění odpadních vod, a to na náklady zhotovitele. Lze připustit krátkodobé přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod po dobu nezbytně nutnou (např. pro přepojování na nové vedení), avšak nejdéle na dobu 7 hod. Po uplynutí této doby musí být dodávka vody, resp. odvádění odpadních vod, obnovena alespoň provizorním způsobem. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody po dobu delší než 3 hod., je zhotovitel povinen, nedohodne-li se s dotčenými odběrateli jinak, zajistit na své náklady náhradní zásobování pitnou vodou, a to např. prostřednictvím cisteren. O způsobu a rozsahu provizorního nebo náhradního zásobování a o době přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod rozhoduje provozovatel po dohodě s objednatelem.
15. Není-li předmětem díla stavba vodovodu nebo kanalizace a zároveň stavba komunikace, pořídí zhotovitel s osobou provádějící stavbu komunikace písemný zápis o převzetí a funkčnosti vodovodu či kanalizace a souvisejících zařízení, a to před zahájením stavby komunikace. Tento zápis předá v kopii nejpozději do 2 pracovních dnů určeným zástupcům objednatele a provozovatele. Pokud tak zhotovitel vodovodu nebo kanalizace neučiní, zavazuje se nést náklady na odstranění veškerých závad zjištěných provozovatelem po dokončení stavby komunikace. Toto ujednání se nepoužije, pokud je zhotovitel generálním dodavatelem stavby a osoba provádějící stavbu komunikace je jeho subdodavatelem.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo sám, popř. prostřednictvím subdodavatelů uvedených v soutěžní nabídce. Případná změna subdodavatele je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

VIII.

Podmínky a jednání provozovatele

1. Toto ustanovení, jakož i veškeré odkazy této smlouvy týkající se provozovatele, jsou účinné za předpokladu, že provozovatel není zároveň zhotovitelem díla.
2. Provozovatel je oprávněn účastnit se kontrolních dnů, tlakových zkoušek, pravidelných nebo ad hoc prohlídek všech součástí stavby, předání a převzetí stavby a dalších jednání souvisejících se stavbou (dozor provozovatele).
3. Svolavatel jednání uvedených v odst. 2 tohoto článku smlouvy (objednatel nebo zhotovitel) je povinen písemně vyzvat provozovatele k účasti na výše uvedených jednáních, a to nejpozději 5 pracovních dnů předem. Ve výjimečných případech může být tato lhůta přiměřeně zkrácena. V případě, že oznámení k účasti na jednání nebude provozovateli doručeno, nebudou rozhodnutí a závěry uskutečněná na tomto jednání spojená s právy dle této smlouvy.

4. Provozovatel je oprávněn za účelem kontroly provádění díla svolat smluvní strany sám, a to nejpozději 3 pracovní dny předem. Ve výjimečných případech může být tato lhůta přiměřeně zkrácena.
5. Provozovatel je oprávněn a povinen se vyjádřit k:
 - a) veškerým změnám díla oproti schválené projektové dokumentaci a technologii provádění díla,
 - b) věci k provedení díla, tj. typ a druh stavebního či technologického materiálu použitého při dodávce stavby, jehož použití nebylo vymezeno příslušnou projektovou dokumentací, materiálovým standardem objednatele, nebo soutěžními podmínkami,
 - c) přerušení nebo zastavení prací zhotovitele na díle,
 - d) převzetí díla,
 - e) převzetí odstranění vad a nedodělků.

Provozovatel je povinen udělit své stanovisko písemně, a to formou zápisu z jednání, podpisu změnového listu, dodatku ke smlouvě nebo formou dopisu.

V případě, že provozovatel s navrženým řešením nebo jednáním nesouhlasí a mezi stranami nedoje k vyjasnění rozdílných názorů, je provozovatel oprávněn a povinen učinit dále tzv. kvalifikovaný nesouhlas se zdůvodněním svého stanoviska. Písemné vyhotovení kvalifikovaného nesouhlasu doručí provozovatel objednateli a zhotoviteli. Poté jsou objednatel a zhotovitel oprávněni učinit právní jednání dle svého rozhodnutí s tím, že přejímají odpovědnost za všechny důsledky svého jednání, včetně náhrady vzniklé škody.

Stanovisko provozovatele má ve výše uvedených případech stejnou váhu jako stanovisko objednatele. V případě sporu mezi provozovatelem a objednatelem rozhoduje investiční komise zřízená na základě čl. 13 Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury uzavřené mezi objednatelem a provozovatelem.

6. Provozovatel je oprávněn vznést připomínky a činit návrhy zejména na:
 - a) úpravu a změny projektové dokumentace nebo změny materiálů, pokud jsou nezbytné pro kvalitní provedení díla,
 - b) přerušení práce zhotovitele zejména z důvodu nekvalitně prováděného díla, nutných technologických přestávek, povětrnostních překážek,
 - c) vytčení vad díla v průběhu jeho provádění a návrhy na opatření na odstranění vad,
 - d) vytčení vad díla, včetně vad dokumentace díla, při předání díla,
 - e) reakci na zápisy objednatele nebo zhotovitele ve stavebním deníku.

Návrh je provozovatel oprávněn učinit písemně formou dopisu objednateli a zhotoviteli, kteří jsou povinni se k němu vyjádřit nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení návrhu/připomínky provozovatele. V případě, že objednatel k návrhu přijme negativní stanovisko nebo se nevyjádří, je provozovatel oprávněn učinit tzv. kvalifikovaný nesouhlas se zdůvodněním svého návrhu. Písemné vyhotovení kvalifikovaného nesouhlasu doručí provozovatel objednateli a zhotoviteli. Poté jsou objednatel a zhotovitel oprávněni učinit právní jednání dle svého rozhodnutí s tím, že přejímají odpovědnost za všechny důsledky svého jednání, včetně náhrady vzniklé škody.

7. Provozovatel je oprávněn udělit zhotoviteli pokyn k přerušení prací a vyklizení staveniště v případě, že vzniká nebo důvodně hrozí činností zhotovitele v prostorách užívaných provozovatelem, kde nebyl přerušen provoz a které jsou technologicky funkční, škoda na majetku nebo zdraví osob. O přerušení provozovatel vyrozumí neodkladně objednatele. Do zjednání nápravy není provozovatel oprávněn udělit souhlas s pokračováním činnosti zhotovitele. Tím není dotčen nárok provozovatele na náhradu vzniklé škody.
8. Zhotovitel je povinen v souladu s ujednáním tohoto článku vyzývat provozovatele k jednání a vyjádření ve lhůtách a způsobem, jak je dle této smlouvy povinen vyzvat objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že jednání učiněná bez souhlasu nebo postupu provozovatele podle odst. 5 tohoto článku smlouvy, nejsou vůči němu závazná.

IX.

Provedení díla

1. Dílo je prováděno jako generální dodávka.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude předmět smlouvy připraven k předání.
3. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.

4. Objednatel dílo převezme na základě zápisu o předání a převzetí, který pořizuje zhotovitel. V případě, že na díle budou zjištěny vady a nedodělky, pro které odmítne objednatel dílo převzít, bude se předání a převzetí opakovat. K předávacímu řízení připraví zhotovitel podklady pro finanční vypořádání stavby a doklady uvedené v článku III. 2. této smlouvy.
5. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci, není-li předmětem díla údržba, oprava nebo úprava stavby vodovodu nebo kanalizace.
6. Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na věci. Do té doby nese toto nebezpečí zhotovitel.

X.

Záruka za jakost a sankce

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost **60 měsíců**. Záruka za jakost počíná běžet dnem převzetím díla objednatelem. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy nebylo možno dílo z důvodu reklamované vady užívat.
2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
3. Lhůta na odstranění reklamovaných vad je **do 7 kalendářních dnů** po ohlášení zhotoviteli. Reklamacie bude uplatněna písemnou formou. Ujednaná lhůta počíná běžet dnem doručení písemné reklamacie.
4. Zhotovitel zahájí práce na odstranění reklamované vady **do 48 hodin** po jejím nahlášení.
5. Pokud zhotovitel nezačne práce na odstranění reklamované vady ve sjednaném čase, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaném čase, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel provádí činnosti takovým způsobem, že pokynem dle této smlouvy (čl. III. odst. 4, čl. VII. odst. 6, čl. VIII. odst. 7), budou práce zhotovitele na díle přerušeny, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý dne přerušeni prací.
8. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč,-** za každý den prodlení.
9. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením konečné faktury, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší článek VII. odst. 4, 8, 9, 12, 16 a 17, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý prokazatelný jednotlivý případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší článek VII. odst. 13, je povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každé odběrné místo.

XI.

Jiná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku považují porušení smlouvy za podstatné v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více jak 5 pracovních dnů (čl. III),
 - b) přerušeni prací z důvodů na straně zhotovitele, které trvá déle jak 5 pracovních dnů (čl. III. odst. 4, čl. VII. odst. 6),
 - c) prodlení objednatele s úhradou ceny díla o více jak 5 pracovních dnů (čl. V).
2. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce nebo upřesnit postup stavby v případě nedostatku peněžních prostředků.
3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy na straně zhotovitele.
4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud objednatel nesplní povinnost uvedenou v čl. VI odst. 1 této smlouvy, tedy předat staveniště v ujednaném čase.

XII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem všech smluvních stran.

V Chrudimi dne: **2. 9. 2016**

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
Novoměstská 626, 537 28 Chrudim

prokurista



Objednatel


V Chroustovicích dne:

V Chrudimi dne: **- 5 -09- 2016**

INSTAL CHROUSTOVICE s.r.o.
Náměstí J. Haška 246
538 63 Chroustovice
IČ 28778022 DIČ: CZ28778022


Zhotovitel

VS Chrudim
Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Novoměstská 626, 537 28 Chrudim


Provozovatel