



D O D A T E K č. 1

smlouvy č. O2020060 o nájmu prostor a části pozemku určených
k podnikání v areálu Koupaliště Brná

Pronajímatel: Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
zastoupený: Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem
sídlo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 71238301
DIČ: CZ71238301
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ústí nad Labem
č. účtu:

Organizace zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

na straně jedné

Nájemce CAFÉ PANAV, spol. s r.o.
Zastoupený Lukáš Navrátil, jednatel
Sídlo Ve Smyčce 2445/19, 400 11 Ústí nad Labem
IČ 03865363
DIČ CZ03865363
Bankovní spojení Fio banka a.s. číslo účtu:
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35363

na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že se, s účinností od 14. 9. 2020, mění znění smlouvy **t a k t o**:

Čl. II. Finanční vypořádání odst. 1 a odst. 5. nově zní:

- Po dobu nájmu bude nájemce měsíčně hradit pronajímateli nájemné nebo udržovací nájemné za užívání části pozemků, a to následovně:
 - za období od 1. 6. 2020 do 13. 9. 2020 částkou ve výši **10.175,00 Kč + DPH dle zákona o DPH v platném znění**
 - od 14. 9. 2020 do 30. 4. 2021 částkou ve výši **340,00 Kč + DPH dle zákona o DPH v platném znění**
- Udržovací nájemné za správu majetku je splatné vždy jednorázově, a to takto:
 - za období od 14. 9. 2020 do 31. 12. 2020 splatné do 31. 10. 2020
 - za období od 1. 1. 2021 do 30. 4. 2021 splatné do 28. 2. 2021

Čl. III. Další ustanovení odst. 1 a odst. 9 nově zní:

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 6. 2020 do 30. 4. 2021.**

- Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 110/2019 Sb., v platném znění za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných pronajímatelem a týkajících se nájemního vztahu. Souhlas je udělen na dobu určitou do **30. 4. 2021.**

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti.

V Ústí nad Labem dne 14.9.2020

V Ústí nad Labem dne 14.9.2020

.....
Ing. Martin Mata, MBA, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
Lukáš Navrátil jednatel
CAFÉ PANAV, spol. s r.o.