

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. D/17/237

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno

zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva a generálním ředitelem

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

společnost zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně pod sp. zn. B 786

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8010-0803084543/0300

(dále jen „pronajímatel“)

a

Tomáš Hacko

se sídlem: Přízřenická 1024, 664 42 Modřice

IČ: 04695364

podnikatel zapsaný v živnostenském rejstříku

(dále jen „nájemce“)

čl. I

Preambule

Dne 15. 5. 2017 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva č. **D/17/237** (dále jen „Smlouva“) na dobu neurčitou, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání o výměře 40 m² v přízemí budovy na adrese **Horácké nám. 1, Brno** (dále jen „provozovna nájemce“).

Čl. II

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II odst. 1 a 2 v následujícím znění:

„1. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu (účel užívání):

provozovna služeb.

2. Předmět činnosti nájemce v pronajatém nebytovém prostoru bude (účel využití):

kadeřnictví, masáže, pedikúra.

Nájemce prohlašuje, že využití prostoru je v souladu s jeho předmětem činnosti zapsaným v Obchodním rejstříku. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu se sjednaným účelem užívání.“

2. Nájemce se souhlasem pronajímatele užíval pronajaté prostory k účelu sjednaném tímto dodatkem již od rekolaudace pronajatých prostor, tj. od doručení souhlasu se změnou užívání části stavby ze dne 17. 1. 2018, č.j. MCBRMH/000721/18/2100/KUJI.

čl. III
Závěrečná ustanovení

1. Ve zbývající části neupravené tímto dodatkem zůstávají práva a povinnosti smluvních stran nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany si dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku či neplatnosti této smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Brně dne: 10 -02- 2021

V Brně dne: 12.2.2021

Za pronajímatele:



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno

.....
Ing. F.....
člen představenstva
a generální ředitel

Za nájemce:

