



# Ústecký kraj

Číslo objednatele: **19/SML0681/04/SOD/INV**  
Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 4**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje  
Kontaktní osoba pro věcná jednání:  
Ing. Pavla Svítílová, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu  
Ústeckého kraje  
E-mail/telefon: [svitilova.p@kr-ustecky.cz](mailto:svitilova.p@kr-ustecky.cz) / 475 657 319  
Vitalij Černecký, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje  
E-mail/telefon: [cernecky.v@kr-ustecky.cz](mailto:cernecky.v@kr-ustecky.cz) / 475 657 315  
IČ: 708 92 156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 1626072/0800  
(dále jen „objednatel“)

a

#### **Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.**

zastoupená vedoucím společníkem společnosti:

#### **REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.**

Sídlo: Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Milošem Šnoblem, technickým ředitelem  
Kontaktní osoba pro smluvní a věcná jednání:  
Ing. Miloš Šnobl na základě plné moci z 1. 7. 2017  
E-mail/telefon: [snobl@rekultivaceusti.cz](mailto:snobl@rekultivaceusti.cz) / 475 212 266, 603 851 644  
IČO: 25041738  
DIČ: CZ25041738  
Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Ústí nad Labem  
číslo účtu: 1037006152 / 5500

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14364 pod spisovou značkou C 14364 od 22. září 1998.

1. společník společnosti:

**North stav a. s.**

Sídlo: Jateční 3377/47, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Lubošem Peškem, předsedou představenstva  
IČ: 25045997  
DIČ: CZ25045997  
Bank. spojení: Raiffeisenbank a. s.  
číslo účtu: 5007006555/5500

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Luboš Pešek

E-mail/telefon: [informace@northstav.cz](mailto:informace@northstav.cz), 602 142 250,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1171 pod spisovou značkou B 1171 od 18. prosince 1998.

Výpis z obchodního rejstříku vedoucího společníka společnosti i výpis z obchodního rejstříku

1. společníka společnosti tvoří přílohu č. 1 a č. 2 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č.19/SML0681/SOD/INV uzavřené dne 13. 3. 2019 na akci: „**Depozitář SVK Ústí n. L. – Evropská knihovna**“, a to takto:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

**Bod 3. čl. I. smlouvy se doplňuje tímto textem:**

**bod 3.**

Předmět plnění se upravuje tímto smluvním dodatkem č. 4, kterým dochází k odstranění nesrovnalostí mezi projektovou dokumentací skutečného provedení stavby a soupisem prací, které vznikly v průběhu výstavby a byly zjištěny při kontrole dokončených dodávek a prací jednotlivých profesí. Konkrétně se jedná o doplnění některých kusových dodávek prvků a zařízení, které vyplynuly ze změn projektové dokumentace, ale nejsou obsaženy v soupisu prací. Současně jsou odčítány položky, které soupis prací obsahuje, ale nejsou ani nebudou v rámci stavby realizovány. Rekapitulace přípočtů a odpočtů včetně položkových rozpočtů a komentáře ke vzniklým změnám je součástí odsouhlaseného změnového listu č. 4.

### **II.**

#### **Doba a místo plnění**

**Bod 5., čl. II. se doplňuje následujícím textem:**

**bod 5.**

Pokud ani v této době přerušení prací, tedy nejpozději do 2. 2. 2021, nedojde k připojení odběrného místa provozovatelem distribuční soustavy, tedy společností ČEZ Distribuce a.s., bude doba přerušení prací dále prodloužena o dobu nezbytně nutnou pro dokončení přípojky NN a připojení objektu k distribuční soustavě.

### III. Cena díla a platební podmínky

**Bod 1., čl. III. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:  
bod 1.**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 3. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 4, které je přílohou tohoto dodatku.

- 1.1 Nová cena díla upravená tímto dodatkem č. 4 činí: **123 056 822,13 Kč** (slovy: sto-dvacet-tři-milionů-padesát-šest-tisíc-osm-set-dvacet-dva korun **13** haléřů českých) **bez DPH** a **148 898 754,78 Kč** (slovy: sto-čtyřicet-osm-milionů-osm-set-devadesát-osm-tisíc-sedm-set-padesát-čtyři korun **78** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.2 Původní cena díla včetně dodatků č. 1 až 3 činila **123 164 810,10 Kč** (slovy: sto-dvacet-tři-milionů-sto-šedesát-čtyři-tisíc-osm-set-deset-korun **10** haléřů českých **bez DPH** a **149 029 420, 22 Kč** (slovy: sto-čtyřicet-devět-milionů-dvacet-devět-tisíc-čtyřista-dvacet korun **22** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.3 **Hodnota dodatku č. 4 činí: -107 987,97 Kč** (slovy: minus sto-sedm-tisíc-devět-set-osmdesát-sedm korun **97** haléřů českých) **bez DPH** a **-130 665,44 Kč** (slovy: minus sto-třicet-tisíc-šest-set-šedesát-pět korun **44** haléřů českých) **s 21 % DPH.**

Celková hodnota přípočtů v dodatku č. 4 je **217 476,69 Kč** bez DPH, celková hodnota odpočtů v dodatku č. 4 činí **325 464,66 Kč** bez DPH.

Nová cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky dle VZ-RR-52/INV/2018/SP-16.16 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 12. 11. 2018 a úpravě dle dodatků č. 1 - 4.

### IX. Závěrečná ustanovení

**Čl. IX. bod 1. se doplňuje textem v tomto znění:**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tento dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 153/7R/2021 ze dne 27. 1. 2021.

**Čl. IX. se doplňuje o bod 7. v tomto znění:**

7. Tento smluvní dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID ev5W377 / na e-mail: [info@rekultivaceusti.cz](mailto:info@rekultivaceusti.cz). Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 10. 02. 2021

V Ústí nad Labem dne 08. 02. 2021

.....  
**Ústecký kraj**  
Ing. Jan Schiller  
hejtman Ústeckého kraje

.....  
**Rekultivace s.r.o.**  
Ing. Miloš Šnobl - technický ředitel  
vedoucího společníka společnosti  
"Společnost Depozitář Ústí n. L."

**Přílohy**

Příloha č. 1: Odsouhlasená změna č. 4 včetně položkových rozpočtů

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: <b>Depozitář SVK Ústí nad Labem – Evropská knihovna</b> SOD č. 19/SML0681/SOD/INV	Číslo změny: <b>4</b>  Datum: <b>4. 1. 2021</b>
--	---

Návrh ocenění navazuje na změny PD vzniklé v průběhu realizace stavby, které bylo nutno realizovat pro řádné splnění díla a na skutečný stav dodávek zjištěných při kontrole dokončených částí stavby. Tyto byly uplatněny v rámci KD a jsou předmětem tohoto změnového listu.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input type="checkbox"/>

**Změny se týkají následujících prací:**

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

**Soupis přípočtů celkem včetně VRN dle odst. 4, § 222:**

VP 1.1 Orientační systém

VP 2.1 Svítidla

VP 3.1 Silnoproud

VP 4.1 Zařízení pro vytápění

VP 6 Vzduchotechnika

**Přípočty celkem včetně VRN:**

**217 476,69 Kč**

**Soupis odpočtů celkem včetně VRN dle odst. 4, § 222:**

MP 1.2 Orientační systém

MP 2.2 Svítidla

MP 3.2 Silnoproud

MP 4.2 Zařízení pro vytápění

MP 5 Zámečnické konstrukce

**Odpočty celkem včetně VRN:**

**325 464,66 Kč**

**Rozdíl – snížení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:**

**-107 987,97 Kč**

Počet připojených listů: 13

Počet připojených výkresů: 0

Navrhovaná změna ceny díla:

<b>zvýšení ceny o</b>	-----
<b>snížení ceny o</b>	<b>107 987,97 Kč</b>

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

<b>prodloužení lhůty o</b>	-----
<b>zkrácení lhůty o</b>	-----

Za zhotovitele: Společnost Depozitář Ústí n. L.  
Luboš Pešek

Za objednatele: Projekční kancelář Polerecký, s.r.o.  
Ing. Miroslav Polerecký – TDS

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> Depozitář SVK Ústí nad Labem – Evropská knihovna		<b>Číslo změny: 4</b>	
SOD č. 19/SML0681/SOD/INV		<b>Datum: 11. 1. 2021</b>	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Odesláno/předáno:</b>	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace vzniklých v průběhu realizace bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů:			
<u>Soupis odsouhlasených přípočtů včetně VRN:</u>		217 476,69 Kč	
- Změnový list č. 4			
<u>Soupis odsouhlasených odpočtů včetně VRN:</u>		325 464,66 Kč	
- Změnový list č. 4			
<b>Rozdíl – ponížení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:</b>		<b>- 107 987,97 Kč</b>	
Počet připojených listů: 14		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: <b>Původní cena díla dle SOD a dodatku č. 1, č. 2 a č 3:</b> <b>123 164 810,10 Kč bez DPH</b>			
zvýšení ceny o	-----	prodloužení lhůty o	-----
snížení ceny o	-107 987,97 Kč bez DPH	zkrácení lhůty o	-----
<b>celková cena po změně</b>	<b>123 056 822,13 Kč bez DPH</b>	<b>celková lhůta po změně SOD</b>	Datum dokončení:
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Projekční kancelář Polerecký, s.r.o. Ing. Miroslav Polerecký – TDS  11. 1. 2021		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Společnost Depozitář Ústí n. L. Ing. Miloš Šnobl – technický ředitel  11. 1. 2021	
Podpis zástupce objednavatele, datum, razítko: Ústecký kraj Vitalij Černecký – investiční odbor KÚ  11. 1. 2021		Podpis zmocněnce GP, datum, razítko: atelier AVN s.r.o. Ing. arch. Vladimír Novák - AD  11. 1. 2021	

**STAVBA: Depozitář SVK Ústí nad Labem - Evropská knihovna****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.4****Změnový list č.4**

	ZRN	ZRN+VRN 2,2 %	DPH 21%	VČ.DPH 21%
Vícepráce celkem dle odst. 4, § 222	212 795,20 Kč	217 476,69 Kč	45 670,11 Kč	263 146,80 Kč
Méněpráce celkem dle odst. 4, § 222	318 458,57 Kč	325 464,66 Kč	68 347,58 Kč	393 812,24 Kč
<b>Změnový list č.4 celkem</b>	<b>-105 663,37 Kč</b>	<b>-107 987,97 Kč</b>	<b>-22 677,47 Kč</b>	<b>-130 665,44 Kč</b>
Cena dle SOD a Změnový list č. 1, č. 2 a č. 3		123 164 810,10 Kč	25 864 610,12 Kč	149 029 420,22 Kč
Změnový list č. 4		-107 987,97 Kč	-22 677,47 Kč	-130 665,44 Kč
<b>Nová cena díla celkem</b>		<b>123 056 822,13 Kč</b>	<b>25 841 932,65 Kč</b>	<b>148 898 754,78 Kč</b>

Datum: 4.1.2021

Zhotovitel:  
Luboš PešekTDS:  
Ing. Miroslav Polerecký

**STAVBA: Depozitář SVK Ústí nad Labem - Evropská knihovna****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.4**

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.4 - PŘÍPOČTY - dle odst. 4, § 222		Přípočty			
		ZRN	ZRN+VRN 2,2 %	DPH 21%	VČ.DPH 21%
VP 1.1	Orientační systém	113 410,00 Kč	115 905,02 Kč	24 340,05 Kč	140 245,07 Kč
VP 2.1	Svítlidla	45 561,60 Kč	46 563,94 Kč	9 778,43 Kč	56 342,37 Kč
VP 3.1	Sílnoproud	20 178,94 Kč	20 622,88 Kč	4 330,81 Kč	24 953,69 Kč
VP 4.1	Zařízení pro vytápění	13 041,66 Kč	13 328,58 Kč	2 799,00 Kč	16 127,58 Kč
VP 6	Vzduchotechnika	20 603,00 Kč	21 056,27 Kč	4 421,82 Kč	25 478,09 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>212 795,20 Kč</b>	<b>217 476,69 Kč</b>	<b>45 670,11 Kč</b>	<b>263 146,80 Kč</b>

Datum: 4.1.2021

Zhotovitel:

Luboš Pešek

TDS:

Ing. Miroslav Polerecký



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## VP 1.1 - Orientační systém

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**113 410,00**

D N00 Nepojmenované práce

113 410,00

D N01 Nepojmenovaný díl

113 410,00

2	K	OS_02	Označení hlavních místností pro veřejnost - čítárna, studovna, ind. studovna ( Fólie na skleněných příčkách)	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	vl. Položka
3	K	OS_03	Prvek dveřní pro vedlejší prostory a kanceláře ( číslovaní dveří - hliníkový pásek lepený na dveře)	kus	34,000	165,00	5 610,00	vl. Položka
4	K	OS_04	Prvek dveřní pro technické a vedlejší prostory ( Označení WC, omezení přístupů apod. - piktogramy nebo texty na skle)	kus	10,000	1 430,00	14 300,00	vl. Položka
5	K	OS_05	Doplňkové texty - označení místností v tech. zázemí (Označení jednotlivých místností v zázemí texty na skle)	kus	8,000	1 100,00	8 800,00	vl. Položka
6	K	OS_06	Vnější orientační systém (označení budovy - folie na skle, připevněna u hlavního vstupu na beton přístupového schodiště)	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	vl. Položka
7	K	OS_07	Vnější orientační systém - označení budovy z ul. Na Schodech ( folie na skle vedle hlavního vstupu z ul. Na Schodech)	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	vl. Položka
8	K	OS_08	Vnější orientační systém - nápis na vchod z parkoviště ( folie na skle nad vstupem - doplněna piktogramem pro invalidy)	kus	1,000	12 100,00	12 100,00	vl. Položka
10	K	OS_10	Označení budovy EU ( předepsané označení dotační stavby - folie na skle )	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	vl. Položka
11	K	OS_11	Označení hlavních vstupních dveří ( folie na hlavních vstupních dveřích - předepsané)	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	vl. Položka
12	K	OS_12	Otevírací doba ( folie na skle umístěný u vstupu z ul. Na Schodech)	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	vl. Položka
13	K	OS_13	Bezpečnostní označení řířých skel ve vstupní hale	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	vl. Položka

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## VP 2.1 - svítidla

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**45 561,60**

D	D11	Svítidla						
1348	M	položka	A - LATTE LED 27W 4000/840	ks	7,000	2 234,20	15 639,40	SoD dodatek
1356	M	položka.7	G - FIBRA LED 1,4 6400	ks	9,000	2 010,80	18 097,20	SoD dodatek
1379	M	položka.29	N1 - ONTEC S M1 301 ST 1W / 7xLED 3h M (NM)	ks	2,000	1 438,30	2 876,60	SoD dodatek
1382	M	položka.32	N5 - ONTEC G E1B 301 M ST 8 LED 3h M ( NM )	ks	4,000	2 237,10	8 948,40	SoD dodatek

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

**VP 3.1 - silnoproud**

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**20 178,94**

D	D1	Spouštěcí, spínací, ovládací přístroje						
226	K	741310031	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokré	kus	14,000	116,85	1 635,90	SoD rozpočet
227	M	Materiál.40	Vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokré	ks	14,000	79,35	1 110,90	SoD rozpočet
230	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokré	kus	2,000	122,55	245,10	SoD rozpočet
230	M	Materiál.42	Přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokré	ks	2,000	98,90	197,80	SoD rozpočet
234	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	6,000	88,73	532,38	SoD rozpočet
237	K	741313001.2	Montáž datová zásuvka do podlahové krabice bezšroubové připojení se zapojením vodičů	kus	8,000	171,00	1 368,00	SoD rozpočet
238	M	Materiál.49	Datová zásuvka do podlahové krabice bezšroubové připojení se zapojením vodičů	ks	8,000	156,40	1 251,20	SoD rozpočet
239	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepětovou ochranou	kus	8,000	80,66	645,28	SoD rozpočet
240	M	Materiál.45	ZÁSUVKA JEDNONÁNOSOBNÁ s přepět. ochranou	ks	8,000	847,17	6 777,36	SoD rozpočet
899	K	899	Montáž skříň LUCA 13180 alarm na omítku centrální plus total stop	kus	2,000	220,00	440,00	vl. Položka
900	M	900	Dodávka skříň LUCA 13180 alarm na omítku centrální plus total stop	kus	2,000	990,00	1 980,00	vl. Položka
243	K	Materiál.1	ZÁSUVKA JEDNONÁNOSOBNÁ S PŘEPĚT. OCHRANOU	ks	6,000	114,61	687,66	SoD rozpočet
D	D2	Rozváděč HR - OBJEKT A					3 307,36	
D	D7	Ovládací skříň osvětlení MS1					3 307,36	
110	K	741320141.2	Montáž vypínače nn se světelnou signalizací	kus	7,000	123,50	864,50	SoD rozpočet
111	M	Materiál.97	Vypínač se světelnou signalizací Z-SWL 230/SS	ks	7,000	348,98	2 442,86	SoD rozpočet

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

### VP 4.1 - zařízení pro vytápění

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**13 041,66**

D	D6	Otopná tělesa					13 041,66	
888	K	Pol74	Měděný konvektor stojanový MINI - 08/200/14	ks	1,000	13 041,66	13 041,66	vl. Položka

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## VP 6 - vzduchotechnika

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**20 603,00**

D 1 Vzduchotechnika

20 603,00

D 2 Vzduchotechnická zařízení

20 603,00

1	K	VZT_01	Ventilátor TD 800/200 3V	kus	1,000	5 573,00	5 573,00	vl. Položka
2	K	VZT_02	Ochranná mřížka SG 200	kus	2,000	390,00	780,00	vl. Položka
3	K	VZT_03	Mřížka HVG 250	kus	2,000	1 275,00	2 550,00	vl. Položka
4	K	VZT_04	Spiro potrubí DN 200 včetně tvarovek	soubor	1,000	4 050,00	4 050,00	vl. Položka
5	K	VZT_05	Montážní a spojovací materiál	soubor	1,000	650,00	650,00	vl. Položka
6	K	VZT_06	Montáž	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	vl. Položka
7	K	VZT_07	Doprava	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	vl. Položka



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - ODPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## MP 1.2 - Orientační systém

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

193 655,00

D HSV HSV

193 655,00

D TZ4 Technické vybavení budov

193 655,00

2	M	MAT D.2.14/T.3	Orientační systém (prvky pro veřejné prostory) - označení hlavních místností pro veřejnost- ocelový deska bíle lakovaná	kus	1,000	2 519,00	2 519,00	SoD rozpočet
3	M	MAT D.2.14/T.3.1	Orientační systém (prvky pro veřejné prostory) - prvek dveří pro vedlejší prostory a kanceláře - ocelový pásek bíle lakovaný	kus	26,000	1 259,00	32 734,00	SoD rozpočet
4	M	MAT D.2.14/T.3.2	Orientační systém (prvky pro veřejné prostory) - prvek dveří pro technické a pomocné prostory - potisk na křídle dveří.	kus	13,000	772,00	10 036,00	SoD rozpočet
5	M	MAT D.2.14/T.4	Orientační systém (technické texty) - popisy regálů v půjčovně	kus	160,000	83,00	13 280,00	SoD rozpočet
6	M	MAT D.2.14/T.5	Orientační systém (technické texty) - doplňkové texty	kus	20,000	424,00	8 480,00	SoD rozpočet
7	M	MAT D.2.14/T.6	Orientační systém (označení budovy) - vnitřní textilní plachta ve vstupní hale 1500*5220 mm, , ozn. A	kus	1,000	15 587,00	15 587,00	SoD rozpočet
8	M	MAT D.2.14/T.6.1	Orientační systém (označení budovy) - vnitřní textilní plachta ve vstupní hale 1500*4150 mm, , ozn. B	kus	1,000	15 587,00	15 587,00	SoD rozpočet
9	M	MAT D.2.14/T.6.2	Orientační systém (označení budovy) - vnější textilní plachta před hlavním vstupem 2000*5100 mm, , ozn. C	kus	1,000	17 820,00	17 820,00	SoD rozpočet
10	M	MAT D.2.14/T.6.3	Orientační systém (označení budovy) - hlavní značení objektu z ulice Na Schodech, ocelová deska 2000*2000*5 mm, , ozn. D	kus	1,000	23 350,00	23 350,00	SoD rozpočet
11	M	MAT D.2.14/T.7	Orientační systém (označení budovy) - nápis pro vchod z parkoviště, ocelová deska 2000*1000*5 mm ozn. E	kus	1,000	14 400,00	14 400,00	SoD rozpočet
12	M	MAT D.2.14/T.8	Orientační systém (požární a bezpečnostní značení) - požární únikové plány (Clip)	kus	5,000	2 079,00	10 395,00	SoD rozpočet
13	M	MAT D.2.14/T.9	Orientační systém (požární a bezpečnostní značení) - únikové cesty světelné, popř. reflexní	kus	24,000	828,00	19 872,00	SoD rozpočet
14	M	MAT D.2.14/T.10	Orientační systém (požární a bezpečnostní značení) - bezpečnostní značení	kus	1,000	5 995,00	5 995,00	SoD rozpočet
15	M	MAT D.2.14/T.11	Orientační systém (požární a bezpečnostní značení) - hydranty	kus	1,000	240,00	240,00	SoD rozpočet
16	M	MAT D.2.14/T.11.1	Orientační systém (požární a bezpečnostní značení) - hasící přístroje	kus	14,000	240,00	3 360,00	SoD rozpočet

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - ODPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## MP 2.2 - svítidla

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**60 452,90**

D	D11	Svítidla					60 452,90	
1352	M	položka.3	C - ML 120 15W D2O 4K CRI80+	ks	3,000	1 818,10	5 454,30	SoD dodatek
1353	M	položka.4	C-EM - ML 120 15W D2O 4K CRI80+NZ	ks	5,000	4 555,00	22 775,00	SoD dodatek
1358	M	položka.9	H - LEDA 330 LED	ks	1,000	2 421,40	2 421,40	SoD dodatek
1359	M	položka.10	I - LATTE LED 45W 6500/840	ks	2,000	3 322,10	6 644,20	SoD dodatek
1360	M	položka.11	J - LATTE LED 55W 8000/840	ks	2,000	2 876,60	5 753,20	SoD dodatek
1381	M	položka.31	N3 - ONTEC G E1B 301 M ST 8 LED 3h M ( NM ) Držák pro uchycení na zeď rovnoběžně ONTEC G	ks	1,000	2 466,00	2 466,00	SoD dodatek
1383	M	položka.33	N6 - ONTEC G E1B 301 M ST 8 LED 3h M ( NM ) + Lankový závěs 2m (2ks)	ks	3,000	2 683,90	8 051,70	SoD dodatek
1384	M	položka.34	N7 - ITECH M2 302 ST 2W / 1xLED 3h M (NM) IP65	ks	1,000	3 236,90	3 236,90	SoD dodatek
1385	M	položka.35	N8 - ITECH M2 102 COLD ST 2W / 1xLED 1h M (NM) IP65	ks	1,000	3 650,20	3 650,20	SoD dodatek



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - ODPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

## MP 3.2 - silnoproud

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**3 571,47**

D	D1	Spouštěcí, spínací, ovládací přístroje	2 073,47					
216	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	3,000	97,85	293,55	SoD rozpočet
217	M	Materiál.35	Přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	ks	3,000	160,08	480,24	SoD rozpočet
224	K	741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	3,000	103,55	310,65	SoD rozpočet
224	M	Materiál.39	Přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	ks	3,000	168,41	505,23	SoD rozpočet
232	K	741310043	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí venkovní/mokré	kus	2,000	151,05	302,10	SoD rozpočet
233	M	Materiál.43	Přepínač nástěnný 7-křížový prostředí venkovní/mokré	ks	2,000	90,85	181,70	SoD rozpočet

D	D7	Ovládací skříň osvětlení MS1	1 498,00					
1386	K	Materiál.16	DVOUZÁSUVKA pro prostředí venkovní, mokré - IP 44	ks	4,000	186,80	747,20	SoD dodatek
1387	K	položka.13	Montáž dvouzásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	4,000	187,70	750,80	SoD dodatek

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - ODPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

### MP 4.2. - zařízení pro vytápění

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**15 650,00**

D	D6	Otopná tělesa					15 650,00	
74	K	Pol74	Měděný konvektor stojanový MINI - 08/240/14	ks	1,000	15 650,00	15 650,00	SoD rozpočet

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna 1. ETAPA - DEPOZITÁŘ SVK

Objekt:

ZL 4 - Změnový list č.4 - ODPOČTY podle § 222, odst. 4

Soupis:

### MP 5 - zámečnické konstrukce

Místo: Ústí nad Labem

Datum:

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Depozitář Ústí n. L.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**45 129,20**

D PSV PSV

45 129,20

D 767 Konstrukce zámečnické

45 129,20

1	M	MAT767-522	Ocelové zábradlí rovné prosklené vč.kotevních prvků a povrchové úpravy - rozměr 7500/820mm / technické specifikace dle výpisu na výkr.č.28 (ozn.522)	kg	185,000	234,82	43 441,70	SoD rozpočet
2	K	767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg	m	7,500	225,00	1 687,50	SoD rozpočet

## Komentář k ZL č. 4. stavby:

### „Depozitář SVK Ústí nad Labem – Evropská knihovna“

---

#### **Přípočty dle odstavce 4 § 222 ZVZ:**

##### **VP 1.1 Orientační systém**

V rámci zpracování aktualizace projektové dokumentace z důvodu rozdělení projektu na 2 etapy (požadavek dotačního titulu), nedošlo k úpravě orientačního systému. K jeho optimalizaci došlo v závěru realizace stavby dle skutečných potřeb dokončené etapy, navržených projektantem. Tyto úpravy jsou zohledněny v soupisu prací.

##### **VP 2.1 Svítidla**

V průběhu realizace stavby byla provedena změna typů a rozmístění svítidel. Při kontrole provedení stavby byl zjištěn nesoulad mezi upravenou projektovou dokumentací a soupisem prací. Nově navržená a instalovaná svítidla jsou doplněna do soupisu prací.

##### **VP 3.1 Silnoproud**

V rámci kontroly dokončených elektromontážních prací byl zjištěn nesoulad v počtu kusů vypínačů a zásuvek mezi projektovou dokumentací a soupisem prací. Tyto práce a materiály byly do soupisu prací doplněny.

##### **VP 4.1 Zařízení pro vytápění**

Do soupisu prací je doplněn radiátor menšího rozměru, který nahradil původně navržený typ, který se vzhledem k velikosti nevešel do vymezeného prostoru.

##### **VP 6. Vzduchotechnika**

Při realizaci stavby bylo zjištěno, že pro řádný provoz výměňkové stanice je potřeba zabezpečit odvod teplého vzduchu z místnosti, tak aby nedocházelo k přehřívání zařízení výměňkové stanice.

#### **Odpočty dle odstavce 4 § 222 ZVZ:**

##### **MP 1.2 Orientační systém**

Vzhledem k provedené optimalizaci orientačního systému v průběhu realizace stavby dochází k odpočtu nerealizovaných položek původního soupisu prací.

##### **MP 2.2 Svítidla**

Dodávky a práce, které nebudou provedeny dle soupisu prací, jsou v této položce odečteny.

##### **MP 3.2. Silnoproud**

Práce, které nebudou provedeny dle soupisu prací, jsou v této položce odečteny.

#### **MP 4.2 Zařízení pro vytápění**

Ze soupisu prací je odečten radiátor, který je nahrazen jiným typem. Původní radiátor se vzhledem k rozměru nevešel do vymezeného prostoru.

#### **MP 5 Zámečnické konstrukce**

Předmětem odpočtu jsou práce a dodávky z původního soupisu prací, které nejsou realizovány.

Dne 11. 1. 2021

Zpracoval TDS

Ing. Polerecký Miroslav

Za zhotovitele

Ing. Bergmann Martin

p. Pešek Luboš