

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Oldřich Lomecký, starosta

dále jen „*Pronajímateľ*“ na straně jedné

a

Název: ŽIVÁ VODA spol. s r.o.
IČ: 63984067
Sídlo: Jakubská 676/3, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Pierre Acquaviva, jednatel

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2014/1603/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2014/1603 ze dne 06.11.2014 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá Nebytový prostor č. 676/103 o výměře 30,4 m² nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 676, k.ú. Staré Město, Jakubská 3, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR16_0143 ze dne 09.02.2016 mění následujícím způsobem:

I.

Do článku III. smlouvy “Platební podmínky”, se v části A. „Nájemné“ doplňuje odst. 5., který zní takto:

5. Smluvní strany se dohodly na slevě na nájemném z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (rekonstrukce Nebytového prostoru), a to ve výši 100% po dobu tří měsíců. Pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2016. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho nárok na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.

II.
Závěrečná ustanovení

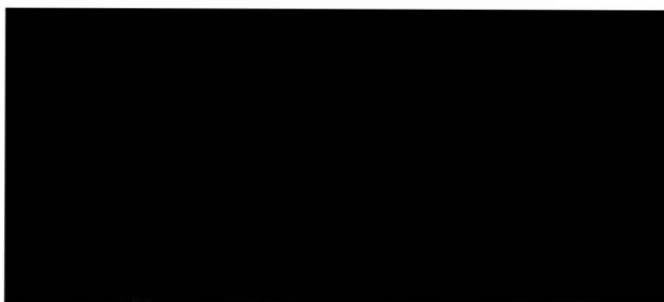
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

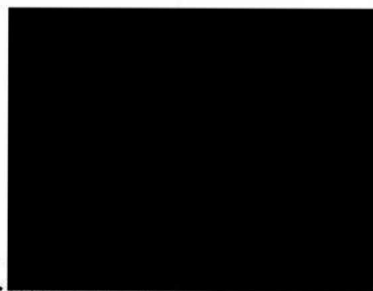
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 09.02.2016 usnesením č. UR16_0143.

V Praze dne: **17 -02- 2016**

V Praze dne: **22. 02. 2016** -



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel



ŽIVÁ VODA spol. s r.o.
Pierre Acquaviva
jednatel
Nájemce