

3.

Roční nájemné se sjednává ve výši 78.510,-- Kč (slovy : sedmdesát osm tisíc pět set deset korun českých) a je splatné měsíčně ve výši 6.542,50 Kč vždy nejpozději do 15. dne příslušného měsíce.

Společně s měsíčním nájmem za pronájem nebytových prostor bude nájemce platit zálohy na teplo ve výši 500,- Kč.

Vyúčtování záloh za teplo předcházejícího kalendářního roku bude pronajímatelem zúčtováno nejpozději do 15. 3. následujícího roku.

Měsíční úhrada za pronájem nebytových prostor se zálohou na teplo od 1. 4. 2003 činí 7.042,50 Kč (slovy : sedm tisíc čtyřicet dvě koruny české padesát haléřů) a bude uhrazena na výše uvedený účet pronajímatele vždy do 15. dne příslušného měsíce.

Dohodnutá smluvní pokuta : Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny řádně a včas je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení **smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky.**

II.

Ostatní články výše citované smlouvy zůstávají nezměněné.

III.

Tento dodatek se uzavírá k 1. 4. 2003 a nabývá platnosti podpisem všech účastníků.

IV.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva MěÚ Frýdlant n. O..

Ve Frýdlantě n. O. dne : 10. března 2003

.....
Ing. Bohumil Dolanský
starosta města

.....
JUDr. Vladimír Novobilský

.....
Ing. Jiří Mořkovský
místostarosta města

Vyhotovila : XXXXXXXXXX odbor SOM