

## **Dodatek č. 2**

ke smlouvě č. UKFFS/0199/2020 o nájmu nebytových prostor v budově FF UK, nám. Jana Palacha 1/2, Praha 1

### **Univerzita Karlova, Filozofická fakulta**

nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1

IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208

zastoupena tajemnicí fakulty MUDr. Martinou Novotnou

(dále jen „**pronajímatel**“)

### **Pražská vysoká škola psychosociálních studií, s.r.o.**

Hekrova 805/25, 149 00 Praha 4

IČO: 47122099, DIČ: CZ47122099

zastoupena jednatelem společnosti doc. PhDr. Jiřím Růžičkou, PhD.

(dále jen „**nájemce**“)

se dohodly na následujícím znění dodatku ke smlouvě č. UKFFS/0199/2020 o nájmu nebytových prostor v budově FF UK, nám. Jana Palacha 1/2, Praha 1, uzavřené dne 2. 3. 2020, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 28. 12. 2020 (dále jen „Smlouva“):

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. V souladu s ustanovením čl. VIII odst. 5 Smlouvy se smluvní strany z důvodu vyhlášení nouzového stavu na celém území ČR na základě usnesení vlády ČR č. 957 ze dne 30. 9. 2020 vyhlášeného pod č. 391/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dalších mimořádných opatření vlády ČR dohodly na změně termínu předmětu nájmu a výše nájemného za užívání předmětu nájmu upraveného v čl. I odst. 1 a 2 Smlouvy.

### **II.**

#### **Změnová ustanovení**

1. V čl. III. odst. 2 Smlouvy se celková doba nájmu mění na 75 hodin a vypouštějí se termíny 29. – 30. 1. 2021 a 26. – 27. 2. 2021.
2. Čl. IV. odst. 4 písm. b) Smlouvy se mění tak, že zní: „pronajímatel vystaví v měsíci červnu 2021 nájemci fakturu, kterou bude nájemci účtováno nájemné ve výši 194 968,- Kč (slovy: jedno sto devadesát čtyři tisíc devět set šedesát osm korun českých), a to za užívání předmětu nájmu v roce 2021, a za služby dle odst. 2 tohoto článku (4 soboty) ve výši 11 332,- Kč (slovy: jedenáct tisíc tři sta třicet dvě koruny české), celkem bude nájemci účtována v červnu 2021 částka ve výši 206 300,- Kč (slovy: dvě stě šest tisíc tři sta korun českých), k fakturované částce bude připočtena DPH dle v daném okamžiku platných právních předpisů.“

### **III.**

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu dodatku.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců, a souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku jako celku. Pronajímatel je nicméně oprávněn v případě potřeby ze smlouvy před jejím uveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.
4. Tento dodatek bude uzavřen v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran.
  - a. V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
  - b. V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění dle dodatku může nastat až po nabytí jeho účinnosti. Pronajímatel se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.

V Praze dne 12.02.2021

V Praze dne 10.02.2021

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce