

SMLOUVA O DÍLO

na provedení čisticích a úklidových prací

uzavřená mezi objednatelem **Zdravotnická záchranná služba Klatovy**

sídlo : Pod nemocnicí 790/III, 339 01 Klatovy

zastoupená MUDr. Bohumilem Černým
ředitelem ZZS Klatovy

IČO: 69457743

bankovní spojení : Komerční banka Klatovy
č.ú. [REDACTED]

na straně jedné a

zhotovitel: **Hana Šedivcová-TOPP**
servisní úklidové služby

sídlo : Měchurova 395, 339 01 Klatovy

IČO : 49170694

DIČ: CZ5855110008

bankovní spojení : ČSOB Klatovy
č.ú. [REDACTED]

na straně druhé :

I.

Na základě této smlouvy zavazuje se zhotovitel provádět pro objednatele úklidové a čisticí práce spočívající v úklidu prostor objednatele v jeho objektu:

Zdravotnická záchranná služba Klatovy, Pod nemocnicí 790/III

kdy přesný popis prací prováděných zhotovitelem, včetně jejich periodického časového rozvrhu je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Celkově činí rozloha, která bude udržována a čištěna zhotovitelem :

Denní úklid PO-Pá	571,24 m ²
Úklid SO+NE	356,52 m ²
Úklid 2x za měsíc	84,34 m ²

Při provádění úklidu a čištění zavazuje se zhotovitel dodržovat veškeré technické, bezpečnostní a zdravotně-hygienické normy, provádět úklid a čištění v kvalitě odpovídající požadavkům na provoz shora uvedeného objektu.

ojs

III.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, která umožní zhotoviteli provádět práce ve sjednané kvalitě zejména pak umožní zhotoviteli na vlastní náklad odběr energie a vody potřebné pro zabezpečení shora uvedených prací. Ve svém objektu poskytne zhotoviteli samostatnou uzamykatelnou místnost pro uložení pro uložení úklidových prostředků v objektu, kde budou úklidové a čisticí práce prováděny.

IV.

Cena za dílo

Za provedení kompletního úklidu, uhradí objednatel zhotoviteli měsíční částku **11.317,80 Kč + DPH 19%** ve výši 2.150,40 Kč tj. celkem za měsíc **13.468,- Kč** splatnou zpětně do každého 10.dne následujícího měsíce.

Za úklid a čištění po vymalování objektu, eventuálně stavebních úpravách a dalších činnostech zvýšeně znečišťujících prostory objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli částku, která bude sjednána dohodou stran zvlášť pro ten který případ s přihlédnutím ke zvýšené náročnosti tohoto úklidu a čištění a tato částka bude objednateli fakturována zvlášť mimo částek hrazených objednatelem za běžný úklid a čištění uvedený v předchozích dvou odstavcích.

Cena za práce uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku se může upravit písemnou dohodou na základě inflace za předchozí rok stanovené ČSÚ a v případě změn právních norem upravujících oblast minimálních mezd a výše DPH nebo v případě změny rozsahu poskytovaných služeb.

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od
9.2.2005

Kromě shora uvedeného sjednávají účastníci zkušební dobu v trvání 3 měsíců, kdy mohou obě strany smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní dobou 3 týdny od doručení písemné výpovědi druhé strany.

Tuto smlouvu lze dále vypovědět i po uplynutí zkušební doby z důvodů zvlášť závažného porušení práv a povinností z této smlouvy plynoucích, za které se považují:

1. na straně objednatele :

- prodlení s úhradou sjednaná ceny za provedení díla po dobu delší než 1 měsíc
- znemožnění odběru energie dodavateli pro zabezpečení úklidových a čistících prací
- znemožnění užívání místnosti pro skladování úklidových prostředků

2. na straně zhotovitele

neplnění povinností plynoucích z bodu I. a II. smlouvy

Tuto smlouvu lze jinak ukončit výpovědí nebo dohodou stran s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.

VI.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně nedotčená se řídí ustanovením § 536 a následujících obchodního zákoníku.

VII.

Objednatel i zhotovitel se zavazují zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích získaných v souvislosti s realizací této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**Zdravotnická záchranná
služba**

objednatel

Šedivcová - Topp
IČO: 49170694
Servisní úklidové služby
Měchurova 395, 339 01 Klatovy

zhotovitel

V Klatovech dne 9. 2. 2005

Příloha č. 1

Harmonogram úklidových prací

Denní úklid

- setření na vlhko všechny vodorovné plochy
- setření schodů
- otření zábradlí
- otření dveří-kolem klik
- setření prachu z dostupného nábytku
- setření parapetů
- sociální zařízení + jejich dezinfekce
- vyprazdňování košů, popelníků a jejich otření
- soustředění odpadků na určené místo
- udržování prosklení

Měsíční úklid

- mytí dveří
- mytí nábytku
- mytí keramických ploch obkladů

Ostatní úklidové práce

mytí stropních svítidel	1x ročně
mytí topných těles a přívodních trubek	1x ročně

Mytí oken - bezúplatně - 2x ročně