

Dodatek číslo 1.
Nájemní smlouva číslo 2927200508 o nájmu pozemku ze dne 21.2.2008

Pronajímatel:

české dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ: 110 15

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

kontaktní adresa pro doručování:

xxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

účet číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx

Variabilní symbol: xxxxxxxxxxxx

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

KRAZI s.r.o.

se sídlem: Otrokovice, Nádražní 1823, PSČ 765 02

Jednatel: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C. vložka 39161

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:26234980 DIČ:CZ26234980

Jménem společnosti jedná a podepisuje jednatel samostatně.

(dále jen nájemce)

výše uvedené smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na změně podmínek nájemní smlouvy:

I.

v článku I. Předmět smlouvy se ruší bod 1. a nahrazuje se novým zněním, které zní:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této nájemní smlouvy je pronájem části pozemku parcelní číslo 325/14 o výměře 510 m² a pozemku parcelní číslo 3290 o výměře 96 m². Celková pronajatá plocha o výměře 606 m². Výše citované pozemky jsou zapsány na LV č. 6964 a LV č. 447 pro obec Otrokovice, k.ú. Zlín. Inventurní číslo dle SAP:6100198923.

11.

v článku III. Cena nájmu se ruší bod 1. a nahrazuje se novým zněním, které zní:

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I této smlouvy celkové roční nájemné ve výši xxxxxxxxxx Kč+ DPH v zákonem stanovené výši , které je splatné v měsíčních splátkách ve výši xxxxxxxxxx Kč+ DPH v zákonem stanovené výši, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce.

Nájemné za pronajatý pozemek se sjednává dohodou v částce:
xxxxxx Kč/m'/rok, tj. za 606 m' celkem xxxxxxxx Kč

Nájemce se zavazuje platit výše uvedené nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře, který jako daňový doklad je přílohou této smlouvy.

111.

1. V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy beze změn a v platnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku smlouvy a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají platnost originálu.

Přílohy: splátkový kalendář č. 3 na rok 2009
situační plán dle KM

Účinnost tohoto dodatku od 1.11.2009

V Olomouci dne

Za nájemce:

xxxxxxx

Jednatel společnosti KRAZI s.r.o.

7, xxxxxxxx

Za pronajímatele:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

; / s é d7ráhy

P

Česká republika

...XXX
ČESKÁ REPUBLIKA

Splátkový kalendář na rok 2009 k nájemní smlouvě č. 2927200508 - č.03

České dráhy, a.s. považují přílohu č. 1 dodatku č. 1 NS 2927200503 za své obchodní tajemství