

Dodatek č. 6
ke SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI č. 10017A
ze dne 17.4.2001 ve znění dodatků č. 1 až 5
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem: Kounicova 687/24, 602 00 Brno - Veveří

IČ: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení:

zastoupené: _____ náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: _____

zastoupená na základě písemné moci společnosti Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za níž na základě pověření jedná _____

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III. odst. 1, v čl. VII. odst. 1 a případně i v dalších odstavcích smlouvy, se slova „veřejné sítě elektronických komunikací dle telekomunikačních licencí získaných nájemcem“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací“.

b) Smluvní strany se dohodly, že čl. V. odst. 5 smlouvy (ve znění dodatku č. 3) se mění a nově zní takto:

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: _____ Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: _____ nebo na tel. _____ mobil _____

c) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. VI. odst. 3. smlouvy se doplňuje o následující větu, která se vkládá za stávající text daného odstavce:

„V případě, že do práv a povinností nájemce vstoupí namísto stávajícího nájemce jeho právní nástupce, pak je takový nový nájemce oprávněn umožnit na předmětu nájmu a stávajících konstrukcích umístěných na předmětu nájmu, umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.“

d) Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. smlouvy se doplňuje o odst. 9. následujícího znění:
„Pronajímatel souhlasí s tím, že nájemcem uhrazené provedené úpravy předmětu nájmu dle smlouvy, či jiné další úpravy provedené se souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“) (případně ve smyslu nového obdobného ustanovení platných právních předpisů), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odst. 3 ZDP (případně v souladu s novým obdobným ustanovením platných právních předpisů) pronajímatel nezvýší vstupní cenu budovy, jejíž součástí je předmět nájmu definovaný ve smlouvě, o hodnotu těchto úprav.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

V Brně dne

10-12-2020

V Brně dne

14.2.2021













