

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA NA ČINNOST  
AUTORSKÉHO DOZORU**

číslo Příkazce: NPÚ-450/3991/2021

KLVZ/NPU-450/8/2021

číslo AD:

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

**1. Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

**jednající Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži**

**se sídlem: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

**zástupce pro věcná jednání: [REDAKCE] Květné zahrady v Kroměříži**

**zástupce pro věci technické: [REDAKCE]**

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 59636011/0710 (pro příjem dotace)

a 500005-60039011/0710 (pro ostatní platby)

Doručovací adresa:

**Národní památkový ústav, ÚPS v Kroměříži**

**Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**

(dále jen „Příkazce“ či „NPÚ“) na straně jedné

a

**2. StudioPAB s.r.o.**

se sídlem: Šantova 657/8, 779 00 Olomouc

zapsán u KS v Ostravě pod č. odd. C, vl. 61811

IČO: 03915221, DIČ: CZ03915221

Zastoupena [REDAKCE]

**Tel: +420 [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]**

(dále jen „autorský dozor“ nebo „AD“)

**I.**

**ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Příkazce je vlastníkem projektové dokumentace „SZ AZZ Kroměříž – obnova kolonády v Květné zahradě“ vypracované společností studioPAB s.r.o., Šantova 657/8, 77900 Olomouc.
2. Autorský dozor prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
3. Autorský dozor prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody svou činností a zavazuje se, že tuto smlouvu bude mít sjednanou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Předmětnou pojistnou smlouvu se autorský dozor zavazuje kdykoliv na požádání Příkazce předložit zástupci Příkazci k nahlédnutí.
4. Smluvní strany prohlašují, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**II.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Autorského dozoru vykonávat pro Příkazce autorský dozor na realizaci stavební akce pod názvem: „**Květná zahrada v Kroměříži – obnova kolonády**“, (dále jen „dílo“), a závazek Příkazce uhradit autorskému dozoru odměnu za jeho činnost.
2. Specifikace autorského dozoru:  
AD buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, jejichž kontaktní údaje na vyžádání sdělí Příkazce, bude během provádění plnění zastupovat zájmy Příkazce, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho trvalý AD a jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou. AD zajistí v minimálním rozsahu:

- a. zabezpečení souladu díla s projektovou dokumentací, soulad s podmínkami výstavby a zachování předepsaného postupu realizace stavby;
- b. podávání informací Příkazci o postupu prací, jejich kvalitě a hlášení jakýchkoliv chyb, nedostatků či odchylek zjištěných během provádění plnění;
- c. povolení a návrh možných řešení případných změn v technickém řešení stavby, změně použitých materiálů;
- d. vypracování změny projektu s ohledem na nálezové situace;
- e. povolení a schvalování případných úprav a odchylek od schváleného projektu;
- f. účast na vybraných kontrolních dnech dle zadání Příkazce;
- g. zjišťování nedostatků a návrhy na způsob a postup jejich odstranění;
- h. zaznamenávání zjištění a požadavků do stavebního deníku;
- i. spolupráce při změnách stavby včetně přípravy změnových listů apod.;
- j. poskytování vysvětlení k projektové dokumentaci; AD poskytne bez zbytečného odkladu vyjádření nebo stanoviska požadovaná Příkazcem, popř. zhotovitelem stavby, které se týkají postupu při provádění díla nebo vysvětlení PD stavby;
- k. kontrola projektové dokumentace skutečného provedení stavby vypracované zhotovitelem stavby,
- l. vypracování závěrečné zprávy autorského dozoru s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle AD zpracované PD, včetně změn schválených v průběhu realizace stavby.
- m. dotisk 2 paré PD

### III.

#### DOBA PLNĚNÍ

1. Autorský dozor se zavazuje vykonávat činnost dle článku II. této smlouvy ode dne nabytí účinnosti této smlouvy po celou dobu realizace díla až do ukončení díla a odstranění případných vad a nedodělků (do doby ukončení prací zápisem o provedení díla bez vad a nedodělků). Ukončení díla – předání bez vad a nedodělků se předpokládá v prosinci 2022.

### IV.

#### ODMĚNA

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna autorského dozoru bude stanovena paušálně, ve výši 416 528,9 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě stanovené právními předpisy.
2. Cena za dotisk je stanovena podle II. odst. 2. písmena m. ve výši 6000 Kč. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě stanovené právními předpisy.
3. Celková cena včetně DPH ke dni podpisu této smlouvy činí: **511 260 Kč** (slovy: pět set jedenáct tisíc dvě stě šedesát korun českých).
4. Do odměny jsou započítány všechny náklady, včetně cestovného a náhrady za čas strávený na cestě či zajištění jiných profesí pro konzultaci zpracovaného návrhu a jiných případných nákladů.
5. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené autorským dozorem v průběhu provádění díla a to čtvrtletně v alikvotní výši. Ke každé faktuře bude přiložen soupis provedených prací v daném čtvrtletí. Poslední fakturu vystaví autorský dozor po úplném předání a převzetí díla mezi zhotovitelem díla a Příkazcem.

### V.

#### PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

1. Autorský dozor bude vykonávat svou činnost na místě provádění díla v rámci kontrolních dnů a dále pak dle potřeby na vyzvu Příkazce zpracovávat změnu projektové dokumentace dle nálezové situace, popř. jinou činnost podle čl. II. odst. 2 výše.
2. Autorský dozor je povinen provádět zápisy z výkonu autorského dozoru do stavebního deníku zhotovitele díla.
3. Každý výkon autorského dozoru musí být rovněž zapsán v samostatném, k tomu vyčleněném autorském deníku.

### VI.

#### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Příkazce uhradí autorskému dozoru výkon a provedení činnosti dle čl. II. na základě vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“), jehož přílohou bude soupis provedených prací.

2. Smluvní cena uvedená v čl. IV. odst. 1 je cenou pevnou, maximální a nepřekročitelnou, a to za plnění provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady AD na řádné provedení plnění včetně veškerých vedlejších nákladů a přiměřeného zisku.
3. Splatnost faktury jež důvodu schvalovacích procesů na straně poskytovatele dotace 60 kalendářních dnů od jejího doručení Příkazci na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo na e-mailovou adresu: [REDACTED]
4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Příkazce ve prospěch účtu autorského dozoru.
5. Účetní a daňový doklad - faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedený název „**Květná zahrada v Kroměříži – obnova kolonády**“.
6. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné či smlouvou požadované náležitosti nebo přílohy stanovené smlouvou, je Příkazce oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět autorskému dozoru k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu autorskému dozoru.

## VII.

### DALŠÍ POVINNOSTI AUTORSKÉHO DOZORU

1. Autorský dozor plně zodpovídá za kvalitu, odborné posouzení, rozhodnutí a zpracování podkladů dle této smlouvy.
2. Autorský dozor se zavazuje po dobu záruční doby na dílo, od protokolárního předání a převzetí díla úzce spolupracovat s Příkazcem při uplatňování případných reklamačních vad, zpracování požadovaných stanovisek, posouzení nebo vyhodnocení konzultací a zajištění podkladů pro případné soudní spory apod.
3. V případě, že autorský dozor nebude plnit své povinnosti podle této smlouvy, má Příkazce právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý, i započatý den prodlení, z odměny autorského dozoru. Smluvní pokutu není autorský dozor povinen zaplatit v případě, že Příkazce neposkytne autorskému dozoru nezbytnou součinnost nebo v případě vyšší moci.
4. AD je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

## VIII.

### MAJETKOVÉ SANKCE

1. Příkazce je oprávněn požadovat po autorském dozoru úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši 1000 Kč v případě, že se na výzvu Příkazce nebo TDI, doručenou minimálně 3 dny před termínem, např. emailem, nedostaví bez předchozí omluvy k výkonu autorského dozoru a zapříčiní tak přerušení prací na dobu delší než 5 pracovních dní nebo navazujících a termínově sjednaných prací nebo v případě, pokud AD ve sjednaném termínu nepředloží požadované a dohodnuté podklady. Při opakovaném porušení této povinnosti je Příkazce oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
2. Vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok Příkazce na náhradu škody. Náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
3. Autorský dozor souhlasí se zápočtem smluvních pokut a případně Příkazcem uplatněných náhrad za vzniklé škody na odměnu za činnost autorského dozoru dle této Smlouvy.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury se splatností 21 dní od jejího vystavení.
5. Příkazce i autorský dozor je oprávněn smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí **jeden měsíc** a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
6. Odstoupení od smlouvy nebo výpověď smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení do sídla druhé smluvní strany. V případě, že smluvní straně není zásilka doručena z jakéhokoli důvodu nebo ji adresát odmítne převzít, má se za to, že je zásilka doručena třetí den od jejího odeslání do sídla uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

**IX.**  
**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním - dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Příkazce obdrží dvě (2) vyhotovení a AD jedno (1).
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz tohoto tvrzení k ní připojují níže své podpisy.
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Kroměříži dne .....*12.1.2021*.....

V Olomouci dne .....*7.1.2021*.....

