

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

na straně jedné (dále jen „*Pronajímateř*“ )

a

Obchodní firma: **Karel STUPKA**

a

Obchodní firma: **Jiří STUPKA**

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“ )

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N-00/017/D7**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-00/017 ze dne 21.1.2000, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor o výměře cca 123,4 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1116, k.ú. Nové Město, Truhlářská 14, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13\_1787 ze dne 10.12.2013 mění následujícím způsobem:

I.

**Článek II. nájemní smlouvy „Nájemné“ se doplňuje o odst. (13) a (14), které zní takto:**

(13) Smluvní strany se dohodly na slevě na nájemném z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru, a to ve výši 50% za období od 01.01.2014 do 28.02.2014, což představuje částku ve výši 19.118,- Kč (devatenáct tisíc jedno sto osmnáct korun českých).

- (14) Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. (13) tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2014.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 2 (dva) stejnopisy.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jeho stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 10-01-2014 .....

V Praze dne 27.1.2014 .....

.....  
[redacted]  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
Pronajímatel

[redacted]  
.....  
Karel Stupka  
[redacted]  
.....  
Jiří Stupka  
Nájemce

### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 10.12.2013 usnesením č. UR13\_1787.

V Praze dne 10-01-2014 .....

[redacted]  
.....  
jméno

[redacted]  
.....  
jméno