

N-00/017/D1

DODATEK č. 1

k NS N-00/017

ke smlouvě uzavřené Městskou částí Praha 1, Vodičkova 18, zastoupené na základě zmocnění OR
MČ Praha 1, č. u98_0597, Ing. Karlem Louckým

a

nájemci **Karlem Stupkou - Sklenářství,** [redacted]

Jiřím Stupkou - Sklenářství, [redacted]

dne **21.1.2000** na nebytové prostory v Praze 1, **Nové Město, Truhlářská 14, č.p. 1116**

I. článek I., odst. (1) smlouvy se mění a zní takto:

(1) Pronajímatel, jemuž byla Statutem hl.m. Prahy svěřena nemovitost č.p. 1116 v k.ú. **Praha 1 - Nové Město, Truhlářská 14**, pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře **138,8 m²** v přízemí (zadní trakt vpravo a vlevo).

II. článek II., odst. (1), (2) a (3) smlouvy se mění a znějí takto:

(1) Nájemné se stanoví dohodou uzavřenou mezi účastníky ve výši:

1.500,-- Kč/m²/rok	za prostory vlevo	113,5 m²	=	170.250,-- Kč/rok
1.200,-- Kč/m²/rok	za prostory vpravo	25,3 m²	=	30.360,-- Kč/rok,

s účinností od data podpisu dodatku čis. 1.

(2) Celková částka **200.610,-- Kč** ročně je splatná ve čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na účet pronajímatele číslo 29022-1000059-998/0800, KS 4218, VS 8211165423, vedený u České spořitelny a.s., Praha 1, Rytířská 29.

(3) Snížené nájemné, to je **100,-- Kč/m²/rok**, u upravovaných prostor je povoleno od data podpisu smlouvy do **30.6.2000** na celkovou výměru **123,4 m²** dle nájemní smlouvy a snížené nájemné, to je **100,-- Kč/m²/rok**, u upravovaných prostor je povoleno od data podpisu dodatku čis. 1 do **30.9.2000** na výměru **15,4 m²**.

III. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

V Praze dne: **30.6.2000**

Pronajímatel:

Nájemce:

[redacted]
Městská část Praha 1
Ing. Karel Loucký
místostarosta

[redacted]
Karel Stupka - Sklenářství

[redacted]
Jiří Stupka - Sklenářství