

## **Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 2007-09 (zhotovitelem evidována pod číslem 60 399)**

uzavřená na základě ust. § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „občanský zákoník“):

### **I. Smluvní strany**

#### **Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň**

se sídlem: Jírova 2, 628 00 Brno

IČO: 44992785

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: 

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

#### **Schindler CZ, a. s.**

se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5

zastoupeným: Břetislavem Kašparovským, ředitel oblasti Morava

Monikou Hošnovou, vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD/EI ČR&SR

IČO: 27127010

DIČ: CZ27127010

bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú.: 

datová schránka: wtzf732

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného u MS v Praze, oddíl B, vložka 9174

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně také jako „smluvní strany“)

### **II. Ukončení**

- 2.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 12. 07. 2007 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provádět dodávky specifikovaných prací montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení v určených objektech spravovaných objednatelem (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2.2 Smluvní strany tímto ke dni uzavření této dohody ukončují účinnost výše uvedené smlouvy o dílo.

### **III. Vypořádání**

- 3.1 Smluvní strany se zavazují, nejpozději do jednoho kalendářního měsíce od uzavření této dohody, provést veškerá finanční vypořádání vyplývající z ukončené smlouvy o dílo.

### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Tato dohoda nabývá platnosti jejím podpisem smluvními stranami účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



- 4.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dohody, a výslovně identifikují takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 4.3 Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 4.4 Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

***Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění***

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno-Líšeň na . schůzi konané dne 20. 01. 2021.

V Brně dne 4. 2. 2021

V Brně dne 4. 02. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Bretislav Štefan  
Starosta

## Smlouva o dílo č. 2007-09

(dále jen „Smlouva“ – zhotovitelem evidovaná pod číslem 60 399)

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: KB Brno, č. účtu [REDAKCE]  
MČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
zastoupený: Správou majetku Líšeň, příspěvkovou organizací  
Jírova 2  
628 00 Brno  
IČ: 65349644  
zastoupená Ing. Miroslavem Míčem, ředitelem

**Zhotovitel:** SCHINDLER CZ, a.s.  
Řevnická 170/4, 155 21, Praha 5 – Zličín  
IČ 27127010, DIČ: CZ27127010  
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha 1, čis. účtu [REDAKCE]  
obchodní firma zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl B, vl. 9174  
zastoupený Ing. Romanem Svobodou a Vladislavem Filou na základě plných mocí.

### Článek 1

#### Stanovení oprávněných zástupců obou smluvních stran

1. Za objednatele:
  - Podepisování ve věcech smluvních, podepisování objednávek: Ing. Miroslav Míč, ředitel
  - Jednání ve věcech technických, převzetí cenových nabídek, převzetí díla: [REDAKCE]
2. Za zhotovitele:  
Podepisování ve věcech smluvních: Ing. Roman Svoboda – ředitel oblasti, Vladislav Fila - technik..  
Akceptování objednávek, podepisování cenových nabídek: Ing. Roman Svoboda, Vladislav Fila  
Jednání ve věcech technických, vyzvedávání dílčích objednávek a jejich akceptování, předání díla:  
Ing. Jan Popela – mistr montáží/servisu, Pavel Kratochvíl – vedoucí servisu, Josef Ševela a  
Jaroslav Procházka – servisní montéři, Alice Hrozková – referent servisu (každý samostatně)

Ing. Roman Svoboda, Ing. Jan Popela – mistr montáží/servisu.

### Článek 2

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek při dodávkách dále specifikovaných prací (dále jen dílo). Práce budou realizovány na základě objednávek vystavovaných objednatelem a převzatých zhotovitelem. Vzor objednávky je obsažen v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Dodávaným dílem jsou práce obsahově vymezené vázanou „Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení“ v určených objektech spravovaných zadavatelem. Požadované práce se budou týkat zejména **výtahů v bytových domech**.
3. Součástí díla je dále zajišťování havarijních služeb (viz Článek 11).

### Článek 3

#### Cenové nabídky

1. Pro jednotlivé dílo **velkého** rozsahu může objednatel vyzvat zhotovitele k dodání cenové nabídky na dané dílo. Výzva bude obsahovat podstatné náležitosti pro zpracování nabídky.
2. Zhotovitel dodá objednateli cenovou nabídku osobně, e-mailem, faxem, či jiným prokazatelným způsobem nejpozději do 48 hodin. Nabídka bude vycházet **z ceníku vybraných prací v příloze č. 1** a bude obsahovat návrh celkové ceny za dílo.

### Článek 4

#### Objednávky

1. Realizace díla je **podmíněna objednávkou**, kterou podepíše oprávněná osoba objednatele a kterou akceptuje oprávněná osoba zhotovitele. Objednávka obsahuje cenu a další požadované náležitosti dle vzoru obsaženého v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Objednávka obsahuje jeden požadavek na dílo nebo více dílčích požadavků na části díla. Objednaným dílem se rozumí vždy souhrn všech požadavků uvedených na objednávce.
3. Na základě výzvy objednatele převezme a akceptuje objednávku zhotovitel **v sídle objednatele** nejpozději do druhého pracovního dne od vyzvání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Akceptací objednávky se zhotovitel zavazuje zpracovat dílo dle podmínek uvedených v objednávce a v souladu s touto smlouvou.
5. Objednávky mohou obsahovat ujednání, která stanovují další závazky v této smlouvě neuvedené, nebo práva a povinnosti řešená odlišným způsobem než v této smlouvě. K platnosti takových ujednání je nutné, aby je podepsali zástupci obou smluvních stran oprávněni jednat ve věcech smluvních dle čl. 1.
6. Objednávku lze stornovat na žádost zhotovitele, v případě, že plnění objednávky není možné vlivem třetích osob (zavinění nájemníka, apod).

### Článek 5

#### Platební podmínky

1. Cenu za vyhotovení díla uhradí objednatel na základě daňového dokladu – faktury, kterou vystaví zhotovitel a odešle objednateli do 5-ti dnů po předání a převzetí díla.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných předpisů. Dále bude faktura obsahovat kopii příslušné objednávky. Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele.
3. Lhůta splatnosti faktury je **21 dní**, počítáno ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

### Článek 6

#### Předání díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek prokazatelnou realizací celého díla uvedeného na objednávce, případně předáním nezbytných dokladů. Osvědčení o splnění celé objednávky podepisuje oprávněná osoba objednatele.

### Článek 7

#### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí příslušné povolení stavebního úřadu, pokud je potřeba.
2. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Při provádění díla bude dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí, zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona o odpadech a provádějících předpisů a bude dodržovat ostatní obecně závazné předpisy.
3. Zhotovitel je povinen zajistit si přístup k právním a jiným požadavkům z oblasti ochrany životního prostředí a BOZP, které se na něj vztahují a tyto sdělovat svým zaměstnancům.
4. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele o identifikaci nebezpečí a hodnocení rizik souvisejících se zakázkou objednatele, a dále je povinen informovat o přijatých opatřeních.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla budou používány pouze takové přístroje, zařízení a materiály, jež budou vhodné pro provedení díla, a která jsou v perfektním stavu.

Nevhodné přístroje, zařízení a materiály z hlediska možnosti vzniku škody při provádění díla, nebo mají-li významný negativní dopad na životní prostředí či není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, budou na základě žádosti objednatele vyměněny za přístroje, zařízení a materiály vhodné ihned, bez toho, aby tím vznikaly vedlejší náklady objednateli. K tomu zhotovitel zaváže i své subdodavatele odpovídajícím závazkem.

6. Zhotovitel si zajistí přístup k předmětu plnění.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníka, popřípadě uživatele nemovitosti nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.
8. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací uvede prostory dotčené prováděním prací bezodkladně na vlastní náklad do původního, popřípadě náležitého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.
10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob pouze se souhlasem objednatele.
11. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a které neobstarává objednatel, je povinen si opatřit zhotovitel, který je na tyto věci v postavení prodávajícího.
12. Vznikne-li objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitele uvedených v tomto článku povinnost hradit pokuty či jiné sankce, je zhotovitel povinen je objednateli uhradit.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti související s realizací díla. Zhotovitel je v době platnosti této smlouvy povinen vlastnit platné doklady o způsobilosti ke splnění svých závazků - živnostenské listy, apod.

## Článek 8

### Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedené dílo uvedenou v objednávce. Objednatel je povinen převzít dílo objednané v souladu s touto smlouvou a příslušnou objednávkou.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění povinností nezbytnou součinnost.
3. Objednatel nenese odpovědnost za žádné škody, nehody, zranění pracovníka, které byly zaviněny osobami v pracovním vztahu ke zhotoviteli nebo jeho subdodavateli.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a informovat se o postupu prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat zhotoviteli písemně, nebo ústně:
  - odstranění a správné provedení jakékoliv práce v rámci provádění díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídá smlouvě
  - pozastavení prací nebo jakýchkoliv částí prací na nezbytnou dobu způsobem, jež objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací zhotovitel řádně dílo zajistí a zabezpečí
6. Termín provedení se neprodlužuje o dobu o jakou došlo k zastavení prací dle předchozího odstavce.

## Článek 9

### Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel vypracuje dílo svým jménem a na svoji zodpovědnost. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vyhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy, objednávkou a obecně platnými předpisy a bude respektovat rozhodnutí či vyjádření majitele objektů se kterými ho objednatel seznámí.
2. Způsobí-li zhotovitel objednateli škodu na jeho zařízení (či majetku) během plnění díla, pak tuto škodu uhradí.
3. Způsobí-li zhotovitel ať úmyslně, nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob objednatele, nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že ručí za prokázanou škodu. Zhotovitel se zavazuje, že se pojistí v rámci takové odpovědnosti a zajistí veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných platných norem a nařízení.
4. Zhotovitel bude mít po dobu platnosti uzavřené pojistnou smlouvu proti škodám, ztrátám nebo poškozením, jež by mohla vzniknout na jakémkoliv majetku nebo jakékoliv osobě z příčiny vyplývající z plnění díla zhotovitele dle této smlouvy a objednávek, a to takovým způsobem, aby bylo pojištěním dostatečně pokryto riziko během doby provádění díla a rovněž během záruční doby. Smlouva bude krýt škody do výše nejméně 1 000 000,- Kč. Před vystavením objednávky je oprávněn

objednatel podmínit vystavení objednávky doložením plnění platné uvedené pojistné smlouvy splňující zde uvedené náležitosti.

5. V případě, že zhotovitel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako kdyby závazek porušil sám.

#### **Článek 10** **Záruka na dílo**

1. Záruční doba na dílo a ostatní zařízení dodané zhotovitelem je **36** měsíců. Podrobnosti stanoví obchodní zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit.
3. Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.

#### **Článek 11** **Zajištění havarijní služby**

1. Zhotovitel garantuje poskytování havarijní služby pro oblast vymezenou v předmětu smlouvy po celou dobu platnosti této smlouvy mimo pracovní dobu<sup>1</sup>, včetně víkendů a svátků. Službou se rozumí přijímání telefonických hlášení objednatele nebo nájemců a zajištění výjezdů a odstraňování havarijních stavů. Havarijním stavem se rozumí stav, kdy bezprostředně může dojít k ohrožení zdraví nebo života osob, nebo bezprostředně hrozí škoda velkého rozsahu.
2. Pro zajištění této služby zhotovitel nejpozději při podpisu této smlouvy předá písemně oznámení obsahující nejméně jedno číslo havarijní služby. V případě změny havarijního čísla zhotovitel informuje objednatele bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, že aktuální číslo havarijní služby objednatel zveřejní obvyklým způsobem pro nájemce bytových domů.
4. Má-li zhotovitel čísel více, nebo zajišťuje-li havarijní službu jiným způsobem (Call centrum), může se na způsobu organizování havarijní služby s objednatelem dohodnout, nesmí se však omezit rozsah havarijní služby.
5. Opakovaná nedostupnost zhotovitele na havarijním čísle prokázaná objednatelem, se považuje za hrubé porušení této smlouvy.
6. V případě, kdy nájemce nebo oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k provedení díla spočívající v odstranění havarijního stavu, zahájí zhotovitel požadované práce bezodkladně, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
7. Pokud nedojde dodatečně k uzavření příslušné objednávky, uhradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo.
8. Zhotovitel bezodkladně informuje objednatele o haváriích, jejichž odstraňování souvisí s touto smlouvou a o kterých se dozví vlastním zjištěním nebo prostřednictvím třetích osob.

#### **Článek 12** **Zajištění bezpečnosti práce při provádění díla**

1. Zhotovitel seznámí objednatele s riziky, které vyplývají z prováděné činnosti a se způsobem zajištění prostorů pod místem práce ve výšce a jeho okolí, se staveništními komunikacemi apod.
2. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci mají pro požadovanou práci odbornou a zdravotní způsobilost, budou dodržovat stanovené technologické popř. pracovní postupy, vyhlášku č. 324/1990 Sb., č. 48/1982 Sb. a související ČSN a vybaví své zaměstnance všemi ochrannými pracovními pomůckami, příslušnými pro danou práci.

#### **Článek 13** **Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 měsíců. Dohodnutou výpovědní lhůtu mohou smluvní strany použít od 1. dne 19. měsíce ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i od navazujících objednávek z důvodů:
  - zhotovitel je v prodlení s dodávkou díla větší než 7 dnů,
  - zhotovitel provádí dílo prostřednictvím třetích osob bez souhlasu objednatele
  - zhotovitel provádí dílo v hrubém rozporu s touto smlouvou nebo neprodleně neodstraní vady vzniklé jeho prováděním s touto smlouvou, nebo dílo neprovádí řádným způsobem, a jeho

<sup>1</sup> Pracovní doba: pondělí – pátek 7-16 hod.

další postup by vedl nepochybně k hrubému porušení smlouvy, nebo jeho činností vznikne objednateli škoda velkého rozsahu

Není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že se smlouva ruší od samého počátku.

3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, bude provedeno vyúčtování a zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo do 30-ti dnů. Stejným způsobem bude provedeno vypořádání, stane-li se plnění ze smlouvy nemožné.

#### Článek 14 Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené na příslušné objednávce, a to za každý den prodlení. Pro případ opožděné úhrady faktury objednatelem má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v určeném termínu, může být objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

#### Článek 15 Ostatní ujednání

1. Veškeré vztahy neuvedené v této smlouvě se budou řídit Obchodním zákoníkem a budou vykládány v souladu s českým právem.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž si ponechá dvě objednatel a dvě zhotovitel.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 Ceník vybraných prací  
Příloha č. 2 Vzor objednávky  
Příloha č. 3 Obsahová náplň živnosti Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení
5. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Brně, dne: 12. 7. 2007

SCHINDLER CZ, a.s.  
oblast Brno  
Modřice, Brněnská 404  
PSČ 664 42, IČ 27127610

Za

SPRÁVA MAJETKU LIŠB  
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
JIROVA 2, 628 00 BRNO  
IČO: 65 34 96 44

Ing.

Za zhotovitele SCHINDLER CZ, a.s.

Ing. Roman Svoboda

Vladislav Fila

## Příloha č. 1: Ceník vybraných prací

P2

## Příloha č. 1: Formulář s nabídkovou cenou (1/2)

## a) Opravy

| Položka                                                                                                                 | MJ                         | Počet MJ | Cena 1MJ bez DPH | Cena položky bez DPH | Cena položky s DPH |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|------------------|----------------------|--------------------|
| [a]                                                                                                                     | [b]                        | [c]      | [d]              | [e]                  | [f]                |
| Odborná prohlídka (OP) s běžným čištěním strojovny, prohlubně a stropu klece v rozsahu dle ČSN 27 4002/2003             | 1 prohlídka jednoho výtahu | 320      | 500,-            | 160 000,-            | 190 400,-          |
| Pravidelná preventivní údržba včetně seřizování a mazání dle mazacího plánu. Viz. ČSN 27 4002/2003 a ČSN EN 13015/2002. | 1 údržba jednoho výtahu    | 320      | 480,-            | 153 600,-            | 161 280,-          |
| výměna Brana                                                                                                            | ks                         | 40       | 1 050,-          | 42 000,-             | 44 100,-           |
| výměna brzdového obložení                                                                                               | ks                         | 20       | 1 150,-          | 23 000,-             | 24 150,-           |
| výměna cívky brzdy                                                                                                      | ks                         | 5        | 700,-            | 3 500,-              | 3 675,-            |
| výměna axiálního ložiska                                                                                                | ks                         | 15       | 1 100,-          | 16 500,-             | 17 325,-           |
| výměna oleje v převodové skříni                                                                                         | ks                         | 45       | 340,-            | 15 300,-             | 16 065,-           |
| Součet cen (vč. DPH) za opravy:                                                                                         |                            |          |                  |                      | 456 995,-          |

**Pozn:** Provozní prohlídky nejsou předmětem nacenění. Počet MJ je dán čtyřmi prohlídkami a čtyřikrát provedenou preventivní údržbou u 80 ks výtahu.

## b) havarijní služba

| Položka                                             | MJ     | Počet MJ | Cena 1MJ bez DPH | Cena položky bez DPH | Cena položky s DPH |
|-----------------------------------------------------|--------|----------|------------------|----------------------|--------------------|
| [a]                                                 | [b]    | [c]      | [d]              | [e]                  | [f]                |
| Roční stálá platba za zajišťování havarijní služby  | Kč/rok | 1        | 0,-              | 0,-                  | 0,-                |
| Náklady na práci v mimopracovní dobu <sup>1 2</sup> | hod    | 150      | 500,-            | 75 000,-             | 78 750,-           |
| Součet cen (vč. DPH) za havarijní službu:           |        |          |                  |                      | 78 750,-           |

Vysvětlivky k tabulce:

|                                                   |              |                                                      |
|---------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------|
| sloupec [c]                                       | Počet MJ     | počet měrných jednotek                               |
| sloupec [d]                                       | Cena za 1 MJ | cena bez DPH za jednu MJ                             |
| sloupec [e]                                       | Cena položky | součin počtu MJ ve sloupci [c] a ceny ve sloupci [d] |
| sloupec [f]                                       | Cena položky | cena ve sloupci [e] navýšená o příslušnou DPH        |
| Závazná nabídková cena CELKEM: součet sloupce [f] |              |                                                      |

<sup>1</sup> Doba kromě Po-Pá 7-16 hod; položka zahrnuje veškeré náklady kromě ceny materiálu

<sup>2</sup> Údaj odpovídá ročnímu množství skutečně vykonávané havarijní služby v minulém období

## Příloha č. 1: Formulář s nabídkovou cenou (2/2)

**Závazná nabídková cena (součet cen za opravy  
a za havarijní službu) celkem (vč. DPH):**

**= 535 745,- Kč**

Uvedené položky (viz. 1 / 2) zahrnují dodávku a montáž včetně materiálu.  
Veškeré materiály a výrobky jsou požadovány a dodány ve standardní kvalitě.  
Ceny jsou konečné, zahrnují veškeré související náklady a zisk zhotovitele.  
Závazná nabídková cena bude posuzována bez ohledu na chyby ve výpočtu DPH.

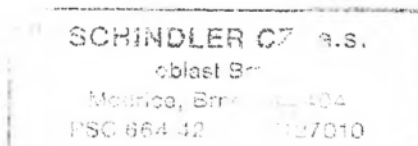
V Praze, dne 15. května 2007

Obchodní jméno, IČ:

**SCHINDLER CZ, a.s. , IČ 271 27 010**

*Ing. Luděk ŠTĚPÁN*

Jméno a podpis oprávněné osoby



Pozn.: Daň z přidané hodnoty (DPH platná v roce 2007) počítána ve výši 5% a 19%

## Příloha č. 2: Objednávka č. ... (vzor)

**Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, DIČ: CZ44992785  
 bankovní spojení: KB Brno, č. účtu 19-5121080257/0100  
 MČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
 zastoupený: Správou majetku Líšeň, p.o., Jírova 2, 628 00 Brno, IČ: 65349644  
 zastoupená Ing. Miroslavem Míčem, ředitelem

**Zhotovitel:** .....  
 .....

| Havárie                                            | Adresa | Popis | Provedeno |        |
|----------------------------------------------------|--------|-------|-----------|--------|
|                                                    |        |       | D/T       | podpis |
|                                                    |        |       |           |        |
|                                                    |        |       |           |        |
|                                                    |        |       |           |        |
|                                                    |        |       |           |        |
|                                                    |        |       |           |        |
| Pozn: Provedení potvrdí D...domovník, T... technik |        |       |           |        |

**Svým podpisem stvrzuje oprávněná osoba, že dílo bylo provedeno řádně, prostory dotčené prováděním prací byly uvedeny do stavu původního, popřípadě náležitého, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.**

### Storno objednávky

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
 Objednatel

.....  
 Zhotovitel

### Cena za dílo

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Cena za dílo bez DPH: |  |
| DPH:                  |  |
| Cena včetně DPH:      |  |
| Souhlas s proplacením |  |

**Termín plnění a ostatní náležitosti vyplývají ze smlouvy uzavřené objednatelem a zhotovitelem dne .....**

V Brně dne .....

Objednávka akceptována:

datum: .....

.....  
 Objednatel, příkazce operace

.....  
 Správce rozpočtu

.....  
 Zhotovitel

## **Příloha č. 3: Obsahová náplň živnosti Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení**

Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení, jimiž jsou zdvihadla a pojezdová zdvihadla o nosnosti nad 5 000 kg (kladkostroje, kočky a podobně), jeřáby o nosnosti nad 5 000 kg, pohyblivé pracovní plošiny s výškou zdvihu nad 3 m, stavební výtahy s výškou zdvihu nad 3 m, jimiž se dopravují také osoby, výtahy, které jsou trvalou součástí staveb o nosnosti nad 100 kg a s výškou zdvihu nad 2 m, regálové zakladače se svisle pohyblivými stanovišti obsluhy.



## PLNÁ MOC / OSVĚDČENÍ

Zaměstnanec společnosti, p. Vladislav Fila, r.č. 474024/472, obchodní technik regionu Brno, je v souladu s ustanovením § 15 Obchodního zákoníku oprávněn podepisovat smlouvy o servisní činnosti, o modernizacích a rekonstrukcích výtahů a eskalátorů za společnost SCHINDLER CZ, a.s., se sídlem v Praze 5, Řevnická 170/4, IČ: 27127010, vždy společně s dalším oprávněným zaměstnancem této společnosti.

V Praze dne 2.4.2007

SCHINDLER CZ, a.s.



Ing. Martin Horský  
člen představenstva



Ing. Luděk Štěpán  
člen představenstva





## PLNÁ MOC

Zaměstnanec společnosti SCHINDLER CZ, a.s., se sídlem v Praze 5, Řevnická 170/4, p. Ing. **Roman Svoboda**, r.č. 560103/2339, ředitel oblasti, je z m o c n ě n podepisovat, vždy spolu s dalším zmocněným zaměstnancem společnosti, smlouvy o servisu výtahových zařízení a jejich modernizaci za SCHINDLER CZ, a.s., jako zhotovitele.

V Praze dne 2.4.2007

SCHINDLER CZ, a.s.



Ing. Martin Hůrský  
člen představenstva



Ing. Luděk Stěpán  
člen představenstva



## Dodatek č. 1

### ke smlouvě o dílo ze dne 12.7.2007

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: KB Brno, č. účtu 19-5121080257/0100  
MČ Brno – Lišeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
zastoupený: Správou majetku Lišeň, příspěvkovou organizací  
Jírova 2  
628 00 Brno  
IČ: 65349644  
zastoupená Ing. Miroslavem Mičem, ředitelem

**Zhotovitel:** SCHINDLER CZ, a.s.  
Řevnická 170/4, 155 21, Praha 5 – Zličín  
IČ 27127010, DIČ: CZ27127010  
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha 1, čis. účtu 3009-0900476493/0300  
obchodní firma zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl B, vl. 9174  
zastoupený Ing. Romanem Svobodou a Vladislavem Filou na základě plných mocí.

#### I.

Předmětem tohoto dodatku je změna závazných cen v souvislosti ze změnou DPH od 1.1.2008.

#### II.

Smlouva o dílo č. 2007-09 ze dne 12.7.2007 uzavřená mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen smlouva) se mění takto:

- a) Příloha č. 1 – Ceníky vybraných prací uvedený ve smlouvě se ruší a nahrazuje Přílohou č. 1 – Ceník vybraných prací uvedeným v příloze tohoto dodatku.

#### III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 smlouvy nabude platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti ode dne 1.1.2008

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou městské části Brno – Lišeň na jejím 27. zasedání dne 19.12.2007.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží každá smluvní strana.

V Brně dne



Objednatel



Zhotovitel

## Příloha č. 1 – Ceník vybraných prací

| Položka                                                                                                                 | Jednotka | Cena do 31.12.2007 |      | Cena bez DPH | Cena od 1.1.2008 |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|------|--------------|------------------|-------------|
|                                                                                                                         |          | Cena 2007          | DPH  |              | DPH 2008         | Cena 2008   |
| Odborná prohlídka (OP) s běžným čištěním strojovny, prohlubně a stropu klece v rozsahu dle ČSN 27 4002/2003             | 1 výtah  | 595,00 Kč          | 19 % | 500,00 Kč    | 19 %             | 595,00 Kč   |
| Pravidelné preventivní údržba včetně seřizování a mazání dle mazacího plánu. Viz. ČSN 27 4002/2003 a ČSN EN 13015/2002. | 1 výtah  | 504,00 Kč          | 5 %  | 480,00 Kč    | 9 %              | 523,20 Kč   |
| výměna Brana                                                                                                            | ks       | 1 102,50 Kč        | 5 %  | 1 050,00 Kč  | 9 %              | 1 144,50 Kč |
| výměna brzdového obložení                                                                                               | ks       | 1 207,50 Kč        | 5 %  | 1 150,00 Kč  | 9 %              | 1 253,50 Kč |
| výměna cívky brzdy                                                                                                      | ks       | 735,00 Kč          | 5 %  | 700,00 Kč    | 9 %              | 763,00 Kč   |
| výměna axiálního ložiska                                                                                                | ks       | 1 155,00 Kč        | 5 %  | 1 100,00 Kč  | 9 %              | 1 199,00 Kč |
| výměna oleje v převodové skříni                                                                                         | ks       | 357,00 Kč          | 5 %  | 340,00 Kč    | 9 %              | 370,60 Kč   |
| Roční stálá platba za zajišťování havarijní služby                                                                      | Kč/rok   | 0,00 Kč            | 5 %  | 0,00 Kč      | 9 %              | 0,00 Kč     |
| Náklady na práci v mimopracovní dobu                                                                                    | hod      | 525,00 Kč          | 5 %  | 500,00 Kč    | 9 %              | 545,00 Kč   |

## Dodatek č. 2

### ke smlouvě o dílo 2007\_09 ze dne 12.7.2007

(Smlouva je zhotovitelem evidovaná pod číslem 60 399)

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: KB Brno, č. účtu 19-5121080257/0100  
MČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
zastoupený: Správou majetku Líšeň, příspěvkovou organizací  
Jírova 2  
628 00 Brno  
IČ: 65349644  
zastoupená Ing. Miroslavem Míčem, ředitelem

**Zhotovitel:** SCHINDLER CZ, a.s.  
Řevnická 170/4, 155 21, Praha 5 – Zličín  
IČ 27127010, DIČ: CZ27127010  
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha 1, čís. účtu 3009-0900476493/0300  
obchodní firma zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
oddíl B, vl. 9174  
zastoupený Ing. Romanem Svobodou a Vladislavem Filou na základě plných mocí.

#### I.

Z důvodu převedení hospodaření s objektem polikliniky Horníkova 34, Brno do hlavní (rozpočtové) činnosti městské části od 1.1.2009 schváleného Zastupitelstvem městské části dne 28.2.2008 uzavírají smluvní strany tento dodatek.

Smlouva o dílo ze dne 12.7.2007 ve znění dodatku č. 1 uzavřená mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen smlouva) se mění takto:

#### a) Článek 5 se doplňuje o nové odstavce 4 a 5:

„4. Pro práce objednané k jiným objektům než k objektu Horníkova 34 (poliklinika) bude faktura obsahovat daňovou fakturační adresu:

Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
č. účtu 19-5121080257/0100

Faktura bude doručena na doručovací adresu:

Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace  
Jírova 2  
628 00 Brno

5. Pro práce objednané k objektu Horníkova 34 (poliklinika) bude faktura obsahovat daňovou fakturační adresu:

Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace  
Jírova 2  
628 00 Brno  
IČ: 65349644  
č. účtu 43-3500960247/0100

Faktura bude doručena na doručovací adresu:

Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace  
Jírova 2  
628 00 Brno"

**b) Článek 15 se doplňuje o nový odstavec 6:**

„6. Pro práce objednané k objektu Horníkova 34 (poliklinika) vstupuje do práv a povinností objednatele vyplývajících z této smlouvy Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace, Jírova 2, 628 00 Brno, IČ: 65349644, bankovní spojení: KB Brno, č. účtu 43-3500960247/0100.“

**II.**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 2 nabude platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti ode dne: 1.1.2009

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou městské části Brno – Líšeň na jejím 51. zasedání dne 26.11.2008.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

V Brně dne ...

SPRÁVA MAJETKU LIŠEŇ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
JÍROVA 2, 628 00 BRNO  
IČO: 65 34 96 44

Za objednatele

V Brně dne ...

Za zhotovitele

SPRÁVA MAJETKU  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
JÍROVA 2, 628 00 BRNO  
IČO: 65 34 96 44

Za Správu majetku Líšeň, p.o.,  
Ing. Miroslav Míř  
ředitel

(3) **SCHINDLER CZ, a.s.**  
oblast Brno  
Modřice, Brněnská 404  
PSČ 664 42, IČ 27127010