

MKCRX00GEEPH

Smlouva o dílo

podle ustanovení §1724 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „Smlouva“)

MK 8088/2021 OH

Smluvní strany:

Česká republika - Ministerstvo kultury

se sídlem: Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 00023671

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

ARBOTYL s.r.o.

se sídlem: U Červeného mlýna 6, Brno 612 00

zastoupen: [REDACTED]

společnost je zapsána u krajského soudu v Brně, složka C 91502

IČ: 04703146

DIČ: CZ04703146

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

(Objednatel a Zhotovitel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“).

Článek 1

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo „**Kácení stromů, výsadbu nových stromů a zajištění následné péče těchto stromů na pozemku, parcela č. 444**“ (dále jen „**dílo**“) v souladu se specifikací uvedenou v poptávkovém řízení a která je Přílohou č. 1 „**Technická specifikace a kalkulace cen**“ (dále jen „**Příloha**“) této Smlouvy, a to v členění:

- a) pokácení 15 ks prašníkového topolu bílého Bachofenova cv. Bolleana a provedení všech souvisejících prací uvedených ve specifikaci, viz Příloha této Smlouvy;
- b) dodání a osázení 15 ks prašníkového topolu bílého Bachofenova cv. Bolleana, a provedení všech souvisejících prací uvedených ve specifikaci, viz Příloha této Smlouvy; Vysazované stromy budou v kvalitě uvedené ČSN 464902;

- c) dále smluvní zajištění podmínek poskytování služeb souvisejících s následnou péčí dle specifikace, která tvoří Přílohu této Smlouvy;

a závazek Objednatelů řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

Článek 2

Termín a místo plnění díla

1. Termín zahájení (předání staveniště Zhotoviteli):
 - a) Dle čl. 1 písm. a) nejpozději do 10 kalendářních dnů od účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel oznámí Objednateli 5 kalendářních dnů před zahájením prací svůj nástup na staveniště.
 - b) Dle čl. 1 písm. b) zahájení prací od 11.3.2021.
 - c) Dle čl. 1 písm. c) zahájení prací od 1.6.2021.
2. Termín dokončení včetně odstranění případných vad a vyklizení staveniště:

Dle čl. 1 písm. a) nejpozději do 28. 2. 2021.
Dle čl. 1 písm. b) nejpozději do 31. 5. 2021
Dle čl. 1 písm. c) je termín dokončení vždy do 30.11. každého kalendářního roku.
3. Místo plnění: Ministerstvo kultury, parc. č. 444 u ulice Jelení, Praha 6.

Článek 3

Cena díla

1. Celková cena díla včetně následné péče činí max. 297.110 Kč bez DPH, DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 62.393,10 Kč.
2. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této Smlouvy (viz Příloha) a zahrnuje veškeré náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s provedením předmětného díla.

Článek 4

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatelů ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla péčí řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek,
 - c) po dobu provádění Díla zajistí dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění provádění díla podílejí.

Článek 5
Platební a fakturační podmínky

1. Celková cena díla uvedená v čl. 3 odst. 1 této Smlouvy bude fakturována Zhotovitelem dle dílčího plnění ve smyslu čl. 1 písm. a) až c) a dle Přílohy této Smlouvy po převzetí Objednatelem dle čl. 7 a v termínech dle čl. 2 odst. 2.
2. Faktura musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle obecně závazných právních předpisů. Přílohou faktury bude soupis provedených prací uvedených v Příloze této Smlouvy, odsouhlasený zástupcem Objednatele. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti, má Objednatel právo vrátit ve lhůtě splatnosti takovou fakturu zpět Zhotoviteli k jejímu přepracování. Objednatel v takovém případě nebude v prodlení s uhrazením faktury. Nová doba splatnosti počíná běžet znovu od řádného doručení bezvadné faktury.
3. Doba splatnosti faktury je dohodnuta na 21 kalendářních dnů od řádného doručení faktury Objednateli, den doručení v to nepočítaje. Dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
4. Záloha nebude Zhotoviteli poskytnuta.

Článek 6
Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednaný v čl. 2 odst. 2 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každý i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel neprovede dílo vůbec, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z neuhrazené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou hradí strana povinná straně oprávněné na základě vystaveného a zaslaného vyúčtování do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování, nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na vzájemné vztahy vyplývající z této Smlouvy.

Článek 7
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli minimálně 2 dny předem termín, kdy bude dílo dle čl. 1 písm. a) až c) skutečně dokončeno a připraveno k odevzdání zástupci Objednatele.
2. O předání předmětu díla bude sepsán zápis (tzv. předávací protokol).
3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, i když nebrání užívání. Dílo má

vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, požadavkům platných právních předpisů a norem.

Článek 8 **Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání, a dále za skryté vady zjištěné v záruční době. Záruční doba na celé dílo činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou dílo nelze užívat pro vytknuté vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů od doručení e-mailu s nahlášením závady (dále jen „reklamace“) na e-mailovou adresu: [REDAKCE] sdělit Objednateli e-mailem na e-mailovou adresu: [REDAKCE] zda reklamaci uznává, či nikoliv. Pokud tak Zhotovitel v této lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel je povinen odstranit případné vady díla zjištěné v záruční době nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace. Neodstraní-li Zhotovitel zjištěné vady díla v této lhůtě, je Objednatel oprávněn vady díla odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
2. Za vady díla vzniklé po záruční době odpovídá Zhotovitel v případě, že byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Chybějící množství a vady zjevné povahy je Objednatel povinen Zhotoviteli oznámit ihned po jejich zjištění, nejpozději při pořizování předávacího protokolu. Tyto vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit do tří dnů nebo ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu.
4. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.

Článek 9 **Vlastnické právo, nebezpečí škody**

1. Vlastníkem díla se stává objednatel, a to oboustranným podepsáním předávacího protokolu (ve smyslu čl. 7 této Smlouvy).
2. Za škody vzniklé na díle odpovídá po dobu plnění předmětu smlouvy Zhotovitel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem (čl. 7 této Smlouvy). Zhotovitel odpovídá rovněž za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody uhradit nebo odstranit na své náklady.
3. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně Objednatele) s minimální výší pojistného plnění 5.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
4. Při porušení povinnosti Zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu Čl. 9 odst. 3 této Smlouvy je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jeden den porušení této povinnosti.
5. Bude-li ze strany Zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy

nebo touto smlouvou, a Objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný Zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů Zhotovitel Objednatele předem neupozornil.

Článek 10

Doba trvání této Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2025.
3. Tato Smlouva zcela zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání ze zákonných důvodů, písemnou dohodou Smluvních stran, nebo z důvodů v ní uvedených.
4. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy. Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy je doručeno písemné prohlášení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli.
5. V případě odstoupení od této Smlouvy se tato Smlouva ruší a, připouští-li to povaha plnění, jsou Smluvní strany povinny vrátit si vše, co od sebe na vzájemné plnění převzaly. V případě, že povaha plnění nepřipouští jeho vrácení jednou Smluvní stranou druhé Smluvní straně, není ani druhá Smluvní strana povinna vrátit odpovídající protiplnění.
6. Odstoupením od této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
7. Objednatel má právo písemně vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Zhotoviteli. Bude-li tato Smlouva vypovězena před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací.

Článek 11

Kontaktní osoba

1. Zástupcem Objednatele pro věci technické je: [REDACTED] email: [REDACTED]
2. Osobou pověřenou jednat jménem Zhotovitele ve všech záležitostech vyplývajících z této Smlouvy je: [REDACTED]
3. Osoby určené dle odst. 1. a 2. tohoto článku mohou být změněny jednostranným oznámením Smluvní strany, u níž má ke změně dojít, adresovaným druhé Smluvní straně. Taková změna bude účinná dnem doručení oznámení druhé Smluvní straně.

Článek 12
Závěrečná ustanovení

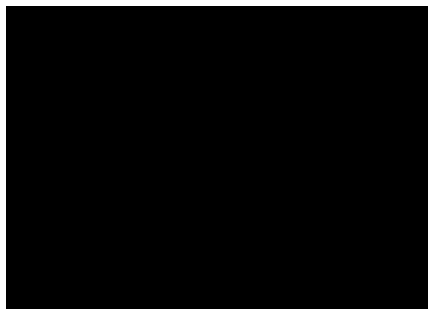
1. Obě Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňovaná pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oběma Smluvními stranami. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy. Právní úkony týkající se plnění a porušení této Smlouvy mohou činit pouze osoby oprávněné uvedené v záhlaví této Smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
5. Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - a. Příloha č. 1 – Technická specifikace a kalkulace cen

V Brně dne



(Zhotovitel)

V Praze dne



(Objednatel)

Dodavatel:	ARBOTYL s.r.o.	 ...děláme zeleň zelenější
IČO:	4703146	
Kontakt:		

Název akce: **KÁČENÍ VZROSTLÝCH TOPOLŮ u objektu MK, ulice Jelení, Praha 6,**
parcels č. 444, kat. úzení Hradčany.

Specifikace pracovního úkonu	MJ	počet MJ	cena /MJ	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH	poznámka
POKÁČENÍ STROMU o průměru na řezné ploše přes 900 do 1000mm	ks	13	5250	68250	21%	82582,5	Pokácení stromu s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1 : 5 o průměru kmene na řezné ploše
POKÁČENÍ STROMU o průměru na řezné ploše přes 700 do 800mm	ks	2	5550	11100	21%	13431	
ŠTĚPKOVÁNÍ VĚTVÍ	m3		940		21%	1137,4	Větve do průměru 150mm budou seštěpkovány a štěpka uložena na předem určeném místě v areálu Ministerstva kulkury. Cena celkem s DPH je cena za jednotku, účtováno bude dle skutečnosti.
LIKVIDACE VĚTVÍ a ODPADU (větve nehodící se ke štěpkování)	m3		420		21%	508,2	Cena celkem s DPH je cena za jednotku, účtováno bude dle skutečnosti.

KMENY:

Pokácené stromy budou rozřezány na kusy dlouhé cca 1m a uskladněny na daném, stávajícím pozemku.

Ministerstvu kultury bude sdělen odhad objemu uloženého dřeva.

VĚTVE:

Větve do průměru 150mm budou seštěpkovány a štěpka bude uložena na předem určeném místě v areálu Ministerstva kulkury, ostatní větve budou odvezeny a bude předložen doklad o uložení odpadu.

ŠTĚPKA

Štěpka bude následně použita jako mulč v zahradě v obvodových částech.

PAŘEZY

Budou sníženy na minimální výšku a ponechány, terén bude upraven.

Název akce: **NÁHRADNÍ VÝSADBA TOPOLŮ u objektu MK, ulice Jelení, Praha 6,**
parcels č. 444, kat. úzení Hradčany.

MATERIÁL**rostlinný materiál**

specifikace materiálu název dřeviny	MJ	počet MJ	cena /MJ	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH	poznámka
Populus alba var. Bachofenii Hartig (topol bílý Bachofenův)	ks	15	5500	82500	21%	99825	velikost při výsadbě 12/14

ostatní materiál

specifikace materiálu	MJ	počet MJ	cena /MJ	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH	poznámka
kůly	ks	45	155	6975	21%	8439,75	3 kůly k 1 stromu, délka 250cm
příčky	ks	45	42	1890	21%	2286,9	3 příčky k 1 stromu
zahradnický substrát na výměnu půdy	m3	6	800	4800	21%	5808	
úvazkový popruh 0,6 m	ks	45	15	675	21%	816,75	

PRÁCE

specifikace práce	MJ	počet MJ	cena /MJ	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH	poznámka
Vytyčení výsadeb	h	1	500	500	21%	605	spon shodný se stávající výsadbou jen linie aleje bude o 2 m posunuta dál od stávající linie stromů směrem na pozemek
Hloubení jamek pro vysazování velikosti 1m3	ks	15	1200	18000	21%	21780	s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo ve svahu do 1 : 5 objemu, budou vysazeny 2 m od stávající linie stromů směrem na pozemek
Výsadba rostliny do předem vyhloubené jámy se zalitím	ks	15	1140	17100	21%	20691	
Ukotvení dřeviny třemi a více kůly	ks	15	480	7200	21%	8712	
Zhotovení závlahových mís kolem stromu	ks	15	95	1425	21%	1724,25	

Název akce: **NÁSLEDNÁ PÉČE - ulice Jelení, Praha 6,**
parcels č. 444, kat. úzení Hradčany.

specifikace práce	MJ	počet MJ	cena /MJ	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH	poznámka
Znovuvázání stávající dřeviny ke kůlům	ks	15	98	1470	21%	1778,7	1 x ročně
Vypleť s příp, naložením odpadu na dopr.prostř., odvozem do 20km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, dřevin soliterních	m2	15	45	675	21%	816,75	kolem vysazených stromů, 3x ročně
Zálivka vysazených stromů	1zálivka /15stromů	10	2200	22000	21%	26620	podle potřeby,70- 100l/strom, 2x měsíčně/ 5měsíců (dle potřeby)
Výchovný řez	ks	15	250	3750	21%	4537,5	
Cena následné péče (4 roky)	1rok	4	2000	8000	21%	9680	ve stejném rozsahu jako 1.rok

