

Název zakázky	„Rekonstrukce obytného domu na ul. Slezská 2-4, č.p. 766, 767, Havířov - Město“ Spis. zn.: UŘ/440/MRA/20
Zadavatel	Statutární město Havířov Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město IČO: 00297488
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. Název zakázky

„Rekonstrukce obytného domu na ul. Slezská 2-4, č.p. 766, 767, Havířov - Město“

2. Označení zadavatele

Statutární město Havířov
Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Zastoupen:

Městská realitní agentura, s.r.o.
U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01
IČO: 64084744

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je realizace stavebních úprav bytového domu na ul. Slezská 2-4, č.p. 766, 767, Havířov - Město.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení a bod 9. níže.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v užším řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo:	1.
Účastník:	HOCHTIEF CZ a.s.
Sídlo:	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČO:	46678468

Pořadové číslo:	2.
Účastník:	BDSTAV MORAVA s.r.o.
Sídlo:	č.p. 88, 739 36 Bruzovice
IČO:	26807947

Pořadové číslo:	3.
Účastník:	MH - STAVBY, s.r.o.
Sídlo:	V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČO:	27776506

Pořadové číslo:	4.
Účastník:	Beskydská stavební, a.s.
Sídlo:	Frydecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec
IČO:	28618891

Pořadové číslo:	5.
Účastník:	THERM, spol. s r. o.
Sídlo:	Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČO:	42766991

Pořadové číslo:	6.
Účastník:	STASEKO PLUS s.r.o.
Sídlo:	Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
IČO:	25853473

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník: HOCHTIEF CZ a. s., Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, IČO: 46678468.

Odůvodnění

Po posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení byl výše uvedený účastník v souladu s § 46 zákona opakovaně vyzván k objasnění či doplnění předložených údajů a dokladů v rámci předložené žádosti o účast ve znění I. Výzvy:

1.

Ve své žádosti o účast jste v seznamu staveb předložili reference: „ČVUT – Český institut Informatiky, robotiky a kybernetiky“, „Depo autocisteren a produktovod LPH“ a „Fakultní nemocnice Brno – Technologická obnova operačních sálů“, jež byly realizovány ve sdružení. Žádáme o objasnění, zda jste všechny požadavky, jejichž splnění prokazujete těmito referencemi, splnili ve **své dílčí části**. Postačí formou čestného prohlášení.

2.

V kvalifikační dokumentaci je uvedeno:

„Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.“

Ve své žádosti o účast jste předložili referenci s názvem „Rekonstrukce městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II. etapa“, u které je uvedeno, že byla **dokončena v září 2015**. Žádáme o objasnění, kdy přesně došlo k ukončení (**den**, měsíc, rok) tak, aby bylo zřejmé, že je splněn výše uvedený požadavek na stáří referencí.

3.

Žádáme o objasnění, zda v rámci všech referencí, které jsou uvedeny ve Vašem seznamu referencí k prokázání bodu 1) technické kvalifikace (min. pět stavebních zakázek srovnatelného charakteru, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budov občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby (staveb) obdobné (např. budovy určené k bydlení), přičemž součástí referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy (budov) kontaktním zateplovacím systémem (jedná se o revitalizaci budov, nikoliv výstavbu) a zateplení střechy, a to v minimální hodnotě 12.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku) proběhlo také zateplení střechy a zároveň, že se u všech referencí jednalo o revitalizaci, během které došlo k zateplení obálky budovy a střechy.

4.

Ve Vámi předloženém seznamu referencí je uvedena stavba s názvem (v překladu): „Novostavba kancelářské a komerční budovy Frizz 23 – Friedrichstrasse 23, 23A, 23b, 10969 Berlín“. Tato reference je uvedena u bodu 2) technické kvalifikace, kde je požadavek na revitalizaci budovy. Žádáme o objasnění tohoto rozporu.

5.

V kvalifikační dokumentaci je uvedeno:

„Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech mj. provedl:

- 3) Minimálně čtyři (4) realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky – jeho část, tj. výstavba (tj. rekonstrukce nebo novostavba) jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve

finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 2.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě (2) referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace elektra u budov určených k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu. Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.“

Žádáme o objasnění, které min. 2 reference (ze 4) uvedené v seznamu stavebních prací k tomuto bodu, splňují požadavek na realizaci elektra u budov určených k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Z předložených dokladů nám vyplývá pouze jedna reference, a to: „Fakultní nemocnice Brno – Technologická obnova operačních sálů“.

6.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Hlavní stavbyvedoucí musí mít
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy. Minimálně u tří výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci na minimálně 3 podlažní budově určené k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace zateplení musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, zda v rámci min. 4 zvýrazněných referencí uvedených v životopise pana Inq. Slezáčka proběhlo také zateplení střechy. Zároveň žádáme o objasnění, zda se v rámci stejných referencí jednalo při zateplení budovy o zateplení kontaktním zateplovacím systémem.

7.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Stavbyvedoucí musí mít
 - min. 3 roky praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy. Minimálně u tří výše definovaných referencí se

muselo jednat o realizaci na minimálně 3 podlažní budově určené k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace zateplení musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, zda se u zvýrazněných referencí, které uvedl pan Ing. Vantuch ve svém životopise, jednalo ve všech případech o rekonstrukci stavby (nikoliv novostavbu), zároveň žádáme o objasnění, zda u těchto (min. 4) referencí proběhla realizace zateplení kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy.

8.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:
 - min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 2.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, kde se muselo jednat o budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, které min. 2 z uvedených referencí v životopise pana Hájka splňují požadavek na budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a u kterých realizace probíhala za provozu (chodu) objektu.

9.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:
 - min. 3 roky praxe ve výkonu pozice osoby odpovědné za bezpečnost práce, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Minimálně u dvou výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci, jejímž předmětem plnění byla rekonstrukce (revitalizace) budovy, přičemž se muselo jednat o minimálně 3 podlažní budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, které min. 2 z uvedených zakázek v životopise pana Němčíka splňují požadavek na rekonstrukci (revitalizaci) budovy, přičemž se muselo jednat o minimálně 3 podlažní budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

10.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- *Platného osvědčení účastníka pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“).*

Žádáme o předložení chybějícího výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“).

11.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- *Platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby - dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 (ČSN 74 6077:2014) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“).*

Žádáme o předložení chybějícího výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“).

12.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud mj. průměrný roční počet zaměstnanců za poslední 3 roky byl alespoň 15 zaměstnanců. Z celkového počtu zaměstnanců muselo být min. 10 stavebních dělníků (či pozice obdobné).

Žádáme o objasnění ve vztahu k počtu stavebních dělníků tak, aby bylo zřejmé, že je splněn výše uvedený požadavek.

Na písemné vyjádření byla účastníkovi stanovena přiměřená lhůta. Účastník na Výzvu ve stanovené lhůtě reagoval a objasnil některé z výše uvedených bodů. Následně byla účastníkovi v souladu s § 46 zákona zaslána II. Výzva k objasnění či doplnění předložené žádosti o účast v následujícím znění:

1.

V kvalifikační dokumentaci je uvedeno:

„Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- b) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.“

Ve své žádosti o účast jste předložili referenci s názvem „Rekonstrukce městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II. etapa“. V rámci objasnění předchozí výzvy jste uvedli, že stavba byla ukončena **1. 9. 2015**. Zadávací řízení však bylo zahájeno **29. 9. 2020**. **Tato reference nesplňuje požadavek na stáří referencí.**

Žádáme o předložení aktualizovaného seznamu stavebních prací.

2.

Ve Vámi předloženém seznamu referencí je uvedena stavba s názvem (v překladu): „Novostavba kancelářské a komerční budovy Frizz 23 – Friedrichstrasse 23, 23A, 23b, 10969 Berlín“. Tato reference je uvedena u bodu 2) technické kvalifikace, kde je požadavek na revitalizaci budovy.

Žádali jsme o objasnění tohoto rozporu a v rámci objasnění předchozí výzvy jste předložili novou referenci s názvem: „ND – REKONSTRUKCE HISTORICKÉ A PROVOZNÍ BUDOVOU STÁTNI OPERY“.

Z referenčního listu k této zakázce však není zřejmé, zda splňuje požadavky kvalifikační dokumentace k danému bodu, jehož splnění prokazuje. A sice, že se jedná o zakázku, jejíž předmětem plnění bylo zateplení obálky předmětné budovy (budov) kontaktním zateplovacím systémem včetně zateplení střechy, přičemž se muselo jednat o **minimálně 3 podlažní budovu určenou k bydlení většího množství osob** (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace zateplení musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Zároveň také z referenčního listu nevyplývá, zda předmětem plnění byla realizace zateplení fasády v rozsahu min. 1000 m². **Žádáme o objasnění a zároveň žádáme o předložení upraveného seznamu stavebních prací.**

3.

V kvalifikační dokumentaci je uvedeno:

„Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech mj. provedl:

- 4) Minimálně čtyři (4) realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky – jeho část, tj. výstavba (tj. rekonstrukce nebo novostavba) jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 2.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě (2) referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace elektra u budov určených k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu. Dokládána reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.“

Žádáme jsme o objasnění, která další reference kromě „Fakultní nemocnice Brno – Technologická obnova operačních sálů“ splňuje požadavek na realizaci elektra u budov určených k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.), kde realizace probíhala za provozu (chodu) objektu. V rámci předchozího objasnění jste uvedli, že výše uvedené splňuje mj. reference: „Rekonstrukce městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II. etapa“, která však nesplňuje stáří 5 let před zahájením zadávacího řízení. Z toho důvodu stále žádáme o objasnění/doplnění tohoto bodu.

4.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Hlavní stavbyvedoucí musí mít
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy. Minimálně u tří výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci na minimálně 3 podlažní budově určené k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace zateplení musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, zda v rámci min. 4 zvýrazněných referencí uvedených v životopise pana Ing. Slezáčka proběhlo také zateplení střechy. Zároveň žádáme o objasnění, zda se v rámci stejných referencí jednalo při zateplení budovy o zateplení kontaktním zateplovacím systémem. V předchozí výzvě nebyl tento bod objasněn.

5.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Stavbyvedoucí musí mít
 - min. 3 roky praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy. Minimálně u tří výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci na minimálně 3 podlažní budově určené k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace zateplení musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, zda se u zvýrazněných referencí, které uvedl pan Ing. Vantuch ve svém životopise, jednalo ve všech případech o rekonstrukci stavby (nikoliv novostavbu), zároveň žádáme o objasnění, zda u těchto (min. 4) referencí proběhla realizace zateplení kontaktním zateplovacím systémem a zateplení střechy. V předchozí výzvě nebyl tento bod objasněn.

6.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:
 - min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 2.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, kde se muselo jednat o budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, které min. 2 z uvedených referencí v životopise pana Hájka splňují požadavek na budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a u kterých realizace probíhala za provozu (chodu) objektu. V předchozí výzvě nebyl tento bod objasněn.

7.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:
 - min. 3 roky praxe ve výkonu pozice osoby odpovědné za bezpečnost práce, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Minimálně u dvou výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci, jejímž předmětem plnění byla rekonstrukce (revitalizace) budovy, přičemž se muselo jednat o minimálně 3 podlažní budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu.

Žádáme o objasnění, které min. 2 z uvedených zakázek v životopise pana Němčíka splňují požadavek na rekonstrukci (revitalizaci) budovy, přičemž se muselo jednat o minimálně 3 podlažní budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu. V předchozí výzvě nebyl tento bod objasněn.

Účastník na zaslouhou II. Výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval a neobjasnil tak žádný z výše uvedených bodů ve znění II. Výzvy. S ohledem na tuto skutečnost a v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel konstatuje, že účastník **HOCHTIEF CZ a. s., Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, IČO: 46678468**, neprokázal splnění podmínek zadávací dokumentace, protože musel být vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

MH - STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 27776506.

9. Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Zadavatel přijal ve lhůtě pro podání nabídek následující nabídky:

Pořadové číslo nabídky:	1.	
Účastník:	THERM, spol. s r. o.	
Sídlo:	Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava	
IČ:	42766991	
Kontrola nabídky	Splňuje ano/ne	
Nabídka doručena ve stanovené lhůtě	ANO	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 18 050 513,79 Kč		
Termín realizace: 182 kalendářních dnů		

Pořadové číslo nabídky:	2.	
Účastník:	MH - STAVBY, s.r.o.	
Sídlo:	V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava	
IČ:	27776506	
Kontrola nabídky	Splňuje ano/ne	
Nabídka doručena ve stanovené lhůtě	ANO	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 17 840 033,52 Kč		
Termín realizace: 175 kalendářních dnů		

Pořadové číslo nabídky:	3.	
Účastník:	Beskydská stavební, a.s.	
Sídlo:	Frýdecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec	
IČ:	28618891	
Kontrola nabídky	Splňuje ano/ne	
Nabídka doručena ve stanovené lhůtě	ANO	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 23 720 428,05 Kč		
Termín realizace: 180 kalendářních dnů		

Pořadové číslo nabídky:	4.	
Účastník:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Sídlo:	č.p. 88, 739 36 Bruzovice	
IČ:	26807947	
Kontrola nabídky	Splňuje ano/ne	
Nabídka doručena ve stanovené lhůtě	ANO	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 19 200 000,00 Kč		
Termín realizace: 170 kalendářních dnů		

Pořadové číslo nabídky:	5.	
Účastník:	STASEKO PLUS s.r.o.	
Sídlo:	Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín	
IČ:	25853473	
Kontrola nabídky	Splňuje ano/ne	
Nabídka doručena ve stanovené lhůtě	ANO	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 18 050 469,84 Kč		
Termín realizace: 180 kalendářních dnů		

Podané nabídky byly hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 zákona dle jejich ekonomické výhodnosti. Ta byla posuzována dle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	80 %
Termín realizace	20 %

Vyhodnocení dílčího kritéria č. 1 - Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 80 %):

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Celková cena v Kč bez DPH	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1	THERM, spol. s r. o.	18 050 513,79	98,83	79,07
2	MH-STAVBY, s.r.o.	17 840 033,52	100,00	80,00
3	Beskydská stavební, a.s.	23 720 428,05	75,21	60,17
4	BDSTAV MORAVA s.r.o.	19 200 000,00	92,92	74,33
5	STASEKO PLUS s.r.o.	18 050 469,84	98,83	79,07

Vyhodnocení dílčího kritéria č. 2 – Termín realizace (váha 20 %):

Číslo nabídky	Hodnocený uchazeč	Termín realizace (dny)	Bodová hodnota nabídky	Vážená bodová hodnota nabídky
1.	THERM, spol. s r. o.	182	93,40	18,68
2.	MH-STAVBY, s.r.o.	175	97,14	19,43
3.	Beskydská stavební, a.s.	180	94,44	18,89
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	170	100,00	20,00
5.	STASEKO PLUS s.r.o.	180	94,44	18,89

Na základě výše uvedených hodnotících kritérií a po součtu získaných bodů bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí účastníků:

Účastník	Celková cena v Kč bez DPH	Termín realizace	Součet	Konečné pořadí
THERM, spol. s r. o.	79,07	18,68	97,75	3
MH-STAVBY, s.r.o.	80,00	19,43	99,43	1
Beskydská stavební, a.s.	60,17	18,89	79,06	5
BDSTAV MORAVA s.r.o.	74,33	20,00	94,33	4
STASEKO PLUS s.r.o.	79,07	18,89	97,96	2

Nabídka účastníka MH - STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 27776506 je nabídkou s nejvyšším počtem bodů dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

MEROPS spol. s r.o., Strojnická 374, Mosty, 735 62 Český Těšín, IČO: 25394282.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Při podání žádostí o účast i nabídek byly použity elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části.

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona.

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2020-034025.