

# Smlouva o postoupení práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby a ze stavebního povolení

č. 0307/2020/ORM

č. VaK/137/2020

## Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm,

Zastoupené starostou města Ing. Radimem Holišem

IČO: 00304271

DIČ: CZ00304271

dále jen „postupitel“

a

## Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Sídlo: Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zastoupena [REDACTED]

IČO: 47674652

DIČ: CZ47674652

dále jen „postupník“

*uzavřely v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 a § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

## **smlouvu o postoupení práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby a ze stavebního povolení**

(dále jen „smlouva“):

### **Čl. I.**

1. Postupitel je účastníkem (jako stavebník) ve správním řízení vedeném Městským úřadem Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby pod sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. 2020 ve věci stavby s názvem „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“.
2. Postupitel je jako stavebník oprávněn na pozemcích uvedených v příloze č 1 této smlouvy, v obci Rožnov pod Radhoštěm, k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, vybudovat stavbu „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, (dále jen „stavba“). Postupitel prohlašuje, že realizaci stavby dosud nezačal.
3. Dotčených pozemků, uvedených v odst. 2 tohoto článku, se stavba dotkne v rozsahu dle projektové dokumentace „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, vypracované společností KONEKO spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 00577758, DIČ CZ00577758. tak, jak je vyznačeno v situačním výkrese C.1 projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby. Smluvní strany prohlašují, že mají uvedenou projektovou dokumentaci k dispozici a jejímu obsahu rozumí.
4. Konstatuje se, že projektovou dokumentaci ke stavbě uvedenou v předchozím odstavci (dále jen „dokumentace“) nechal pořídit na svůj náklad postupitel.

5. Smluvní strany mají zájem převést veškerá práva a povinnosti plynoucí pro stavebníka z rozhodnutí o umístění stavby sp. zn.: MěÚ/Vyst/22314/2019/Mč, č.j. MěÚ-RpR/42647/2019, ze dne 11. 09. 2019, nabytí právní moci dne 23. 10. 2019, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, stavebního povolení sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. 2020, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“ a povolení k nakládání s podzemními vodami realizované v rámci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, sp. zn.:MěÚ/OŽPV/61426/2019/VH/Šu-231/2, č.j.:MěÚ/RpR/13194/2020, ze dne 06. 02. 2020, nabytí právní moci dne 27. 02. 2020 postupitele jako stavebníka na postupníka s cílem, aby postupník vybudoval stavbu, jak je uvedeno v předchozích odstavcích tohoto článku, a za tímto účelem uzavírají tuto smlouvu.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou seznámeny se stavem správního řízení, na základě kterého bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby sp. zn.: MěÚ/Vyst/22314/2019/Mč, č.j. MěÚ-RpR/42647/2019, ze dne 11. 09. 2019, nabytí právní moci dne 23. 10. 2019, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, stavebního povolení sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. 2020, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“ a povolení k nakládání s podzemními vodami realizované v rámci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, sp. zn.:MěÚ/OŽPV/61426/2019/VH/Šu-231/2, č.j.:MěÚ/RpR/13194/2020, ze dne 06. 02. 2020, nabytí právní moci dne 27. 02. 2020 (dále též „rozhodnutí“), jak je uvedeno v odst. 1 a 5 tohoto článku.
7. Dále se konstatuje, že správní řízení uvedené v odst. 1 tohoto článku této smlouvy vedl jako účastník řízení postupitel a rozhodnutí správního orgánu sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. je vydáno ve prospěch postupitele jako stavebníka.
8. Touto smlouvou postupitel bezúplatně převádí svá práva a povinnosti z výše uvedeného rozhodnutí na postupníka, postupník tato práva a povinnosti přijímá a zavazuje se plnit všechny závazky vyplývající z výše uvedeného rozhodnutí a stává se stavebníkem namísto postupitele.
9. Tato smlouva bude předložena příslušnému stavebnímu úřadu jako právní titul postupníka jako stavebníka ke všem správním řízením ohledně stavby na dotčených pozemcích před příslušným stavebním úřadem.
10. Postupník se zavazuje, že provede všechny úkony nezbytné k řádnému zhotovení stavby, tj. zejména zajistí vyřízení veškerých nezbytných povolení a souhlasů v rámci správních řízení, jakož i vlastní realizaci a provoz stavby.
11. Postupník se zavazuje stavbu zhotovit plně v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, v rozhodnutí o umístění stavby sp. zn.: MěÚ/Vyst/22314/2019/Mč, č.j. MěÚ-RpR/42647/2019, ze dne 11. 09. 2019, nabytí právní moci dne 23. 10. 2019, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, stavebního povolení sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. 2020, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“ a povolení k nakládání s podzemními vodami realizované v rámci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, sp. zn.:MěÚ/OŽPV/61426/2019/VH/Šu-231/2, č.j.:MěÚ/RpR/13194/2020, ze dne 06. 02. 2020,

nabytí právní moci dne 27. 02. 2020, jak je uvedeno v odst. 1 a 5 tohoto článku, a v dokumentaci stavby. V případě objevení vad v předaných podkladech, zajistí jejich odstranění dle svých možností postupitel a postupník k tomu poskytne dle svých možností potřebnou součinnost.

12. Postupitel prohlašuje, že mu nejsou známy skutečnosti, které by postupníkovi bránily v provedení stavby, s výjimkou uvedenou v odst. 13. a 14. tohoto článku smlouvy. Pokud by však byly zjištěny z důvodu vydání stavebního povolení, zavazuje se postupitel k jejich odstranění na své náklady.
13. Postupník je srozuměn s tím, že mezi postupitelem a vlastníky pozemků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy jsou uzavřeny smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene obsahující právní titul k provedení stavby ve prospěch postupníka. Smluvní strany se dohodly, že po získání souhlasů jednotlivých vlastníků mezi sebou uzavřou dohodu o postoupení těchto smluv z postupitele na postupníka.
14. Konstatuje se, že s vlastníky pozemků p.č. 3025/17 a 3025/14 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, určených pro výstavbu vodojemu, má postupitel uzavřeny smlouvy o budoucí smlouvě kupní, přičemž kupní smlouvy mají být uzavřeny v roce 2021. Postupitel uděluje s účinností ode dne nabytí vlastnického práva k těmto pozemkům postupníkovi souhlas s provedením stavby, přičemž smluvní strany mají záměr pro stavbu vodojemu zřídit k uvedeným pozemkům právo stavby po schválení příslušným orgánem města.

## Čl. II.

1. Postupitel jako vlastník pozemků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a označených jako vlastnictví postupitele (dále jen „budoucí služební pozemky“) souhlasí se zahájením stavebních prací a provedením stavby v budoucích služebných pozemcích v rozsahu dle projektové dokumentace uvedené v odst. 3 čl. I. této smlouvy. Tato smlouva slouží k prokázání práva postupníka jako stavebníka provést stavbu v budoucích služebných pozemcích. Postupitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude předložena k rozhodnutí nebo opatření u příslušného stavebního úřadu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Postupitel a postupník se zavazují v budoucnu uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch postupníka, dle níž vzniknou postupníkovi tato oprávnění:
  - a) umístění stavby v budoucích služebných pozemcích
  - b) provozování stavby, provádění úprav, oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace stavby za účelem zlepšení její výkonnosti,
  - c) vstupu a vjezdu na budoucí služební pozemky, a to i pro smluvní partnery postupníka, kteří pro něj budou vykonávat činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na budoucí služební pozemky jsou postupník nebo jeho smluvní partneři povinni vyrozumět postupitele s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, a to písemným oznámením doručeným na adresu postupitele uvedenou shora, s výjimkou řešení havárie stavby. Postupník je povinen vyrozumět postupitele o havárii bez zbytečného odkladu  
(dále jen „**služebnost**“).
3. Umístění a rozsah služebnosti byly smluvními stranami dohodnuty a vyznačeny v projektové dokumentaci uvedené v odst. 3 čl. I. této smlouvy, kterou mají obě strany k dispozici. Po umístění a uložení sítě do budoucích služebných pozemků bude přesné umístění sítě ve služebných pozemcích vyznačeno v geometrickém plánu, který zajistí na svůj náklad postupník. Geometrický plán bude přílohou a nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.  
Náklady související s vyhotovením potřebného počtu geometrických plánů nese postupník.

4. V případě, že postupník (nebo jeho smluvní partneri) provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci, modernizaci stavby v budoucích služebných pozemcích, je povinen uvést budoucí služebné pozemky do předchozího stavu s přihlédnutím k uložení stavby do budoucích služebných pozemků, a to bez zbytečného odkladu, a případné škody (újmy) uhradit postupiteli způsobem a ve lhůtě uvedenými ve výzvě postupitele k náhradě škody (újmy). Neuvede-li postupník budoucí služebné pozemky do předchozího stavu ani ve lhůtě dané postupitelem ve výzvě, bude povinen zaplatit postupiteli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč, kterou si postupitel a postupník pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta bude splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty nezanikne povinnost postupníka odčinit závadný stav - uvést budoucí služebné pozemky do předchozího stavu. Pokud postupník neodčiní závadný stav, tj. neuvede budoucí služebné pozemky do předchozího stavu na své náklady sám ani ve lhůtě dané postupitelem ve výzvě, bude postupitel oprávněn budoucí služebné pozemky do předchozího stavu uvést na náklady postupníka; postupník bude v takovém případě povinen nahradit postupiteli náklady, které mu vzniknou s uvedením budoucích služebných pozemků do předchozího stavu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo k náhradě škody (újmy), kterou bude budoucí povinný oprávněn vymáhat vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).

5. Služebnost bude zřízena bezúplatně.

6. Postupitel a postupník se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění a rozsahu dohodnutém touto smlouvou **do 12 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě**. Výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti se zavazuje podat postupník bez zbytečného odkladu po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě a geometrickém zaměření stavby. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž obsah bude odpovídat této smlouvě, vypracuje postupitel. Postupitel a postupník smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž obsah bude odpovídat této smlouvě, uzavřou nejpozději do 120 dnů ode dne, kdy budoucí povinný obdržel výše uvedenou výzvu, včetně potřebného počtu vyhotovení geometrického plánu pro zřízení služebnosti.

7. Služebnost bude zřízena (smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena) na **dobu neurčitou**.

8. Do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti jsou postupník a postupitel vázáni obsahem této smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

### Čl. III.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí postupitel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Dodatek se neuzavírá v případě změny názvu či jména, statutárního orgánu či sídla kterékoli ze smluvních stran. V takovém případě postačí písemné oznámení o změně.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.

5. Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Postupník bere na vědomí, že tato smlouva i jednotlivé údaje v ní uvedené mohou být zveřejněny podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem. Postupník je srozuměn se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách postupitele, v informačních systémech postupitele, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž postupitel obdrží dvě, postupník jedno a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu.
9. Současně s uzavřením této smlouvy předal postupitel postupníkovi rozhodnutí Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby o umístění stavby sp. zn.: MěÚ/Vyst/22314/2019/Mč, č.j. MěÚ-RpR/42647/2019, ze dne 11. 09. 2019, nabytí právní moci dne 23. 10. 2019, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, stavebního povolení sp. zn. MěÚ/OŽPV/61433/2019/VH/Šu-231/2, č.j. MěÚ-RpR/06517/2020, ze dne 24. 01. 2020, nabytí právní moci dne 28. 02. 2020, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, ve věci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“ a povolení k nakládání s podzemními vodami realizované v rámci stavby „**Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm**“, sp.zn.:MěÚ/OŽPV/61426/2019/VH/Šu-231/2, č.j.:MěÚ/RpR/13194/2020, ze dne 06. 02. 2020, nabytí právní moci dne 27. 02. 2020 a postupník podpisem této smlouvy stvrzuje jejich převzetí.
10. Současně s uzavřením této smlouvy předal postupitel do bezplatného dočasného užívání (výpůjčky) postupníkovi listinné doklady obstarané postupitelem k vydání povolení stavby a jejím provedení, dokumentaci pro vydání stavebního povolení zpracovanou společností KONEKO spol. s r.o., pod zak. číslem 3327/DSP-2019 (127/2019/ORM) v říjnu 2019 a dokumentaci pro provedení stavby zpracovanou společností KONEKO spol. s r.o., pod zak. číslem 3407/DPS-2019 (342/2019/ORM) v říjnu 2020 paré.č. 3,4,5, dokumentaci pro vydání stavebního povolení ověřenou vodoprávním úřadem v řízení o povolení stavby, elektronickou verzi dokumentace pro vydání stavebního povolení, soupis prací s výkazem výměr, rozpočet stavby a postupník podpisem této smlouvy stvrzuje jejich převzetí. Postupník si předané podklady ponechá, dokud je bude potřebovat (v souvislosti s realizací a provozem stavby, dobou udržitelnosti v případě poskytnutí dotace, apod.) a vrátí je postupiteli, bezodkladně jakmile odpadne potřeba jejich užívání.
11. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace a vydáním rozhodnutí o umístění a povolení stavby jsou k tíži postupitele.
12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či její změny, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

15. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 1476/76/P.7/18/12/2020 na svém zasedání dne 18.12.2020

V Rožnově pod Radhoštěm dne 6.1.2021

Ve Vsetíně dne 11.01. 2021

Za postupitele:

Za postupníka:

Ing. Radim Holíš  
starosta města

Ing. Roman Pilar  
ředitel společnosti



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.  
Vsetín, Jasná 1106, PSČ 756 01  
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 666

**MĚSTO ROŽNOV POD RADHOŠTĚM**  
**Odbor správy majetku**

Masarykovo náměstí 128

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

VÁŠ DOPIŠ ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

8/12/2020Pi

VSETÍN  
08.12.2020

**Žádost o uzavření bezplatné smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě u akce „Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm“.**

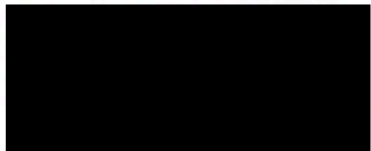
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. tímto žádají město Rožnov pod Radhoštěm odbor správy majetku, aby uzavřel se společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s. bezplatnou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě u akce „Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm“.

V současné době je na uvedenou akci vydáno stavební povolení č.j.: MěÚ-RpR/06517/2020, jejímž investorem je město Rožnov pod Radhoštěm. V příštím roce se předpokládá, že uvedená stavba bude z důvodu poskytnutí dotace postoupena na naši společnost a realizována.

Uvedená stavba je dle § 1 odstavce 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích stavbou zřízenou a provozovanou pro veřejnou potřebu ve veřejném zájmu a bude realizována ve prospěch široké veřejnosti města Rožnov pod Radhoštěm občanů Horních Pasek.

Z výše uvedených důvodů žádáme po dokončení akce „Zásobování pitnou vodou lokality Horní Paseky – Rožnov pod Radhoštěm“ o následné bezúplatné uzavření služebnosti inženýrské sítě na pozemcích města Rožnov pod Radhoštěm ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. Tj. neuplatnění výpočtu dle platné metodiky města Rožnov pod Radhoštěm: Stanovení výše úhrady za zřízení věcného břemene (služebnosti) a práva stavby na a v pozemcích ve vlastnictví města Rožnov pod Radhoštěm schválenou usnesením č. 376/27 ze dne: 20. 11. 2015.

S pozdravem

  
ředitel společnosti  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

příloha č. 1. Seznam stavbou dotčených parcel

k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (742937)

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěšená správa)	Druh pozemku	Poznámka
<b>ČS1</b>	1773/11	3225		Trvalý travní porost	vynětí ze ZPF
<b>VDJ</b>	3025/14	117		Lesní pozemek	vynětí z LPF
	3025/17	1166		Lesní pozemek	vynětí z LPF
	3079/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	Lesní pozemek	vynětí z LPF
<b>PŘIPOJKA NN VDJ</b>	3025/14	117		Lesní pozemek	LPF
<b>PŘIPOJKA NN ČS1</b>	1773/11	3225		Trvalý travní porost	vynětí ze ZPF

výkup zajišťuje investor

výkup zajišťuje investor

výkup zajišťuje investor



**příloha č. 1. Seznam stavbou dotčených parcel  
k.ú. Rožnov pod Radhoštěm (742937)**

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
<b>výtlačk z CS1</b>	3025/14	117		lesní pozemek	LPF	
	3025/23	117		ostatní plocha		
	3025/71	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
	3025/57	117		trvalý travní porost	ZPF	
	3630/18	1723		ostatní plocha		
	3630/16	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/15	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/21	287		ostatní plocha		
	3630/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/19	117		ostatní plocha		
	3630/8	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1942/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1930/3	1199		zahrada	ZPF	
	3628/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/8	2176		trvalý travní porost	ZPF	
	1967/9	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/4	1623		ostatní plocha		
	1930/33	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	orná půda	ZPF	
	1930/34	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	orná půda	ZPF	
	3708/8	3177		vodní plocha		
	3627	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1804/4	8524		zahrada	ZPF	
	1777/1	13		trvalý travní porost	ZPF	
	2000/5	1298		ostatní plocha		
	2000/2	13		orná půda	ZPF	
	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3625/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1773/11	3225		trvalý travní porost	ZPF	
<b>RAD-1</b>	3025/14	117		lesní pozemek	LPF	
	3025/23	117		ostatní plocha		
<b>RAD-1-1</b>	3025/23	117		ostatní plocha		

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
<b>RAD-2</b>	3630/3	8199		ostatní plocha		
	3630/21	287		ostatní plocha		
	3630/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/15	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/16	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/18	1723		ostatní plocha		
<b>RS</b>	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3025/57	117		trvalý travní porost	ZPF	
	3025/71	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
	3025/23	117		ostatní plocha		
	3025/14	117		lesní pozemek	LPF	
<b>RAD-2-1</b>	3630/18	1723		ostatní plocha		
	3631	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3628/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3031/1	8972		trvalý travní porost		
	3040/10	3047		trvalý travní porost	ZPF	
	3042	4334		zahrada	ZPF	
	3044	10002		trvalý travní porost	ZPF	
	3040/17	576		ostatní plocha		
<b>RAD-2-1.1</b>	3630/18	1723		ostatní plocha		
	1904/2	8972		trvalý travní porost		
	3631	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1923/1	8922		orná půda	ZPF	
<b>RAD-2-1.2</b>	3044	10002		trvalý travní porost	ZPF	
	3628/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3708/8	3177		vodní plocha		
	1866/3	3177		lesní pozemek	LPF	
	1866/1	3177		lesní pozemek	LPF	
<b>RAD-2-2</b>	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/20	7862		ostatní plocha		
	3025/1	1166		ostatní plocha		

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
<b>RAD-2-3</b>	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/23	8922		ostatní plocha		
	3025/38	8922		ostatní plocha		
<b>RS</b>	3025/69	636		trvalý travní porost		
	3025/4	1132		trvalý travní porost	ZPF	
	3025/70	1132		trvalý travní porost	ZPF	
	3007/2	1582		zahrada	ZPF	
	3010/2	1582		ostatní plocha		
	3010/3	460		zahrada	ZPF	
	3652/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	2982/4	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
	2979/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
	2981/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
	2974/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3625/64	3935		ostatní plocha		
	3625/63	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
	3625/2	3935		ostatní plocha		
	3457/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	zahrada	ZPF	
	3455/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	zahrada	ZPF	
	3625/67	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
	3625/68	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
	3625/12	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3656	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3184/1	4504		zahrada	ZPF	
	3705	3177		vodní plocha		
	3225/4	521		ostatní plocha		
	3658	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>ŘAD 2-3.1</b>	3025/38	8922		ostatní plocha		
	3025/2	8922		lesní pozemek	LPF	
	3025/44	1669		ostatní plocha		
	3025/50	433		ostatní plocha		

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
<b>RAD-2-3.2</b>	3652/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>RAD-2-3.3</b>	2974/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3625/2	3935		ostatní plocha		
	3671	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	2971	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3705	3177		vodní plocha		
	2969	3987		orná půda	ZPF	
	3495/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	zahrada		
	3635/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>RAD-2-3.5</b>	3625/12	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3705	3177		vodní plocha		
	3353/27	2425		trvalý travní porost	ZPF	
	3625/11	3935		ostatní plocha		
	3379/7	3039		trvalý travní porost	ZPF	
	3379/13	9585		trvalý travní porost	ZPF	
	3379/2	4553		trvalý travní porost	ZPF	
	3668/3	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3668/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>RAD-2-3.4</b>	3669	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3449/2	1046		orná půda	ZPF	
	3449/10	1370		orná půda	ZPF	
	3449/12	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	orná půda	ZPF	
	3705	3177		vodní plocha		
	3625/2	3935		ostatní plocha		
<b>RAD-2-3.5-1</b>	3379/7	3039		trvalý travní porost	ZPF	
	3379/13	9585		trvalý travní porost	ZPF	
<b>RAD-2-3.6</b>	3625/12	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3156/4	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3156/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	trvalý travní porost	ZPF	
<b>RAD-2-3.7</b>	3625/12	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3655/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>RAD-2-4</b>	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/14	881		ostatní plocha		
	1910/15	881		ostatní plocha		
<b>RAD-3</b>	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/8	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1942/2	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1930/3	1199		zahrada	ZPF	
	3628/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/8	2176		trvalý travní porost	ZPF	
	1967/9	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1930/33	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	orná půda	ZPF	
	1930/34	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	orná půda	ZPF	
	3708/8	3177		vodní plocha		
	1804/4	8524		zahrada	ZPF	
	3627	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1777/1	13		trvalý travní porost	ZPF	

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	2000/5	1298		ostatní plocha		
	2000/2	13		orná půda	ZPF	
<b>RAD-3-1</b>	3630/8	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/4	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3630/10	2124		ostatní plocha		
	3630/13	1022		ostatní plocha		
	3630/5	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3625/60	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
<b>RAD-3-2</b>	1967/9	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/8	2176		trvalý travní porost	ZPF	
	1967/6	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1967/4	1623		ostatní plocha		
	1966	494		trvalý travní porost	ZPF	
	1967/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
<b>RAD-3-3</b>	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3708/8	3177		vodní plocha		
	1800/2	1588		trvalý travní porost	ZPF	
	1789/1	7053		ostatní plocha		
	1812/2	9515		trvalý travní porost	ZPF	
	1789/5	2274		trvalý travní porost	ZPF	
	1812/3	4110		trvalý travní porost	ZPF	
	1811	2274		trvalý travní porost	ZPF	
<b>RAD-3-3.1</b>	1789/1	7053		ostatní plocha		
	1807/3	2277		zahrada	dotčeno pouze pozemní úřad	
	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1811	2274		trvalý travní porost	ZPF	
<b>RAD-3-3.2</b>	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1806	1588		ostatní plocha		
	3708/8	3177		vodní plocha		
	1923/3	8922		ostatní plocha		
	1924/1	8922		orná půda	ZPF	
<b>RAD-3-5</b>	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1998/6	2272		ostatní plocha		
	3708/7	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	3708/8	3177		vodní plocha		
	2012/10	1833		trvalý travní porost	ZPF	

	Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník / uživatel, (svěřená správa)	Druh pozemku	Poznámka	Změny oproti DSP
	1968/11	2272		trvalý travní porost	ZPF	
	1999/2	4408		ostatní plocha	dotčeno pouze zemními pracemi	
<b>RAD-3-6</b>	1993/31	2272		ostatní plocha		
	1993/20	2272		ostatní plocha		
	3625/2	3935		ostatní plocha		
	3625/55	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
	3625/54	3935	ČR/ Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	ostatní plocha		Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
	1993/3	8631		zahrada	ZPF	
	3625/7	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha	oddělení tlak. pásem	
<b>RAD-3-6.1</b>	1993/20	2272		ostatní plocha		
	2013/1	2272		trvalý travní porost		
<b>RAD-3-7</b>	3628/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	1930/14	3966		orná půda	ZPF	
<b>RAD-4</b>	3625/1	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		
	2000/2	13		orná půda	ZPF	
	3626	10001	Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm	ostatní plocha		

majitel parcely:

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo náměstí 128, 75661 Rožnov pod Radhoštěm