



Smlouva o dílo na provádění servisní údržby výtahu č. 2/2021

Smluvní strany:

1. objednatel: **Statutární město Karviná**
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupena: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

kontaktní osoba: XXXXX
ve věcech smluvní: XXXXX
ve věcech technických: XXXXX
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
datová schránka: es5bv8q
e-mail pro fakturaci: epodatelna@karvina.cz

(dále jen „objednatel“) *na straně jedné*

a

2. zhotovitel: **LIFT SERVIS s.r.o.**
se sídlem: Závodní 542/53, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
zapsaná v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 17114
zastoupena: Miroslavem Liboskou, Michalem Liboskou - jednatelem společnosti
za technickou stránku odpovídá: XXXXX
IČ: 25382357
DIČ: CZ25382357
telefonní kontakt: XXXXX
e – mail: XXXXX
bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX

(dále jen „zhotovitel“) *na straně druhé*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo pro provádění servisní údržby výtahu v následujícím znění.



1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele na jeho výtazích servis a údržbu a další činnosti uvedené v této smlouvě **na ul Žižková 2379 – Poliklinika Ka-7** (2 ks výtahu viz. příloha č.1) za účelem zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti výtahů v rozsahu níže uvedeném.

2. OBJEM ČINNOSTÍ

2.1 **Pravidelná preventivní údržba (dále jen PPÚ)**

PPÚ je prováděna zhotovitelem v souladu s platnými předpisy a normami v návaznosti na provozní podmínky a technologie zařízení a zahrnuje:

- 2.1.1 Seřízení, nastavení.
- 2.1.2 Mazání výtahů podle mazacího plánu.
- 2.1.3 Provozní poruchy.
- 2.1.4 Opravy výtahů.
- 2.1.5 Prohlídky a zkoušky dle platných předpisů.
- 2.1.6 Čištění výtahů a šachet od provozních nečistot.

Při provádění této činnosti je zajištěna zhotovitelem likvidace olejů, mazadel a čistících prostředků podle zákona o odpadech a dalších právních předpisů a je zahrnuta v paušální ceně.

2.2 **Provozní prohlídky (dále jen PP) – 1x v mezidobí OP**

Provozní prohlídky jsou zhotovitelem prováděny 1x v mezidobí odborných prohlídek v souladu s ČSN 27 4002.

2.3 **Odborné prohlídky (dále jen OP) – zahrnuta v paušální ceně**

OP jsou prováděny zhotovitelem dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 4002. Objekt byl zařazen do kategorie I. s volným přístupem veřejnosti. O provádění, výsledcích a závěrech z odborných prohlídek v rozsahu dle „přílohy C“ téže normy provede zhotovitel záznamy v Knihách odborných prohlídek výtahů, uložených na recepci v budově uvedené v čl. 1 této smlouvy.

2.4 **Odborné zkoušky (dále jen OZ) – na objednávku v ceně 3 700,-- bez DPH**

Zhotovitel zajišťuje a provádí OZ výtahů k ověření způsobilosti výtahů k dalšímu provozu v rozsahu a lhůtách podle ČSN 27 4007 v platném znění. O provedení, výsledcích a závěrech z odborných zkoušek zpracuje zhotovitel Protokoly o odborných zkouškách dle „přílohy A“ ČSN 27 4007 a tyto budou uloženy na recepci v budově uvedené v čl. 1 této smlouvy.

2.5 **Inspekční prohlídky (dále jen IP) – na objednávku (cena aktuální k datu provedení po odsouhlasení objednatelem)**

- 2.5.1 Předmětem IP je posouzení výtahu ve vztahu k bezpečnostním rizikům uvedených v ČSN 27 4007 za účelem vyhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu.
- 2.5.2 Zhotovitel poskytuje veškerou technickou pomoc k zajištění těchto zkoušek, v případě požadavku odběratele i jejich objednání u příslušného inspekčního orgánu. IP se podrobují výtahy určené k dopravě osob a nákladů ve lhůtách dle ČSN 27 4007 v platném znění.

2.6 **Provozní poruchy a jejich odstranění, vyproštění osob, pohotovost**

- 2.6.1 **Provozní poruchy** jsou zhotovitelem odstraněny v rámci hodinové zúčtovací sazby. V případě, že porucha vyžaduje dodání náhradního dílu je tato práce účtována objednateli na základě potvrzeného montážního listu včetně položky za provedenou práci v hodinové zúčtovací sazbě (dále jen HZS) a dále je objednateli účtována cena dodaného materiálu. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu **během pracovní doby** nejpozději do **4 hodin** od prokazatelného nahlášení



opravy na dispečink zhotovitele, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak (viz. Odsouhlasené pracovní hodiny servisních činností na straně 8 9 této smlouvy).

- 2.6.2 **Vyproštění osob** uvězněných ve výtahu - zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění uvězněných osob nejpozději do **60 minut** od doby prokazatelného nahlášení a to **24 hodin denně** v souladu s čl.4.3.14 ČSN 27 4002, čímž přebírá tuto povinnost od provozovatele výtahů. Z tohoto důvodu umístí na viditelném místě pro uživatele výtahů informaci o telefonním spojení zhotovitele, tak jak to ukládá čl.4.3.9. ČSN 27 4002. Tato práce je součástí paušálu, jak je uvedeno v bodě 2.7.1 této smlouvy.
- 2.6.3 **Cestovné a dopravné** je zahrnuto v ceně. Toto ustanovení se netýká bodu 2.8.1 – Vandalismus.
- 2.6.4 **Pohotovost** – jedná se o nástup na poruchu po pracovní době, soboty, neděle a svátky (viz. Odsouhlasené pracovní hodiny servisních činností na straně 8 9 této smlouvy). V případě nástupu na poruchu hlášenou po pracovní době, soboty, neděle a svátky se nastupuje dle možnosti technika a je účtován 100% příplatek k HZS.

2.7 Měsíční paušální platba zahrnuje:

- 2.7.1 Vyproštění osob uvězněných ve výtahu (do **60 minut** od nahlášení) NON-STOP.
- 2.7.2 **PP,OP** výtahů jsou prováděny v termínech stanovených dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, záznamy o jakékoliv činnosti na výtahu provádí zhotovitel průběžně a jsou uváděny v Knize odborných prohlídek výtahů, které jsou uloženy na recepci v budově uvedené v čl. 1 této smlouvy a v kartách pravidelné preventivní údržby výtahu, které jsou uloženy ve strojovně výtahu.
- 2.7.3 Poradenská činnost.
- 2.7.4 **Poplatek za SIM** kartu (pro zajištění nouzové komunikace z kabiny výtahu, přenos dat Webrman, pokud to výtah umožňuje).
- 2.7.5 Cestovné a dopravné.
- 2.7.6 Likvidace nebezpečného odpadu vzniklého v rámci prováděných činností dle ČSN ISO 45001:2018 a dalšího vzniklého odpadu.
- 2.7.7 Čištění od provozních nečistot.
- 2.7.8 Seřízení, nastavení.
- 2.7.9 Mazání výtahů dle mazacího plánu.

2.8 Práce mimo rámec měsíční paušální platby:

- 2.8.1 Opravy po násilném poškození nebo neodborném zacházení – tzv. vandalismus.
- 2.8.2 Odstraňování provozních poruch a závad.
- 2.8.3 Opravy dle Protokolů z PP, OP a OZ.
- 2.8.4 Úklid výtahové šachty - neprovozní nečistoty, čerpání vody z výtahové šachty.
- 2.8.5 Zednické práce, pokud nejsou předmětem stávající záruky.
- 2.8.6 Natěračské práce, pokud nejsou předmětem stávající záruky.
- 2.8.7 Zámečnické, dílenské, svářečské a elektrikářské práce, pokud nejsou předmětem stávající záruky.
- 2.8.8 Úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspekce práce nebo Technická inspekce ČR (dále jen TIČR).
- 2.8.9 Odstraňování závad z IP výtahů.
- 2.8.10 Pravidelné **OZ** v termínech dle platných ČSN 27 4007.
- 2.8.11 Inspekční prohlídky.



3. PLATEBNÍ A CENOVÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Obě strany se dohodly na měsíční paušální smluvní ceně **1000,--Kč/1 výtah bez DPH** dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2 Práce, které nespádají pod rámec měsíční paušální ceny a záručního servisu jsou fakturovány v **HZS 450,-- Kč bez DPH** + cena dodaného materiálu na základě potvrzeného montážního listu. V ceně jsou zahrnuty režijní náklady včetně nákladů na cestovné a dopravné.
- 3.3 Objednatel po provedení prací na základě schválené cenové nabídky potvrdí montážní list a obdrží jeho kopii.
- 3.4 Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH. Pokud nejsou realizované stavební, montážní či jiné práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Při zákonné změně daňové sazby smluvní strany upraví fakturaci v souladu s touto změnou. Objednatel je povinen neprodleně a včas informovat zhotovitele o změnách týkajících se jeho registrace k DPH.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 3.6 **Fakturace**
- 3.6.1 Fakturace je prováděna jednou měsíčně, vždy do 10. dne následujícího měsíce. Splatnost faktur je **21 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Při opožděné platbě je dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,01 % z celkové dlužné částky denně. Zhotovitel je povinen každou fakturu označit číslem této smlouvy.
- 3.6.2 Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů a mohou být zhotovitelem vystaveny pouze na skutečně provedené práce, odsouhlasené zástupcem objednatele. Pokud faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti stanovené právními předpisy nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn tuto zhotoviteli vrátit. Do doby, než bude doručen objednateli nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.
- 3.6.3 V případě prodlení platby více než 30 dnů upozorní zhotovitel objednatele písemně a pozastaví servisní činnost, pokud nedojde k dohodě, až do splnění pohledávky.
- 3.6.4 Objednatel souhlasí s elektronickou fakturací na adresu uvedenou v jeho kontaktních údajích.
- 3.7 **Růst inflace**
- 3.7.1 Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst spotřebitelských cen zveřejněný Českým statistickým úřadem se mohou dohodnuté ceny zvyšovat o roční míru inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pokud roční míra inflace nebo její kumulovaná hodnota od poslední změny ceny **přesáhne 2 %**. Změna ceny z výše uvedeného důvodu bude řešena dodatkem ke smlouvě a rovněž bude upravena příloha č. 1 této smlouvy.
- 3.7.2 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení dle bodu 3.7.1 bude platné od 1.1.2022.

4. SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Účinnost smlouvy od: **1.3.2021**.
- 4.1.1 Tato smlouva se sjednává na dobu **neurčitou**. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodu, a to s



výpovědní lhůtou 6 měsíců, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.

4.2 Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- 4.2.1 Zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru /např. porevizní opravy/, jejichž provedení objednatel písemně odmítne.
- 4.2.2 Zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.
- 4.2.3 Při prodlení objednatele s platbou delší než 30 dnů od data splatnosti.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- 4.2.4 V případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu nebo kvality prací ve smlouvě sjednaných ze strany zhotovitele.
- 4.2.5 V případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- 4.2.6 V důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení nebo změny osoby správce.
- 4.2.7 Při neplnění ustanovení sjednaných v této smlouvě ze strany zhotovitele.

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

4.3 Smluvní garance a sankce

- 4.3.1 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 4.3.2 Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této smlouvy v souladu s právními předpisy, všemi technickými normami týkajícími se prováděných činností a příkazy objednatele. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám týkajícím se prováděných činností, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 4.3.3 Záruční doba na činnosti dle této smlouvy se poskytuje v délce 36 měsíců, pokud není výtah v záruční době dle jiné smlouvy o dílo.
- 4.3.4 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 4.3.5 Objednatel má právo na úhradu prokazatelných sankcí, udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitele.
- 4.3.6 Poruší-li zhotovitel povinnost uvedenou v odst. 4.4.2 této smlouvy nebo nedodrží-li zhotovitel povinnost vyplývající z právního předpisu týkajícího se ochrany životního prostředí, zejména při nakládání s odpady, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

4.4 Bezpečnost práce a ochrana zdraví (dále jen BOZP)

- 4.4.1 Objednatel předává zhotoviteli touto smlouvou prostory servisovaných výtahů v budově uvedené v čl. 1 této smlouvy jako pracoviště. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů (např. zhotovitele a objednatele) se jako zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 4.4.2 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci



odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a splnit další povinnosti v této smlouvě uvedené, a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla.

Dále je zhotovitel povinen:

- 4.4.3 Zajistit stálý dozor odpovědným zaměstnancem nad dodržováním obecně závazných právních předpisů v oblasti BOZP a PO při plnění předmětu smlouvy, zejména stálý dozor v případech nebezpečných prací a v případech určených nař. vl. č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nař. vl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce.
- 4.4.4 Vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
- 4.4.5 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
- 4.4.6 Zajišťovat pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi). Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
- 4.4.7 Nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty.
- 4.4.8 Vést evidenci zaměstnanců od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
- 4.4.9 Dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které zhotovitel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady a to jak objednateli tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší zhotovitel v rámci povinností vyplývajících se zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů servisovaných výtahů šetří zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti.
- 4.4.10 Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zástupců, nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.
- 4.4.11 Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rizicích možného ohrožení zdraví a života na těchto pracovištích dle ustanovení § 101 a násl. zákoníku práce.

4.5 Požární ochrana (dále jen PO)

Při provádění servisních prací na výtazích je zhotovitel povinen dodržovat obecné závazné právní předpisy v oblasti PO a platné normy, které se vztahují k prováděným pracím. Dále je zhotovitel povinen:

- 4.5.1 Zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů PO.
- 4.5.2 Umožnit pověřeným zástupcům objednatele provádět kontrolu dodržování předpisů o PO.
- 4.5.3 Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění servisních prací na výtazích s příslušnými požárními předpisy.
- 4.5.4 Seznámit všechny zaměstnance s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhl. č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, a to písemnou formou.
- 4.5.5 Seznámit zaměstnance s poplachovými směrnicemi pro bytové domy, s rozmístěním hydrantů, hasících přístrojů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.

4.6 Ekologie

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý



odpad vzniklý při provádění servisních činností, modernizací a rekonstrukcí v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy na vlastní náklady. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, je-li to možné, používat při plnění této smlouvy materiály a postupy šetrné k životnímu prostředí.

Dále je zhotovitel povinen:

- 4.6.1 Mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
- 4.6.2 Odpady ukládat na určené označené místo.
- 4.6.3 Nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci či dalšímu zpracování.
- 4.6.4 Seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při prováděného díla.
- 4.6.5 Dodržovat ostatní povinnosti vyplývající z ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001 a ČSN ISO 45001.

5. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

- 5.1.1 Případné dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 5.1.2 Na provádění podstatných změn výtahů budou uzavírány samostatné smlouvy o dílo.
- 5.1.3 Zaměstnanci zhotovitele jsou vybaveni služebním průkazem pro případ kontroly.
- 5.1.4 Knihy odborných prohlídek budou uloženy na recepci v budově uvedené v čl. 1 této smlouvy. Ve strojovně výtahu budou uloženy karty pravidelné preventivní údržby.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel prováděl činnosti zahrnuté v měsíční paušální úplatě pro výtahy umístěné v budově čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově rovněž v období od 1. 1. 2021 do 28. 2. 2021. Toto plnění je tak bezdůvodným obohacením na straně objednatele, které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a hodnota tohoto plnění odpovídá ceně určené Smlouvou. Za tyto činnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli částku ve výši 4000,- Kč a DPH ve výši dle právních předpisů s tím, že tato částka bude splatná do 21 dnů od doručení faktury objednateli. Tato smlouva se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění smluvních stran vymezenému v tomto odstavci. Zhotovitel prohlašuje, že se objednatel na jeho úkor neobohatí. Smluvní strany tímto považují výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků plynoucích z plnění uvedeného v tomto odstavci budou řídit ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- 6.2 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 6.3 Objednatel se zavazuje k provedení výkonů předmětu smlouvy zajistit zaměstnancům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.
- 6.4 Na tuto smlouvu se vztahují platné právní předpisy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 6.5 Smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to vzestupně očíslovanými dodatky.
- 6.6 V případě zjištění porušení obecně závazných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany nebo ekologie, odpovídá zhotovitel objednateli za vzniklou škodu včetně případných sankcí uložených objednateli.



- 6.7 Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č. 1 ke smlouvě pro provádění servisní údržby výtahů**.
- 6.8 Doručovací adresa pro zasílání faktur objednateli: - elektronicky viz strana 1
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
- 6.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran oprávněnými zástupci s účinností vyznačenou v článku č. 4. bodu 4.1.
- 6.11 Tato smlouva ruší všechny dosavadní smlouvy a případné dodatky na provádění servisní údržby výtahu uzavřené mezi smluvními stranami.
- 6.12 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou

Pro vzájemná jednání jsou určeni:

Za zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

XXXXX

XXXXX

Ve věcech technických:

XXXXX

Ve věcech fakturačních:

XXXXX

Za objednatele:

Ve věcech smluvních:

XXXXX

Ve věcech technických:

XXXXX

Odsouhlasené pracovní hodiny plánovaných servisních činností:

Pracovní doba - pondělí až pátek: 06.30 - 15.00 hod.

Pohotovost - pondělí až pátek: 15.00 – 20.00 hod., sobota, neděle, svátky: 08.00 – 20.00 hod.

Vyproštění osob – NON-STOP.

Hlášení poruch: NON-STOP - bezplatné volání XXXXX



Pracovní dny: **NON-STOP** Sobota: **NON-STOP** Neděle a svátek: **NON-STOP**

- poruchy lze hlásit NON-STOP, ale v případě, že je porucha nahlášená po pracovní době, sobotu, neděli nebo svátek, tak se na poruchu/opravu nastupuje dle možnosti technika a k HZS je účtován 100% příplatek.

V Karviné dne 10.2.2021

V Karviné dne 9.2.2021

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK

.....
Miroslav Liboska
jednatel LIFT SERVIS s.r.o.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo pro provádění servisní údržby výtahů č. 2/2021

Adresa : Žižkova 2379 (poliklinika), Karviná - Mizerov
5 stanic TOV 500 neprůchozí Poliklinika Ka7 A1/L
5 stanic TOV 525 neprůchozí Poliklinika Ka7 A1/P

Tabulka - smluvní cena předmětu smlouvy

Výrobní číslo	Rok výroby	Veřejně přístupná budova	Typ zařízení	Název budovy	Cena za 1 měsíc	
15-1-20072	2014	ano	TOV 500	Poliklinika Ka7 A1/L	1 000	Kč
1971	2014	ano	TOV 525	Poliklinika Ka7 A1/P	1 000	Kč
						Kč
						Kč
Cena měsíčního paušálu bez DPH					2 000,00	Kč
DPH 21 %					420,00	Kč
Cena celkem s DPH					2 420,00	Kč

Novela Zákona o DPH č. 235/2004 Sb. k 1.1.2012 zavádí zcela nové ustanovení §92e, týkající se režimu přenesení daňové povinnosti u tuzemských plnění - konkrétně při poskytnutí stavebních a montážních prací. Tato změna zákona o DPH má zcela zásadní dopad na plátce, kterých se poskytování těchto služeb týká. Znamená to, že daň z daných plnění již nebudou odvádět poskytovatelé plnění, ale plátcí, kterým byla poskytnuta.

V případě, že jste plátcí DPH, žádáme Vás, abyste nás písemně informovali v případě, že zdanitelné plnění, které Vám fakturujeme, pořizujete výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně.

Za objednatele 10.2.2021

Za zhotovitele 9.2.2021

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového, MMK

.....
Miroslav Liboska
jednatel LIFT SERVIS s.r.o.