



**Dodatek č. 2 ke smlouvě
o nájmu č. 97N/2018/Jihlava**

uzavřené dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě
se sídlem: Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava
zastoupeným ředitelem: Ing. Eduardem Ježem
státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
IČ: 71009396
DIČ: CZ71009396
č. účtu: 3235761/0710
ID datové schránky: pubj9r8
(dále jen pronajímatel)

Zdravotni ustav se sidlem v Os
pracoviště Jihlava
09.02.2021

ZU/02802/2021

listy: 1

přílohy:

druh: dod. c. 2 ke sml. o nájmu c. 9



zusoos1482461

a

MDDr. Vítém Kalců

se sídlem/bytem: [REDACTED]

IČ: 06371159

(dále jen nájemce)

Obě strany se dohodly na změně nájemní smlouvy od 1. 2. 2021 a to takto:

Na žádost nájemce ze dne 27. 1. 2021 bude od 1. 2. 2021 nájemci prováděn úklid v pronajatých prostorách viz. článek IV, odst. 2, písmeno e) smlouvy.

Cena a rozsah plnění účtovaných vedle nájmu:

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno v zákonné výši.

Dodávka vody, odvod odpadní i srážkové vody (stočné)	Plocha v kategorii A 29,19 m ² Plocha v kategorii B 11,34 m ² Plocha v kategorii C	Přepočtená plocha: 29,19 m ² Přepočtená plocha: 6,80 m ² Přepočtená plocha:
Dodávka tepla a TUV – viz odstavec 4, bod 2b	Plocha v kategorii A 29,19 m ² Plocha v kategorii B 11,34 m ² Plocha v kategorii C	Přepočtená plocha: 29,19 m ² Přepočtená plocha: 6,80 m ² Přepočtená plocha:
Dodávku elektrické energie – viz odstavec 4, bod 2c	Plocha v kategorii D Plocha v kategorii E Plocha v kategorii F 40,53 m ²	Přepočtená plocha: Přepočtená plocha: Přepočtená plocha: 40,53 m ²
Technické a provozní zabezpečení společných prostor a budovy	27,- Kč/m ² měsíčně x 40,53 m ²	Celkem měsíčně: 1 094,- Kč
Úklid pronajatých prostor: a) ruční (ordinace, kanceláře, laboratoře, přípravný, WC) b) strojové (chodby, čekárny na chodbě) c) mytí oken (2x ročně) d) mytí žaluzií (2x ročně)	a) 1,87 Kč/m ² x 32,49 m ² b) 0,88 Kč/m ² x 8,04 m ² c) 12,00 Kč/m ² d) 15,00 Kč/m ²	60,76 Kč za prac. den 7,08 Kč za prac. den
Zabezpečení likvidace smíšeného komunálního a separovaného odpadu	50,- Kč měsíčně	Ano

V Jihlavě dne 1.2.2021

V Ostravě dne 29. 1. 2021

MDDr. Vít Karcu
nájem

Ing. Eduard Ježo
ředitel ZÚ se sídlem v Ostravě