

SMLOUVA O TECHNICKÉM DOZORU

1. Objednatel: Město Holešov
Sídlo: Masarykova 628, 769 17 Holešov
Zastoupený: Mgr. Rudolfem Seifertem, starostou
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00287172
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
na straně jedné jako Objednatel

a

2. Zhotovitel: NA MLATEVNI s. r. o.
Sídlo: Štefánikova 698, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupený: Milanem Studničkou, jednatelem
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ/DIČ: 06871798/CZ06871798
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 104919
na straně druhé jako Zhotovitel

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1785 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto smlouvu o provádění technického dozoru.

I. Prohlášení a účel smlouvy:

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat tuto smlouvu o technickém dozoru.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn provést dozor dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění technického dozoru provádění díla.

II. Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele technický dozor při realizaci stavby „*Krajinné prvky Tučapy*“ dle projektové dokumentace zpracované společností Paměť krajiny, s. r. o., Všetičkova 615/5, 602 00 Brno v červenci 2020.
2. Objednatel se zavazuje, že zaplatí za jeho řádné provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah technického dozoru:

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit následující služby:
 - technický dozor stavby dle § 152 odst. 4 a § 153 zákona č. 183/2006 Sb.
 - účast na odevzdání staveniště objednatelem/ zhotovitelem
 - poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace
 - kontrola a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací
 - kontrola kvality dodávaných materiálů a provedených prací
 - kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky poskytovatele dotace
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby

- účast na odevzdání a převzetí stavby

2. Dozor bude prováděn s důrazem na

- účast na předání staveniště mezi investorem (objednatel) a dodavatelem prací
- účast na kontrolních dnech
- účast na stavbě na vyzvání objednatele mimo termíny kontrolních dnů
- účast na kontrole kvality při předání stavby dodavatelem

IV. Způsob provádění technického dozoru:

1. Dozor bude vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti technického dozoru podle povahy prováděných prací.
2. O termínech předání staveniště, kontrolních dnů, předání díla apod., bude objednatel informovat zhotovitele (technický dozor) v předstihu min. 3 dnů.

V. Doba plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět technický dozor v rozsahu čl. III. této smlouvy v období od podpisu smlouvy o technickém dozoru do ukončení stavby, tj. do převzetí stavby investorem, které bude ukončeno předávacím protokolem a následně po dobu provádění tří let následné péče.

VI. Platební podmínky:

1. Cena za výkon technického dozoru je stanovena dohodou obou stran a to takto:

- Realizační část díla	48.650 Kč bez DPH
- Rok 1 následné péče o dílo	16.100 Kč bez DPH
- Rok 2 následné péče o dílo	16.800 Kč bez DPH
- Rok 3 následné péče o dílo	18.200 Kč bez DPH

Cena celkem bez DPH 99.750 Kč

DPH 21% 20.948 Kč

Cena celkem včetně DPH 120.698 Kč

(slovy stovvacetisíc šestsetdevadesátosm korun českých)

2. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. VI. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s technickým dozorem.

3. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VII: Platební podmínky:

Cena za předmět plnění bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Dále musí být na faktuře uveden celý název projektu, pro který je technický dozor vykonáván. Přílohou faktury bude soupis počtu odpracovaných hodin potvrzený investorem.

Fakturace bude prováděna při dozoru realizační části díla formou měsíční fakturace a při dozoru provádění následné péče formou roční fakturace.

Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení objednateli. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (příp. bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do

doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Vyšší moc:

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

IX. Smluvní pokuty:

1. V případě prodlení s platbou faktury za předmět plnění uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neplní povinnosti plynoucí ze smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním každé takové jednotlivé povinnosti. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky.
4. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží dva a strana zhotovitele jeden výtisk.

V Holešově 04.02.2021

Za objednatele



místostarosta



V Uherském Hradišti 5.2.2021

Za zhotovitele



Milan Studnička
jednatel

NA MLATEVNÍ s.r.o.
Štefánikova 698
686 01 Uherské Hradiště
IČO: 068 71 798