

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. S 20 618/2013-OST uzavřené mezi:

1. Správa železnic, státní organizace

Sídlo : Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ : 70 99 42 34

DIČ : CZ 70 99 42 34

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384, den zápisu 1. 4. 2003

Zastoupená : Bc. Jiřím Svobodou, MBA generálním ředitelem

Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. PDV RAILWAY a. s.

Sídlo : Ústí nad Labem, Blahoslavova 937/62, PSČ 400 01

IČ : 22 79 25 97

DIČ : CZ 22 79 25 97

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2254, den zápisu 5. 4. 2012

Zastoupená : Janem Franzem, ředitelem společnosti a členem představenstva

Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“)

I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou změny v rozsahu pronajatého majetku dle přílohy číslo 1, změny kontaktních osob za Správu železnic, státní organizace dle přílohy 2 a doplnění přílohy číslo 4 se zákresy pozemků, u kterých je pronajata pouze jejich dílčí část.

II.

Změny v soupisu pronajatého majetku - příloha 1

Příloha č. 1 „Soupis majetku, který je předmětem nájemní smlouvy“ se mění takto:

V části přílohy „Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou“ se bez náhrady vypouští následující položky:

č. 2 Kalná Voda - strážní domek č. 4 (dvojdomek)

č. 3 Kalná Voda - strážní domek č. 5

č. 4 Svoboda nad Úpou - strážní domek č. 9

č. 7 Svoboda nad Úpou – výpravní budova

- č. 8 Svoboda nad Úpou – remíza - útulna TO
- č. 10 Svoboda nad Úpou – WC pro veřejnost
- č. 11 Svoboda nad Úpou - kůlna u str. d. čp. 429
- č. 12 Kalná Voda – kůlna u str. d. č. 4.
- č. 14 Horní Staré Město PKN stpč. 173
- č. 15 Horní Staré Město PKN stpč. 174
- č. 17 Horní Staré Město PKN stpč. 177
- č. 28 Trutnov PKN ppč. 2185/39
- č. 62 Pec pod Sněžkou PKN ppč. 506/2
- č. 63 Svoboda nad Úpou PKN stpč. 163
- č. 66 Svoboda nad Úpou PKN stpč. 284
- č. 68 Svoboda nad Úpou PKN stpč. 287
- č. 69 Svoboda nad Úpou PKN stpč. 288
- č. 87 Svoboda nad Úpou PKN ppč. 946
- č. 88 Svoboda nad Úpou PKN ppč. 947
- č. 89 Svoboda nad Úpou PKN ppč. 948

V části přílohy „Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou“ dochází ke změně pronajaté plochy u následujících položek:

č. 20 Horní Staré Město PKN ppč. 1650/1	– pronajatá plocha	64 789 m²
č. 24 Trutnov PKN ppč. 2185/18	– pronajatá plocha	371 m²
č. 90 Svoboda nad Úpou PKN ppč. 943/2	– pronajatá plocha	22 m²

Zákresy těchto pronajatých ploch jsou součástí přílohy č. 4.

V části přílohy „Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou“ se mění položka č. 79 následovně:

č. 79 Kalná Voda PKN stpč. 164 – změna: číslo parcely **ppč. 683**, rozměry i IC stejné

III.

Aktualizace kontaktních osob - příloha 2

1. Text přílohy 2 se nahrazuje níže uvedeným textem:

Pověření zaměstnanci k jednání:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

IV.

Aktualizace seznamu příloh

V Článku VIII. Závěrečná ustanovení se uvedený seznam příloh nahrazuje tímto textem:

Přílohy:

1. Soupis majetku, který je předmětem nájemní smlouvy
2. Pověření zaměstnanci k jednání
3. Vzory používaných dokladů dle článku IV.
4. Zákresy pozemků, u kterých je pronajata pouze jejich dílčí část

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 19. 1. 2021
Pronajímatel:

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

V Ústí nad Labem dne 27. 1. 2021
Nájemce:

.....
Jan Franz
ředitel společnosti a člen představenstva

Zákresy pronajatých ploch, u kterých je součástí pronájmu pouze dílčí část plochy

Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou

Položka č. 20 Horní Staré Město PKN ppč. 1650/1

- celková plocha 64 995 m²
- pronajatá plocha **64 789 m²**

Oranžově vyznačena parcela ppč. 1650/1.

Žlutě jsou zvýrazněny plochy, které nejsou součástí pronájmu dle této smlouvy.



Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou

Položka č. 24 Trutnov PKN ppč. 2185/18

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| – celková plocha | 32 914 m ² |
| – pronajatá plocha | 371 m² |

Oranžově vyznačena parcela ppč. 2185/18.

Žlutě je zvýrazněna pronajatá část pozemku firmě PDV RAIWAY a.s.



Regionální dráha Trutnov – Svoboda nad Úpou

Položka č. 90 Svoboda nad Úpou PKN ppč. 943/2

- celková plocha 345 m²
- pronajatá plocha 22 m²

Oranžově vyznačena parcela ppč. 943/2.

Žlutě je zvýrazněna pronajatá část pozemku firmě PDV RAIWAY a.s.



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1351256

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: d39be7d1-e661-4eb1-87b9-a0add09446f8

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Michaela POPELÁŘOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 10.02.2021 14:15:00



a384c6a3-0c73-4ade-9146-a19033f78450