

# SMLOUVA O DÍLO

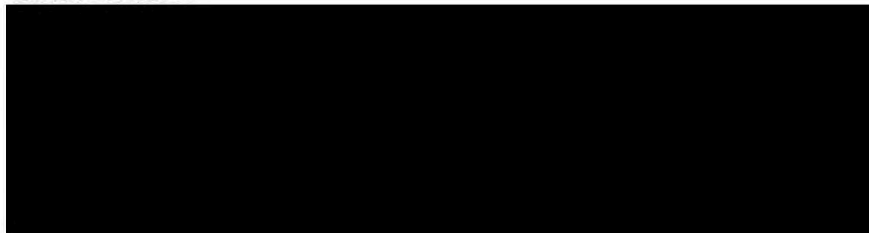
## č. 230-1/2014-5810

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6  
Jejíž jménem jedná: Ing. Jaroslav BEZUS, ředitel Agentury služeb  
Na adrese: Generála Píky 1, 161 05 Praha 6 – Dejvice  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Kontaktní osoby:



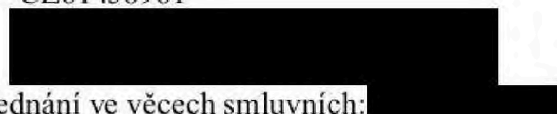
Adresa pro doručování korespondence:  
Agentura služeb  
Generála Píky 1  
161 05 Praha 6 – Dejvice

(dále jen „objednatel“)

a

##### 2. KLIMA RAPID, spol. s r.o.

Se sídlem: Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4 - Libuš  
Zapsané: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 28111  
Zastoupená: Karlem FLANDEROU - jednatel  
IČO: 61458961  
DIČ: CZ61458961  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:  
Telefonické, faxové a e-mailové spojení:  
telefon:  
e-mail:



Adresa pro doručování korespondence:  
KLIMA RAPID, spol. s r.o.  
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4 - Libuš

(dále jen „zhotovitel“)

s použitím § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavírají za účelem zajištění provozuschopnosti a plné funkčnosti mobilních klimatizací tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje pro objednatele na vyzvání provádět servisní údržbu a opravy závad mobilních klimatizací značek např. Desa, Carrier, Delonghi, Sinclair, Haier, Belcor, ECG, Sencor, aj. (dále jen „stroje“) včetně dodání náhradních dílů nutných k údržbě a opravám těchto strojů (dále jen „dílo“). V současné době se jedná o cca 100 ks strojů. Jejich počet a typy se však mohou v průběhu účinnosti této smlouvy měnit v závislosti na potřebách rezortu Ministerstva obrany. V případě, že na straně objednatele dojde v průběhu účinnosti této smlouvy ke změnám v počtech anebo typech strojů, je objednatel oprávněn požadovat provedení díla i u jiných typů strojů a zhotovitel je povinen dílo provést za podmínek stanovených touto smlouvou, pokud je (resp. bude) k tomu odborně způsobilý.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít oproti podpisu a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. III. smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na provádění díla průběžně po celou dobu trvání smlouvy na základě dílčích písemných (tj. též elektronických) objednávek.

## **III. Cena**

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně díla viz příloha č. 1 „Cenová kalkulace“.
2. Ceny stanovené v příloze č. 1 této smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými za dílo, jsou v nich zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením a předáním díla, včetně nacenění opravy, vyjma ceny za náhradní díly, a jsou neměnné po celou dobu trvání smluvního vztahu. Ceny uvedené v této smlouvě se mohou změnit pouze v případě úpravy výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se cena za dílo včetně DPH upravuje dle příslušné sazby DPH. V tomto případě nemusí být uzavírán dodatek k této smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že ceny náhradních dílů neuvedených v příloze č. 1 „Cenová kalkulace“ se budou řídit cenami dle účetních dokladů prokazující jejich pořizovací cenu, za kterou byly předmětné díly nakoupeny. Tyto doklady, včetně vykázání časové náročnosti jednotlivých pracovních úkonů v rámci zakázky, je zhotovitel povinen objednateli vždy poskytnout jako podklad k vystavené faktuře a rovněž kdykoliv na vyžádání objednatele, a to bez zbytečného prodlení. Ceny náhradních dílů mohou být navýšeny maximálně o přírůstek zhotovitele k pořizovací ceně ve výši viz příloha č. 1 „Cenová kalkulace“. Ceny náhradních dílů musí být cenami v místě a čase obvyklými.

## **IV. Doba a místo plnění**

1. Místem plnění jsou objekty objednatele umístěné zejména v katastrálním území Prahy 6, v převážné většině [REDAKCE]. Místo plnění bude vždy upřesněno v jednotlivých dílčích písemných objednávkách. Osobou, kterou objednatel pověřil k vyzvání zhotovitele k provedení díla je [REDAKCE]. Osoba určená objednatel k převzetí provedeného díla (dále jen „příjemce“) bude upřesněna v objednávce. V případě nutného odvozu nefunkčního stroje do dílny, zajistí zhotovitel dopravu na své náklady.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění dle čl. II. odst. 1. smlouvy na základě zaslaných dílčích písemných (též elektronických) objednávek od 1. června 2014 do 31. května 2017, nebo do vyčerpání finančního limitu 181 500,- Kč včetně DPH, nastane-li tato skutečnost dřív. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 2 dnů od doručení objednávky, provést její elektronické potvrzení (akceptaci). Nebude-li z objektivních důvodů k 31. květnu 2017 dokončeno řádně zahájené provádění díla dílčí objednávky, dokončí se (vč. následného vypořádání) dle lhůt stanovených ve smlouvě.
3. Provádění díla spočívající v opravách zařízení nebo servisní práci je zhotovitel povinen zahájit do 5 pracovních dnů od obdržení objednávky příjemce. Zhotovitel je povinen dokončit opravu nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího zahájení. Lhůtu pro dokončení opravy stanovenou v předcházející větě lze v odůvodněných případech po dohodě s příjemcem přiměřeně prodloužit.
4. Zhotovitel je povinen provádět a předat objednateli provedené dílo v místě plnění v pracovních dnech od 08:00 hod. do 15:00 hod., mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech a po předchozí dohodě s příjemcem. Dále je povinen telefonicky vyrozumět převírajícího o připravenosti předat dílo. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 OZ (svépomocný prodej).

## V.

### Předání a převzetí díla

1. Osobou, kterou objednatel pověřil k učinění výzvy zhotoviteli k provedení díla (dále jen „objednávka“) je [REDAKCE]. Konkrétní místo plnění bude určeno na základě jednotlivých objednávek příjemce.
2. Povinnost zhotovitele provést a předat dílo dle čl. II. smlouvy je považována za splněnou provedením převímky díla příjemcem či jeho pověřeným zástupcem a zhotovitelem či jeho pověřeným zástupcem v místě dle čl. IV. odst. 1. smlouvy.
3. Převímkou se rozumí předání díla zhotovitelem a jeho převzetí příjemcem. Zjistí-li příjemce, že dílo není provedeno řádně a trpí vadami, odmítne jeho převzetí s vytčením vad. O takovém odmítnutí sepíší smluvní strany zápis. Povinnost zhotovitele dle čl. IV. odst. 3. smlouvy tím není dotčena.
4. O provedení převímky bude zhotovitelem a příjemcem sepsán převímací protokol s uvedením data provedení převímky. Toto datum je dnem provedení díla a je rozhodné pro splnění povinnosti zhotovitele dle článku IV. odst. 3. smlouvy. Příjemce převezme po provedení fyzické kontroly dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků s doložkou bez výhrad. V převímacím protokolu (2 vyhotovení) zhotovitel uvede označení a popis díla (vč. označení a ceny použitých náhradních dílů), čitelné jméno a podpis, příjemce uvede též své čitelné jméno a podpis.
5. Náhradní díly a součástky použité k provedení díla musí být nepoužité, nerenovované a funkční. V případě, že k provedení díla budou použity díly, které výše uvedené požadavky nesplňují, odmítne příjemce dílo převzít. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést dílo v souladu s čl. IV. smlouvy.

## VI.

### Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem podpisu přijímacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za řádně provedené dílo na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel souhlasí s použitím faktury v elektronické podobě. Bude-li faktura vystavena v listinné podobě, zhotovitel doručí fakturu ve dvojnásobném vyhotovení.
3. Kromě náležitostí v zákoně o dani z přidané hodnoty uvedených musí faktura obsahovat té následující údaje:
  - a) označení dokladu jako faktura,
  - b) číslo smlouvy dle číslování objednatele,
  - c) odběratel – Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,
  - d) konečný příjemce – Agentura služeb, Gen. Píky 1, 161 05 Praha 6 – Dejvice,
  - e) den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury,
  - f) příjemce a místo předání díla,
  - g) IČO a DIČ smluvních stran,
  - h) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
  - i) počet příloh a razítko s podpisem zhotovitele,
  - j) popis díla a rozpis provedených úkonů a k tomu odpovídajících časů a materiálu použitého k provedení díla (název materiálu, počet kusů, cena za kus bez DPH, cena za kus s DPH, cena celkem bez DPH, cena celkem s DPH).
4. Společně s fakturou je zhotovitel povinen doručit kopii přijímacího protokolu potvrzeného příjemcem. V případě listinné faktury zhotovitel předloží originál a dvě prosté kopie přijímacího protokolu.
5. Splátnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy.
6. Zaplacením smluvní ceny se rozumí odepsání částky z účtu objednatele a její směrování na účet zhotovitele.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou do 15 pracovních dnů. V takovém případě běží objednateli nová lhůta splatnosti dle odst. 5. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
8. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vady postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
9. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## VII.

### Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k náhradním dílům, které budou v rámci provádění díla zamontovány do strojů, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem podpisu přejímajícího protokolu.
2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a současně podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
3. Za nebezpečí škody na prováděném díle a do jeho zpětného předání přejímajícímu odpovídá zhotovitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda

## VIII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny objednatele.
2. Objednatel je povinen zasílat dílčí písemné objednávky (té elektronicky) s uvedením přesného popisu díla včetně množství, typu zařízení, termínu plnění a způsobu přejímky díla.
3. Zhotovitel není oprávněn provádět dílo mimo rozsah díla stanovený smlouvou bez předchozího souhlasu objednatele. V případě vzniku vícepráce nad rozsah stanovený objednávkou nebo při hrozícím překročení předem stanoveného finančního limitu, zhotovitel nezačíná nebo přerušuje provádění díla a informuje o vzniklé skutečnosti přejímajícího. Provádění díla zhotovitel zahájí nebo v něm bude pokračovat až po odsouhlasení této změny rozsahu díla příjemcem.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provést jeho kontrolu, a to včetně kontroly jakosti náhradních dílů. Před provedením přejímky díla je objednatel oprávněn provést závěrečnou kontrolu díla. K provádění těchto kontrol je zhotovitel povinen poskytnout objednateli náležitou součinnost.
5. Zhotovitel je povinen poskytnout na vyžádání objednateli aktuální ceník náhradních dílů výrobce. Případná změna cen náhradních dílů musí být včas oznámena příjemci a potvrzena oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen před zahájením díla provést defektaci, stanovení a nacenění rozsahu prací a oprav včetně náhradních dílů, které bude sloužit objednateli jako podklad pro vystavení objednávky. Celková cena, kterou zhotovitel v nacenění stanoví, bude konečná a neměnná.
7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností v souladu s § 1765 OZ.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla ve lhůtách dle čl. IV. odst. 3. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení zvlášť.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady uplatněné v záruční době ve lhůtě dle čl. X. odst. 3. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení zvlášť.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. XI. odst. 3. nebo 4. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, ustanovení § 2050 OZ se nepoužije. Rovně není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty ke splnění závazku a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k zaplacení faktury. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.

## **X.**

### **Záruka a reklamační podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje v souladu s ustanovením § 2113 OZ a následujících, objednateli záruku za jakost a vlastnosti díla, je odpovídající předmětu a účelu této smlouvy, a to na práci po dobu 6 měsíců ode dne provedení přejímky díla a na náhradní díly a materiál po dobu 24 měsíců ode dne provedení přejímky díla. To neplatí pro náhradní díly a materiál, pro který je výrobcem stanovena záruční doba delší. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
2. Objednatel je povinen u zhotovitele písemně uplatnit zjištěné vady bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil (dále jen „reklamace“). Zhotovitel je povinen doručit své písemné vyjádření k reklamaci ve lhůtě 5 dnů po jejím obdržení. Pokud během této lhůty nebude objednateli doručeno písemné vyjádření zhotovitele k reklamované vadě, platí, že zhotovitel uznává reklamaci v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil podle odst. 2. tohoto článku nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci.
4. O odstranění vady smluvní strany sepíší protokol.
5. Způsob vyřízení reklamace určuje objednatel.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo právy třetích osob.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i osoby zhotovitele, které se podílejí na plnění této smlouvy (dále jen „pracovníci“).
3. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Dílo bude prováděno ve vojenském (střeženém) objektu se zvláštním režimem. Objednatel je povinen poučit pracovníky zhotovitele, kteří budou provádět dílo, o podmínkách vstupu do objektu objednatele a pohybu na vyhrazeném místě. Zhotovitel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat. Nedodržení těchto podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu do objektu objednatele pro pracovníky zhotovitele, popř. vjezdu pro dopravní prostředky. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést dílo.
5. Objednatel se v případě splnění všech podmínek uvedených v odst. 4. tohoto článku zavazuje zabezpečit přístup pracovníků zhotovitele do prostorů, ve kterých bude dílo prováděno.
6. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů včetně právního nástupnictví.
7. Smluvní strany se dohodly, že každou změnu jejich práv nebo povinností je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, považuje se za prokazatelné doručení té uplynutí třetího dne ode dne jejího uložení na poště. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu lhůty a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková lhůta běžet následující den po uplynutí třetího dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, vyjde-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel je oprávněn uzavřenou smlouvu zveřejnit na internetových stránkách Ministerstva obrany.
9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 1729 OZ se nepoužije.

## **XII. Zánik závazků**

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 OZ a násl. mj. v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla ve lhůtách dle čl. IV. odst. 3. delší ne 1 den,
  - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. X. odst. 3. delší ne 1 den,
  - c) opakované reklamace na jakost provedeného díla - opakovanou reklamací se rozumí více jak 3 reklamace v době dle čl. IV. odst. 2. smlouvy,
  - d) opakované (tj. 3 a vícekrát) porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VIII. smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu ve lhůtě jednoho měsíce ke konci kalendářního měsíce. Výpovědní lhůta začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

### **XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě komplexně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 8 stranách.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými a podepsanými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
5. Smlouva nabývá účinnosti od 1. června 2014.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 („Cenová kalkulace“)...1 list



**CENOVÁ KALKULACE**

				Úřední název dodavatele	
				<b>KLIMA RAPID, spol.s r.o.</b>	
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>
Položky	Typ mobilní klimatizace	Množství v ks	Cena bez DPH za 1 hodinu práce (60 minut)	Cena náhradních dílů za 1 kus bez DPH	
				Vzduchový filtr	Hadice na odvod tepla
1	Desa	1	850,00 Kč	185,00 Kč	225,00 Kč
2	Carrier	1	850,00 Kč	220,00 Kč	225,00 Kč
3	DeLonghi	1	850,00 Kč	225,00 Kč	225,00 Kč
4	Sinclair	1	850,00 Kč	185,00 Kč	225,00 Kč
5	Haier	1	850,00 Kč	195,00 Kč	225,00 Kč
6	Csencor	1	850,00 Kč	185,00 Kč	225,00 Kč
7	ECG	1	850,00 Kč	200,00 Kč	225,00 Kč
8	Daitsu	1	850,00 Kč	185,00 Kč	215,00 Kč

Výše přírůžky k pořizovací ceně náhradních dílů	<b>7,00%</b>
---	--------------

