

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU BYTU

č. 240855

dle ustanovení § 2235 a násl. s přihlédnutím k ustanovení § 2201 a násl.
zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540zastoupený: Petrem Chválou, lesním správcem LS Děčín, na základě pověření ze dne 5. 11.
2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín

číslo účtu: 3935840287/0100, variabilní symbol: 240855

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné



a**UAB Visi Miškai**

se sídlem Nemuno g. 28, Ukmergės r. sav. Žeimių k., PSČ 203 26, Litva

IČO: LTJAR.182924336

DIČ:

zapsaný v obchodním rejstříku u Juridinių asmenų registras

zastoupený: ke smluvnímu jednání pověřen: 

bankovní spojení: AB Luminorbank

číslo účtu: LT554010042900010526

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu
(dále jen „dohoda“):

I.**Předmět dohody**

1. Smlouvou o nájmu bytu č. 240855 ze dne 20. 1. 2021 se pronajímatel zavázal přenechat nájemci do dočasného úplatného užívání byt o velikosti 96,75 m², nacházející se v prvním patře budovy č. p. 40, stojící na pozemku st. p. č. 122/1, ulice Cihelní, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí (dále jen „**byt**“ nebo „**předmět nájmu**“).
2. Vzhledem k tomu, že v důsledku proticovidových opatření vlády České republiky nebylo vůbec zahájeno užívání předmětu nájmu nájemcem, dohodly se smluvní strany, že Smlouva o nájmu bytu č. 240855 ze dne 20. 1. 2021 se od počátku ruší.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim v důsledku uzavření smlouvy ani této dohody nevznikly žádné vzájemné závazky.

II.**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Petr Chvála

lesní správce LS Děčín

Lesy České republiky, s.p......

UAB Visi Miškai