

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo

Smlouva o dílo na provedení stavebních prací/stavby pod názvem

„Přestavba učiliště v Litni na základní školu“

(dále jen „Smlouva o dílo“), uzavřená dne 25.9.2019 mezi Městyssem Liteň (IČ: 00233501), se sídlem Náměstí 71, 267 27 Liteň, jako objednatelem, a společností ACG-Real s.r.o. (IČ: 27094359), se sídlem Velehradská 1735/28, PSČ 130 00 Praha 3, jako zhotovitelem, se mění a doplňuje takto:

P r e a m b u l e

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo vzhledem k nutnosti realizace víceprací vyvolaných nepředpokládaným stavem stávající budovy a k nezbytným navazujícím stavebním pracím. Provedení stavebních prací si řádné a bezpečné užívání stavby vyžaduje a je pro zhotovení stavby, jež je předmětem veřejné zakázky, zcela nezbytné. Skutečný stav konstrukce dotčené části budovy nebylo možno zjistit před uzavřením samotné Smlouvy o dílo, a to ani při vynaložení potřebné péče.

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s ujednáním v čl. 4.3. a 4.4. Smlouvy o dílo.

Z m ě n y S m l o u v y o d í l o

1. Článek 2.3. Smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly, že čl. 2.3. Smlouvy o dílo se nově doplňuje o další ujednání, když čl. 2.3. Smlouvy o dílo nově zní následovně:

2.3. Předmět díla je vymezen v dokumentaci ke smlouvě dle článku II. odstavce 2.4. této smlouvy. Specifikace stavebních úprav/prací je dále dokladována také ve Změnových listech ZL21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33, které jsou jako Příloha č. 1 součástí Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo.

číslo ZL	název ZL	částka
21	VCP SDK	114 643,33 Kč
22	odvod kondenzátu	36 998,16 Kč
23	zařizovací předměty	-54 635,00 Kč
24	Podbití přesahu střechy	53 222,90 Kč
25	podepření stropu u VZT stoupaček	41 372,57 Kč
26	Pilíř pro rozvaděč RE	39 436,71 Kč
27	PO revizní dvířka	10 800,00 Kč
28	kanalizace, vodovod - skutečnost	500 960,02 Kč
29	ZTI	41 499,23 Kč
30	komunikace - skutečnost	160 118,31 Kč
31	Schodiště	-5 322,80 Kč
32	Úprava terénu ze strany školky	25 912,87 Kč
33	Odpočet neprováděných prací	-329 613,76 Kč
34	Neprováděné práce na komunikaci	-490 726,73 Kč

celkem ZL bez DPH

144 665,81 Kč

celkem ZL vč. DPH

175 045,63 Kč

2. Článek 4.1. Smlouvy o dílo

S ohledem na skutečnosti, že v rámci realizace stavby jednak byly provedeny vícepráce, specifikované ve Změnových listech dle Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo, a že jednak v rámci realizace stavby určité původně zamýšlené práce nebyly provedeny, když tyto méněpráce jsou specifikovány v Odpočtových listech

dle Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo, smluvní strany se dohodly na nové smluvní ceně za zhotovení díla. Dále v dodatku č.1 u schváleného ZL 18 jsou požadované práce, které není možné provést z důvodu nerealizace přeložení elektrických kabelů zajišťovaných investorem, tento neprovedený ZL nebude mít vliv na předání díla investora a bude proveden do 14 dnů od výzvy investorem.. Cena předmětných víceprací a méněprací je doložena cenovou kalkulací – položkovým výkazem výměr, který vychází z jednotkových cen rozpočtu dle Smlouvy o dílo, když tento položkový výkaz výměr je součástí Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo.

S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že čl. 4.1. Smlouvy o dílo se mění a nově zní následovně:

4.1. Smluvní cena za zhotovení díla dle článku II. této smlouvy činí:

popis položky	cena bez DPH	
smluvní cena dle Smlouvy o dílo a dodatku č.1	27 993 997,25 Kč	
smluvní cena víceprací dle Přílohy č. 1 (Dodatek č.2)	1 024 964,10 Kč	
smluvní cena méněprací dle Přílohy č. 2(Dodatek č. 2)	-880 298,29 Kč	
konečná smluvní cena bez DPH	28 138 663,10 Kč	
DPH (21%)	5 909 119,25 Kč	
konečná smluvní cena včetně DPH		34 047 782,34 Kč

Z á v ě r e č n á u j e d n á n í

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva Městysu Liteň (tj. objednatele) usnesením č. 15/2021 ze dne 28.1.2021. Městys Liteň tedy potvrzuje, že veškeré podmínky dle zákona o obcích byly splněny.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Obě smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo řádně přečetly, uvážily, rozumí zcela jeho obsahu a veškerým závazkům a uzavírají ho na základě své pravé vůle.

Přílohy:

Příloha č.1 Změnové listy

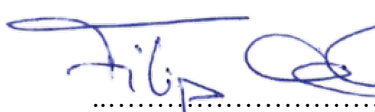
Příloha č.2 Odpočtové listy


V Litni dne 29.1.2021

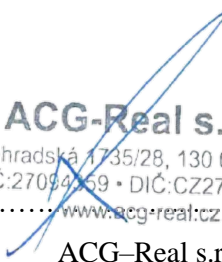
V Litni dne 29.1.2021

Objednatel:

Zhotovitel:


.....
Městys Liteň
Filip Kaštánek, starosta




.....
ACG-Real s.r.o.
Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3
IČ:27094359 • DIČ:CZ27094359
www.acg-real.cz
ACG-Real s.r.o.
Martin Svoboda, jednatel