

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
 se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 00, Praha 4 – Nusle,
 zastoupená:
 IČO: 659 93 390, DIČ: CZ65993390,
 Bankovní spojení:
 Číslo účtu:
 jako „Vlastník“

a

Město Vyškov

se sídlem Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov
 zastoupená
 IČ: 00292427, DIČ: CZ00292427
 bankovní spojení:
 dále jen Město
 jako „Stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

I. Úvodní prohlášení

1. Stavebník je územní samosprávný celek. Záměrem stavebníka je stavba cyklostezky na části předmětných pozemků

II. Právní stav v katastru nemovitostí

1. Vlastníkovi svědčí příslušnost hospodařit s majetkem státu, a to mimo jiné i s pozemky, zapsanými u Katastrálního úřadu pro **Jihomoravský kraj**, Katastrální pracoviště **Vyškov**, pro obec **Vyškov**, k. ú. **Vyškov na LV 2152** a to:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
3762/15	Ostatní plocha/dálnice	7784	0	2311,9
3750/70	Ostatní plocha/dálnice	73321	0	274,76
3752/75	Ostatní plocha/ost. kom.	8505	0	2959,50
3752/31	Ostatní plocha/ost. kom.	8595	0	2906,50

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je založení práva Stavebníka provést v rámci stavby „Cyklostezka Cukrovarská dráha Vyškov – Kozlany v k.ú. Vyškov na pozemcích parc. č.3762/15, parc.č. 3750/70, parc. č. 3752/75 a parc. č. 3752/31 vše v k. ú. Vyškov (dále jen dotčená nemovitost) stavební objekt SO 103 Komunikace. Na tuto stavbu bude vydáno Odborem dopravy Městského úřadu Vyškov společně povolení.

2. Stavba (stavební objekt) bude realizována podle projektu zpracovaného generální projektantem APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička, projektant části SO 103 DI PROJEKT s.r.o., Chelčického 686, 533 51 Pardubice – Rosice, Zahájení stavby (stavebního objektu) se předpokládá v dubnu 2021.
3. Pro účel územního a stavebního řízení vlastník podpisem této smlouvy uděluje stavebníkovi souhlas k umístění a k provedení stavby na dotčené nemovitosti, a to v rozsahu dle přiloženého výkresu Situace stavby D.1.1.3 SO 103 Komunikace, jenž je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu. Souhlas vlastníka dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčenou nemovitost a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Stavebník se zavazuje, že na dotčené nemovitosti bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto stavebníkem, případně jím pověřenými třetími osobami, k zásahu do dotčené nemovitosti nad smluvně sjednaný rámec, případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se stavebník pro takový případ k neprodlenému uvedení dotčené nemovitosti do řádného stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k neprodlené finanční náhradě. Tuto finanční náhradu určí vlastník, který také vystaví příslušnou fakturu k její úhradě s termínem splatnosti do 30 dnů. Stavebník se zavazuje tuto fakturu ve stanoveném termínu uhradit. Stavebník se rovněž zavazuje k tomu, že vlastníkově bude své vstupy na dotčenou nemovitost bezprostředně oznamovat, případně zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
2. Vlastník rovněž uděluje stavebníkovi souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem, jako doklad o vyjádření jeho souhlasu s provedením stavby (stavebního objektu) na dotčené nemovitosti. Stavebník se zavazuje, že dodrží podmínky uvedené ve vyjádření vydané vlastníkem k územnímu a stavebnímu řízení pod zn. č. BR747/20-12120, ze dne 7. 12. 2020.
3. Před vydáním územního rozhodnutí stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o umístění stavby (spadá-li umístění stavby/stavebního objektu pod ustanovení § 25 odst. (6), písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).
4. Po vydání územního rozhodnutí a před zahájením stavebních prací, pokud bude zapotřebí, požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání – provedení stavebních prací při umístění stavby (stavebního objektu) (dle ustanovení § 25 odst. (6), písm. c) bod 3., případně na uzavírku (dle ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).

V.

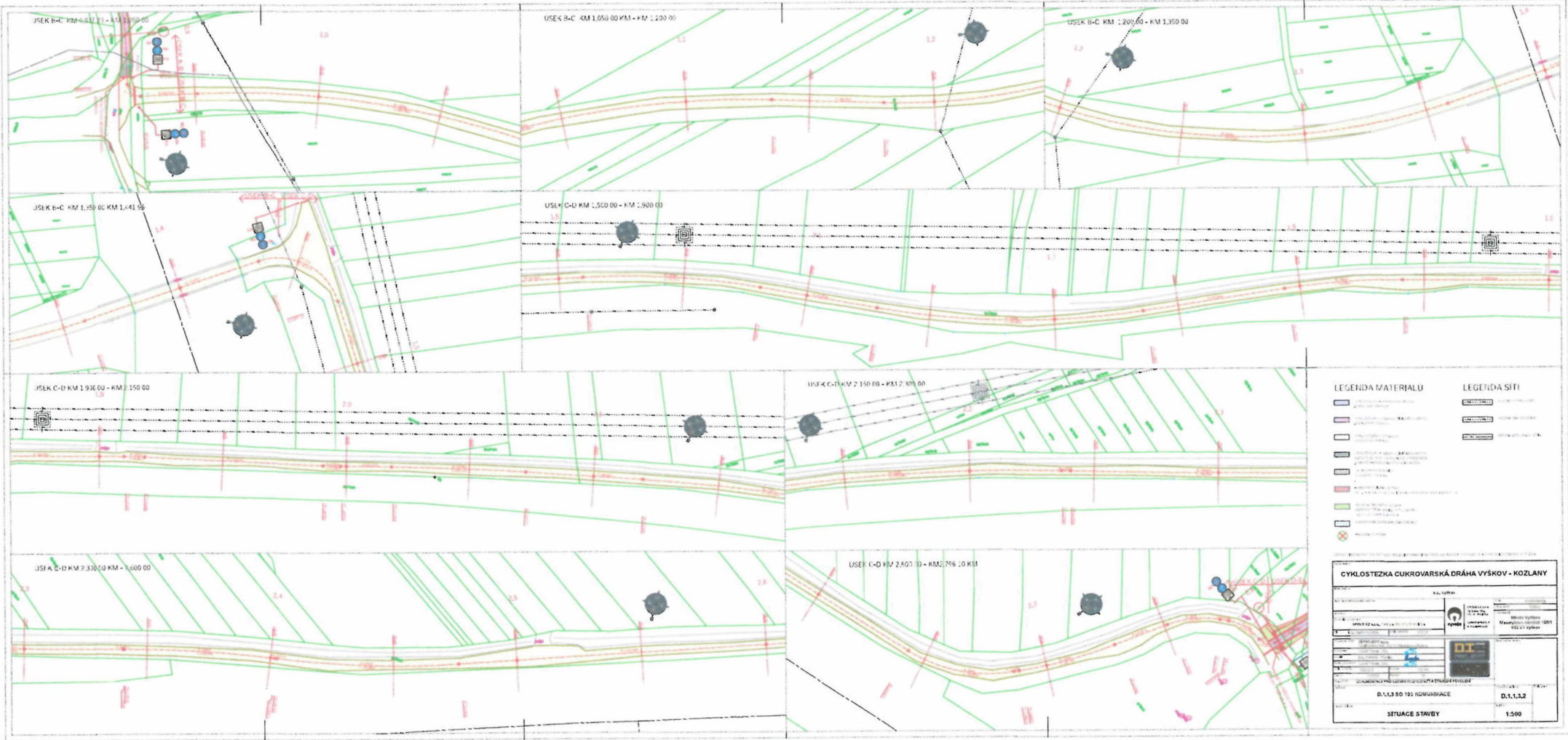
Závěrečná ustanovení

1. Vlastník se zavazuje, že v případě, že bude v době od uzavření této smlouvy do realizace stavby převádět dotčenou nemovitost, převede na jejího nabyvatele současně též v plném rozsahu závazek plynoucí z této smlouvy. Pokud tak neučiní, odpovídá za veškeré škody a další náklady vzniklé stavebníkovi při realizaci stavby na dotčené nemovitosti dle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
3. Smlouva má celkem 3 strany, jednu přílohu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží vlastník a dva stejnopisy stavebník.

4. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
5. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že do 3 let od uzavření této smlouvy:
 - a. nedojde stavbou (*stavebním objektem*) k omezení dotčené nemovitosti,
 - b. nedojde k realizaci stavby (stavebního objektu)
 - c. stavebník porušil nebo porušuje ujednání vyplývající z této smlouvy a byl na toto své jednání vlastníkem upozorněn.
6. Ve všech těchto případech je odstoupení účinné dnem doručení tohoto právního úkonu druhé smluvní straně. Pro takový případ (písm.c) je stavebník povinen stavbu odstranit a uvést dotčenou nemovitost do původního stavu.
7. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Stavebník bere na vědomí, že Vlastník je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Stavebník souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy Vlastník ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Vlastník.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze, dne 23. 01. 2021

Ve Vyškově, dne 16. 12. 2020



JSEK B-C KM 0,00 - KM 1,050 00

USEK B-C KM 1,050 00 - KM 1,200 00

USEK B-C KM 1,200 00 - KM 1,350 00

JSEK B-C KM 1,350 00 - KM 1,415 00

USEK C-D KM 1,500 00 - KM 1,900 00

JSEK C-D KM 1,900 00 - KM 2,150 00

USEK C-D KM 2,150 00 - KM 2,400 00

JSEK C-D KM 2,330 00 - KM 2,600 00

USEK C-D KM 2,600 00 - KM 2,760 00

LEGENDA MATERIÁLU		LEGENDA SÍTI	
	betónová dlažba		asfaltová dlažba
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	asfaltová dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete
	štrkovaná dlažba		inžinierske siete

CYKLOSTEZKA CUKROVÁRSKÁ DRÁHA VYŠKOV - KOZLANY	
DOKUMENT: 011 D.1.1.3.90 191 KOMUNIKACE SITUACE STAVBY	KALKULACE D.1.1.3.2 1:500 MARIŠKA MARIŠKA MARIŠKA