



Město Břeclav

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako zavázaný,

a

itself s. r. o., IČO: 188 26 016, DIČ: CZ18826016,
se sídlem Brno, Židenice, Pálavské náměstí 4343/11, PSČ 628 00,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1274,
zastoupená ~~prokuristkou Mgr. Kateřinou Rufer,~~ *zmocněnkou Ing. Jaroslav Hange, předreclav*
jako oprávněný, *skloubu jednatele*

uzavírají tento

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/142/2018.

Dne 16. 7. 2018 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/142/2018. Dne 9. 9. 2020 byl uzavřen k této smlouvě dodatek č. 1.

ČII.

Smluvní strany se dohodly uzavřít tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/142/2018, kterým bude upraven výčet pozemků dotčených stavbou „Břeclav, optické kabelové rozvody II.“, přičemž dojde ke změně čl. I., II. a III., předmětné smlouvy.

• Článek I. po úpravě zní takto:

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 2584/1, p. č. 2666/70, p. č. 2666/71, p. č. 3064/15, p. č. 3095/33, p. č. 3095/45, p. č. 3721/9, p. č. 3721/40, p. č. 3721/42, p. č. 3721/70, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/2, p. č. 3941/1, p. č. 128/2, p. č. 128/3, p. č. 2584/34, p. č. 2584/37, p. č. 2584/42, p. č. 2584/44, p. č. 2584/47, p. č. 2584/87, p. č. 3099/1, p. č. 3099/52, p. č. 3099/67, p. č. 3099/83, p. č. 3100/93, p. č. 3100/99, p. č. 3100/217, p. č. 3100/218, p. č. 3100/231, p. č. 3100/232, p. č. 3101/87, p. č. 3101/110, p. č. 3101/125, p. č. 3102/79, p. č. 3127, p. č. 3716/18, p. č. 3716/19, p. č. 3724/1, p. č. 23/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/134, p. č. 405/1, p. č. 408/59, p. č. 3726/2, p. č. 3726/4, p. č. 3726/5, p. č. 4268, p. č. 5721/3 p. č. 181, p. č. 306/1, p. č. 309/8, p. č. 361/7, p. č. 361/13, p. č. 411/5, p. č. 411/31, p. č. 3636/39, p. č. 3636/52, p. č. 3721/1, p. č. 3726/6, p. č. 3728/4, p. č. 3729/8, p. č. 3729/16, p. č. 3729/43, p. č. 3729/48, p. č. 3729/54, p. č. 3729/104, p. č. 3729/105, p. č. 3729/106, p. č. 3729/133, p. č. 3751/6, p. č. 3755/4, p. č. 3782, p. č. 4234/2, p. č. 421/3, p. č. 429/17, p. č. 429/73, p. č. 429/74, p. č. 436/1, p. č. 437/1, p. č. st. 481/1, p. č. 309/6, p. č. 3626/4, p. č. 3629/7, p. č. 3629/8, p. č. 3629/11, p. č. 3629/12, p. č. 3629/13, p. č. 3629/14, p. č. 3634/17 p. č. 153/1, p. č. 153/30, p. č. 153/38, p. č. 191/1, p. č. 191/2, p. č. 191/39, p. č. 191/40, p. č. 3729/126, p. č. 3759/55, p. č. 3763/1, p. č. 3251/1, p. č. 3615/6, p. č. 3615/50, p. č. 3626/5, p. č. 3626/21, p. č. 3626/22, p. č. 3634/1, p. č. 3730/2, p. č. 3731/2, p. č. 3759/43, p. č. 3768/1, p. č. 3768/2 p. č. 4142/1, p. č. 4142/44, p. č. 4147, p. č. st. 64/2, p. č. 3723/30, p. č. 429/71, p. č. 429/72, p. č. 3091/18, p. č. 3091/19, p. č. 3091/20, p. č. 3091/21, p. č. 3095/62, p. č. 3095/172, p. č. 3251/2, p. č. 3615/49, p. č. 3615/50, p. č. 3629/10, p. č. 3716/1, p. č. 3716/22, p. č. 3730/17, p. č. 3759/45 a p. č. 4142/1, zapsaných na LV č. 10001 pro obec a **katastrální území Břeclav**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, vlastníkem pozemků p. č. 958/1, p. č. 972, p. č. 983/3, p. č. 1014/1, p. č. 1014/3, p. č. 1025, p. č. 1034/1, p. č. 1353, p. č. 1514/1, p. č. 1514/2, p. č. 1514/7, p. č. 1514/10, p. č. 1514/11, p. č. 1563/13, p. č. 1563/14,

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

p. č. 1563/24, p. č. 1563/26, p. č. 1563/29, p. č. 1563/45, p. č. 1563/53, p. č. 1653/1 p. č. 28/8, p. č. 28/1, p. č. 324/5, p. č. 2238/1, p. č. 2417/1, p. č. 2417/7, p. č. 2639, p. č. 2712, p. č. 2714, p. č. 2235/162 a p. č. 2235/428, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, a vlastníkem pozemků p. č. 38/22, p. č. 39, p. č. 182, p. č. 184/10, p. č. 184/11, p. č. 184/58, p. č. 184/61, p. č. 184/62, p. č. 184/68, p. č. 184/73, p. č. 329, p. č. 184/1, p. č. 184/4, p. č. 184/13, p. č. 184/14, p. č. 184/56, p. č. 184/65, p. č. 184/67, p. č. 184/70, p. č. 184/74, p. č. 184/75, p. č. 297/2, p. č. 2103/1 a p. č. 2181/6, zapsaných na LV č. 10001 pro Břeclav obec a katastrální území Charvátská Nová Ves, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

- **Článek II. po opravě zní takto:**

Zavázaný prohlašuje, že souhlasí se záměrem společnosti itself s. r. o. (dále jen oprávněný) vybudovat na částech pozemků p. č. 2584/1 o výměře cca 24,99 m², p. č. 2666/70 o výměře cca 5 m², p. č. 2666/71 o výměře cca 3,92 m², p. č. 3064/15 o výměře cca 7,09 m², p. č. 3095/33 o výměře cca 5,07 m², p. č. 3095/45 o výměře cca 44,12 m², p. č. 3721/9 o výměře cca 2,64 m², p. č. 3721/40 o výměře cca 7 m², p. č. 3721/42 o výměře cca 4,68 m², p. č. 3721/70 o výměře cca 8,33 m², p. č. 3721/71 o výměře cca 0,4 m², p. č. 3722/1 o výměře cca 0,65 m², p. č. 3722/2 o výměře cca 18,11 m² a p. č. 3941/1 o výměře cca 19,73 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita A), na částech pozemků p. č. 128/2 o výměře cca 6 m², p. č. 128/3 o výměře cca 2,19 m², p. č. 2584/34 o výměře cca 38,94 m², p. č. 2584/37 o výměře cca 5,59 m², p. č. 2584/42 o výměře cca 62,33 m², p. č. 2584/44 o výměře cca 1,8 m², p. č. 2584/47 o výměře cca 4,07 m², p. č. 2584/87 o výměře cca 182,15 m², p. č. 3099/1 o výměře cca 2,5 m², p. č. 3099/52 o výměře cca 7,72 m², p. č. 3099/67 o výměře cca 8,89 m², p. č. 3099/83 o výměře cca 20,8 m², p. č. 3100/93 o výměře cca 3,11 m², p. č. 3100/99 o výměře cca 73,01 m², p. č. 3100/217 o výměře cca 1 m², p. č. 3100/218 o výměře cca 1 m², p. č. 3100/231 o výměře cca 15,53 m², p. č. 3100/232 o výměře cca 4,14 m², p. č. 3101/87 o výměře cca 99,35 m², p. č. 3101/110 o výměře cca 98,27 m², p. č. 3101/125 o výměře cca 84,41 m², p. č. 3102/79 o výměře cca 13,6 m², p. č. 3127 o výměře cca 38,54 m², p. č. 3716/18 o výměře cca 36,55 m², p. č. 3716/19 o výměře cca 1,83 m², p. č. 3724/1 o výměře cca 12,78 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita B), na částech pozemků p. č. 23/1 o výměře cca 88,51 m², p. č. 372/4 o výměře cca 2,08 m², p. č. 372/21 o výměře cca 10,17 m², p. č. 372/134 o výměře cca 2,8 m², p. č. 405/1 o výměře cca 41,56 m², p. č. 408/59 o výměře cca 0,39 m², p. č. 3726/2 o výměře cca 18,83 m², p. č. 3726/4 o výměře cca 5,21 m², p. č. 3726/5 o výměře cca 18,26 m², p. č. 4268 o výměře cca 4,05 m² a p. č. 5721/3 o výměře cca 0,42 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita C), na částech pozemků p. č. 181 o výměře cca 40,38 m², p. č. 306/1 o výměře cca 1,46 m², p. č. 309/8 o výměře cca 0,5 m², p. č. 361/7 o výměře cca 10,5 m², p. č. 361/13 o výměře cca 7,26 m², p. č. 411/5 o výměře cca 9,5 m², p. č. 411/31 o výměře cca 0,25 m², p. č. 3636/39 o výměře cca 22,55 m², p. č. 3636/52 o výměře cca 25,11 m², p. č. 3721/1 o výměře cca 319,68 m², p. č. 3726/6 o výměře cca 3,49 m², p. č. 3728/4 o výměře cca 4,35 m², p. č. 3729/8 o výměře cca 62,73 m², p. č. 3729/16 o výměře cca 83,25 m², p. č. 3729/43 o výměře cca 3,77 m², p. č. 3729/48 o výměře cca 1,89 m², p. č. 3729/54 o výměře cca 0,95 m², p. č. 3729/104 o výměře cca 11,67 m², p. č. 3729/105 o výměře cca 20,28 m², p. č. 3729/106 o výměře cca 6,2 m², p. č. 3729/133 o výměře cca 5,45 m², p. č. 3751/6 o výměře cca 1,45 m², p. č. 3755/4 o výměře cca 128,31 m², p. č. 3782 o výměře cca 3,84 m² a p. č. 4234/2 o výměře cca 0,57 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita D), na částech pozemků p. č. 421/3 o výměře cca 4,46 m², p. č. 429/17 o výměře cca 3,17 m², p. č. 429/73 o výměře cca 1,54 m², p. č. 429/74 o výměře cca 4,5 m², p. č. 436/1 o výměře cca 12,08 m², p. č. 437/1 o výměře cca 19,72 m² a p. č. st. 481/1 o výměře cca 54,44 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita E), na částech pozemků p. č. 309/6 o výměře cca 16,79 m², p. č. 3626/4 o výměře cca 21,97 m², p. č. 3629/7 o výměře cca 3,71 m², p. č. 3629/8 o výměře cca 27,77 m², p. č. 3629/11 o výměře cca 23,06 m², p. č. 3629/12 o výměře cca 8,32 m², p. č. 3629/13 o výměře cca 1,17 m², p. č. 3629/14 o výměře cca 30,3 m², p. č. 3634/17 o výměře cca 9,92 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita F), na částech pozemků p. č. 153/1 o výměře cca 23,1 m², p. č. 153/30 o výměře cca 124,28 m², p. č. 153/38 o výměře cca 16,55 m², p. č. 191/1 o výměře cca 223,39 m², p. č. 191/2 o výměře cca 1,98 m², p. č. 191/39 o výměře cca 1,45 m², p. č. 191/40 o výměře cca 31,6 m², p. č. 3729/126 o výměře cca 4,16 m², p. č. 3759/55 o výměře cca 186,21 m² p. č. 3763/1 o výměře cca 71,17 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita G), na částech pozemků p. č. 3251/1 o výměře cca 13,54 m², p. č. 3615/6 o výměře cca 4,93 m², p. č. 3615/50 o výměře cca 5,33 m², p. č. 3626/5 o výměře cca 93,53 m², p. č. 3626/21 o výměře cca 1,31 m²,

p. č. 3626/22 o výměře cca 4,9 m², p. č. 3634/1 o výměře cca 5,92 m², p. č. 3730/2 o výměře cca 1,94 m², p. č. 3731/2 o výměře cca 86 m², p. č. 3759/43 o výměře cca 9,07 m², p. č. 3768/1 o výměře cca 9,74 m² a p. č. 3768/2 o výměře cca 5,06 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita H), na částech pozemků p. č. 4142/1 o výměře cca 11,42 m², p. č. 4142/44 o výměře cca 4,85 m² a p. č. 4147 o výměře cca 6,25 m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita CH), na částech pozemků p. č. 958/1 o výměře cca 0,94 m², p. č. 972 o výměře cca 9,17 m², p. č. 983/3 o výměře cca 6,18 m², p. č. 1014/1 o výměře cca 13,12 m², p. č. 1014/3 o výměře cca 8,8 m², p. č. 1025 o výměře cca 0,77 m², p. č. 1034/1 o výměře cca 21,88 m², p. č. 1353 o výměře cca 0,5 m², p. č. 1514/1 o výměře cca 5,22 m², p. č. 1514/2 o výměře cca 3,93 m², p. č. 1514/7 o výměře cca 5,23 m², p. č. 1514/10 o výměře cca 4,91 m², p. č. 1514/11 o výměře cca 5,62 m², p. č. 1563/13 o výměře cca 10,92 m², p. č. 1563/14 o výměře cca 10,5 m², p. č. 1563/24 o výměře cca 9,99 m², p. č. 1563/26 o výměře cca 9,96 m², p. č. 1563/29 o výměře cca 10,31 m², p. č. 1563/45 o výměře cca 5,03 m², p. č. 1563/53 o výměře cca 2,17 m² a p. č. 1653/1 o výměře cca 5,02 m², vše v k. ú. Poštorná (lokalita I), na částech pozemků p. č. 28/8 o výměře cca 0,69 m², p. č. 28/1 o výměře cca 0,71 m², p. č. 324/5 o výměře cca 3 m², p. č. 2238/1 o výměře cca 4,82 m², p. č. 2417/1 o výměře cca 176,19 m², p. č. 2417/7 o výměře cca 1,47 m² a p. č. 2639 o výměře cca 15,18 m², vše v k. ú. Poštorná (lokalita J), na částech pozemků p. č. 2103/1 o výměře cca 109,25 m² a p. č. 2181/6 o výměře cca 1,28 m², oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, a na části pozemku p. č. 2714 o výměře cca 2,27 m² v k. ú. Poštorná (lokalita K), na částech pozemků p. č. 38/22 o výměře cca 29,14 m², p. č. 39 o výměře cca 5,43 m², p. č. 182 o výměře cca 37,91 m², p. č. 184/58 o výměře cca 3,79 m², p. č. 184/61 o výměře cca 4,02 m², p. č. 184/62 o výměře cca 2,86 m², p. č. 184/68 o výměře cca 3,5 m², p. č. 184/73 o výměře cca 3,19 m² a p. č. 329 o výměře cca 2,33 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves (lokalita L), na částech pozemků p. č. st. 64/2 o výměře cca 7,1 m² a p. č. 3723/30 o výměře cca 6,07 m², oba v k. ú. Břeclav (lokalita N), na části pozemku p. č. 2712 o výměře cca 64,25 m² v k. ú. Poštorná a na částech pozemků p. č. 184/10 o výměře cca 2,08 m² a p. č. 184/11 o výměře cca 2,18 m², oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o celkové délce cca **7 591,41 m**, s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody II“, dle projektové dokumentace z ledna roku 2018, vypracované Ing. arch. Alexandrem Běhalem, a to za podmínek stanovených odborem rozvoje a správy, v písemném stanovisku ze dne 5. 3. 2018, čj. MUBR 19928/2018 ORS, a vybudovat na částech pozemků p. č. 429/71 o výměře cca 2,86 m², p. č. 429/72 o výměře cca 2,9 m², p. č. 3091/18 o výměře cca 1,25 m², p. č. 3091/19 o výměře cca 2 m², p. č. 3091/20 o výměře cca 1 m², p. č. 3091/21 o výměře cca 1 m², p. č. 3095/62 o výměře cca 0,5 m², p. č. 3095/172 o výměře cca 1,75 m², p. č. 3251/2 o výměře cca 0,15 m², p. č. 3615/49 o výměře cca 4 m², p. č. 3615/50 o výměře cca 58,6 m², p. č. 3629/10 o výměře cca 0,65 m², p. č. 3716/1 o výměře cca 116,5 m², p. č. 3716/22 o výměře cca 2 m², p. č. 3730/17 o výměře cca 4,8 m², p. č. 3759/45 o výměře cca 1,65 m², p. č. 4142/1 o výměře cca 75,15 m², vše v k. ú. Břeclav, na částech pozemků p. č. 2235/162 o výměře cca 3 m² a p. č. 2235/428 o výměře cca 21 m², oba v k. ú. Poštorná, a na částech pozemků p. č. 184/1 o výměře cca 7,5 m², p. č. 184/4 o výměře cca 10,5 m², p. č. 184/13 o výměře cca 1,75 m², p. č. 184/14 o výměře cca 1,5 m², p. č. 184/56 o výměře cca 2 m², p. č. 184/65 o výměře cca 3,65 m², p. č. 184/67 o výměře cca 4,55 m², p. č. 184/70 o výměře cca 3,5 m², p. č. 184/74 o výměře cca 7,5 m², p. č. 184/75 o výměře cca 3,25 m² a p. č. 297/2 o výměře cca 7,35 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o celkové délce cca **707,62 m**, s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody II“, dle projektové dokumentace z května roku 2020, vypracované společností ATFOGO s. r. o., a to za podmínek stanovených odborem kanceláře tajemníka, oddělením rozvoje, v písemném stanovisku ze dne 11. 5. 2020, čj. MUBR 55775/2020 OKT (dále jen stavba).

- **Článek III po úpravě zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že po dokončení stavby, nejpozději do 24 měsíců od vydání právoplatného územního rozhodnutí (dle stavebního zákona), uzavřou na základě písemné žádosti níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě písemné výzvy oprávněného. Tuto výzvu předloží oprávněný zavazánému nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušné lhůty uvedené v odst. 1 tohoto článku dle právoplatného dokumentu vydaného příslušným stavebním úřadem v souladu se stavebním zákonem, na základě kterého lze stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy vybudovat.

Oprávněný se zavazuje, že k písemné výzvě přiloží geometrický plán vypracovaný dle čl. IV. této smlouvy k dotčeným částem pozemků.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí zavázanému všechny dokumenty uvedené v tomto článku, a po zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene dle níže uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřou s následujícím obsahem tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 2584/1, p. č. 2666/70, p. č. 2666/71, p. č. 3064/15, p. č. 3095/33, p. č. 3095/45, p. č. 3721/9, p. č. 3721/40, p. č. 3721/42, p. č. 3721/70, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/2, p. č. 3941/1, p. č. 128/2, p. č. 128/3, p. č. 2584/34, p. č. 2584/37, p. č. 2584/42, p. č. 2584/44, p. č. 2584/47, p. č. 2584/87, p. č. 3099/1, p. č. 3099/52, p. č. 3099/67, p. č. 3099/83, p. č. 3100/93, p. č. 3100/99, p. č. 3100/217, p. č. 3100/218, p. č. 3100/231, p. č. 3100/232, p. č. 3101/87, p. č. 3101/110, p. č. 3101/125, p. č. 3102/79, p. č. 3127, p. č. 3716/18, p. č. 3716/19, p. č. 3724/1, p. č. 23/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/134, p. č. 405/1, p. č. 408/59, p. č. 3726/2, p. č. 3726/4, p. č. 3726/5, p. č. 4268, p. č. 5721/3 p. č. 181, p. č. 306/1, p. č. 309/8, p. č. 361/7, p. č. 361/13, p. č. 411/5, p. č. 411/31, p. č. 3636/39, p. č. 3636/52, p. č. 3721/1, p. č. 3726/6, p. č. 3728/4, p. č. 3729/8, p. č. 3729/16, p. č. 3729/43, p. č. 3729/48, p. č. 3729/54, p. č. 3729/104, p. č. 3729/105, p. č. 3729/106, p. č. 3729/133, p. č. 3751/6, p. č. 3755/4, p. č. 3782, p. č. 4234/2, p. č. 421/3, p. č. 429/17, p. č. 429/73, p. č. 429/74, p. č. 436/1, p. č. 437/1, p. č. st. 481/1, p. č. 309/6, p. č. 3626/4, p. č. 3629/7, p. č. 3629/8, p. č. 3629/11, p. č. 3629/12, p. č. 3629/13, p. č. 3629/14, p. č. 3634/17 p. č. 153/1, p. č. 153/30, p. č. 153/38, p. č. 191/1, p. č. 191/2, p. č. 191/39, p. č. 191/40, p. č. 3729/126, p. č. 3759/55, p. č. 3763/1, p. č. 3251/1, p. č. 3615/6, p. č. 3615/50, p. č. 3626/5, p. č. 3626/21, p. č. 3626/22, p. č. 3634/1, p. č. 3730/2, p. č. 3731/2, p. č. 3759/43, p. č. 3768/1, p. č. 3768/2 p. č. 4142/1, p. č. 4142/44, p. č. 4147, p. č. st. 64/2, p. č. 3723/30, p. č. 429/71, p. č. 429/72, p. č. 3091/18, p. č. 3091/19, p. č. 3091/20, p. č. 3091/21, p. č. 3095/62, p. č. 3095/172, p. č. 3251/2, p. č. 3615/49, p. č. 3615/50, p. č. 3629/10, p. č. 3716/1, p. č. 3716/22, p. č. 3730/17, p. č. 3759/45 a p. č. 4142/1, zapsaných na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, vlastníkem pozemků p. č. 958/1, p. č. 972, p. č. 983/3, p. č. 1014/1, p. č. 1014/3, p. č. 1025, p. č. 1034/1, p. č. 1353, p. č. 1514/1, p. č. 1514/2, p. č. 1514/7, p. č. 1514/10, p. č. 1514/11, p. č. 1563/13, p. č. 1563/14, p. č. 1563/24, p. č. 1563/26, p. č. 1563/29, p. č. 1563/45, p. č. 1563/53, p. č. 1653/1 p. č. 28/8, p. č. 28/1, p. č. 324/5, p. č. 2238/1, p. č. 2417/1, p. č. 2417/7, p. č. 2639, p. č. 2712, p. č. 2714, p. č. 2235/162 a p. č. 2235/428, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, vlastníkem pozemků p. č. 38/22, p. č. 39, p. č. 182, p. č. 184/10, p. č. 184/11, p. č. 184/58, p. č. 184/61, p. č. 184/62, p. č. 184/68, p. č. 184/73, p. č. 329, p. č. 184/1, p. č. 184/4, p. č. 184/13, p. č. 184/14, p. č. 184/56, p. č. 184/65, p. č. 184/67, p. č. 184/70, p. č. 184/74, p. č. 184/75 a p. č. 297/2, p. č. 2103/1 a p. č. 2181/6, zapsaných na LV č. 10001 pro Břeclav obec a katastrální území Charvátská Nová Ves, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

II.

Společnost itself s. r. o. (dále jen oprávněný) prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, stavby realizované pod názvem „.....“, dle projektové dokumentace č. (ze dne..), vypracované, která byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem....., na základě..., ze dne, čj. MUBR.....

III.

Povinný zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích ve prospěch oprávněného věcné břemeno spočívající v právu užívat části pozemků p. č. 2584/1 o výměře ... m², p. č. 2666/70 o výměře .. m², p. č. 2666/71 o výměře .. m², p. č. 3064/15 o výměře .. m², p. č. 3095/33 o výměře .. m², p. č. 3095/45 o výměře .. m², p. č. 3721/9 o výměře .. m², p. č. 3721/40 o výměře .. m², p. č. 3721/42 o výměře ... m², p. č. 3721/70 o výměře .. m², p. č. 3721/71 o výměře ... m², p. č. 3722/1 o výměře .. m², p. č. 3722/2 o výměře .. m² a p. č. 3941/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita A), části pozemků p. č. 128/2 o výměře .. m², p. č. 128/3 o výměře .. m², p. č. 2584/34 o výměře ... m², p. č. 2584/37 o výměře .. m², p. č. 2584/42 o výměře .. m², p. č. 2584/44 o výměře .. m², p. č. 2584/47 o výměře .. m², p. č. 2584/87 o výměře .. m², p. č. 3099/1 o výměře .. m², p. č. 3099/52 o výměře .. m², p. č. 3099/67 o výměře .. m², p. č. 3099/83 o výměře .. m², p. č. 3100/93 o výměře .. m², p. č. 3100/99 o výměře .. m², p. č. 3100/217 o výměře .. m², p. č. 3100/218 o výměře .. m², p. č. 3100/231 o výměře .. m², p. č. 3100/232 o výměře .. m², p. č. 3101/87 o výměře .. m², p. č. 3101/110 o výměře .. m², p. č. 3101/125 o výměře .. m², p. č. 3102/79 o výměře .. m², p. č. 3127 o výměře .. m², p. č. 3716/18 o výměře .. m², p. č. 3716/19 o výměře .. m², p. č. 3724/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita B), části pozemků p. č. 23/1 o výměře .. m², p. č. 372/4 o výměře .. m², p. č. 372/21 o výměře .. m², p. č. 372/134 o výměře .. m², p. č. 405/1 o výměře .. m², p. č. 408/59 o výměře .. m², p. č. 3726/2 o výměře .. m², p. č. 3726/4 o výměře .. m², p. č. 3726/5 o výměře .. m², p. č. 4268 o výměře .. m² a p. č. 5721/3 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita C), části pozemků p. č. 181 o výměře .. m², p. č. 306/1 o výměře .. m², p. č. 309/8 o výměře ... m², p. č. 361/7 o výměře .. m², p. č. 361/13 o výměře .. m², p. č. 411/5 o výměře .. m², p. č. 411/31 o výměře .. m², p. č. 3636/39 o výměře .. m², p. č. 3636/52 o výměře .. m², p. č. 3721/1 o výměře .. m², p. č. 3726/6 o výměře .. m², p. č. 3728/4 o výměře .. m², p. č. 3729/8 o výměře .. m², p. č. 3729/16 o výměře .. m², p. č. 3729/43 o výměře .. m², p. č. 3729/48 o výměře .. m², p. č. 3729/54 o výměře .. m², p. č. 3729/104 o výměře .. m², p. č. 3729/105 o výměře .. m², p. č. 3729/106 o výměře .. m², p. č. 3729/133 o výměře ... m², p. č. 3751/6 o výměře ... m², p. č. 3755/4 o výměře .. m², p. č. 3782 o výměře .. m² a p. č. 4234/2 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita D), na částech pozemků p. č. 421/3 o výměře .. m², p. č. 429/17 o výměře ... m², p. č. 429/73 o výměře .. m², p. č. 429/74 o výměře ..5 m², p. č. 436/1 o výměře .. m², p. č. 437/1 o výměře .. m² a p. č. st. 481/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita E), části pozemků p. č. 309/6 o výměře .. m², p. č. 3626/4 o výměře .. m², p. č. 3629/7 o výměře .. m², p. č. 3629/8 o výměře .. m², p. č. 3629/11 o výměře .. m², p. č. 3629/12 o výměře .. m², p. č. 3629/13 o výměře .. m², p. č. 3629/14 o výměře .. m², p. č. 3634/17 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita F), části pozemků p. č. 153/1 o výměře .. m², p. č. 153/30 o výměře .. m², p. č. 153/38 o výměře .. m², p. č. 191/1 o výměře .. m², p. č. 191/2 o výměře .. m², p. č. 191/39 o výměře .. m², p. č. 191/40 o výměře .. m², p. č. 3729/126 o výměře .. m², p. č. 3759/55 o výměře .. m², p. č. 3763/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita G), části pozemků p. č. 3251/1 o výměře .. m², p. č. 3615/6 o výměře .. m², p. č. 3615/50 o výměře .. m², p. č. 3626/5 o výměře .. m², p. č. 3626/21 o výměře .. m², p. č. 3626/22 o výměře .. m², p. č. 3634/1 o výměře .. m², p. č. 3730/2 o výměře .. m², p. č. 3731/2 o výměře .. m², p. č. 3759/43 o výměře .. m², p. č. 3768/1 o výměře .. m² a p. č. 3768/2 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita H), části pozemků p. č. 4142/1 o výměře ... m², p. č. 4142/44 o výměře .. m² a p. č. 4147 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav (lokalita CH), části pozemků p. č. 958/1 o výměře .. m², p. č. 972 o výměře .. m², p. č. 983/3 o výměře .. m², p. č. 1014/1 o výměře .. m², p. č. 1014/3 o výměře .. m², p. č. 1025 o výměře .. m², p. č. 1034/1 o výměře .. m², p. č. 1353 o výměře .. m², p. č. 1514/1 o výměře .. m², p. č. 1514/2 o výměře .. m², p. č. 1514/7 o výměře .. m², p. č. 1514/10 o výměře .. m², p. č. 1514/11 o výměře .. m², p. č. 1563/13 o výměře .. m², p. č. 1563/14 o výměře .. m², p. č. 1563/24 o výměře .. m², p. č. 1563/26 o výměře .. m², p. č. 1563/29 o výměře .. m², p. č. 1563/45 o výměře .. m², p. č. 1563/53 o výměře .. m² a p. č. 1653/1 o výměře .. m², vše v k. ú. Poštorná (lokalita I), na částech pozemků p. č. 28/8 o výměře .. m², p. č. 28/1 o výměře .. m², p. č. 324/5 o výměře .. m², p. č. 2238/1 o výměře .. m², p. č. 2417/1 o výměře .. m², p. č. 2417/7 o výměře .. m² a p. č. 2639 o výměře .. m², vše v k. ú. Poštorná (lokalita J), části pozemků p. č. 2103/1 o výměře .. m² a p. č. 2181/6 o výměře .. m², oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, a část pozemku p. č. 2714 o výměře .. m² v k. ú. Poštorná (lokalita K), části pozemků

p. č. 38/22 o výměře .. m², p. č. 39 o výměře .. m², p. č. 182 o výměře .. m², p. č. 184/58 o výměře .. m², p. č. 184/61 o výměře .. m², p. č. 184/62 o výměře .. m², p. č. 184/68 o výměře .. m², p. č. 184/73 o výměře .. m² a p. č. 329 o výměře .. m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves (lokalita L), části pozemků p. č. st. 64/2 o výměře .. m² a p. č. 3723/30 o výměře .. m², oba v k. ú. Břeclav (lokalita N), části pozemků p. č. 429/71 o výměře .. m², p. č. 429/72 o výměře ... m², p. č. 3091/18 o výměře ... m², p. č. 3091/19 o výměře ... m², p. č. 3091/20 o výměře ... m², p. č. 3091/21 o výměře ... m², p. č. 3095/62 o výměře ... m², p. č. 3095/172 o výměře ... m², p. č. 3251/2 o výměře ... m², p. č. 3615/49 o výměře ... m², p. č. 3615/50 o výměře ... m², p. č. 3629/10 o výměře .. m², p. č. 3716/1 o výměře ... m², p. č. 3716/22 o výměře ... m², p. č. 3730/17 o výměře ... m², p. č. 3759/45 o výměře ... m², p. č. 4142/1 o výměře ... m², vše v k. ú. Břeclav, části pozemků p. č. 2235/162 o výměře ... m² a p. č. 2235/428 o výměře ... m², oba v k. ú. Poštorná, a části pozemků p. č. 184/1 o výměře ... m², p. č. 184/4 o výměře ... m², p. č. 184/13 o výměře ... m², p. č. 184/14 o výměře ... m², p. č. 184/56 o výměře ... m², p. č. 184/65 o výměře ... m², p. č. 184/67 o výměře ... m², p. č. 184/70 o výměře ... m², p. č. 184/74 o výměře ... m², p. č. 184/75 o výměře ... m² a p. č. 297/2 o výměře ... m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, část pozemku p. č. 2712 o výměře ... m² v k. ú. Poštorná a části pozemků p. č. 184/10 o výměře ... m² a p. č. 184/11 o výměře ... m², oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, za účelem provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o délce ... m, vybudovaného v rámci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy, a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provádění údržby a oprav tohoto vedení.

Průběh a přesný rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. ze dne .., vyhotoveném .., geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy.

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.

IV.

Povinný bere na vědomí, že podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě je chráněno ochrannými pásmy dle § 102 zákona o elektronických komunikacích.

Oprávněný je povinen při výkonu prací co nejvíce šetřit práva povinného a vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání, a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

Oprávněný souhlasí s tím, že na části pozemků, uvedené v čl. III. této smlouvy, mohou být umístěny, v souladu s právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

V.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně a bude uhrazeno formou jednorázové úhrady ve výši 80 Kč za běžný metr délky vedení + DPH, minimálně však ve výši 1 000 Kč + DPH. Úhrada za zřízení věcného břemene činí tedy celkem (slovy: korun českých).

Výše uvedenou částku uhradil oprávněný na účet povinného, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu, před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví povinný v den platnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního úřadu uhradí oprávněný.

Návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný, a to do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

V případě, že nedojde k zápisu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí, je povinný povinen úhradu za zřízení věcného břemene v celkové výši Kč, slovy korun českých

(v částce je zahrnuto DPH ve výši Kč), vrátit na účet oprávněného, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemného oznámení o zamítnutí vkladu práva do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem.

VII.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí město Břeclav.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Čl. II.

V ostatním zůstává Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/142/2018, ze dne 16. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1, beze změny.

Dodatek č. 2 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zavázaný a tři vyhotovení obdrží oprávněný.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku zajistí, nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, zavázaný. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy

Příloha č. 1: Situace nové trasy

V Břeclavi 3. 2. 2021

V Brně 29. 1. 2021

Bc. Svatopluk Pěček
za zavázaného



D o l o ž k a

za oprávněného
Ing. Jaroslav Hanýk

Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/142/2018, ze dne 16. 7. 2018, bylo schváleno na 51. schůzi Rady města Břeclavi dne 7. 12. 2020.

V Břeclavi 3. 2. 2021



Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.