



Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-1289/2020/SML ze dne 26. 8. 2020 č. PVL-1289/2020/SML - D1

Smluvní strany:

Pronajímatel:

obchodní firma: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: [redacted], generální ředitel
oprávněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „budoucí povinný”)

a

Město Slaný

sídlo: Velvarská 136/1, Slaný, 274 01 Slaný 1
IČO: 00234877 DIČ: CZ00234877
zastoupené: Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „budoucí oprávněný”)

uzavírají tento **d o d a t e k č. 1** ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-1289/2020/SML ze dne 26. 8. 2020 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně výše uvedené Smlouvy:

I.

Smluvní strany konstatují, že mezi nimi byla dne 26. 8. 2020 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-1289/2020/SML (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je revitalizace parku a oddrenážování území a zřízení pěti výústních objektů to vše v rámci akce „**Park Benar Slaný – revitalizace parku a oddrenážování území, k. ú. Kvíc**“ v katastrálním území Kvíc, na pozemku 633, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, na LV č. 3930, pro katastrální území Kvíc a obec Slaný.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. II., odst. 3. a čl. V., odst. 1. Smlouvy, a to následovně:

Čl. II., odst. 3. Smlouvy:

Na pozemku, specifikovaném v bodě 1. tohoto článku smlouvy má budoucí oprávněný záměr realizovat dvanáct výústních objektů (dále jen „stavební objekt“) v rámci Stavby, a to dle podmínek stanovených v územním rozhodnutí, územním souhlasu, či stavebním povolení. Budoucí oprávněný se zavazuje dodržet podmínky stanovené budoucím povinným ve stanovisku PVL čj. 11153/2020/240-Str ze dne 18. 02. 2020 a případně všech jeho dalších navazujících stanoviscích nebo rozhodnutích orgánů státní správy. Umístěním stavebního objektu bude dotčen významný vodní tok Červený potok.

Čl. V., odst. 1. Smlouvy:

1. Služebnost bude zřízena na dobu životnosti stavebního objektu. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti bude sjednána podle zákona č. 151/1997 Sb., § 16 b odst. 5 ve výši **120 000 Kč** (slovy: stodvacet tisíc korun českých). K uvedené ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) podle platných daňových předpisů. Fakturu – daňový doklad na zaplacení ceny vystaví budoucí povinný po doručení kopie návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí s vyznačeným dnem převzetí příslušným katastrálním úřadem nebo kopie dodejky při doručování prostřednictvím pošty. Splatnost faktury – daňového dokladu bude sjednána ve lhůtě 21 dnů od vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smlouvě o zřízení služebnosti sjednán den převzetí návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem. Pro případ prodlení se zaplacením úhrady si smluvní strany sjednají smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení do doby jejího zaplacení.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 - Kopie katastrální mapy
6. Znění dodatku schváleno radou města usnesením č. 12/55/2020/RM dne 9. 12. 2020

V Praze dne

Ve dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
■■■■■■■■■■
ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Město Slaný
Mgr. Martin Hrabánek
starosta