

# N á j e m n í s m l o u v a č. 2937701614

## o pronájmu pozemku

**Obchodní firma:** České dráhy, a.s.  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
**sídlo:** Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
**organizační jednotka:** Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno  
**zastoupena ve věcech smluvních:** Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Regionální správy majetku Brno  
**zastoupena ve věcech technických:** Martin Glabasňa, tel. 972 621 028, GSM: 724 862 835,  
email: glabasna@rsm.cd.cz  
**adresa pro doručování písemnosti:** České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno  
Kounicova 26, 611 43 Brno (dále jen RSM)  
**IČ:** 70994226  
**DIČ:** CZ70994226  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město  
**číslo účtu:** 000000-0008606621/0100  
**variabilní symbol:** 2937701614

*(dále jen pronajímatel)*

a

**Firma:** Armádní Servisní, příspěvková organizace  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl Pr.  
vložka 1342  
**sídlo:** Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6  
**zastoupena:** Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka  
**IČ:** 60460580  
**DIČ:** CZ60460580 plátce DPH  
**bankovní spojení:** ČNB, a.s., Na Příkopě 28, Praha 1  
**číslo účtu:** 30523881/0710

*(dále jen nájemce)*

*(společně uváděny smluvní strany)*

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o nájmu pozemku (dále jen „smlouva“)

### I.

#### Předmět smlouvy a Předmět nájmu

- Předmětem nájmní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu je tento pozemek:
  - část pozemku parcelní číslo 1155/1 v katastrálním území **Náměšť nad Oslavou**, (ČSÚ 701 564), číslo pozemku dle SAP: 1000-10-491, IC 5000186313, v obci Náměšť nad Oslavou, zapsaný na listu vlastnictví č. 2876, vedený u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.
(dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).
- Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu specifikovaný v bodě 1:
  - **část pozemku parcelní číslo 1155/1 o výměře 8 770 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, dráha**
- Nájemce podpisem smlouvy potvrzuje, že předmět nájmu je ve stavu schopném užívání k účelu dohodnutému v této smlouvě. Stav předmětu nájmu bude uveden v zápise pořízeném při předání a převzetí prostor do nájmu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

Kontaktní osobou pověřenou sepsáním zápisu o odevzdání a převzetí předmětu nájmu je pracovník pronajímatele - Správcovského okrsku provozně technického úseku RSM Brno, Ing. Martim Glabasňa, telefon 972 621 028, mobil 724 862 835. Pokud nebude zápis o odevzdání a převzetí předmětu nájmu sepsán do jednoho měsíce ode dne podpisu této smlouvy se zaviněním na straně nájemce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat výše uvedený pozemek k dočasnému užívání nájemci ve smyslu ust. § 2201 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Správcem nemovitosti jsou ke dni podpisu této smlouvy České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno (dále jen RSM Brno). Ke dni předání vyhotoví RSM Brno předávací protokol.

## II.

### Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně ke sjednanému účelu: „*pozemek pod stavbou dráhy – vlečky ve vlastnictví nájemce*“ a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy.

Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat výhradně k výše uvedenému účelu, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy.

2. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit.
3. Nájemce je oprávněn k podnikání: provozování drah v oboru působnosti Ministerstva obrany (tj. vojenských vleček) a drážní dopravy na nich podle zákona č.266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, včetně plnění ustanovení Úmluvy o mezinárodní železniční přepravě (COTIF) z 9. května 1980, ve znění pozměňovacího protokolu z 3. června 1999 (č.49/2006 Sbírka mezinárodních smluv), a to v souladu s předmětem činnosti, uvedeném ve výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1342, jak je vedeno k datu podepsání této smlouvy.

## III.

### Výše nájemného

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu nájemné bez DPH dle § 10 zákona 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a výměru MF ČR č. 01/2014 ze dne 22.11.2013 ve výši:

**za 1 m<sup>2</sup> 20,- Kč/rok, tj. za 8 770 m<sup>2</sup> 175.400,- Kč/rok**

Celkové roční nájemné ve výši 175.400,- Kč (slovy: sto sedmdesát pět tisíc čtyři sta korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 15. dne daného měsíce příslušného čtvrtletí (15.1., 15.4., 15.7., 15.10.) dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohou č. 1 této smlouvy.

Nájemné za období červen 2014 ve výši 14.617,- Kč bude mimořádně uhrazeno 15.6.2014 podle splátkového kalendáře.

2. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.
3. Předmět nájmu je dle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZDPH“), osvobozen od daně na výstupu, neboť nájemci, veřejnoprávnímu subjektu slouží k jeho výkonu v působnosti veřejné správy. V takovém případě není nájemce dle § 5 odst. 3 ZDPH považován za osobu povinnou k dani.
4. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného dle čl. III. této smlouvy nebo s úhradou služeb a spotřeb, jejichž poskytovatelem je pronajímatel, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení ve výši dle platných právních předpisů. Zaplacením úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

5. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších právních předpisů.
6. Sepsání této nájemní smlouvy **neznamená udělení souhlasu pronajímatele se změnou na pronajatém předmětu nájmu**. K tomu, aby byl souhlas udělen je zapotřebí, aby si nájemce vyžádal předchozí samostatný písemný souhlas ve formě sepsání samostatné smlouvy, nebo dodatku k této smlouvě, která bude řešit nejen podmínky udělení souhlasu s technickým zhodnocením, ale i podmínky případného finančního vyrovnání za provedené technické zhodnocení. Pokud tedy nájemce provede změnu na pronajatém majetku ČD (technické zhodnocení), aniž by si vyžádal předchozí písemný souhlas pronajímatele v souladu s předchozím odstavcem, považuje se takové jednání nájemce za jednání učiněné bez souhlasu pronajímatele, a při ukončení nájmu je nájemce povinen uvést věc do původního stavu. Taktéž veškeré úpravy, včetně stavebních, vztahující se k zajištění změny účelu užívání předmětu nájmu, musí být předem písemně odsouhlaseny pronajímatelem.
7. Nájemce nemá nárok na slevu nájemného z důvodů negativních vlivů běžného provozu železnice.
8. Smluvní strany konstatují, že za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy v období od 1.1.2014 do 31.5.2014 nebyl nájem hrazen, ač byl předmět nájmu nájemcem užíván. Za období bezsmluvního užívání od ledna 2014 do května 2014 se nájemce zavazuje pronajímateli uhradit částku ve výši 73.083,-Kč, kterou nájemce jako pohledávku uznává co do důvodu a výše. Na částku za období bezsmluvního užívání bude nájemci pronajímatelem vystavena faktura.

#### **IV.**

##### ***Povinnosti smluvních stran***

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu ke sjednanému účelu, k jeho změně může dojít pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Nájemce je povinen umožnit příjezd vozidel Hasičské záchranné služby k pozemkům Českých drah, a.s., umožnit bezplatný vstup a popř. vjezd na předmět nájmu zaměstnancům pronajímatele nebo jeho dodavatelům prací, služeb a zboží, provádějícím práce a úkony za účelem oprav a údržby tratí, drážních staveb a vedení, jakož odstraňujícím následky železničních nehod a živelných událostí. Nájemce je dále povinen strpět na dobu nezbytně nutnou z těchto důvodů i omezení užívání. V takovém případě se smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu nájmu. Pokud nedojde k dohodě o podmínkách omezení užívání předmětu nájmu, může pronajímatel smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.
3. Nájemce se zavazuje zajišťovat na předmětu nájmu běžnou údržbu a zdržovat se jakékoliv činnosti omezující či ohrožující bezpečnost železničního provozu a osob.
4. Ke dni skončení nájmu se nájemce zavazuje předat pronajímateli vyklizený předmět nájmu prostý staveb včetně ekologického posouzení předmětu nájmu, provedeného oprávněnou osobou na náklady nájemce.  
  
Při nevyklizení předmětu nájmu k poslednímu dni nájemního vztahu se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1/365 ročního nájemného sjednaného v souladu s touto smlouvou, za každý den prodlení.
5. Nájemce je povinen uzavřít s autorizovanou osobou smlouvu na odvoz a likvidaci odpadu, vznikajícího v souvislosti s jeho činností a účelem nájmu, pokud se nedohodne písemně s pronajímatelem zastoupeným správcem nemovitosti jinak – za původce odpadu je považován nájemce. Odpady nebudou ukládány na předmětu nájmu.

6. Nájemce přebírá po dobu trvání nájemního vztahu odpovědnost za porušení obecně platných právních předpisů o ochraně životního prostředí, bezpečnosti, požární ochraně a hygienických předpisů na předmětu nájmu. Dále se zavazuje uhradit veškeré poplatky a sankce, udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů a odstranit na vlastní náklady vzniklé škody.
7. Stavební úpravy prováděné nájemcem, vyžadují výslovného, předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto úprav, a to dle jejich popisu a seznamu tak, jak je předložen v žádosti nájemce. Nájemce může provádět jakékoliv stavební úpravy pouze při dodržení postupu podle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě změny podstatných skutečností u obou smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání nájemního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinny písemně oznámit takovou změnu druhé smluvní straně, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu. Za takovou změnu se považuje např.: **změna označení obchodní firmy, změna sídla firmy, případně podnikatelského oprávnění, bydliště či místa podnikání, změna adresy pro doručování písemností, změna bankovního spojení, změny v poskytování služeb v souvislosti s užíváním pozemku, zamýšlený vstup do likvidace či prohlášení konkurzu, změnu z plátce DPH na neplátce DPH a jiné změny, které mají vztah k druhé smluvní straně.**
9. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do užívání třetím osobám.
10. Nájemce se zavazuje dodržovat platnou legislativu v oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a normu ČSN 83 9061.
11. Pokud jedna smluvní strana zašle druhé smluvní straně návrh dodatku k nájemní smlouvě, je druhá strana povinna zaslat tento dodatek potvrzený příslušnou oprávněnou osobou nebo písemně vyjádření k dodatku ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne doručení.

#### *V.*

#### *Smluvní pokuta*

1. Pro případ porušení kterékoliv z povinností uvedených v čl. II., III. a čl. IV. této smlouvy, vyjma čl. IV., bodu 4., 7. a 9., sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10% z ročního nájemného.
2. Pro případ porušení čl. IV., bod 7. a 9. sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednaného ročního nájemného.
3. Nárok pronajímatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen. Smluvní pokutu má právo pronajímatel uložit i opakovaně, pokud nájemce po písemném upozornění neodstraní závadný stav v termínu, který určí pronajímatel.

#### *VI.*

#### *Doba nájmu*

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou s platností ode dne podepsání a účinností od 1.6.2014 se sjednanou 3 měsíční výpovědní dobou**, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. V případě prodloužení s placením nájemného o více jak jeden měsíc má pronajímatel právo vypovědět nájemní smlouvu ve sjednané jednoměsíční výpovědní době, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

3. V případě porušení povinností nájemce uvedených v čl. IV. bude každé porušení považováno za užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou a pronajímatel má právo po předchozím písemném upozornění a neodstranění závadného stavu v přiměřeném termínu, který určí, smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.
4. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto nájemní smlouvu s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď v případě, že nájemce ztratí způsobilost k činnosti, kterou provozuje v předmětu nájmu, nebo předmět nájmu přestane být způsobilý k výkonu sjednané činnosti nebo pronajímatel hrubě porušuje své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy.
5. Vypovídající strana se tímto vzdává práva vznést proti výpovědi námitky.
6. Nájemce je povinen nejpozději v poslední den trvání smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak, předat předmět nájmu pronajímateli zpět ve stavu, v jakém byl předán nájemci, o čemž bude pořízen písemný zápis o odevzdání předmětu nájmu zpět pronajímateli.
7. V případě výpovědi se nájemce tímto vzdává práva na náhradu za ztrátu zákaznické základny dle § 2315 zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

## *VII.*

### *Závěrečná ustanovení*

1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
2. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 zákona č. 89/2012 ,Sb., občanský zákoník, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná.
3. Jakékoliv písemnosti předvídané v této smlouvě, musí učiněny, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno opak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zákona č. 89/2012 ,Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence, jsou bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
4. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany se zavazují doručovat veškeré písemnosti na adresu určenou pro doručování písemností, jež je uvedena v záhlaví této smlouvy nebo na písemně oznámenou změnu adresy (v případě, že není uvedena odlišná adresa, je doručovací adresou místo podnikání). Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata oprávněným zaměstnancem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do 15-ti dnů ode dne jejího uložení bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce obdrží dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost smlouvy nastává dnem uzavření smlouvy, není-li stanoveno jinak.

7. Obě strany se dohodly, že veškerá jednání a veškeré písemnosti budou vedeny v jazyce českém a veškeré případné spory se budou řešit podle Českého právního řádu v jazyce českém u místně příslušného soudu.

8. Nedílné přílohy:

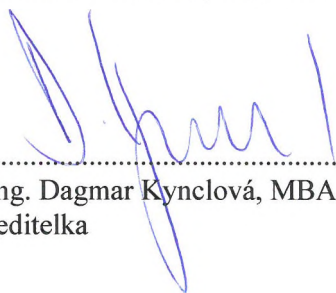
č. 1) Splátkový kalendář

č. 2) Situační zakres

V Praze dne: 28.5.2014

Za nájemce :

Armádní servisní, příspěvková organizace

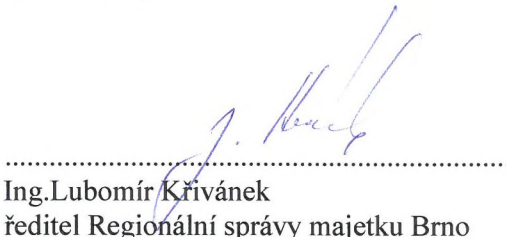


Ing. Dagmar Kynclová, MBA  
ředitelka

V Brně dne 19.5.2014

Za pronajímatele :

České dráhy, a.s.



Ing. Lubomír Krivánek  
ředitel Regionální správy majetku Brno



**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 1 na rok 2014 KE SMLOUVĚ č. 2937701614**

<b>PRONAJÍMATEL: České dráhy, a.s.</b> Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15	<b>NÁJEMCE: Armádní Servisní, p.o.</b> Podbabská 1598/1, 160 00 Praha 6
Organizační jednotka a adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno	
IČ: 709 94 226	IČ: 60460580
DIČ: CZ70994226	DIČ: CZ60460580
Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl Pr. vložka 1342
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Číslo účtu: 000000-0008606621/0100	Bankovní spojení: ČNB, a.s., Na Příkopě 28, Praha 1 Číslo účtu: 30523881/0710
<b>variabilní symbol: 2937701614</b>	

**Roční sjednané nájemné: 175.400,- Kč**

	Termín úhrady	Celkem k úhradě	Za období
1.	15.06.2014	14.617,- Kč	1.6. – 30.6.2014
2.	15.07.2014	43.850,- Kč	1.7. – 30.9.2014
3.	15.10.2014	43.850,- Kč	1.10. – 31.12.2014

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Brně dne 19.5.2014

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

.....  
Ing. Lubomír Křivánek

ředitel Regionální správy majetku Brno



**ZÁPIS o předání pozemku do pronájmu**

**Místo:** Železniční stanice Náměšť nad Oslavou

Nájemní smlouva č. 2937701614 , ze dne 28.5.2014, jejíž nedílnou součástí je tento zápis o předání pozemku.

**Předává:** **Martin Glabasňa** vedoucí provozu infrastruktury, České dráhy a.s.  
Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, tel. 724 862 835

**Přebírá:** Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

1. Nájemce se stává uživatelem části pozemku pč. 1155/1: IC 5000186313 v k.ú. Náměšť nad Oslavou

Parcelní číslo	Výměra	Využití	Poloha na trati
část p.č. 1155/1 v k.ú. Náměšť nad Oslavou	8 770,00 m <sup>2</sup>	pozemek pod stavbou dráhy – vlečky ve vlastnictví nájemce	Žkm: dle nákresu v situaci přílohou NS Trať: 1241 Okříšky - Brno
<i>celkem</i>	<b>8 770,00 m<sup>2</sup></b>		

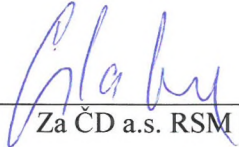
2. **Přehled předávané technické a provozní dokumentace a dokladů:** - Dokumentace se nepředává

3. Nájemce nemá nárok na úhradu nákladů, kterými předmět nájmu trvale zlepšil bez souhlasu ČD. Drobné stavby nebo jiná dočasná či trvalá zařízení nesmí nájemce vybudovat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.  
O předání pronajatého pozemku zpět ČD bude rovněž sepsán písemný protokol.

4. **Jiná ujednání:** pozemek předán bez zjevných závad

Na důkaz souhlasu s obsahem zápisu o předání připojují strany své podpisy.

V Náměšti dne 2.6.2014

  
\_\_\_\_\_  
Za ČD a.s. RSM Brno

  
\_\_\_\_\_  
Za nájemce





VD-162-02/14

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2015 - č. 01  
k nájemní smlouvě číslo 2937701614**

**Nájemce:**

Armádní Servisní, příspěvková organizace  
sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 60460580 DIČ: CZ60460580

**Pronajímatel:**

**České dráhy, a.s.**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226

zastoupeno: Ing. Lubomír Křivánek - Ředitel Regionální správy majetku

adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno

Kounicova 26, 611 43 Brno 11

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 000000-0008606621 kód banky: 0100

**Lokalita/KÚ:**

701564 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU

Variabilní symbol: 2937701614

**Roční sjednané nájemné 2015: 175.400,00 Kč**

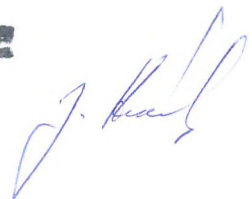
Termín úhrady	Celkem k úhradě	Za období
15.01.2015	43.850,00	01.01.2015-31.03.2015
15.04.2015	43.850,00	01.04.2015-30.06.2015
15.07.2015	43.850,00	01.07.2015-30.09.2015
15.10.2015	43.850,00	01.10.2015-31.12.2015

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2937701614.

Brno 11 dne: 01.12.2014  
Pronajímatel: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno  
Jméno: Ing. Lubomír Křivánek  
Funkce: Ředitel Regionální správy majetku

Podpis:

 **Regionální správa majetku Brno**  
Kounicova 26  
611 43 Brno



**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2016 - č. 01**  
**k nájemní smlouvě číslo 2937701614**

**Nájemce:**

Armádní Servisní, příspěvková organizace  
 sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
 IČ: 60460580 DIČ: CZ60460580

**Pronajímatel:****České dráhy, a.s.**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
 se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
 IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226  
 zastoupeno: Ing. Lubomír Křivánek - pověřen řízením RSM Brno  
 adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno  
 Kounicova 26, 611 43 Brno 11  
 bankovní spojení: KB, a.s.  
 číslo účtu: 000000-0008606621 kód banky: 0100

**Lokalita/KÚ:**

701564 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU  
 variabilní symbol: 2937701614

**Roční sjednané nájemné 2016: 175.400,00 Kč**

Termín úhrady	Celkem k úhradě	Za období
15.01.2016	43.850,00	01.01.2016-31.03.2016
15.04.2016	43.850,00	01.04.2016-30.06.2016
15.07.2016	43.850,00	01.07.2016-30.09.2016
15.10.2016	43.850,00	01.10.2016-31.12.2016

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2937701614.

Brno 11 dne: 25.11.2015  
 Pronajímatel: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno  
 Jméno: Ing. Lubomír Křivánek  
 Funkce: pověřen řízením RSM Brno

Podpis:

