

SMLOUVA O DÍLO

„OS Hodonín - modernizace kamerového systému“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

I. Smluvní strany

1.

Česká republika – Okresní soud v Hodoníně

se sídlem: Velkomoravská 2269/4, 695 46 Hodonín
zastoupená: Mgr. Romanem Smetkou, předsedou soudu,
IČO: 00025101
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2.

JIMI CZ, a.s.

se sídlem: Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5
IČO: 25313436
DIČ: CZ25313436
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají na základě výsledků veřejné zakázky s názvem „**OS Hodonín - modernizace kamerového systému**“, zadané podle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení **modernizace kamerového systému v obou budovách Okresního soudu v Hodoníně** (dále jen „dílo“) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. Místem provádění díla jsou **budovy Okresního soudu v Hodoníně a to: budova Hodonín, Velkomoravská 4 a budova Hodonín, Sadová 4**. Rozsah díla a jeho kvalita je specifikován v Položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této Smlouvy a dále v projektové dokumentaci, která bude poskytnuta zhotoviteli k řádnému provedení díla.
3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla a to konkrétně:
 - zpracování návrhu harmonogramu postupu realizace akce (časový plán) při současném zachování alespoň 60% rozsahu funkčnosti stávajícího kamerového systému při provádění díla,
 - úprava systému řídicí a grafické nadstavby se zachováním stávajících vazeb na již instalované technologie CCTV, PZTS, EPS.
 - nastavení klientského software,
 - uvedení systému do provozu,
 - provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a ČSN EN (technických norem),
 - ekologická likvidace demontovaného materiálu, uložení sutě a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
 - průběžný a konečný úklid,
 - drobné stavební, malířské a zapravovací práce,
 - dokumentace skutečného provedení díla a nově instalovaných prvků a technologií CCTV v počtu 2 paré v listinné podobě a 1 x na přenosném datovém nosiči ve formátu PDF a 1x na přenosném datovém nosiči ve formátech DWG,DOC a XLS,
 - zkušební provoz technologických zařízení,
 - zaškolení obsluhy technických zařízení.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

III.

Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. II. této Smlouvy nejpozději do 4 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy.
3. Zhotovitel vytvoří do 14 dnů od účinnosti této smlouvy závazný harmonogram prací (dále jen „harmonogram“ nebo „harmonogram prací“). Objednatel poskytne zhotoviteli při jeho zpracování potřebnou součinnost. Závazný harmonogram provádění prací tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zahájit práce v termínu dle harmonogramu prací. Harmonogram se stane závazným pro obě smluvní strany okamžikem jeho schválení a podepsání odpovědnými osobami obou smluvních stran, a to nejpozději 14 dnů od účinnosti smlouvy.
5. Harmonogram bude zejména určovat:
 - a) termín zpřístupnění místa realizace,
 - b) termíny instalace jednotlivých komponent,
 - c) práce, jež budou prováděny se zvýšenou mírou hluku, včetně časů, kdy budou prováděny; tyto časy musí být odsouhlaseny objednatelem,
 - d) termín předání díla,
 - e) termín uvedení místa realizace a přístupových prostor do stavu odpovídajícímu stavu před realizací.
6. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu aktuálně přijímaných opatření z důvodu mimořádné události, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v tomto článku Smlouvy a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
7. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v tomto článku Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele

vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedený v tomto článku Smlouvy na pozdější termín.

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta ve výši:

VSS - Velkomoravská

Cena bez DPH	2.009.048,85 Kč
DPH	421.900,26 Kč
Cena včetně DPH	2.430.949,11Kč

VSS - Sadová

Cena bez DPH	1.201.238,75 Kč
DPH	252.260,14 Kč
Cena včetně DPH	1.453.498,89Kč

Grafická nástavba IBS

Cena bez DPH	685.261,24 Kč
DPH	143.904,86 Kč
Cena včetně DPH	829.166,10Kč

Cena celkem bez DPH: 3.895.548,84Kč
(slovyTřimilionyosmsetdevadesátpěttisícpětsetčtyřicetosmkorunčeskýchosmdesátčtyřihalířů.)

sazba DPH: 21%

výše DPH: 818.065,26Kč
(slovyOsmsetosmnácttisícšedesátpětkorunčeskýchdvacetšesthalířů.)

Cena celkem včetně DPH: 4.713.614,10Kč
(slovy Čtyřimilionysedmsettřinácttisícšestsetčtrnáctkorunčeskýchdesethalířů.)

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.

3. Zhotovitel přebírá veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností

jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také poplatky za uložení stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle **položkového rozpočtu** tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
3. Objednatel je povinen uhradit cenu po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu za dodaný předmět plnění na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla objednatelům a po odstranění všech vad a nedodělků.
4. Daňový doklad bude obsahovat:
 - a. náležitosti stanovené § 435 zák. č. 89/2012Sb., občanský zákoník,
 - b. náležitosti stanovené § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - c. evidenční číslo smlouvy objednatele,
 - d. oboustranně podepsaný předávací protokol, v němž objednatel nemá k předanému předmětu plnění výhrady.
5. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne doručení příslušné faktury objednateli.
6. Platba bude provedena bankovním převodem a za den úhrady se považuje den podání příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura splňovat předepsané nebo sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli. Po doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
8. V případě prodlení objednatele s platbou faktury má zhotovitel právo požadovat úhradu úroku z prodlení dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
9. Zhotovitel se zavazuje v plné výši uhradit objednateli sankce, které byly objednateli uloženy příslušným orgánem veřejné moci, pokud porušení povinnosti, jež bylo důvodem k uložení sankce, způsobil zhotovitel nebo jeho poddodavatel.

VI.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dovědí.
2. Objednatel poskytne na výzvu zhotovitele součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla a jeho uvedení do provozu. V případě potřeby součinnosti třetí osoby vyvine Objednatel maximální úsilí k zajištění této součinnosti třetí osoby potřebné ke zdárnému dokončení díla a jeho uvedení do provozu.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
4. Zhotovitel zabezpečí před převzetím technologických zařízení objednatelům jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy a podmínkami výrobce.
5. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout na výzvu objednatele součinnost třetím osobám.
7. Další povinnosti zhotovitele:
 - a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
 - b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi;
 - c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele;
 - d) veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele;
 - e) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele;
 - f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil;
 - g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou;
 - h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání;
 - i) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě realizace díla na své náklady;

- j) zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele;
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele provádět kontrolu z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, a to i bez předchozího upozornění objednatele.

VII. Mlčenlivost

1. Všechny informace, které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zajistit utajení těchto skutečností a důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i u jiných spolupracujících třetích stran.
3. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.
4. Zhotovitel při plnění této dohody si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů týkajících se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je rovněž povinen v souladu s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR) vést písemné záznamy o činnostech zpracování osobních údajů a na vyžádání je poskytnout objednateli nebo dozorovému orgánu a plnit ohlašovací a oznamovací povinnost při porušení zabezpečení osobních údajů ve lhůtách a za podmínek stanovených v Obecném nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
5. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
6. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a převzetí díla:
[redacted], správce budovy,
tel: [redacted],
e-mail: [redacted]
 - ve věcech ekonomických: [redacted], ředitelka správy soudu
tel.: [redacted],

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:
 - vedoucí realizačního týmu: [redacted]
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
vedoucí realizačního týmu je povinen oprávněn zastupovat zhotovitele ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

4. Autorský dozor projektanta zajistí SLProjekt s.r.o., se sídlem Potoční 250/38, 682 01 Vyškov. Zhotovitel je povinen poskytnout autorskému dozoru veškerou nutnou součinnost k jeho provádění.

IX. Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

2. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí místa realizace díla. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

3. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- a) v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- b) v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

4. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

5. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, které jsou nezbytné pro provádění díla, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. IV této Smlouvy. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění.

6. Objednatel kontroluje provádění díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky k provedení díla. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

7. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem oznámeny a písemně odsouhlaseny objednatelem.

8. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

9. Vstup na místo realizace díla je povolen pouze zaměstnancům zhotovitele a dalším osobám, které se na díle jménem zhotovitele podílejí.

10. Zhotovitel je povinen uvést místo realizace díla do původního stavu nejpozději v den předání a převzetí díla.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí vyhotoví zhotovitel samostatný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Tento protokol je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení; tyto doklady budou přílohou předávacího protokolu. Jedná se zejména o:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - c) jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - d) protokoly o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - e) protokoly o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) protokoly o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
 - g) doklady o odzkoušení technologických zařízení.
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. V protokolu bude uvedeno zejména:
- a) hodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, určení způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (např. prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) účast zástupců svých zhotovitelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

11. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat zhotoviteli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě příkazu objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do 10 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze Závazných podkladů. V případě prací a dodávek neuvedených ve Smlouvě ani v Závazných podkladech, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do 10 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost zhotoviteli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je objednatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato Smlouva a Závazné podklady. Případné omezení sjednaného rozsahu díla (méně práce) bude provedeno písemným dodatkem k této smlouvě.

12. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této Smlouvě a v Závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve Smlouvě či v Závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za majetkovou i nemajetkovou újmu (dále jen „újma“) a vady z činnosti a provozu spojené s plněním předmětu této smlouvy způsobené jeho zaměstnanci nebo v důsledku jejich jednání nebo opominutí jednání, a to i třetím osobám.

2. Rozsah a kvalita plnění dle této smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této smlouvě. Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li předmět plnění vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání předmětu plnění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této dohody není a nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě zhotovitel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob. Zhotovitel toto výslovně prohlašuje o právu vlastnickém s tím, že prohlašuje, že je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k předmětu plnění a k uzavření této dohody s objednatelem na celý předmět plnění.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému

v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost jednotlivých komponent i díla jako celku, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **36 měsíců**, začínají běžet ode dne podpisu protokolu o předání díla.

5. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto článku, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

6. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

7. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy, právo na náhradu újmy ani právo na smluvní pokutu nebo úroky z prodlení.

8. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

9. Odstraňování **vad havarijního charakteru**, tj. vad, které brání užívání díla a provozu nebo vad na technologickém zařízení bude zahájeno neprodleně po jejím nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky nebo na dohodnutou e-mailovou adresu. Havarijní vada bude odstraněna do 24 hodin od nahlášení zhotoviteli.

10. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

11. Při provádění díla či jeho části prostřednictvím poddodavatele má Zhotovitel odpovědnost, jako by jej prováděl sám.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním vad ve lhůtě stanovené touto Smlouvou v článku XI. odst. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
3. Za prodlení s uvedením místa realizace díla do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy dvatisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku VII. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč (slovy pětsettisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy třitisíce korun českých), a to za každou i započatou hodinu prodlení.
6. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XI., odst. 9. je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy třitisíce korun českých), a to za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 15 000 Kč (slovy patnácttisíc korun českých).
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy dvacettisíc korun českých) za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. V případě porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ a započatý den.
10. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo na úhradu úroků z prodlení ani na odstoupení od smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
12. Smluvní pokuta může být objednatelem započtena vůči ceně fakturované zhotovitelem za plnění objednateli. Zhotovitel s tímto započtením souhlasí.

13. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby za dílo, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

XIII. Ukončení Smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto smlouvou.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje
 - a) prodlení s dodáním předmětu plnění, instalací nebo jinou činností plynoucí z dílčích dodávek delší než 15 kalendářních dní,
 - b) poruší-li dodavatel povinnost mlčenlivosti dle této dohody,
 - c) prodlení s odstraněním vad předmětu plnění delší než dvojnásobek lhůty stanovené touto dohodou nebo dohodou zhotovitele a soudu.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení objednatele o odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo realizace díla ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě uvedené prostory nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
7. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
8. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit nebo ji vypovědět bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této dohody nebo dílčí smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této dohody v následujícím roce.
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy nebo ji vypovědět v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

10. Dojde-li

- a) k přeměně společnosti zhotovitele nebo
- b) ke změně vlastnické struktury společnosti zhotovitele nebo ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti zhotovitele, v jejichž důsledku se změní ovládající osoba oproti dni uzavření smlouvy,
je zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 10 kalendářních dnů od účinnosti této změny. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu.

11. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli.

12. Odstoupení od smlouvy ani výpověď smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

13. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné novým ustanovením platným nebo účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

5. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XV.


Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatel.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.


XVI. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Hodoníně dne 8.2.2021


.....
Mgr. Roman Smetka
předseda soudu
za objednatel

Ve Vyškově dne 13.11.2020


.....
Ing. Jiří Vinter
předseda představenstva
za zhotovitele