



OBJEDNÁVKA č.: O400210128

S00JP00U3IMB

ze dne: 03.02.2021

Objednatel:statutární město Zlín
Odbor majetkové správy
náměstí Míru 12
76001 ZlínIČO: 00283924
DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

č. účtu: příjmový [REDAKCE], výdajový [REDAKCE]

Vyřizuje: [REDAKCE]

Tel./Mail: [REDAKCE] / [REDAKCE]

Dodavatel:

KERAMO D - Dohorák s.r.o.

Zahradní 583
76821 KvasiceIČO: 27716104
DIČ: CZ27716104**1. Předmět plnění**

Objednáváme u Vás:

na základě RS rekonstrukci volného bytu č.7 v BD Obceiny 3903,Zlín zahrnující kompletní rekonstrukci koupelny se sociálním zařízením, vybourání skříní, postavení příčky, rekonstrukce podlah, omítek včetně výmaleb a izolací, nové rozvody vody včetně kanalizace, výměna dveří dle přiložené CN. Celková cena činí dle CN 293 757,63 Kč bez DPH.

2. Cena plnění (včetně DPH)

Kč 337 822,00

3. Termín plnění

01.03.2021

4. Ostatní (platební podmínky, odpovědnost za vady, záruky, sankce apod.)

Objednatel pořizuje plnění k ekonomické činnosti, jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel i dodavatel berou na vědomí, že tato objednávka vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registr smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této objednávky se statutární město Zlín zavazuje, že ji do registru smluv zašle neprodleně, nejdéle však do 30 dnů od jejího vystavení. (jedná se o objednávky s hodnotou předmětu plnění vyšší než 50 000 Kč bez DPH)

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

datum a číslo usnesení:

16.12.2019, č. usn. 75/25R/2019

vedoucí Odboru majetkové správy

telefon [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE] • IČO 00283924 • DIČ CZ00283924

9588

18.1.2021

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **201126** **Oprava bytů v BD , Zlín**

Objekt: **0001**

Rozpočet: **20112601** **Oprava bytů v BD , Zlín**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	142 158,19
PSV	145 599,44
MON	0,00
Vedlejší náklady	6 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	293 757,63

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	293 757,63 CZK
Snížená DPH	15 %	44 063,64 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **337 821,27 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 198,51	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			54 933,58	19
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 546,16	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 725,20	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 769,52	9
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 232,88	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 334,85	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 122,52	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 547,41	4
725	Zařizovací předměty	PSV			35 242,86	12
766	Konstrukce truhlářské	PSV			23 915,45	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 270,98	4
776	Podlahy povlakové	PSV			29 427,76	10
781	Obklady keramické	PSV			23 416,20	8
784	Malby	PSV			5 656,26	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 417,49	5
VN	Vedlejší náklady	VN			6 000,00	2
Cena celkem					293 757,63	100

Položkový rozpočet

S:	201126	Oprava bytů v BD , Zlín
O:	0001	byt
R:	20112601	Oprava bytu v BD , Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	5 198,51			
1	342256253R00	Příčka z tvárnice pórobetonových PORFIX tl. 100 mm	m2	6,25000	575,00	3 593,75
2	346275113R00	Přizdivky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,00000	704,76	704,76
3	310000001.A00	Podezdění vaničky sprchové s použitím suché maltové směsi	soubor	1,00000	900,00	900,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	54 933,58			
4	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	111,00000	45,50	5 050,50
5	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	9,00000	39,39	354,51
6	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	15,00000	80,03	1 200,45
7	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	28,70000	327,24	9 391,79
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
8	612401291R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	10,00000	174,72	1 747,20
9	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	40,00000	66,70	2 668,00
10	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	50,00000	72,99	3 649,50
11	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	29,50000	271,09	7 997,16
12	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	69,30000	304,61	21 109,47
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
13	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	12,50000	141,20	1 765,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	17 546,16			
14	632415120RT2	Potěr ze suchých směsí potěr cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 20 mm, ruční zpracování, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,00 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm	m2	29,00000	605,04	17 546,16
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	2 725,20			
15	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešenišové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	24,00000	113,55	2 725,20
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	26 769,52			
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	29,00000	100,98	2 928,42
17	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), vysekání a zaházení drážek, kapes, průrazy - neuvedené ve v samostatných položkách	hod	40,00000	293,30	11 732,00
18	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	15,00000	293,30	4 399,50
19	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	3,00000	838,00	2 514,00
20	95-02X	Průběžný úklid společných prostor, viz TZ	den	20,00000	167,60	3 352,00
21	95-VZT	D + M ventilátoru - vč. napojení a kompletních zednických přípomocí	kus	1,00000	1 843,60	1 843,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí	15 232,88			

Položkový rozpočet

S:	201126	Oprava bytů v BD , Zlín
O:	0001	byt
R:	20112601	Oprava bytu v BD , Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	965081713R00	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových,, plochy přes 1 m2	m2	5,41000	54,81	296,52
23	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 50 %	m2	97,10000	36,70	3 563,57
24	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	100,56	100,56
25	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	23,33000	90,09	2 101,80
26	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	97,10000	27,99	2 717,83
27	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	22,00000	293,30	6 452,60
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 334,85
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,50206	962,86	4 334,85
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						3 122,52
29	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75	m	5,00000	10,06	50,30
30	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114	m	1,00000	26,98	26,98
31	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	6,00000	199,03	1 194,18
32	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	3,00000	218,30	654,90
33	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	1,00000	697,22	697,22
34	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm (náhrada za demont stupačku)	m	0,00000	558,95	0,00
35	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	65,03	65,03
36	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,07	72,07
37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	107,26	107,26
38	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	20,45	204,50
39	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	30,72440	1,63	50,08
Díl: 722 Vnitřní vodovod						12 547,41
40	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových do DN 25	m	14,00000	56,15	786,10
41	722172311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, 20x2.8	m	8,00000	269,00	2 152,00
42	722172312R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, 25x3.5	m	8,00000	325,56	2 604,48
43	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	16,00000	71,65	1 146,40
44	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	7,00000	188,13	1 316,91
45	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	soubor	5,00000	137,43	687,15
46	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00000	374,17	748,34
47	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř. z. DN 20	kus	4,00000	237,15	948,60
48	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	16,00000	37,46	599,36
49	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí dp DN 80	m	16,00000	27,07	433,12
50	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,00000	27,82	111,28
51	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	2,00000	80,53	161,06
52	734209113RT2	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2 včetně kulového kohoutu	kus	2,00000	133,24	266,48
53	722232043U00	Kulový kohout R250D 1/2 páčka	kus	2,00000	225,42	450,84
54	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	124,12120	1,09	135,29
Díl: 725 Zařizovací předměty						35 242,86
55	725860223RT2	Sifon ke sprchové vaničce PP DN 50	kus	1,00000	914,00	914,00
56	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	648,61	648,61

Položkový rozpočet

S:	201126	Oprava bytů v BD , Zlín
O:	0001	byt
R:	20112601	Oprava bytu v BD , Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
57	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1,00000	798,61	798,61
58	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby	soubor	1,00000	702,24	702,24
59	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 531,86	1 531,86
60	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky G 1/2	soubor	6,00000	172,21	1 033,26
61	725823111RT1	Baterie umyvadelová stoján. ruční, bez otvor.odpadu standardní	kus	1,00000	1 763,99	1 763,99
62	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	1 637,45	1 637,45
63	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	70,48	211,44
64	725849200R00	Montáž baterii sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	332,69	332,69
65	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	74,25	74,25
66	725860202R00	Sífon dřezový plastový, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,00000	332,27	332,27
67	725860213R00	Sífon umyvadelový plastový, DN 30, 40	kus	1,00000	292,04	292,04
68	28696714R	Ovládací tlačítko WC pro ovlád. zepředu	kus	1,00000	1 064,26	1 064,26
69	28696751R	Montážní modul-WC s ovládáním zepředu komplet	kus	1,00000	4 120,00	4 120,00
70	55145009R	Baterie sprch směš nástěnná se sprch	kus	1,00000	1 527,00	1 527,00
71	55145350R	Růžice sprchová , 3 funkce d 118 mm	kus	1,00000	335,50	335,50
72	64217330R	Umyvadlo 50x42 cm otvor pro baterii bílé	kus	1,00000	1 243,00	1 243,00
73	64238934R	Klozet závěsný hlub. splachování bílý	kus	1,00000	1 490,00	1 490,00
74	R01	Vanička sprchová 1200/800 s protiskluznou úpravou	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
75	R02	Zástěna sprchová boční š.900 mm Concept , stříbrná matná , čiré AP	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
76	R03	Zástěna sprchová dveře š.1200 mm , Concept	kus	1,00000	6 200,00	6 200,00
77	R05	Sedátko WC	kus	1,00000	899,00	899,00
78	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	351,51470	0,26	91,39
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				23 915,45
79	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,00000	548,05	1 644,15
80	766661413R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	624,31	624,31
81	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	321,37	1 285,48
82	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,00000	100,98	403,92
83	54914670R	Bezpečnostní kování klika knoflík RC3, klika-knoflík Cr	kus	1,00000	2 095,00	2 095,00
84	549pc10001	Dveřní kování - klika (koule)/klika (v nerez. provedení se štítkem), dle výpisu výrobků, dle výběru TDS	kus	3,00000	550,00	1 650,00
85	61162101R	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 60x197 cm	kus	1,00000	1 389,00	1 389,00
86	61162103R	Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 80x197 cm	kus	2,00000	2 540,00	5 080,00
87	61187156R	práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	4,00000	121,50	486,00
88	611pc65192	D1_Dveře protipožární fóliované PDU 01 1kř 80x197 cm, Ud= 2,0 W/m2K, vnitřní, atyp	kus	1,00000	8 960,00	8 960,00
90	766-T11	D+M vestavěné skříně 860/2600	soubor	0,00000	7 900,00	0,00
91	766-T12	D+M vestavěné skříně1150/2600	soubor	0,00000	9 800,00	0,00
92	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	236,17860	1,26	297,59
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				12 270,98
93	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	5,41000	106,43	575,79

Položkový rozpočet

S:	201126	Oprava bytů v BD , Zlín
O:	0001	byt
R:	20112601	Oprava bytu v BD , Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
94	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvé	m2	6,00000	197,35	1 184,10
95	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,00000	39,30	235,80
PC	771130112R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm , včetně nařezání dlaždic	m	25,00000	140,00	3 500,00
96	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2	5,41000	39,97	216,24
97	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých,, kladených do flexibilního tmele	m2	5,41000	610,06	3 300,42
98	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,41000	12,57	68,00
99	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	5,41000	9,39	50,80
100	28355132R	Páska hydroizolační Baumit š. 120 mm, dl. 10 m	kus	1,00000	488,00	488,00
101	597623000C	Dlaždice - předběžná cena	m2	5,00000	400,00	2 000,00
102	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	116,19150	5,61	651,83
Díl: 776		Podlahy povlakové				29 427,76
103	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	23,28000	5,78	134,56
104	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	23,28000	60,92	1 418,22
105	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	23,28000	19,11	444,88
106	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	26,00000	64,19	1 668,94
107	776511820RT3	Odstanění PVC a kobců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	23,28000	90,09	2 097,30
108	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	23,28000	215,37	5 013,81
109	283424021R	Lišta podlahová fabion z měkčeného PVC č. h. 1953	m	30,00000	15,60	468,00
110	28412245R	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm 1,5 x 12 m	m2	26,00000	340,00	8 840,00
111	58581721.AR	webernivelit samonivelační podlahová hmota	kg	658,00000	13,90	9 146,20
112	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	292,31910	0,67	195,85
Díl: 781		Obklady keramické				23 416,20
113	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	10,00000	46,43	464,30
114	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	17,00000	137,85	2 343,45
115	781101121R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	17,00000	20,95	356,15
116	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá pod obklady	m2	12,00000	183,94	2 207,28
117	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm	m2	17,00000	494,42	8 405,14
118	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	5,00000	50,20	251,00
119	5976010XX.01	Lišta pro obklady	m	5,00000	35,20	176,00
120	5978135651RXX	Obkládačka kuchyňská linka - předběžná cena	m2	6,00000	550,00	3 300,00
121	597813565RXX	Obkládačka - předběžná cena	m2	13,00000	400,00	5 200,00
122	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	227,03320	3,14	712,88
Díl: 784		Malby				5 656,26
123	784161501R00	Penetrace podkladu nátěrem , 1 x	m2	69,30000	20,78	1 440,05
124	784165612R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2x	m2	69,30000	60,84	4 216,21
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 417,49
126	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,50000	293,72	1 909,18
127	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,50000	184,36	1 198,34
128	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,50000	190,23	1 236,50
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
129	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,00000	13,32	865,80
130	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,50000	266,07	1 729,46
131	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,00000	29,67	385,71

Položkový rozpočet

S:	201126	Oprava bytů v BD , Zlín
O:	0001	byt
R:	20112601	Oprava bytu v BD , Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
132	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	6,50000	1 245,00	8 092,50
Díl: VN		Vedlejší náklady				6 000,00
133	100010001A00	Vedlejší náklady	soubor	1	6 000,00	6 000,00

