



1258/P/2019-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/899/2019-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený JUDr. Marcelou Krejsovou, náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje,

IČO: 70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

Čj. UZSVM/P/899/2019-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela 1251/6**, orná půda, účetní hodnota 2.310,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vejprnice**, obec Vejprnice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

- **pozemková parcela 1772/16**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 192,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Horní Bříza**, obec Horní Bříza ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

- **pozemková parcela 5507/7**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 6.319,04,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Kralovice u Rakovníka**, obec Kralovice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice,

- **pozemková parcela 293/3**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 170,- Kč,
- **pozemková parcela 293/4**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 90,- Kč,
- **pozemková parcela 293/14**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 30,- Kč,
- **pozemková parcela 321/9**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 30,- Kč,
- **pozemková parcela 321/12**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 190,- Kč,
- **pozemková parcela 321//14**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 420,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/5**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 220,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/6**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 640,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/9**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 600,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/17**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 1200,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/22**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 90,- Kč,
- **pozemková parcela 1375/23**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 238,29,- Kč

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vojovice**, obec Neurazy ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela 581/113**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 44.110,37,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chlumčany u Přeštic**, obec Chlumčany ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela 2008/14**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 510,- Kč,
- **pozemková parcela 2008/40**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 205,10,- Kč,
- **pozemková parcela 2008/41**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 603,66,- Kč,
- **pozemková parcela 2008/42**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.495,66,- Kč,
- **pozemková parcela 2008/52**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 261,29,- Kč,
- **pozemková parcela 2014/21**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 140,64,- Kč,
- **pozemková parcela 2014/24**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 153,17,- Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vstíš**, obec Vstíš, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela 1190/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 23.892,- Kč o výměře 7964 m², který byl GP č. 310-127/2017 ze dne 15. 11. 2017 a GP č. 706,312-128/2017 ze dne 27. 11. 2017 oddělen z **pozemkové parcely č. 1190/6** o výměře 9005 m² zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vrčeň**, obec Vrčeň ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Nepomuk dne 25. 4. 2018 pod. čj. MÚ/VŽP/821/18 VŽP/1506/2018-Vět. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, na základě Usnesení

soudu o dědictví OS Cheb 0 D-428/2017-44 ze dne 4. 8. 2017, příslušný hospodařit s nemovitým majetkem, a to ve smyslu § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k p. p. č. 5507/7 v k. ú. Kralovice u Rakovníka je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení VN a NN, zřízení trafostanice v rozsahu GP č. 1437-290/2006 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly a k p. p. č. 1190/6 v k. ú. Vrčeň je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v rozsahu vymezeném v GP č. 220-92/2012 na základě smlouvy č.j. UZSVM/P/10286/2012 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 887/18 ze dne 17. 12. 2018 a toto usnesení tvoří nedílnou součást této smlouvy. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
JUDr. Marcela Krejsová
náměstkyně hejtmana Plzeňského kraje
pro oblast ekonomiky, investic a majetku

Přílohy: Usnesení zastupitelstva Plzeňského kraje č. 887/18 ze dne 17. 12. 2018
Geometrický plán č. 310-127/2017 ze dne 15. 11. 2017
Geometrický plán č. 706,312-128/2017 ze dne 27. 11. 2017