



MHMPXPF83V6



86220/A/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/A/47997/2020-HMSO

Stejnopis č. \_\_

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČ: 00064581

**(dále jen „nabyvatel“)**

*uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto*

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/A/47997/2020-HMSO**

**č. I N O / 35 / 05 / 010666 / 2021**

**Čl. I.**

1. **Česká republika je vlastníkem pozemku parc.č. 2950/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Braník**, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha **(dále jen „převáděný majetek“)**.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na pozemku se nachází komunikace U staré pošty včetně přilehlého chodníku, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-45454/1999/DOP-R5/Fi ze dne 22.12.1999 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Hodnota převáděného majetku podle evidence převodce činí 56 320,- Kč.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě skutečnosti, že pozemek leží v ochranném pásmu pražské památkové rezervace, v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP, v ochranném pásmu leteckých radionavigačních zařízení letiště Praha – Ruzyně, v ochranném pásmu vedení VVN, elektrického vedení nízkého napětí, v bezpečnostním a ochranném pásmu NTL plynovodu, v ochranném pásmu vodovodního řadu, v ochranném pásmu optických sítí a v ochranném pásmu metalických sítí.

### Čl. IV.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 22/79 ze dne 18.12.2020.
2. Nabyvatel přijímá převáděný majetek do vlastnictví Hlavního města Prahy tak, jak stojí a leží de § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.

### Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb, a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech. Nabyvatel obdrží šest vyhotovení, převodce jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datu jejího podpisu a text smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní Tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Za Českou republiku - Úřad pro  
zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Za Hlavní město Prahu**

.....  
Mgr. Ivana Kubíčková  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště v hl.m. Praze  
(převodce)

.....  
Ing. Jan Rak  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem  
Magistrátu hl. m. Prahy  
(nabyvatel)

