

# **Dodatek č. 1**

## **ke smlouvě o pachtu**

ze dne 14.1.2021, č. 2021/OSM/0005/ONAO  
č. 2021/OSM/0005/ONAO/1

### **Městská část Praha 9**

IČO: 00063894

se sídlem: Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

zastoupená: Ing. Janem Jarolímem, starostou

(jako „**Propachtovatel**“)

**a**

### **Devátá rozvojová a.s.**

IČO: 27944603

se sídlem: Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9

zastoupená: Tomášem Portlíkem, předsedou představenstva

(jako „**Pachtýř**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tento Dodatek č.1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o pachtu ze dne 14.1.2021, č. 2021/OSM/0005/ONAO (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění následovně:

## **I.**

1.1. Ujednání čl. V. „Pachtovné“ se mění tak, že ujednané pachtovné je Pachtýř Propachtovateli povinen platit teprve počínaje prvním kalendářním měsícem následujícím po měsíci, v němž bude platným rozhodnutím orgánů veřejné moci, vztahujícím se k epidemické situaci, umožněno Předmět pachtu užívat k účelu pachtu dle ujednání čl. III. Smlouvy.

1.2. Po dobu, kdy z důvodu platných rozhodnutí orgánů veřejné moci, vztahujících se k epidemické situaci, nebude možno Předmět pachtu k vymezenému účelu pachtu užívat, nebude Pachtýř Předmět pachtu užívat a toliko jej zabezpečí pro dobu, kdy bude moci být činnost obnovena. Po tuto dobu není povinen platit pachtovné.

## II.

- 2.1. Veškerá ujednání Smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají beze změn, v platnosti a účinnosti.
- 2.2. Tento Dodatek je možno měnit pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž Pachtýř obdrží jedno vyhotovení a Propachtovatel 3 vyhotovení. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne: .....

V Praze dne: .....

**Propachtovatel**

**Pachtýř**