

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-318/2021/PAL

č. smlouvy zhotovitele: 41/2020

ISPROFIN/ISPROFOND: 5003520139

na zhotovení stavby

## „Rekonstrukce zastřešení haly žst. Praha hl.n. FÁZE 3 – doplnění opatření proti ptactvu“

### Článek 1 - Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [redacted]  
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [redacted]  
[redacted]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence a daňových dokladů - faktur:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

**mmcité+ a.s.**

se sídlem Bílovice 519, 687 12 Bílovice

IČO: 25330781 DIČ: CZ25330781

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 3935/KSBR

zastoupená **Radkem Hegmonem, MgA.**, předsedou představenstva

**Kontaktní osoby:**

a) ve věcech smluvních: [redacted]  
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [redacted]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]  
[redacted]

Bankovní spojení: č. účtu: [redacted]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Bílovice 519, 687 12 Bílovice

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v čl. 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena kopie listiny, dokládající oznamovanou změnu údajů.

## Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí zhotovení díla „Rekonstrukce zastřešení haly žst. Praha hl.n. FÁZE 3 – doplnění opatření proti ptactvu“.

## Článek 3 - Závazné podklady k provedení díla

- 3.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
  - a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
    - I. Výzva k podání nabídky čj. 61820440 2020/SŽ-SSZ-OVZ ze dne 4. 12. 2020 vč. příloh
    - II. Smlouva o dílo, vč. příloh
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne 16. 12. 2020, která byla objednatelem přijata Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele čj.: 32524/2020-SŽ-SSZ-OVZ ze dne 18. 12. 2020
  - c) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb“),
  - d) České technické normy a interní předpisy objednatele vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb a v Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací (dále jen „TKP PK“) – přístupné na <http://typdok.tudc.cz>.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla nebo budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný. Objednatel umožňuje zhotoviteli přístup k interním předpisům prostřednictvím <http://www.tudc.cz/> nebo <https://www.szdc.cz/> (v sekci „O nás“ → „Vnitřní předpisy“ odkaz „Dokumenty a předpisy“) a na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.
- 3.4. Dále se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích příloh.

## Článek 4 - Lhůty k provedení díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla **ihned po nabytí účinnosti SOD**
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo **do 4 měsíců od nabytí účinnosti SOD (předpoklad 04/2021)**
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat kompletní dokumentaci související s prováděnou stavbou.
- 4.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla.

## Článek 5 - Cena za provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou cenu díla, přičemž maximální cena díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:
  - a) Celková cena díla bez DPH **2 475 200,- Kč**
  - b) DPH (základní sazba) **519 792,- Kč**
  - c) Celková cena díla včetně DPH **2 994 992,-Kč**
- 5.2. Výše uvedená celková cena za zhotovení díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a ust. § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“). Tzn., že zhotoviteli nevznikne vůči objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě ani zvýšení ceny za dílo ani zrušení smlouvy.



## **Článek 6 - Platební podmínky**

- 6.1. Úhrada díla bude provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem, jejichž přílohou bude protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části.  
Daňový doklad - faktura musí mít náležitosti a obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad - fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 odst. 1.1. smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury.  
Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.2. Splatnost daňových dokladů - faktur za provedené práce je s ohledem na povahu závazku do 60 dnů po převzetí díla či jeho části objednatelem. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.  
Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň z přidané hodnoty, nebo přiznat uskutečnění plnění a doručit jej neprodleně objednateli a objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit.  
Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet určený zhotovitelem v příslušném daňovém dokladu. Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele. Provedení změny nebo doplnění dalšího bankovního spojení zhotovitele bude provedeno pouze na základě žádosti zhotovitele a zároveň změnou smlouvy. Žádost musí být písemná, a to pouze prostřednictvím datové schránky objednatele z datové schránky zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou (u zhotovitele - fyzické osoby), pokud tento zhotovitel nemá též zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.
- 6.3. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 6.4. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči objednateli pouze vedoucí společník, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem o DPH).
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železnic a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, v platném znění.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky a že nepostoupí žádnou pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.7. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
- 6.8. Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:  
Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384  
Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.



## **Článek 7 – Podmínky provedení díla**

- 7.1. Zápis o předání převzetí bude proveden přímo ve stavebním deníku (dále jen „SD“), nebo bude nedílnou součástí SD jako jeho příloha.
- 7.2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v následujících případech:
  - a) dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu díla a druhu prací na základě žádosti objednatele a strany zahájí jednání o obsahu dodatku ke smlouvě,
  - b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele, které brání řádnému provádění díla,
  - c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci (pokud není odpovědnost na straně zhotovitele),
  - d) prodlení vzniklé v souvislosti archeologickými nálezy.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla, seznámil se s místními podmínkami a místo je vhodné k provedení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn prodloužit dobu provádění díla či požadovat zvýšení ceny díla, pokud se po podpisu smlouvy ukáží jakékoli okolnosti související s místem provádění díla, které provádění díla jakkoli ztíží, s výjimkou archeologických nálezů. Zjistí-li však zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, které nemohl odhalit ani při vynaložení potřebné odborné péče, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

## **Článek 8 – Kontrola prací a vedení stavebního deníku**

- 8.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, resp. osobou zmocněnou. V případě zjištění závad učiní záznam do SD s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
- 8.2. SD bude na stavbě veden ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací, včetně doby na odstranění vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 8.3. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších skutečnostech budou zapisovány denně.
- 8.4. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný pro objednatele.
- 8.5. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně SD.
- 8.6. Denní záznamy musí obsahovat zejména množství, místo a způsob provedení práce a množství zabudovaného materiálu, údaje o počasí, odběr vzorků, provedená měření, atesty a jejich vyhodnocení, odchylky od projektu.
- 8.7. Veškeré požadavky zhotovitele vůči objednateli uvedené v SD musí být podepsány objednatelem nebo uvedeno stanovisko objednatele nejdéle do 3 pracovních dnů.
- 8.8. Po skončení stavby převezme objednatel originál SD dle stavebního zákona.
- 8.9. Současně s SD je nezbytné vést stavební deník víceprací, ve kterém je zhotovitel povinen vést veškeré vícepráce, včetně jednotkových cen. Pro jeho vedení platí stejné povinnosti jako pro SD.
- 8.10. Na stavbě bude objednatel zastupovat stavební dozor stavebníka (TDS).

## **Článek 9 – Převzetí díla**

- 9.1. Po provedení díla, příp. jeho samostatné části, vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí dokončeného díla zápisem do SD nejméně 1 týden předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla. Objednatel se zavazuje přejímací řízení v této lhůtě zahájit.
- 9.2. O přejímacím řízení se vyhotoví zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně či



- esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí díla odmítnout.
- 9.3. V případě zjištění vad při převíracím řízení budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Při převíracím řízení pro odstranění vady a nedodělky bude postupováno obdobně dle čl. 9 odst. 9.1 – 9.2 této smlouvy.
- 9.4. Práce, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, prověří objednatel (příp. TDS) na základě výzvy v SD minimálně 3 dny předem anebo po telefonické dohodě, nejpozději do druhého pracovního dne od této výzvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že provedené práce jsou provedeny řádně a zhotovitel je oprávněn pokračovat v dalších pracích. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. Nebude-li zjištěna vada, za kterou odpovídá zhotovitel, bude hrazeno odkrytí a uvedení do původního stavu objednatelem.
- 9.5. Zakryje-li zhotovitel práce před uplynutím lhůty uvedené v předchozím odstavci bez souhlasu objednatele, je povinen na žádost objednatele práce odkrýt a uvést do původního stavu na svůj náklad, i když nebude žádná vada zjištěna.
- 9.6. V případě převímání dílčí části stavebního díla musí být vždy zhotoven zápis s popisem předávané části, který podepíše zástupci obou smluvních stran.
- 9.7. Objednatel požaduje, aby zhotovitel předložil k převíracímu řízení stavby tyto doklady:
- originál SD
  - výsledky prováděných zkoušek dle příslušných ČSN či TP TSK.
  - atesty použitých materiálů a prohlášení o shodě
  - dokumentaci skutečného provedení díla v počtu 3 paré
  - hospodaření s odpady, doklad o likvidaci odpadů
  - vyjádření správců inž. sítí

Zhotovitel je povinen dodat případné další doklady, které bude v souvislosti se závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadovat stavební úřad.

### **Článek 10 – Odpovědnost za vady a záruční doba**

- 10.1. Záruční doba díla je dohodnuta na **60 měsíců**.
- 10.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.
- 10.3. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti, než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené doby životnosti.
- 10.4. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.
- 10.6. Budou-li při kontrole kvality díla dle odst. 5 zjištěny jakékoli závady či nedostatky, je zhotovitel povinen je odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu.

### **Článek 11 - Zajištění závazků a smluvní pokuta**

- 11.1. Na základě dohody smluvních stran se zavazuje zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty v případech a ve výši jak dále uvedeno.
- 11.2. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu, maximálně však 30 % z celkové ceny díla, takto:
- a) 2 % z ceny celého díla (bez DPH) jako částku jednorázovou a 0,1 % z ceny celého díla za každý započatý den prodlení v případě prodlení s předáním celého díla v termínu stanoveného v čl. 4, odst. 4.2. této smlouvy;
  - b) 1 % z celkové ceny díla (bez DPH) jako částku jednorázovou za každou zjištěnou vadu;
  - c) 0,01 % z ceny části díla (bez DPH), kde se vada vyskytla, nebude-li tato odstraněna do 14 dnů po uplatnění reklamace a to za každý započatý den po uplynutí těchto 14 dnů; v závislosti na povaze zjištěné vady může objednatel lhůtu 14 dnů adekvátně prodloužit;

- d) 10 % z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel vadu odmítne a následně se prokáže, že se o vadu jednalo a to za současného uplatnění bodu c) tohoto článku.
  - e) 5% z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel pověřil prováděním díla jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce zhotovitele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úroky z úroků nelze požadovat.
- 11.4. Smluvní pokutu a úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
- 11.5. Objednateli vzniká právo na uplatnění zápočtu pohledávky v případě, že zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

### Článek 12 – Pojištění

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této Smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost **minimálně ve výši ceny díla** dle této smlouvy. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
- 12.2. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele kdykoliv po dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.

### Článek 13 - Ostatní ujednání a odstoupení od smlouvy

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- a) porušení obecně závazných předpisů,
  - b) porušení smluvních podmínek,
  - c) porušení příkazů daných objednatelem,
  - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
  - e) porušení bezpečnosti práce, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, a zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
- 13.2. Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele, nese zhotovitel plnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a objednatel na dodržení příkazu výslovně i přes toto upozornění trval.
- 13.3. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s místními poměry stavby a ujistňuje objednatele, že dílo lze provést za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje k provedení případných víceprací požadovaných objednatelem, event. kolaudačními orgány, a to v termínech jimi předepsanými. Vícepráce sjednané nad rámec smlouvy formou dodatku ke smlouvě budou zapsány v samostatném deníku víceprací a odsouhlaseny objednatelem. Změnové řízení stavby se provádí podle směrnice SŽDC SM105 Změny během výstavby, v platném znění.



- 13.5. Při přerušení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady s tím spojené.
- 13.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám.
- 13.7. Zhotovitel uvádí v příloze smlouvy seznam svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje v případě zájmu o zadání prací subdodavateli neuvedenému v příloze vyžádat si předem souhlas objednatele.
- 13.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla podmínky ohlášení stavby a veškerých dalších vyjádření orgánů státní správy.
- 13.9. Při realizaci díla budou strany akceptovat podmínky provádění díla dle závazných rozhodnutí orgánů státní správy.
- 13.10. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště, jeho vytýčení příp. projednání záboru jeho plochy, zákresy stávajících inženýrských sítí a jejich vytýčení.
- 13.11. Před předáním díla předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) a veškeré doklady potřebné k řádnému dokončení stavby: nakládání s odpady, výsledky předepsaných zkoušek, prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly o materiálu předaném či vyzvednutém ze skladu objednatele, případně další zkoušky předepsané laboratoří objednatele.
- 13.12. Zhotovitel bere na vědomí, že použití náhradních hmot, materiálů nebo výrobků musí odsouhlasit objednatel.
- 13.13. Zhotovitel se zavazuje předložit k odsouhlasení ze strany objednatele technické normy a předpisy, kterými se bude v průběhu provádění díla řídit, a průkazní zkoušky (např. asfaltových směsí), které budou při realizaci díla použity. Pokud zhotovitel nesplní řádně a včas tento závazek, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 13.14. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 13.15. K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
- zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
  - v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 10 dnů,
  - kdy je zhotovitel v prodlení s plněním smluvních závazků více jak 20 kalendářních dnů oproti termínům harmonogramu časového průběhu díla.
- 13.16. Zhotovitel může odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 13.17. Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.
- 13.18. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
- 13.19. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 13.20. Povinnosti zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:  
Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli;
- 13.21. V případě, že zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený touto smlouvou/doloženými pokyny objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce. Pokud tímto



zpracováním nad rámec vymezený smlouvou/doloženými pokyny objednatele vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen škodu uhradit.

## **Článek 14 - Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „ZRS“).
- 14.2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků s podpisy na jedné listině.
- 14.3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 14.4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 14.6. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 14.7. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že při doručování se vylučuje domněnka doby dojití. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 573 občanského zákoníku.
- 14.9. Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku, si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
- 14.10. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, přebírá zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 14.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 14.12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle ZRS, a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 14.13. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 14.14. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 ZRS.
- 14.15. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem



- odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ust. § 504 občanského zákoníku a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 14.16. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 14.17. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálů, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
- 14.18. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy. Smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu a účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 14.19. Tato smlouva je vyhotovena **ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a dvě (2) vyhotovení obdrží zhotovitel.**
- 14.20. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- 14.21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:  
příloha č. 1 – Oceněný soupis prací

V Praze dne - 4 -02- 2021  
Za objednatele:

V Bílovicích dne - 1 -02- 2021  
Za zhotovitele:

Ing. Petr Hofhánzl  
Ředitel Stavební správy západ

MgA. Rašek Hegmon  
předseda představenstva mmcité+

příloha č. 1 – Oceněný soupis prací

Rozpočet opravy

položka č.	popis	množství	mj.	cena / mj.	mj.	celkem
1	demontáž a montáž sítě 4 čela	960	m2	490	Kč	470 400,00 Kč
2	demontáž a montáž sítě 8 polí (vždy 2 krajní pole)	3400	m2	490	Kč	1 666 000,00 Kč
3	vyčištění lávek	2	kpl	42000	Kč	84 000,00 Kč
4	odstranění holubů a peří	40	NMH	1420	Kč	56 800,00 Kč
5	nová síť kryjící nosnou ocelovou konstrukci haly (mezi 3 a 19 polem)	400	m2	495	Kč	198 000,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>2 475 200,00 Kč</b>



**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1346404

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 0c492652-9bcd-41be-9342-79c53e723588

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 08.02.2021 15:28:05



7dd73a53-1c74-40d6-ad23-dd717cde5b21