



Naše č. j.: UT-02587/2021

Naše sp. zn.: UT-02587/2021/01

Smlouvy různé / V / 5

## KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

### **Marek Fusek**

fyzická osoba podnikající zapsaná v živnostenském rejstříku  
se sídlem Bémova 100/25, Ostrava – Bartovice, PSČ 717 00  
IČ: 62309439,




(dále jen „*prodávající*“)

a

### **Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,

P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,

ID DS 7ruiypv, 

bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, pobočka 701, č.ú.: 52626881/0710,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem

(jako „*kupující*“)

*Na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „Nákup systému generálního klíče budovy D PoS Havířov“ vedené pod č.j. UT-01725/2021 uzavírají výše uvedené smluvní strany v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto:*

## **kupní smlouvu**

### **Čl. I.**

#### **Předmět plnění a specifikace**


1. Předmětem této smlouvy je povinnost prodávajícího dodat kupujícímu systém generálního klíče pro budovu D Pobytového střediska Havířov, Na Kopci č.p. 283/1 dle níže uvedených specifikací, podmínek, ve sjednané jakosti a množství (dále také „zboží“ nebo „předmět smlouvy“) a dále povinnost kupujícího uhradit po řádném dodání zboží prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu systém SGHK C2000 PP MS sestávající ze 108 ks zámkových vložek a 446 ks klíčů bezpečnostní třídy 3. Rozměr zámkových vložek a další specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – zadávací tabulce.

### **Čl. II.**

#### **Kupní cena a platební podmínky**


1. V souladu s výsledkem veřejné zakázky a dle nabídky ze dne 14. 1. 2021 byla stanovena kupní cena za celý předmět smlouvy ve výši 99.161,- Kč bez DPH, jako cena nejvýše přípustná. Prodávající není plátcem DPH.
2. Takto sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží, zejména balné, skladování a dopravu do místa plnění.



3. Prodávající je oprávněn vystavit kupujícímu fakturu po dodání zboží na základě oběma smluvními stranami potvrzeného dodacího listu.
4. Faktura včetně dodacího listu bude zaslána na adresu kupujícího Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4 nebo na e-mail kupujícího  do datové schránky kupujícího.
5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a přílohou musí být příslušný dodací list.
6. Kupující je povinen zaplatit fakturu do 21 dnů ode dne jejího doručení na výše uvedenou fakturační adresu.
7. Kupující je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí. Do doby doručení opravené faktury se kupující nenachází v prodlení s placením fakturované částky. Po doručení opravené faktury kupujícímu počíná běžet nová lhůta splatnosti.
8. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
9. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu zboží.

### Čl. III.

#### Doba a místa plnění

1. Prodávající je povinen dodat kompletní dodávku zboží nejpozději do **28. 2. 2021**.
2. Dodání zboží je možné v pracovní den v době od 7:00 hod. do 15:00 hod. Termín dodání zboží oznámí prodávající kupujícímu nejméně 2 pracovní dny předem.
3. Místem plnění, tedy místem pro dodání je Pobytové středisko Havířov, Na Kopci 269, Havířov.
4. Odpovědným zaměstnancem pro komunikaci ve věci dodání je na straně kupujícího Ing. 

### Čl. IV.

#### Záruka za jakost, odpovědnost za vady a další podmínky smlouvy

1. Prodávající se zavazuje předat předmět smlouvy řádně, tzn. v jakosti a v rozsahu odpovídajícím požadavku kupujícího, množství, druhu, ve sjednaném termínu a ve sjednaných místech plnění a při dodržení dalších podmínek této smlouvy.
2. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání kupujícímu, a za vady, které se vyskytnou v níže uvedené záruční době.
3. Je-li plnění prodávajícího vadné a způsobuje-li toto vadné plnění porušení smlouvy podstatným způsobem, má kupující právo:
  - a. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodání chybějící věci,
  - b. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - c. na odstoupení od smlouvy.
4. Zboží, které nesplní podmínky této smlouvy, je prodávající povinen na své náklady odvézt a vyměnit za zboží bez vady (§ 2109 občanského zákoníku). Tuto povinnost má prodávající i v případě postupu podle odst. 9. tohoto článku, pokud nebude možné odstranit reklamovanou vadu zboží v místě plnění u kupujícího.
5. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží v délce trvání 24 měsíců, která počíná běžet ode dne, kdy je zboží řádně dodáno prodávajícímu.
6. V případě výskytu vady v záruční době má kupující právo požadovat a prodávající povinnost bezplatně vadu odstranit.



7. Kupující se zavazuje, že reklamaci uplatní bez zbytečného odkladu po zjištění vady, a to písemně, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
8. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění reklamace kupujícím, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamace prodávajícím.
9. Prodávající má dále povinnost odstranit písemně reklamovanou vadu v co nejkratší technicky možné lhůtě, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.
10. V případě uplatnění reklamace se kupující zavazuje v případě, že je to nezbytné pro odstranění vady, zpřístupnit bezúplatně a bez zbytečného odkladu prodávajícímu místo, kde se nachází vadné zboží, a to v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
11. Není-li výše stanoveno jinak, použijí se při stanovení práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## **Čl. V.**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

1. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího, nezprostí-li ho kupující této povinnosti.
2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde prodávající do styku s osobními údaji kupujícího, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Prodávající bere na vědomí, že kupující jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Kupující zpracovává osobní údaje prodávajícího bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách [www.suz.cz](http://www.suz.cz), případně je možno o ně zažádat elektronicky na adrese [info@suz.cz](mailto:info@suz.cz) i písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti prodávající odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

## **Čl. VI.**

### **Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy**

1. Poruší-li prodávající svoji povinnost dodat zboží v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. Kupující je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení prodávajícího s odstraňováním vady (viz čl. IV. odst. 8. a 9.), a to za každou jednotlivou vadu.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.
4. Nezplatí-li kupující kupní cenu včas, je povinen zaplatit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení.
5. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
6. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) prodávající je v prodlení s dodáním zboží delším než 14 kalendářních dnů,
  - b) prodávající neodstraní vady ve stanovené lhůtě,



c) zboží neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.

7. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude s úhradou kupní ceny dle oprávněně vystavené a kupujícímu řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
8. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datové zprávy zaslané do datové schránky a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem ode dne uložení doporučeného dopisu u provozovatele poštovních služeb.
9. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení druhé smluvní straně.

## Čl. VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
3. Doručovacími adresami se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem zaslaným na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí poslední uvedená adresa a na této adrese se při nepřevzetí adresátem považuje dopis za doručený pátým dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede kupující.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
8. Jakékoli změny této smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Zadávací tabulka

V Praze dne ..... / ..... / 2021



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík  
ředitel  
(kupující)



V Ostravě dne 3 / 2 / 2021



Marek Fusek  
(prodávající)

č. místnosti	popis místnosti	rozměr vložky A+B	vložek	klíče				Poznámka
1	Hlavní vchod	30+70	1	4	x	X	X	
2	vchod boční 139	30+70	1	4	x	x	x	
3	sklep vchod 006	55+55	1	4	x	x	x	
4	sklep vchod 033	45+50	1	4	x	x	x	
5	316	30+40	1	4	x	x		
6	315	30+40	1	4	x		x	
7	314	30+40	1	4	x	x		
8	312/b	30+40	1	4	x	x		
9	312/a	30+40	1	4	x	x		
10	311	30+40	1	4	x	x		
11	310	30+40	1	4	x	x		
12	309	30+40	1	4	x	x		
13	329	30+40	1	4	x	x		
14	330	30+40	1	4	x	x		
15	331	30+40	1	4	x		x	
16	al327/332	55+55	1	4	x	x		
17	328	30+40	1	4	x		x	
18	308	30+40	1	4	x	x		
19	307	30+40	1	4	x	x		
20	306	30+40	1	4	x	x		
21	305	30+40	1	4	x	x		
22	304	30+40	1	4	x	x		
23	303	30+40	1	4	x	x		
24	al302/301	55+55	1	4	x	x		
25	324	30+40	1	4	x	x		
26	321	30+40	1	4	x	x		
27	216	30+40	1	4	x	x		
28	215	30+40	1	4	x		x	
29	214	30+40	1	4	x	x		
30	212b - 212a	30+40	1	4	x	x		
31	212b	30+40	1	4	x	x		
32	212a	30+40	1	4	x	x		
33	211	30+40	1	4	x	x		
34	210	30+40	1	4	x	x		
35	209	30+40	1	4	x	x		
36	229	30+40	1	4	x	x		
37	230	30+40	1	4	x	x		
38	231	30+40	1	4	x		x	
39	al227/232	55+55	1	4	x	x		
40	228	30+40	1	4	x		x	
41	208	30+40	1	4	x	x		
42	207	30+40	1	4	x	x		
43	206	30+40	1	4	x	x		
44	205	30+40	1	4	x	x		
45	204	30+40	1	4	x	x		
46	203	30+40	1	4	x	x		
47	al 202/201	55+55	1	4	x	x		
48	224	30+40	1	4	x	x		
49	221	30+40	1	4	x	x		
50	102/103	30+40	1	4	x		x	
51	147	30+40	1	4	x		x	
52	151	30+40	1	4	x		x	
53	145	30+40	1	4	x		x	
54	143	30+40	1	4	x		x	

55	138	30+40	1	4	x		x	
56	141	30+40	1	4	x		x	
57	131	30+40	1	4	x		x	
58	129	30+40	1	4	x		x	
59	124	30+40	1	4	x		x	
60	104/110	30+40	1	4	x		x	
61	312a/312b	55+55	1	4	x		x	
62	al106chodba	55+55	1	4	x		x	
63	104/119	30+40	1	4	x	x		
64	121	30+40	1	4	x		x	
65	122	30+40	1	4	x		x	
66	128 chodba	30+40	1	4	x		x	
67	128 chodba	30+40	1	4	x		x	
68	134	30+40	1	4	x		x	
69	135	30+40	1	4	x		x	
70	115/112 chodba	30+40	1	4	x		x	
71	114 schodiště	30+40	1	4	x		x	
72	149	30+40	1	4	x		x	
73	152	30+40	1	4	x		x	
74	AL148 chodba	55+55	1	4	x		x	
75	116/104	30+40	1	4	x		x	
76	111	30+40	1	4	x		x	
77	125	30+40	1	4	x		x	
78	136	30+40	1	4	x		x	
79	137	30+40	1	4	x		x	
80	21	30+40	1	4	x		x	
81	22	30+40	1	4	x	x		
82	35	30+40	1	4	x		x	
83	20	30+40	1	4	x	x		
84	19	30+40	1	4	x		x	
85	18	30+40	1	4	x		x	
86	15	30+40	1	4	x		x	
87	17	30+40	1	4	x		x	
88	16	30+40	1	4	x		x	
89	31	30+40	1	4	x		x	
90	32	30+40	1	4	x		x	
91	al30 chodba	55+55	1	4	x	x		
92	13	30+40	1	4	x		x	
93	8	30+40	1	4	x		x	
94	29	30+40	1	4	x		x	
95	7	30+40	1	4	x		x	
96	6	30+40	1	4	x		x	
97	24	30+40	1	4	x		x	
98	5	30+40	1	4	x		x	
99	1	30+40	1	4	x	x		
100	23	30+40	1	4	x		x	
101	25	30+40	1	4	x		x	
102	26	30+40	1	4	x		x	
103	27	30+40	1	4	x		x	
104	10	30+40	1	4	x		x	
105	12	30+40	1	4	x		x	
106	11	30+40	1	4	x		x	
107	36	30+40	1	4	x		x	
108	37	40+55	1	4	x		x	venkovní

Vložky	30+40	74
	30+40KN	22
	45+50	1
	30+70	2
	55+55	8
	40+55	1

**Celkem vložek 108 ks**

Klíče	GK	4 ks
	SK	10 ks
	VLK	432 ks

**Celkem klíčů 446 ks**