

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb
Číslo smlouvy: 45283

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	05-02-2021
PODATELNA 2	
Č.j.:	125/ET/21

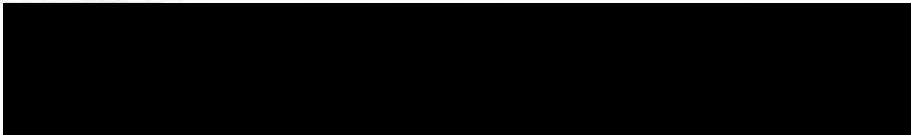
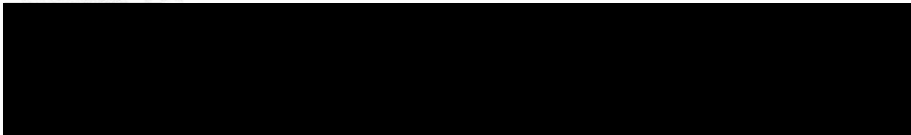
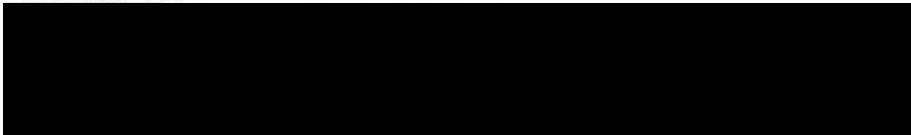
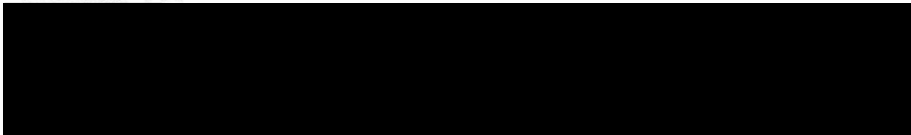
oklad

SMLUVNÍ STRANY:

I. Poskytovatel:

Firma: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52



Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447

Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
jednající: 
kontaktní osoba: 

(dále jen jako „poskytovatel“)

2. Oprávněný:

Jméno: **Hradecká Letecká Servisní s.r.o.**
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 25484

IČ: 27549241
DIČ: CZ27549241
se sídlem: Komenského 245/37, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: 
kontaktní osoba: 

(dále jen jako „oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dodatek č. 2 ke smlouvě
o dodání zboží a poskytování služeb č. 45283:**

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Poskytovatel a oprávněný uzavřeli dne 14.6.2018 smlouvu o dodání zboží a poskytování služeb č. 45283, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.9.2019 (dále jako „smlouva“), na základě které se poskytovatel zavázal, že pro účely zajištění provozu pozemku parc. č. 109/110, v kat. úz. Pouchov, zapsaném na LV č. 13049 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj,

Katastrální pracoviště Hradec Králové, který je ve vlastnictví oprávněného, bude poskytovat oprávněnému dále uvedené zboží a služby, to vše za podmínek definovaných ve smlouvě:

- a) elektrická energie,
- b) vodné, stočné,
- c) režijní služby:
 - informační a klientský servis
 - provoz a údržba energetické rozvodné soustavy v areálu letiště Hradec Králové,
 - provoz a údržba vodovodního řadu v areálu letiště Hradec Králové,
 - provoz a údržba kanalizačního řadu v areálu letiště Hradec Králové.

2. S ohledem na skutečnost, že oprávněný požádal o **ukončení** poskytování odběru elektrické energie, dochází k úpravě smlouvy o dodání zboží a poskytování služeb č. 45283 ve znění pozdějších dodatků a písemných oznámení o změně záloh a cen poskytovaných služeb, v části týkající se platby za poskytování elektrické energie. Nově bude oprávněnému účtován pouze poplatek za vodné a stočné.

3. V návaznosti na to dochází k následujícím změnám ve smlouvě:

čl. I. odst. 2 bude nově znít takto:

„2. Poskytovatel poskytne oprávněnému následující dodávky a služby:

a) vodné, stočné,

b) režijní služby:

- informační a klientský servis,
- provoz a údržba vodovodního řadu v areálu letiště Hradec Králové,
- provoz a údržba kanalizačního řadu v areálu letiště Hradec Králové.“

čl. II. odst. 1 bude nově znít takto:

„1. Vodné a stočné uvedené v článku I., odst. 2. písm. a) bude poskytováno za ceny, za které je poskytovatel kupuje od dodavatelů. Oprávněný je povinen platit poskytovateli předepsané zálohy.“

čl. II. odst. odst. 2 bude nově znít takto:

„2. Výše záloh na odebrané množství vodného a stočného se po vzájemné dohodě stanovuje ve čtvrtletní výši takto:

- a) vodné a stočné: 2.200,00 Kč
- b) zálohy za čtvrtletí celkem: 2.200,00 Kč.“

čl. II. odst. odst. 5. bude nově znít takto:

„5. Vyúčtování záloh na vodné a stočné bude provedeno čtvrtletně v návaznosti na vyúčtování dodavatele vodného a stočného s tím, že k fakturované ceně nebude ze strany poskytovatele připočtena žádná přírážka. Odečet stavů podružných měřidel a fakturace v návaznosti na vyúčtování distributora se provádí čtvrtletně. K tomuto účelu zajistí poskytovatel v součinnosti s oprávněným odsouhlasení odečtených hodnot odebraného média vždy se stavem k poslednímu dni fakturovaného čtvrtletí tj. k 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. příslušného kalendářního roku.“

čl. II. odst. odst. 6. bude nově znít takto:

„6. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) se ve smyslu §21 odst. 5 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považuje den zjištění skutečné spotřeby vodného, stočného za dané čtvrtletí. Splatnost faktury je 14 dní ode dne vystavení. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytnuté vodné a stočné bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.“

čl. II. odst. 7. bude nově znít takto:

„7. Dohodnutá úhrada ceny za poskytování režijních služeb je **5.177,02 Kč/rok**. Výše čtvrtletní úhrady ceny za poskytování režijních služeb je 25 % z roční dohodnuté částky, tedy **1.294,26 Kč**. Výše ceny režijních služeb je dohodnuta na základě ekonomického rozboru nákladů poskytovatele vztahených k měrné jednotce poskytovaného média (služby) a z předpokladu rozsahu odběru dle charakteru činnosti, počtu osob a rozsahu jeho využití nebo skutečných hodnot odebraných médií v uplynulém kalendářním roce (podklad pro výpočet výše platební povinnosti je nedílnou přílohou tohoto dodatku).“

čl. II. odst. 10. bude nově znít takto:

„10. Zálohy na vodné a stočné, tj. jejich výše a splatnost, a ceny za režijní služby, tj. její výše, mohou být oproti výše dohodnutým částkám a v případě záloh i splatností poskytovatelem přiměřeně upraveny, tj. změněny v závislosti na změně cen poskytovaných médií (zboží, služeb), popř. i v závislosti na změně výše jejich odběru oprávněným v předchozím účtovacím období, popř. i vzhledem k míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, nebo popř. i v závislosti na navýšení či snížení účelně vynaložených prostředků poskytovatele na provoz a údržbu rozvodné soustavy v předchozím účtovacím období nebo z jiných objektivně opodstatněných důvodů, a to zpravidla, nikoliv však výlučně, před začátkem dalšího účtovacího období (zpravidla s účinností od 1. ledna kalendářního roku) písemným oznámením ze strany poskytovatele s tím, že smluvní strany se tímto dohodly, že pokud oprávněný nedoručí nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne obdržení takového oznámení poskytovateli svůj písemný nesouhlas s takovou změnou záloh a cen, platí, že s ní v plném rozsahu souhlasí a zavazuje se je hradit v této nové změněné výši, popř. splatnosti. Alternativně je v případě nesouhlasu s takovou změnou cen a záloh, tj. jejich výše nebo splatnosti, oprávněný oprávněně písemně odstoupit od této smlouvy. V případě doručení písemného nesouhlasu s takovou změnou záloh a cen, vzniká poskytovateli právo od této smlouvy písemně odstoupit.“

Celý čl. III. TECHNICKÉ PODMÍNKY DODÁVEK ELEKTRICKÉ ENERGIE, VODNÉHO A STOČNÉHO bude nově znít takto:

„III. TECHNICKÉ PODMÍNKY DODÁVEK VODNÉHO A STOČNÉHO

1) Poskytování vody a stočného:

- a) Poskytovatel se zavazuje, že oprávněnému poskytně v souladu s touto smlouvou možnost odběru vody a odvod odpadních vod, a to v užívaném objektu, je-li tento vybaven vodovodní přípojkou z vodovodního řádu areálu a odvod splaškových vod, pokud je objekt připojen na kanalizační řad (jímku odpadních vod, septik) areálu letiště Hradec

Králové.

- b) *Oprávněný se dnem skutečného zahájení odběru vody a stočného plně ztotožňuje s ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a kanalizačního řádu (viz níže).*
- c) *Vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem. Není-li vodoměr, vzniká vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.*
- d) *Stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace (splaškových, srážkových, balastních, drenážních aj.). Tímto se rozumí i odvod odpadních vod do septiků a jímek i tam, kde není přímé napojení na kanalizační řad areálu.*
- e) *Kanalizační řád v platném znění stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky jejího provozu.*
- f) *Ukončení odběru je ukončení dodávky vody vodovodní přípojkou nebo odvádění odpadních vod kanalizační přípojkou. Provádí jej poskytovatel na písemnou žádost a na náklady oprávněného. Další odběr (odvádění) bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele je podstatným porušením smlouvy ze strany oprávněného.*
- g) *Obecné technické podmínky měření množství dodané vody, způsob výpočtu dodané vody, není-li osazen vodoměr (popř. je-li nefunkční), a způsob vypořádání rozdílů podle výsledků přezkoušení vodoměrů jsou stanoveny obecně závaznou vyhláškou a oprávněný je v plném rozsahu akceptuje a bere na vědomí.*
- h) *Vodoměr je majetkem vlastníka vodovodu a kanalizace. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí na své náklady poskytovatel.*
- i) *Odebrané množství vody musí být měřeno v každém objektu jednotlivě nebo pro skupinu objektů podružným měřidlem na přívodu do objektu.*
- j) *Množství spotřebované vody a odvedených splaškových vod bude v případě, že není dočasně instalován podružný vodoměr (nebo je v poruše), zjištěno propočtem podle počtu pracovníků oprávněného v užívaném objektu – na základě Vyhlášky ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích).*
- k) *Oprávněný je povinen písemně sdělit poskytovateli počet pracovníků v užívaném objektu ke dni zahájení odběru, a to při svém podpisu této smlouvy. Oprávněný je povinen písemně oznámit poskytovateli každou změnu počtu pracovníků, a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala. Pokud ke změně počtu pracovníků dojde v průběhu účtovacího období, bude pro výpočet spotřeby uplatněn od počátku následujícího kalendářního měsíce.*
- l) *Nesplní-li oprávněný povinnost ohlášení změny dle odst. 2) písm. k), je poskytovatel oprávněn účtovat zvýšenou spotřebu vodného a stočného dle skutečně zjištěného stavu, a to za celé účtovací období, ve kterém byla rozhodná skutečnost zjištěna.“*

Celý čl. IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ bude nově znít takto:

„IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. *Oprávněný plně odpovídá za provádění pravidelných prohlídek a revizí technického stavu užívaného objektu a inženýrských sítí a plně odpovídá za bezpečné provozování užívaného objektu.*
2. *Poskytovatel nenese odpovědnost za škody způsobené výpadky dodávek médií (vodného a stočného) ze strany smluvního dodavatele a ani za škody na majetku třetích osob tímto výpadkem vzniklé. Oprávněný prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně seznámen s obchodními podmínkami dodavatelů předmětných médií (vodného a stočného) pro celý areál letiště Hradec Králové.*
3. *Poskytovatel nenese odpovědnost za škody vzniklé na majetku oprávněného havarijním přerušením nebo omezením dodávek služeb v souvislosti s provozem řadů v areálu letiště Hradec Králové, resp. služeb s tím souvisejících.*
4. *Poskytovatel se zavazuje s dostatečným předstihem informovat o termínech pravidelných odstávek zařízení inženýrských sítí v souvislosti s jejich běžnou údržbou.*
5. *Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody na zdraví a majetku. Dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost provozovaného zařízení. Neodstraní-li oprávněný po upozornění poskytovatele zjištěné závady bez zbytečného odkladu, maximálně však do 15 dnů ode dne upozornění poskytovatele, nevyplývá-li z platných právních předpisů kratší lhůta, považuje se takové neodstranění za podstatné porušení této smlouvy oprávněným.*
6. *Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly technického stavu zařízení a způsobu využívání odebíraných médií, připojení zařízení dle platných norem a předpisů.*
7. *Oprávněný je řádně seznámen s běžnými provozními údaji objektů danými touto smlouvou a v případě překročení dohodnutých limitů odběru bere na vědomí, že poskytovatel bude při fakturaci služeb sankce za tato překročení v plné výši uplatňovat na oprávněném.*
8. *Oprávněný se zavazuje řádně seznámit sebe a rovněž tak všechny odpovědné osoby – (zaměstnance a ostatní své pracovníky) s ustanoveními Letištního a Dopravního řádu LSHK včetně příloh a ostatními interními předpisy platnými pro provoz areálu a je povinen bezvýhradně se jimi řídit (dokumenty jsou k seznámení na www.lshk.cz), to vše již od účinnosti této smlouvy, a dále se zavazuje poučit tak i všechny další osoby (návštěvy) pohybující se v prostoru areálu. O seznámení s těmito dokumenty je povinen oprávněný provést písemný záznam do své provozní a bezpečnostní dokumentace (provozovatele letové části).“*
4. *V ostatním zůstává smlouva o dodání zboží a poskytování služeb č. 45283 ze dne 14.6.2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.9.2019 beze změn.*

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

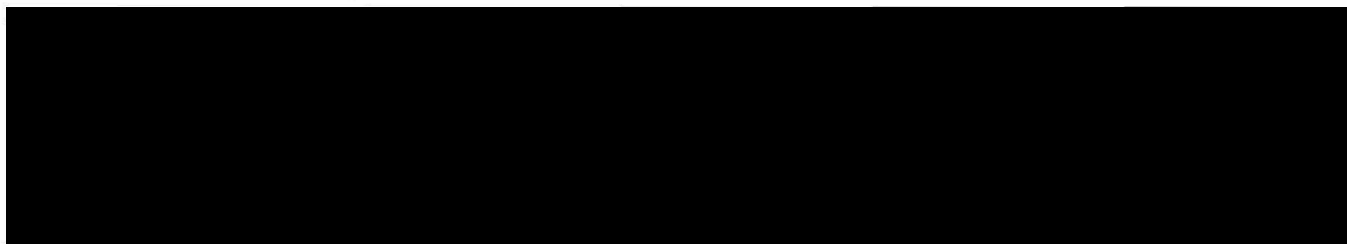
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti nabývá ode dne **1.1.2021**.
2. Veškeré případné změny tohoto dodatku mohou být provedeny pouze písemně, resp. pouze ve formě dalšího případného vzestupně číslovaného písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku a že obsahu tohoto dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz čehož připojují k tomuto dodatku své podpisy jejich zástupci.

V Hradci Králové dne



Za poskytovatele:

Oprávněný:



TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Hradecká Letecká Servisní, s.r.o.

