



Smlouva o dodávce a odběru tepelné energie

Článek I. Smluvní strany

1. Dodavatel: SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Jednající: JUDr. Jaromír Sýkora, předseda představenstva
IČ: 60793163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. B. 1017.
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu BEST QUALITY ISO 14001:2004.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9
s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300

2. Odběratel: Základní škola Orlová – Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná,
příspěvková organizace
Sídlo: Orlová, Lutyně, K. Dvořáčka 1230, PSČ 735 14
Jednající: Mgr. Zdeněk Nowak, ředitel
IČ: 750 26 635
DIČ: CZ75026635
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. Pr. 468.

sjednávají v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb. - obchodním zákoníkem a zákony č. 458/2000 Sb., č. 406/2000 Sb., vyhl. MPAO č. 193/2007 Sb., č. 194/2007 Sb., č. 478/2006 Sb., č. 477/2006 Sb., vyhl. MMR č. 372/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků tuto smlouvu. Stanoví-li nebo budou-li v budoucnu stanovit kogentní ustanovení zákonů jinak, než je ujednáno v této smlouvě, jsou/budou ujednání v této smlouvě neplatná. Neplatnost těchto ujednání nezpůsobuje neplatnost této smlouvy jako celku.

Článek II. Základní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění (dále jen teplo) a tepelné energie pro ohřev teplé užitkové vody (dále jen TUV) dodávaných dodavatelem, vody spotřebované pro ohřev TUV

ze zdroje tepelné energie v majetku dodavatele **PS č. 21 a PS č. 15**
do tepelného zařízení odběratele umístěného v objektech **ZŠ čp. 1268 Orlová-Lutyně (PS 21)**
ZŠ čp. 1230 Orlová-Lutyně (PS 15)

specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy – “Přihláška k odběru tepelné energie”, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.



Článek III. Podmínky dodávek

1. Způsob dodávky tepla a teplé užitkové vody zajistí dodavatel v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávky a hospodaření s tepelnou energií pro dané období a odběratel se zavazuje teplo a TUV odebírat a zaplatit jejich cenu, a to po celou dobu platnosti smlouvy. Není-li dále sjednáno jinak dodávka tepla a TUV je pro odběratele zajištěna soustavně, a to od doby uzavření smlouvy.

2. Místem předání dodávky tepelné energie je vždy první armatura na výstupu z tepelného zařízení v majetku dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele v objektech uvedených v ustanovení článku II. smlouvy.

3. Skutečně odebraným teplem pro vytápění je teplo, jehož odběr je změřen fakturačním měřidlem pro měření odběru tepla umístěným na tepelném zařízení v místě plnění, tj. v místě předání dodávky tepelné energie. U více objektů nebo odběratelů napojených na jedno měřidlo bude teplo pro vytápění rozděleno podílem k podlahové ploše přepočtené na započitatelnou plochu dle platné vyhlášky pro dané období. V případě poruchy měřiče tepla stanoví se množství dodaného tepla propočtem na D° s tím, že výchozím obdobím pro propočet bude odebrané množství ve stejném období předchozího roku. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

4. Skutečně odebraným teplem pro ohřev TUV (objekt čp. 1230) se v otopném období rozumí rozdíl mezi naměřenou celkovou spotřebou tepla pro PS (měřič ČEZ Teplárenská, a.s., umístěný v PS) a naměřenou celkovou spotřebou tepla pro ÚT v PS (měřič dodavatele, umístěný v PS). V případě poruchy celkového měřiče tepla pro ÚT stanoví se množství dodaného tepla v otopném období propočtem na D° s tím, že výchozím obdobím pro propočet bude odebrané množství ve stejném období předchozího roku. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

Skutečně odebraným teplem pro ohřev TUV se mimo otopné období rozumí naměřená celková spotřeba tepla pro PS dle měřiče ČEZ Teplárenská, a.s., umístěného v PS. V případě poruchy měřiče bude množství stanoveno propočtem provedeným majitelem měřiče vycházejícím ze spotřeby tepla pro TUV z předcházejícího tříletého období.

Náklady na teplo k přípravě TUV budou rozděleny na složku základní a spotřební v rozpětí dle vyhlášky v platném znění pro dané období.

Skutečně odebraným teplem pro ohřev TUV (objekt čp. 1268) je teplo naměřené měřičem tepla pro ohřev TUV v objektové předávací stanici (OPS), který je umístěn na modulu OPS v majetku dodavatele. V případě poruchy měřidla bude množství tepla pro ohřev TUV stanoveno propočtem, vycházejícím z měrné spotřeby GJ/m³ za stejné období předcházejícího roku, která bude násobena spotřebou skutečných naměřených m³ studené vody za neměřené období. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

5. Množství vody ohřáté v předávací stanici (PS 15) je měřeno vodoměrem a na jednotlivá odběrná místa bude rozděleno podílem k součtu vodoměrů v jednotlivých odběrných místech. Náklady na vodu pro dodávku teplé užitkové vody budou rozděleny na složku základní a spotřební v rozpětí dle vyhlášky v platném znění pro dané období. Množství vody ohřáté v OPS je měřeno vodoměrem. V případě poruchy vodoměru bude množství m³ pro ohřev TUV stanoveno propočtem, vycházejícím z měrné spotřeby GJ/m³ za stejné období předcházejícího roku a skutečně naměřených GJ tepla TUV za neměřené období. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období.

6. Dohoda o stanovení způsobu rozdělení nákladů za dodávku teplé vody při společné přípravě a společném měření množství odebrané tepelné energie a vody pro více odběrných míst:

6.1. Smluvní strany se na základě zákona č. 458/2000 Sb., § 76 odst. 3 písm. e) dohodly na způsobu rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společné přípravě a společném měření množství tepelné energie a vody pro více odběrných míst, rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa se provede takto:

6.1.1 Náklady na tepelnou energii k přípravě teplé vody ve společné přípravě a na její dodávku do všech odběrných míst se dělí na složku základní a spotřební, přičemž základní složka činí 30 % a spotřební složka činí 70 % nákladů.

6.1.2. Základní složka nákladů se rozdělí na jednotlivá odběrná místa podle podlahové plochy prostorů užívaných jednotlivými odběrateli. Jedná se o podlahové plochy uvedené v přihlášce k odběru tepelné energie, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie.

6.1.3. Spotřební složka nákladů na tepelnou energii k přípravě teplé vody a náklady na dodávku vody pro přípravu teplé vody a její stokování se rozdělí na jednotlivé odběratele poměrně podle součtu údajů měření spotřeby teplé vody dle vodoměrů instalovaných u konečných spotřebitelů jednotlivých odběratelů.

6.1.4. Nejsou-li známy údaje z měření podle bodu 6.1.3. ze všech odběrných míst dodávky z důvodu, že nebyl odběratelem předán dodavateli teplé vody součet údajů z měření spotřeby teplé vody podle vodoměrů instalovaných u konečných spotřebitelů, rozdělí se spotřební složka nákladů stejným způsobem jako složka základní podle bodu 6.1.2.

6.1.5. V případě, že se údaj měření množství dodané teplé vody ve společné přípravě liší o víc jak 30% od součtu údajů z měření množství odebrané teplé vody ve všech odběrných místech konečných spotřebitelů, svolá dodavatel jednání s odběrateli z dané společné přípravny k projednání důvodů vzniku výše tohoto rozdílu a jeho řešení. Pokud se odběratelé z dané konkrétní společné přípravny nedostaví na toto jednání všichni, nebo pokud mezi odběrateli a dodavatelem nedojde k dohodě o způsobu rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společné přípravě a společném měření množství tepelné energie a vody v dané konkrétní společné přípravě, bude dodavatel postupovat při rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společné přípravě a společném měření množství tepelné energie a vody dle výše zmíněné dohody.

6.2. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že vodoměry instalované u konečných spotřebitelů jsou ověřovány v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii.

6.3. Změny údajů uvedených v příloze č. 2 smlouvy, které jsou dodavatelem používány jako vstupní údaje při rozdělování nákladů za plnění poskytnuté dle této smlouvy, mohou být realizovány na základě dodatku k této smlouvě. Změny musí být dodavateli sděleny odběratelem v dostatečném časovém předstihu, tj. min. 15 dnů před požadovanou změnou údajů. Nové vstupní údaje pak budou platné vždy nejdříve od prvního dne následujícího měsíce.

6.4. Touto dohodou o stanovení způsobu rozdělení nákladů za dodávku teplé vody při společné přípravě a společném měření množství odebrané tepelné energie a vody pro více odběrných míst nevzniká dodavateli tepelné energie povinnost zajistit měření dodaného množství teplé užitkové vody pro účely poměrného rozúčtování nákladů na tepelnou energii na její přípravu a rozvod na jednotlivá odběrná místa dle ust. § 78 odst. 6 zákona 458/2000 Sb.

Článek IV. Cena

1. Cena dodávky je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb. v platném znění a s cenovými rozhodnutími pro dané období. Dohoda o ceně a platební podmínky jsou upraveny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a bude aktualizována dodatkem ke smlouvě vždy při změně ceny.

Článek V. Platební podmínky

1. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, neskončí-li dříve z důvodu uvedeného v ustanovení čl. VIII., bodu 1., písmene c) smlouvy.
2. Odběratel je povinen platit dodavateli zálohu na dodávky sjednané touto smlouvou podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Záloha je splatná předem vždy **do 5. dne** příslušného kalendářního měsíce na účet dodavatele uvedený v této smlouvě, pod variabilním symbolem 4.
Záloha na březen 2009 je splatná nejpozději do 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu této smlouvy.
3. Po ukončení příslušného kalendářního měsíce provede dodavatel vyúčtování dodávek poskytnutých v tomto období a přijaté zálohy. Za oznámené m³ odebrané TUV pro odběrné místo čp. 1230 bude dodavatel považovat 1/12 z nahlášených m³ TUV za období předcházejícího kalendářního roku. Vyúčtování bude provedeno formou faktury (daňového dokladu) vystavené v termínu do 15-ti dnů následujících po ukončení fakturačního období.
4. Vznikne-li odběrateli z vyúčtování uvedeného v bodu 3) závazek doplatit dodavateli za služby poskytnuté ve fakturačním období, je tento závazek splatný ve lhůtě 14-dnů od vystavení faktury.
5. Vznikne-li dodavateli z vyúčtování uvedeného v bodu 3) závazek vrátit odběrateli přeplatek na zálohách zaplacených dle bodu 2), je tento závazek splatný ve lhůtě 14-ti dnů od vystavení faktury.
6. Po ukončení příslušného kalendářního roku provede dodavatel vyúčtování skutečných nákladů spojených s dodávkou tepla pro ÚT a TUV v závislosti na výši ceny a současně v závislosti na nahlášených a spotřebovaných m³ teplé vody v průběhu příslušného kalendářního roku. Vyúčtování bude provedeno formou faktury /daňového dokladu/ v termínu **do 28. 2. následujícího roku**. Přeplatky nebo nedoplatky budou splatné ve lhůtě 14-ti dnů od vystavení faktury.
7. **V případě, že do 31. 12. běžného kalendářního roku nebude oboustranně podepsána nová příloha č. 1 pro následující kalendářní rok, platí poslední zálohová platba (prosincová) sjednaná v příloze č. 1 do doby podpisu nové přílohy.**

Článek VI. Měření

1. Dodavatel odpovídá za to, že fakturační měřidla instalovaná v odběrných místech jsou soustavně ve funkčním a bezvadném stavu.
2. Odběratel je povinen zabezpečit prostor, v němž se nacházejí fakturační měřidla, proti neoprávněnému vniknutí a důsledně chránit před poškozením a neoprávněnými zásahy měřiče instalované v odběrných místech, včetně regulačních prvků a zařízení souvisejících s dodávkou tepelné energie v majetku dodavatele. Za neoprávněný zásah včetně porušení plomb zodpovídá odběratel.

3. Odběratel je povinen zabezpečit kdykoliv přístup dodavatele k fakturačním měřidlům a k zařízení souvisejícímu s dodávkou tepelné energie. Klíče od napojovacích uzlů a klíče ostatní umožňující přístup k zařízení předávat prokazatelně mistru MaR provozovny tepelných zařízení Totéž se týká i jejich případné výměny.

4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, postupuje dle § 78 zák. č. 458/2000 Sb.

Článek VII. Omezení a přerušení dodávky

1. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, dodavatel může dodávku tepla nebo TUV omezit nebo přerušit z důvodů uvedených v ustanoveních § 76, bod (4) a § 88 zák. č. 458/2000 Sb. a bodu. 1 c) čl. VIII. této smlouvy.

2. Přerušení dodávky tepla nebo TUV k provedení plánované letní údržby tepelného zařízení dodavatel oznámí odběrateli písemně nejméně 10 dnů před zahájením odstávky. Zároveň odběrateli oznámí délku odstávky.

3. Je-li nutno v zájmu bezpečnosti provozu tepelného zařízení nebo v zájmu odstranění nebezpečí škody na tepelném zařízení nebo z jiného naléhavého důvodu omezit nebo přerušit dodávku tepla nebo TUV mimo plánovanou letní odstávku, dodavatel bezodkladně odběrateli sdělí faxem, písemně nebo telefonicky dobu a rozsah omezení nebo odstávky.

Článek VIII. Ostatní práva a povinnosti

I. Dodavatele:

a) Provádět regulační opatření ke zlepšení hospodaření s tepelnou energií, k zamezení tepelných ztrát, k vyloučení ztrát topné vody, k prodloužení životnosti tepelného zařízení a zařízení pro TUV a tam, kde to obecně závazný předpis příkazuje.

b) Provádět kontrolu provozu tepelného zařízení odběratele a jeho hospodárnosti a dávat odběrateli doporučení k zabezpečení hospodárnosti a bezpečnosti jeho provozu.

c) Omezit nebo zastavit dodávku tepelné energie, jestliže odběratel i přes výzvu dodavatele obsahující upozornění na možnost zastavení nebo omezení dodávky tepla a TUV je v prodlení se zaplacením i jen části platby za teplo nebo TUV, k níž je odběratel povinen podle této smlouvy.

d) Provádět kontrolu a odečet fakturačních měřidel jednou měsíčně.

e) Dodavatel neodpovídá za kvalitu topné vody a TUV spočívající ve kvalitě pitné vody na vstupu do tepelné soustavy a za přerušení dodávek vyvolaných přerušením dodávky elektrického proudu a studené vody do zařízení dodavatele.

f) Dodavatel bude ručit a zodpovídat za bezpečný chod a provádět údržbu zařízení pro dodávku tepelné energie v majetku dodavatele a odstraňovat vzniklé závady na tomto zařízení.

g) Úpravu nastavených regulačních hodnot na zařízení dodavatele provede výhradně na základě písemného požadavku odběratele, a to za úplatu v sazbách platných u dodavatele v době uplatnění požadavků.

h) **Do 30. 6.** oznámí odběratel dodavateli písemně objednávku předpokládaného množství tepelné energie v GJ pro ÚT a TUV **pro následující kalendářní rok.**

2. Odběratele:

a) Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je vlastníkem zařízení OPS instalovaného v objektu odběratele. Toto zařízení se sestává z MODULU–OPS včetně MaR. Odběratel nesmí do tohoto zařízení zasahovat.

b) Umožnit dodavateli kdykoliv přístup k zařízení v majetku dodavatele za účelem zajištění plynulosti a bezpečnosti provozu.

c) Umožnit dodavateli kontroly odběrného zařízení za přítomnosti zástupce odběratele, dle doporučení dodavatele odstraňovat závady a činit opatření k vyloučení negativního ovlivňování dodávkových norem.

d) Odběratel se zavazuje nepoužívat topnou vodu k jiným účelům a vrátet ji dodavateli s minimálními odůvodnitelnými ztrátami.

e) Nést ze svého zaregulování sekundárního rozvodu na své straně a ochranu prostoru, v němž je umístěno zařízení pro dodávku tepelné energie v majetku dodavatele, tak, aby nedošlo k jeho poškození a neoprávněným zásahům.

f) Odpovídat za ztráty tepla a TUV vzniklé na rozvodném zařízení odběratele a ve vytápěných prostorách.

g) **Do 5. ledna následujícího roku** oznámí odběratel dodavateli písemně množství m^3 odebrané TUV za předcházející kalendářní rok pro odběrné místo čp. 1230 v Orlové – Lutyni. V případě, že rozdíl mezi nahlášenými m^3 odebrané TUV od jednotlivých odběratelů dle jednotlivých předávacích stanic se bude lišit od údaje měřicího zařízení ve společné přípravě o více jak limit stanovený platnou vyhláškou, vyzve dodavatel písemně (faxem) odběratele ke kontrole nahlášených m^3 spotřebované TUV. Odběratel do pěti dnů od obdržení výzvy nahlášené m^3 TUV písemně (faxem) potvrdí nebo opraví. V opačném případě se má za to, že nahlášené m^3 TUV souhlasí. Výzva bude dodavatelem zaslána všem odběratelům, kteří odebírají TUV ze společné přípravy, kde bude překročen limit stanovený vyhláškou.

h) Odběratel je povinen uhradit náklady dodavatele účelně vynaložené na přerušení a obnovení dodávky tepla a TUV, z důvodu prodlení odběratele se splněním závazku.

i) Odběratel se zavazuje strpět právo dodavatele využívat prostory vyhrazené pro tepelnou přípojku objektu čp. 1230 v Orlové – Lutyni napojeného na předávací stanici za účelem zřízení a provozování objektové předávací stanice (OPS) a odebírat tepelnou energii od dodavatele nejméně do 31. 12. 2023. Pokud z důvodu na straně odběratele dojde k ukončení smlouvy na dodávku tepelné energie před stanoveným termínem, zaplatí odběratel dodavateli účetní zůstatkovou hodnotu investice.

3. Společná:

a) Vzájemně se bezodkladně informovat o nedostacích v plnění druhé strany. Po ověření zjištěného nedostatku písemně stanovit způsob a termín jeho odstranění. V případě nedodržení termínu odstranění nedostatku, podléhá toto nesplnění smluvní pokutě. Smluvní strana je povinna k výzvě druhé smluvní strany v její prospěch zaplatit smluvní pokutu ve výši **██████████ za každý den a jednotlivý případ prodlení.** Právo smluvní strany na uplatnění nároku na vyúčtování smluvní pokuty dle tohoto ustanovení zaniká, jestliže u povinné smluvní strany nebylo uplatněno do tří měsíců od jeho vzniku.



b) Dbát zásad řádného hospodaření s tepelnou energií vyplývajících z obecně závazných předpisů.

c) Dojde-li na kterékoliv straně ke změně údajů uváděných v této smlouvě nebo ke změně podmínek, které by mohly způsobit nesplnění povinnosti nebo nevyužití práva, je strana, u níž ke změně došlo, povinna druhou stranu bezodkladně a závazně o této změně informovat formou písemného dodatku ke smlouvě.

d) Smluvní strana, za kterou druhá smluvní strana splnila povinnost z této smlouvy, ať k dohodě stran nebo proto, že smluvní strana tuto svoji povinnost nesplní ani k výzvě druhé smluvní strany, je povinna druhé smluvní straně zaplatit cenu takového plnění.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Vyzve-li smluvní strana druhou smluvní stranu písemně k závaznému vyjádření ve věci, je tato povinna se vyjádřit nejpozději do **10-ti** dnů od doručení výzvy.

2. Smluvní pokuta:

a) je-li smluvní strana v prodlení se zaplacením peněžité částky, je povinna druhé smluvní straně zaplatit (mimo zákonné úroky z prodlení) smluvní pokutu ve výši [redacted] z dlužné částky za každý den prodlení,

b) zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy nezaniká ani z části povinnost smluvní strany, která prodlením způsobila druhé smluvní straně škodu, k náhradě této škody,

c) za neoprávněné porušení plomby na zařízení dodavatele tepelné energie zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši [redacted] za každý zjištěný případ,

d) při prokázaném neoprávněném odběru tepelné energie uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Co se rozumí neoprávněným odběrem, stanoví § 89 zákona č. 458/2000 Sb.,

e) při prokazatelném zjištění používání topné vody k jiným účelům zaplatí odběratel dodavateli skutečné množství neoprávněně odebrané topné vody a smluvní pokutu ve výši [redacted] za každý zjištěný případ.

3. K okamžitému řešení provozně technických povinností z této smlouvy nebo odstraňování kolizních situací mezi smluvními stranami je bez práva měnit ustanovení této smlouvy pověřen:

za dodavatele: vedoucí PTZ příp. směnový dispečer, č. tel. [redacted]

za odběratele: [redacted]

4.

a) Tato smlouva je uzavřena u objektu bez OPS čp. 1230 v Orlové – Lutyni na dobu neurčitou. U objektu s instalovanou OPS čp. 1268 v Orlové – Lutyni na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023. V případě, že odběratel neoznámí dodavateli šest měsíců předem, že chce ukončit smluvní odběr, přechází smlouva na dobu neurčitou.

b) Je-li smlouva uzavřena na dobu neurčitou, může být ukončena:

b₁) dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,

- b₂) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 12-ti měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy byla doručena druhé smluvní straně.
- c) Skončením smlouvy nezanikají práva a závazky finančního plnění a náhrad škody, které vznikly po dobu platnosti smlouvy.
5. Odběratel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky vůči dodavateli proti pohledávkám dodavatele vzniklých na základě této smlouvy.
6. Odběratel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dodavatele své pohledávky za dodavatelem vzniklé na základě této smlouvy postoupit třetí osobě.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu s účinností od 1. 3. 2009.
8. Tato smlouva se vystavuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží dva výtisky.
9. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že obsah této smlouvy je důvěrný.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 ke smlouvě – dohoda o množství a ceně tepelné energie

Příloha č. 2 ke smlouvě – přihláška k odběru tepelné energie

V Orlové dne 23-03-2009

P. Polivka 25.3.2009

Za dodavatele: SMO

Za odběratele:

*JUD. JAROMÍR ŠTĚPÁ
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA*

*Mgr. ZDENĚK NOWAK
ŘEDITEL ŠKOLY*

Příloha č. 1

ke smlouvě o dodávce odběru tepelné energie pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody a vody pro ohřev TUV

I.

Smluvní strany

1. Dodavatel: SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Jednající: JUDr. Jaromír Sýkora, předseda představenstva
IČ: 60793163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. B. 1017.
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu BEST QUALITY ISO 14001:2004.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9
s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300

2. Odběratel: Základní škola Orlová – Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná,
příspěvková organizace
Sídlo: Orlová, Lutyně, K. Dvořáčka 1230, PSČ 735 14
Jednající: Mgr. Zdeněk Nowak, ředitel
IČ: 750 26 635
DIČ: CZ75026635
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. Pr. 468.

II.

Množství tepelné energie pro rok 2009 – od 1. 3. 2009

V roce 2009 dodavatel odběrateli dodá a odběratel od dodavatele odebere tepelnou energii v předpokládané roční dodávce v GJ dle odběrového diagramu uvedeného v příloze č. 2 pro odběrné místo – ZŠ čp. 1268 a 1230 v Orlové – Lutyni:

| Na patě ÚT/GJ | Na patě TUV/GJ | Ve zdroji TUV/GJ |
|---------------|----------------|------------------|
| ████████ | ████████ | ████████ |

III.

Cena tepelné energie platná od 1. 1. 2009 pro odběrné místo specifikované v příloze č. 2:

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která pro rok 2009 činí:

- a) ████████ Kč za 1 GJ odebraného tepla z venkovních sekundárních rozvodů a z DPS (na patě)
b) ████████ Kč za 1 GJ odebraného tepla z centrální výměňkové stanice (ve zdroji)

K cenám bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.

2. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů. Sjednaná cena tepelné energie uvedená v odstavci 1.) je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cenou předběžnou (plánovanou). V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od ČEZ, a.s. – Elektrárny Dětmarovice v jeho cenách platných k 1. 1. 2009. V případě změny cen nakupovaného tepla v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna. Předběžná cena je sjednána za předpokladu celkové dodávky [redacted] za rok 2009. V případě, že po skončení roku 2009 bude skutečné množství dodávek tepla a skutečné množství proměnných nákladů odchylné, bude cena tepla ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno **do 28. 2. 2010.**

IV.

Odběratel dodavateli zaplatí zálohy na smluvený odběr, a to:

| Měsíc | Záloha v Kč |
|----------|-------------|
| Březen | |
| Duben | |
| Květen | |
| Červen | |
| Červenec | |
| Srpen | |
| Září | |
| Říjen | |
| Listopad | |
| Prosinec | |

Příloha vstupuje v platnost dnem podpisu s účinností od **1. 3. 2009**. Je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží dva výtisky.

V Orlové dne **23-03-2009**

V Orlové 25.3.2009

Za dodavatele:

Za odběratele:

*JUDr. JAROMÍR ŠTĚRA
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA*

*MgA. ZDENEK NOWAL
ŘEDITEL ŠKOLY*

Příhláška k odběru tepelné energie

(dle vyhl.č.372/2001 MMR - příloha č. 2 ke smlouvě na dodávku tepelné energie)

1. Dodavatel: SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Jednající: JUDr. Jaromír Sýkora, předseda představenstva
IČ: 60793163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. B. 1017.
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu BEST QUALITY ISO 14001:2004.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tr. Legionářů 9
s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300

2. Odběratel: Základní škola Orlová – Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná,
příspěvková organizace
Sídlo: Orlová, Lutyně, K. Dvořáčka 1230, PSČ 735 14
Jednající: Mgr. Zdeněk Nowak, ředitel
IČ: 750 26 635
DIČ: CZ75026635
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: ██████████
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. Pr. 468.

Odběratel přihlašuje k odběru tepelné energie objekty čp. 1268 a 1230 v Orlové - Lutyni:

viz listy jednotlivých odběrných míst:

Odběrné místo: čp. 1268 v Orlové-Lutyni
Platí od: 1. 3. 2009

Zdroj tepelné energie: PS č. 21

Dle vyhlášky č.372/2001 Sb.:

Podlahová plocha: 1147,23 m²

Započitatelná plocha: 1275,71 m²

Z toho pro TUV: 1147,23 m²

Odběrový diagram

| Období | Na patě ÚT/GJ | Na patě TUV/GJ |
|----------------------|---------------|----------------|
| Leden | | |
| Únor | | |
| Březen | | |
| Duben | | |
| Květen | | |
| Červen | | |
| Červenec | | |
| Srpen | | |
| Září | | |
| Říjen | | |
| Listopad | | |
| Prosinec | | |
| Celkem za rok | | |

Základní parametry dodávané teplotnosné látky a vrácené teplotnosné látky odběrného místa

| | Výpočtová | Provozní |
|---|-------------|-------------|
| Teplota (°C) (teplotní spád) | ██ °C/██ °C | ██ °C/██ °C |
| Dispoziční tlak v místě napojení (kPa) | ██ kPa | |
| Konstrukční tlak (MPa) | ██ MPa | |
| Maximální hmotnostní (objemový průtok m ³ /h) /Dle projektové dokumentace objektu/ | ÚT ███ | TUV ███ |

| | | |
|--|--------|---------|
| Maximální tepelný příkon (kW) /Dle projektové dokumentace objektu/ | ÚT ███ | TUV ███ |
|--|--------|---------|

Dodávka TUV /dle vyhlášky č.194/2007 Sb./

Cenové ujednání /viz příloha č. 1 smlouvy/

V Orlové dne 23-03-2009

V Orlové 25.3.2009

Za dodavatele:

Za odběratele:

JUDr. JAROMÍR ŠTĚPORA
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

Mgn. ZBENĚK NOVÁK
ŘEDITEL ŠKOLY

Číslo smlouvy dodavatele: 21/2009
Číslo smlouvy odběratele:

Odběrné místo: čp. 1230 v Orlové-Lutyňi
Platí od: 1. 3. 2009

Zdroj tepelné energie: PS č. 15

Dle vyhlášky č.372/2001 Sb.:
Podlahová plocha: 9744,69 m²
Započitatelná plocha: 12108,76 m²

z toho pro TUV: 758,50 m²

Odběrový diagram

| Období | Na patě ÚT/GJ | Ve zdroji TUV/GJ |
|----------------------|---------------|------------------|
| Leden | | |
| Únor | | |
| Březen | | |
| Duben | | |
| Květen | | |
| Červen | | |
| Červenec | | |
| Srpen | | |
| Září | | |
| Říjen | | |
| Listopad | | |
| Prosinec | | |
| Celkem za rok | | |

Základní parametry dodávané teplotnosné látky a vrácené teplotnosné látky odběrného místa

| | Výpočtová | Provozní |
|---|-----------------|-----------------|
| Teplota (°C) (teplotní spád) | ███ °C / ███ °C | ███ °C / ███ °C |
| Dispoziční tlak v místě napojení (kPa) | ███ kPa | |
| Konstrukční tlak (MPa) | ███ MPa | |
| Maximální hmotnostní (objemový průtok m ³ /h) /Dle projektové dokumentace objektu/ | ÚT ███ | TUV ███ |

| | | |
|--|--------|---------|
| Maximální tepelný příkon (kW) /Dle projektové dokumentace objektu/ | ÚT ███ | TUV ███ |
|--|--------|---------|

Dodávka TUV /dle vyhlášky č.194/2007 Sb./

Cenové ujednání /viz příloha č. 1 smlouvy/

V Orlové dne 23-03-2009

V Orlové 25.3.2009

Za dodavatele: SMO

Za odběratele:

JUDr. JAROMÍL ŠTEJKA
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

Mgn. ZDENĚK NOWAK
ŘEDITEL ŠKOLY