

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 8. 2017 a dodatku č. 2 ze dne 14. 11. 2018, uzavřený na základě usnesení 1. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 1R-23/2021 ze dne 13. 1. 2021

I.**Smluvní strany****1. městská část Praha 4**

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 000 63 584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
ID DS: ergbrf7
/dále jen „pronajímatel“/

a**2. Vysoká škola kreativní komunikace, s.r.o.**

zastoupená: Ondřejem Štěpánkem, jednatelem
se sídlem: Na Pankráci 420/54, 140 00 Praha 4
IČ: 050 80 967
DIČ: CZ05080967
bank. spoj.: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
ID DS: 28yvmyy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 258046
/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 3 k výše uvedené nájemní smlouvě č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění pozdějších dodatků:

II.**1. Článek VI. odst. 6.5. smlouvy se ruší a nově zní takto:**

„6.5. Odst. 6.3. a), d), e), f) a 6.4. a) této smlouvy je možné uplatnit až od 1. 9. 2041.“

III.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

2. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu porozuměly a že byl uzavřen dle jejich svobodné, pravé a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je jeho příloha:

Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy ze dne 15. 5. 2019

V Praze dne - 8 -02- 2021

Bc. Michal Hroza
místostarosta MČ Praha 4
/za pronajímatele/

Ondřej Štěpánek
jednatel
/za nájemce/

- 8 -02- 2021



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

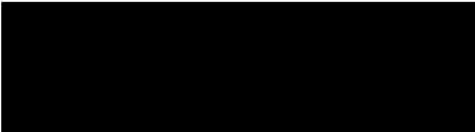
V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC


Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4