

KUPNÍ SMLOUVA č. N/110/8516/DR/0121/020

1. Prodávající : **KRAJSKÁ MAJETKOVÁ, příspěvková organizace,
Na schodech 1535/4, Ústí nad Labem , 400 01**

IČ: 00829048 DIČ: CZ00829048

Zapsán: v Obchodním rejstříku ANO

Plátce daně z přidané hodnoty: JE

Bankovní spojení: č.ú.:

Zastoupený: Ing. Miluší Srbkovou

Prodávající má povinnost zveřejňovat smlouvy prostřednictvím RS.

dále jen prodávající, na straně jedné

a

2. Kupující : **AgroZZN, a.s.**

V Lubnici 2333, Rakovník II, 269 01 Rakovník

IČ: 45148082 DIČ: CZ45148082

Společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze oddíl B, složka 1519

Bankovní spojení: ČS a.s., č.ú: 0540504349/0800

Zastoupená: Ing. Janem Bretšnajdrem, předsedou představenstva

Ing. Jiřinou Hrubou, členem představenstva

dále jen kupující, na straně druhé

Předmět plnění: PŠENICE POTRAVINÁŘSKÁ ze sklizně 2021

Jakost:

	Pšenice krmná	Pšenice potravinářská		
Vlhkost	max. 14,0 %	max. 14,0 %		
n – látky	min. 10,5 %	min. 12,0 %	min. 13,0 %	min. 14,0 %
objemová hmotnost	73,0 Kg / Hl	78,0 Kg / Hl	79,0 Kg / Hl	80,0 Kg / Hl
pádové číslo	-	min. 250 sec.	min. 275 sec.	min. 300 sec
Příměsi	Max. 2,0 %	Max. 2,0 %		
Nečistoty	Max. 0,5 %	Max. 0,5 %		
Ostatní	Dle ČSN 46 1200 – 2 pšenice	Dle ČSN 46 1100 – 2 pšenice potravinářská		

Prodávající se zavazuje, že bude dodávat zboží zdravotně nezávadné, vyzrálé, GMO free, bez škůdců, škodlivých příměsí, cizích pachů, plísní, sněti a nesmí obsahovat salmonelu.

Dále musí zboží splňovat:

podmínky dle platných legislativních předpisů České republiky a Evropského společenství.

požadavky na produkci a dokumentaci dodávané biomasy dle zákona č. 201/2012 Sb. v aktuálně platném znění včetně změn a dodatků (vyplývající ze směrnice 2009/28 ES)

Zajištěno GMP+ FSA.

Smluvní strany se dohodly, že platí kvalita finální, tj. kvalita zjištěná u subodběratele.

Kupující souhlasí s případnými srážkami z ceny dle skutečně zjištěné kvality u subodběratele

Kupující souhlasí s přefakturací případných vícenákladů za dodávku zboží, které nesplňuje dohodnuté kvalitativní podmínky

Subodběratelem se rozumí konečný odběratel zboží kupujícího z této smlouvy

Množství: 200 tun

Smluvní strany se dohodly, že platí hmotnost finální, tj. hmotnost zjištěná u subodběratele.

Cena:	4 250 min. 12,0% NL	Kč/t + DPH
	4 350 min. 13,0% NL	Kč/t + DPH
	4 450 min. 14,0% NL	Kč/t + DPH
	4 000 PK	Kč/t + DPH

Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za dodanou komoditu v přepočtené hmotnosti a kvalitativních parametrech

Tato smlouva se vztahuje na dodávky s kupní cenou, která je vyšší než částka 50 000,- Kč bez DPH

Termín dodávky: srpen 2021

Doprava: kamiony
Zajišťuje a hradí subodběratel

Místo dodávky: sklad prodávajícího Kadaň - Jezerka

Platební podmínky:

Úhrada zboží kupujícím bude na základě vystaveného daňového dokladu /faktury prodávajícím se splatností max. 30 dní od data zdanitelného plnění. Prodávající vystavuje daňový doklad na základě potvrzeného dodacího listu, vážního lístku a rozboru vypracovaného kupujícím.

V případě neuhrazení kupní ceny do dne splatnosti, je kupující povinný zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výšce 0,02% za každý den prodlení.

Skryté vady rostlinných výrobků

Prodávající odpovídá za vady RV, které mají v okamžiku převzetí, i když se stanou zjevnými až po této době. Takové vady se považují za vady skryté. Za skryté vady je považováno překročení limitů uvedených i v jiných závazných právních předpisech, tj. zejména zdravotní závadnost, odrůdová čistota zboží, nepovolený obsah kontaminujících látek včetně radioaktivity tj. těžkých kovů a reziduí mykotoxinů, pesticidů a uhlovodíků. Limity hodnot jsou uvedeny v závazných právních předpisech.

Reklamacce

- 1) Nákupní list vystavený kupujícím a obsahující datum plnění, místo plnění, množství zboží, srážky a slevy podle JTPN je dokladem o plnění podle této smlouvy.
- 2) Skryté vady vyžadující delší zjištění než je uvedeno v čl. 2. 3. této smlouvy, případně jejich zjištění nezávislou laboratoří, může kupující reklamovat jako vadu dodávky prodávajícímu ihned po jejich prokazatelném zjištění (klíčivost, přítomnost těžkých kovů, reziduí apod.). Vzorky zboží deklarující zjištěnou vadu se uchovávají v laboratoři kupujícího. Reklamacce musí být písemná a odůvodněná.
- 3) Při prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV má kupující právo dodávku odmítnout a požadovat náhradní plnění.
- 4) Prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV se považuje za podstatné porušení smlouvy, pro které může kupující od smlouvy odstoupit.
- 5) Námitky proti rozhodnutí kupujícího o jakosti výrobků – upravitelných znaků nebo skrytých vad – zjištěných v laboratoři kupujícího, nedojde-li k dohodě mezi prodávajícím a kupujícím, se řeší následujícím způsobem:
a / SZPI, pokud jde o zdravotní nezávadnost u potravinářských RV včetně olejnin dle následujících právních předpisů: zákon č. 146/2002 Sb. o Státní zemědělské a potravinářské inspekci a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 372/2011 Sb. o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 151/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U krmných druhů podle zákona č. 33/2011, kterým se mění zákon č. 91/1996 Sb. o krmivech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 198/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 356/2008 Sb., kterou se provádí zákon č. 91/1996 Sb., o krmivech, ve znění pozdějších předpisů.

- b / pokud jde o fyzikálně chemické znaky (technologickou jakost) u krmných druhů rostlinných výrobků ÚKZÚZ, u potravinářských druhů SZPI,
c/ pokud jde o stanovení plísní, fuzariózy a ostatních chorob je k řešení příslušná Státní veterinární správa,
d) náklady ve sporu o jakost hradí strana, která nebyla ve sporu úspěšná.

Všeobecné podmínky:

- 1) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží nebo jeho nedodání, má kupující právo na zaplacení **smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny nedodaného zboží**. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody a ušlý zisk. Nárok na smluvní pokutu zaniká v případě prokázání vyšší moci zejména neúrodou nebo v důsledku živelné pohromy.
- 2) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží, má kupující právo si zajistit náhradní plnění předmětu této smlouvy a následně po prodávajícím požadovat **náhradu vzniklé škody a ušlý zisk**.
- 3) Povinnost dodat zboží je splněna předáním bezvadného zboží, v příslušné kvalitě v místě plnění (dodání) dle podmínek této smlouvy a jeho převzetím kupujícím.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že pokud rostlinné výrobky nebudou dodány v základní jakosti, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu cenu za služby (sušení, čištění, vícenáklady na přepravu apod.), kterými bude dodané zboží upraveno na požadované kvalitativních parametry, a to za cenu danou subodběratelem.

Uveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Prodávající prohlašuje, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
2. Smluvní strany jsou podle ZRS povinny zaslat tuto smlouvu správci registru k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen „uveřejnění této smlouvy“) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje řádně a včas zajistit uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, přitom je povinen zejména:
 - vytvořit elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu,
 - vyjmout ze smlouvy informace, které se nesmí (nebo nemusejí) uveřejnit,
 - správně vyplnit metadata,
 - zaslat smlouvu k uveřejnění správci registru,
 - informovat AgroZZN, a.s. o uveřejnění této smlouvy zasláním potvrzení o uveřejnění smlouvy vygenerovaného správcem registru smluv bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží.
4. AgroZZN, a.s. má právo zajistit uveřejnění této smlouvy sám, pokud prodávající neuveřejní smlouvu do 15 dnů ode dne jejího uzavření, nebo má-li k tomu jiný rozumný důvod.
5. AgroZZN, a.s. má oprávnění požadovat náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené porušením smluvní povinnosti prodávajícím uveřejnit tuto smlouvu řádně a včas.
6. Prodávající má povinnost pro případ, že nesplní smluvní povinnost uveřejnit tuto smlouvu řádně a včas a zaplatit společnosti AgroZZN, a.s. smluvní pokutu ve výši 10% z hodnoty kupní smlouvy. AgroZZN, a.s. má právo vedle zaplacení smluvní pokuty i na náhradu škody nebo nemajetkové újmy.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá ustanovení této smlouvy, zejm. tohoto článku, týkající se jejího uveřejnění jsou oddělitelná od ostatního obsahu této smlouvy, a že případná neúčinnost nebo neplatnost smlouvy z důvodu jejího neuveřejnění nezpůsobuje jejich neúčinnost nebo neplatnost.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o tom, zda výše hodnoty předmětu smlouvy je vyšší než 50 000 Kč, se smlouva uveřejní.
9. Uveřejnění této smlouvy nezabavuje smluvní strany povinnosti mlčenlivosti ohledně jejího obsahu.
10. Plnění na základě této smlouvy nesmí být poskytnuto ani přijato, pokud tato smlouva není účinná.
11. Smluvní strany po vzájemné dohodě v této smlouvě označily části, které jsou vyloučeny z uveřejnění.
12. Nenabude-li tato smlouva účinnosti nebo stane-li se neplatnou v důsledku jejího neuveřejnění, smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost a tento stav zhojit dohodou o narovnání.

13. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti [alternativně]
- jejím uveřejněním /
 - uplynutím 30 dnů od jejího uveřejnění /
 - prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím uveřejnění /
 - dnem, kdy prodávající obdrží potvrzení o jejím uveřejnění
- v souladu se ZRS.

14. Smluvní strany se dohodly, že termín plnění se automaticky prodlužuje o příslušný počet dnů prodlení prodávajícího se splněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu.


15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká marným uplynutím lhůty stanovené pro zaslání této smlouvy správci registru k uveřejnění dle odstavce 2. / Smluvní strany se dohodly, že AgroZZN, a.s. je v případě marného uplynutí lhůty stanovené pro zaslání této smlouvy správci registru k uveřejnění podle odstavce 2 oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Ochrana osobních údajů

Smluvní strany se zavazují, že jakožto správci osobních údajů, které jim budou na základě této smlouvy smluvním partnerem poskytnuty, budou tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES

Závěrečná ustanovení:

- 1) Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí.
- 2) Tato smlouva zaniká jejím splněním.
- 3) Tato smlouva se řídí obč. zák. č. 89/2012 Sb.
- 4) Tato smlouva a je vyhotovena ve třech originálech, ve dvou originálech pro kupujícího a v jednom originále pro prodávajícího.


posoudil: ing. Ivana Barcalová
obchodní ředitel

V Dobroměřicích dne: 14.1.2021

Prodávající
Ing. Miluše Srbková

Kupující
Ing. Jan Bretšnajdr
předseda představenstva AgroZZN, a.s.

Ing. Jiřina Hrubá
člen představenstva AgroZZN, a.s.