

## DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo

### "Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4" Projektová dokumentace

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen dodatek) mezi smluvními stranami:

<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>Město Hustopeče</b>
Sídlo:	Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
Jednající:	PaedDr. Hana Potměšilová, starostka
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. [REDAKCE]
IČ:	00283193
DIČ:	CZ00283193
Registrace:	zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
a	
<b>ZHOTOVITEL:</b>	<b>DEA Energetická agentura, s.r.o.</b>
Sídlo:	Benešova č. p. 425, 664 42 Modřice
Pracoviště:	Sladkého 537/13, 617 00 Brno
Jednající:	Ing. Libor Sekerka, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Jitka Kočířová, obchodní manažerka
	[REDAKCE]
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
IČO:	41539656
DIČ:	CZ41539656
	DEA Energetická agentura, s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C.

Smluvní strany prohlašují, že dne 02.01.2017 uzavřely smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na „Modernizaci ZŠ Hustopeče, Nádražní 4“ a dnešního dne se dohodly na tomto Dodatku. 1 ke smlouvě.

#### Čl. 1.2 se nahrazuje následujícím textem:

1.2 Předmětem plnění je projektová příprava pro projekt „Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4“, která bude zpracována v souladu s požadavky Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), specifický cíl 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení.

Projektová dokumentace bude řešit tyto stavební úpravy:

- nové řešení sociálního zázemí pro žáky vč. imobilních;
- přístavbu výtahu;
- nové řešení hlavního vstupu;
- vytvoření bezbariérového vstupu do budovy.

#### Čl. 1.3.1. se nahrazuje následujícím textem:

##### 1.3.1.a - Projektová dokumentace pro stavební povolení

Předmětem díla je projektová dokumentace pro stavební řízení, která bude zpracována v souladu s požadavky relevantních zákonů a vyhlášek, zejména dle zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb (dále jen PD). Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky IROP.

Do dokumentace budou zpracovány stavební úpravy v rozsahu uvedeném v čl. 1.2.

Obsahem dokumentace bude zejména:

- průvodní zpráva;
- souhrnná technická zpráva;
- PBR (požárně bezpečnostní řešení);

- stavební část
  - technická zpráva stavební části;
  - překreslení stávajícího stavu;
  - situace;
  - půdorysy;
  - řezy;
  - pohledy – stávající stav, navrhovaný stav;
  - principy řešení detailů - základní;
- výkaz výměr + položkový rozpočet (agregované položky v souladu s IROP);
- projednání dokumentace s objednatelem;

PD neobsahuje činnosti, které nejsou zahrnuty v čl. 1.2.

Projektová dokumentace bude odevzdána ve 2 tištěných paré (autorizovaných) pro potřeby podání žádosti o stavební povolení (zajišťuje Objednatel), 1x v digitální formě (ve formátech pdf, dwg, doc příp. xls). Výkaz výměr bude odevzdán pouze v elektronické podobě ve formátu xls a pdf.

### **1.3.1.b - Projektová dokumentace pro provádění stavby**

Předmětem díla je projektová dokumentace pro provádění stavby, která bude zpracována v souladu s požadavky relevantních zákonů a vyhlášek, zejména dle zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb (dále jen PD). Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky IROP.

Dokumentace bude navazovat na dokumentaci pro stavební řízení.

Projektová dokumentace bude odevzdána v 6 tištěných paré (3 autorizovaná), 1x v digitální formě (ve formátech pdf, dwg, doc příp. xls). Výkaz výměr bude odevzdán pouze v elektronické podobě ve formátu xls a pdf.

**Čl. 1.3.2. se nahrazuje následujícím textem:**

### **1.3.2 – Inženýrská činnost**

Předmětem plnění je zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů k projektové dokumentaci. Součástí plnění je také zastupování OBJEDNATELE v příslušných správních řízeních na základě udělení speciální plné moci.

ZHOTOVITEL se zavazuje učinit veškeré nutné kroky k získání souhlasného stanoviska.

Součástí není případné vypracování smluv o právu stavět se všemi vlastníky okolních pozemků, v případě potřeby bude předmětem samostatné dohody. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky.

**Čl. 4.1.1. se nahrazuje následujícím textem:**

### **4.1.1a – Projektová dokumentace pro stavební povolení – do 14.2.2017**

### **4.1.1b – Projektová dokumentace pro provádění stavby – do 31.3.2017**

### **4.1.2 – Inženýrská činnost – do 31.3.2017**

**Čl. 5 – Cena díla, se s ohledem na změnu předmětu smlouvy mění v čl. 5.2 takto:**

5.2.

OBJEDNATEL se zavazuje uhradit ZHOTOVITELI níže uvedenou cenu plnění:

Projektová dokumentace pro stavební povolení	53 000 Kč
Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby	80 000 Kč
Inženýrská činnost	12 000 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>145 000 Kč</b>

DPH 21 %	30 450 Kč
<b>Cena s DPH</b>	<b>175 450 Kč</b>

**Čl. 6.1. se nahrazuje následujícím textem:**

Platby budou OBJEDNATELEM provedeny na základě dílčích daňových dokladů vystavených ZHOTOVITELEM po dílčím plnění předmětu díla:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení
- Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Inženýrská činnost

**Čl. 6.3.1. se nahrazuje následujícím textem:**

- 6.3.1.a – Projektová dokumentace pro stavební povolení – předání dílčího plnění;
- 6.3.1.b – Projektová dokumentace pro provádění stavby – předání dílčího plnění.

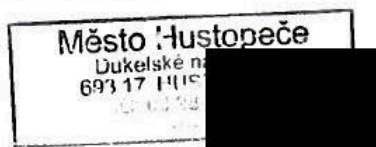
V ostatních částech se smlouva o dílo nemění.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek byla uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 1.2.2017

Za OBJEDNATELE:



PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

V Brně dne 1.2.2017

Za ZHOTOVITELE:



**Doložka**

**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla schválena na schůzi rady města Hustopeče dne 31.01.2017.

V Hustopečích dne 01.02.2017



PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka